



# NOA

HÉT VAKBLAD VOOR LEDEN VAN NOA

**16**

## Betoverend Natuursteen

"Doordat we  
natuurproducten  
bewerken, is ieder  
project uniek"

**6**

**Project  
Paleis het  
Loo**

**12**

**Veel vragen  
over handha-  
ving wet DBA**

**18**

**Rijksbouwmeester  
Francesco Veenstra  
deelt zijn visie**



## De **geurloze** industriële **antislipvloer** die je op **1 dag** plaatst!

Turbodec werd ontwikkeld in samenwerking met de Universiteit Gent en is dé industriële vloer die in slechts **één dag** geplaatst kan worden.

Minimaliseer de downtime van jouw klanten en garandeer continuïteit. De plaatsing verloopt **geurloos**, dus geen tijdverlies door klachten of evacuaties wegens geurhinder!

En met de beste **brandveiligheid** in zijn categorie én een hoge **antislipwaarde** zorgt Turbodec ervoor dat jouw klanten op beide oren kunnen slapen.

Turbodec  
plaatser worden?  
**Scan de QR-code!**



**Efficiëntie**



**Zekerheid**



**Veiligheid**



# Inhoud



## 14

### BRANCHE MONITOR

In oktober heeft Buildsight in opdracht van NOA een ledenonderzoek uitgevoerd: meer dan tweederde heeft dit jaar te maken met stagnerende bedrijfswinsten, maar verwacht voor 2025 stabilisatie, of een lichte verbetering van de marktomstandigheden.

## 18

### INTERVIEW FRANCESCO VEENSTRA

Rijksbouwmeester Francesco Veenstra deelt zijn visie op de rol van afbouwbedrijven in de toekomst van de gebouwde omgeving.

## 37

### ZERO-EMISSIONS TOEGANGSREGELS

Controleer of je per 1 januari met jouw voertuig een milieu- of ZE-zone in mag, anders riskeer je een boete.

## 6

### PROJECT PALEIS HET LOO

De volledige renovatie van Paleis Het Loo duurde vijf jaar, waarvan Schuurmans Afbouwssystemen er zo'n twee jaar bezig was om op de millimeter nauwkeurig 100.000 m² plaatmateriaal aan te brengen in het paleis, de ondergrondse uitbreiding, Oosten en Westvleugel en de kantoorvleugel.

## 12

### VEEL VRAGEN OVER HANDHAVING WET DBA

## 16

### SILVER ROOTS, BETOVEREND MARMER IN VILLA

## 22

### DUURZAAMHEID IN DE VLOERENSECTOR

**10 Nieuws uit de sector**  
Stukadoors & Afbouw

**20 Een gewaarschuwd mens...**

**24 5 vragen aan**  
Wilbert Schellens

**25 Voor het goede doel**

**26 Must Haves van**  
Ron van Rijbroek

**28 De Werkweek van**  
Hermen de Hek

**30 Nieuws uit de sector**  
Vloeren & Terrazzo

**34 Stormschade**

**35 Verenigingsnieuws**

# Van de voorzitter

JOHN KERSTENS

## ONDERNEMEN MOET WÉL MOGELIJK BLIJVEN

Na er jarenlang niks over te hebben gezegd, is Den Haag de laatste maanden druk met het opstarten van de handhaving op schijnzelfstandigheid. Op 1 januari 2025 komt het zogenaamde 'handhavingsmoratorium' te vervallen en wordt de arbeidsrelatie tussen opdrachtgever en opdrachtnemer weer tegen het licht gehouden.

**Met, als wordt geconcludeerd dat eigenlijk sprake is** van werknemerschap en dus een arbeidsovereenkomst, vérstrekkende consequenties. Voor beide partijen. Tsja, het kan verkeren: werd het zelfstandig ondernemerschap eerst nog volop gepromoot (door datzelfde Den Haag, maar bijvoorbeeld ook door het UWV dat werkloze werknemers linea recta naar de Kamer van Koophandel stuurde), nu lijkt het ineens een vies woord.

NOA onderschrijft uiteraard het creëren van een gelijk speelveld op de arbeidsmarkt, onder meer door het tegengaan van oneerlijke concurrentie. En ook wij zien dat alleen dankzij collectieve financiering van bestaande zaken als de promotie van de sector bij jongeren, het mede vormgeven van de vakopleiding en bijvoorbeeld het tijdig met een fatsoenlijk pensioen kunnen stoppen van oudere werknemers onder druk komen te staan als daaraan niet meer wordt bijgedragen. Door en voor zelfstandig ondernemers bijvoorbeeld. Maar tegelijkertijd brengt het feit dat het in onze sectoren soms hollen of stilstaan is mee dat er behoefte bestaat aan de flexibele inzet van mensen. Mensen die vaak bewust gekozen hebben voor het zelfstandig ondernemerschap. Mensen die wat kunnen. Dat moet natuurlijk mogelijk blijven. En een heksenjacht helpt daarbij niet.

Daarom 'schaakt NOA op verschillende borden mee' in het zzp-dossier. Uiteraard hebben we contact met de politiek. Dat heeft onder meer geleid tot het beschouwen van 2025 als een overgangsjaar waarin terughoudend

wordt omgegaan met het opleggen van boetes en het bij de inzet van zelfstandig ondernemers kunnen blijven hanteren van de Modelovereenkomst Afbouw. Daarnaast overleggen we met andere partijen in de bouwketen, zoals bijvoorbeeld met Bouwend Nederland, over de voorwaarden die hoofdaannemers aan onderaannemers als

bijvoorbeeld afdouwbedrijven opleggen. Overleggen doen we ook met de Belastingdienst. Dat is immers de instantie die straks aan de bak moet. In dat overleg leggen we uit dat zelfstandig ondernemers bij onze sector horen en welke afdouwspecifieke elementen in ogenschouw moeten worden genomen bij de beoordeling of al dan niet sprake is van schijnzelfstandigheid (denk aan het beperkt kunnen bepalen van de eigen werktijden op een bouwplaats die nu eenmaal op een bepaald tijdstip open- en dichtgaat of het feit dat bij vervanging rekening moet worden gehouden met eisen van de hoofdaannemer). Met de fiscus hielden we drukbezochte informatiebijeenkomsten in het land en werken we voorbeelden van werken met zelfstandig ondernemers in onze sector verder uit.



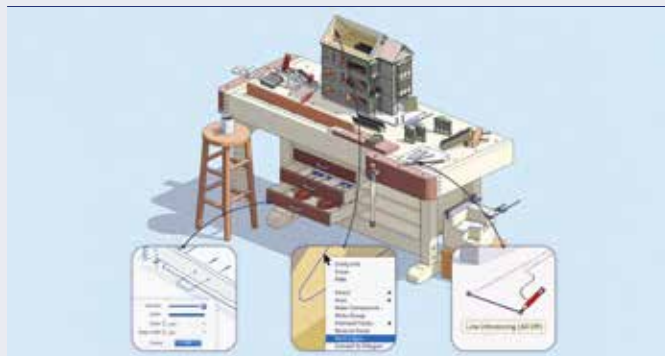
 [j.kerstens@noa.nl](mailto:j.kerstens@noa.nl)  
 [@johnkerstens](https://twitter.com/johnkerstens)  
 [johnkerstens](https://www.linkedin.com/in/johnkerstens)

Doel daarvan: het, mede ook door het organiseren van een aantal webinars en het uitgeven van een 'handreiking met handvatten' maximaal creëren van duidelijkheid vooraf voor de leden van NOA, of ze nou opdrachtgever of -nemer zijn. Dat is trouwens wel iets anders dan het geven van volledige zekerheid vooraf, want uiteindelijk is de feitelijke invulling 'ter plekke' altijd doorslaggevend. ■



# Agenda

## 11 december



### Cursus SketchUp

Wil je snel visualisaties (leren) maken van projecten of je ontwerp ideeën presenteren aan klanten? De mogelijkheden van de laagdrempelige software SketchUp zijn enorm. Perfect om te starten met 3D tekenen, want hiermee kun je jouw ontwerpen snel op een professionele wijze visualiseren.

**Locatie:** NOA, Veenendaal

**Tijd:** 09.00 tot 16.00 uur

## 21 T/M 26 januari

### Reis World of Concrete

Leden van de hoofdsector Vloeren & Terrazzo gaan van 21 t/m 26 januari 2025 naar de World of Concrete beurs in Las Vegas. Er is een afwisselend programma samengesteld: Deelnemers kunnen naast twee dagen beursbezoek - ook nog de wondere wereld van Las Vegas ontdekken én het natuurschoon van de Grand Canyon vanuit een helikopter aanschouwen. Er is ook voldoende vrije tijd ingebouwd, zodat de deelnemers ook andere activiteiten kunnen ondernemen.

**Locatie:** Las Vegas



## 11 januari **UITGELICHT**

### NIEUWJAARSRECEPTIE

Onder het genot van een drankje heb je alle gelegenheid om met bekenden en collega-ondernemers bij te praten. Na een korte Nieuwjaarsspeech van onze voorzitter willen we gezamenlijk een toast uitbrengen op een heel succesvol en gezond 2025!

**Locatie:** NOA, Veenendaal

**Tijd:** 15.00 tot 18.00 uur



**Bekijk de complete agenda voor cursussen, trainingen & bijeenkomsten.**



VOOR INSCHRIJVEN  
& MEER INFORMATIE:  
SCAN DE QR-CODE

[www.noa.nl/nl/agenda](http://www.noa.nl/nl/agenda)

## Strak en stralend

Kosten nog moeite zijn gespaard bij de renovatie van museum Paleis Het Loo in Apeldoorn. Er werd maar liefst 5.000 m<sup>2</sup> expositieruimte toegevoegd door een immense ondergrondse kelder te bouwen. Waar je maar kijkt, is marmer toegepast. Alle luxe natuursteen kon nauwkeurig worden geplaatst door de minutieus gemonteerde onderconstructies van NOA-bedrijf Schuurmans Afbouwssystemen B.V.

## PROJECT PALEIS HET LOO

De volledige renovatie van Paleis Het Loo duurde vijf jaar, waarvan Schuurmans Afbouwssystemen er zo'n twee jaar bezig was om op de millimeter nauwkeurig 100.000 m<sup>2</sup> plaatmateriaal aan te brengen in het paleis, de ondergrondse uitbreiding, Oost- en Westvleugel en de kantoorvleugel. Er werden 26 verschillende wandtypen, 18 verschillende voorzetwanden en 9 verschillende plafondopbouwen toegepast. De wispelturige planning maakte het er niet eenvoudig op, maar het eindresultaat is magnifiek. Schuurmans Afbouwssystemen won met dit project dan ook zeer terecht de Gyproc Trophy 2024.

**Paleis Het Loo is het grootste authentieke 17e-eeuwse paleis van het Huis van Oranje.** In de loop der eeuwen heeft het paleis een rijke geschiedenis opgebouwd, omdat bewoners als Willem III, Napoleon, koningin Wilhelmina en de familie Van Vollenhoven er allemaal wat aan verbouwden. Het museum en de schitterende paleistuinen waren voor de renovatie al een bezoek waard, maar ná alle werkzaamheden en de toevoeging van een immense 'basse-cour' kun je er als bezoeker helemaal uren ronddwalen.

"Ik heb er als projectleider heel wat uren doorgebracht", vertelt Rob Kreté van Schuurmans Afbouwssystemen. "Nadat alles klaar was, heeft de opzichter me nog een rondtour gegeven en de verschillende verblijven staan in mijn geheugen gegrift. Het is werkelijk waar schitterend geworden! Wel jammer dat ons werk bijna allemaal achter luxe materialen is verstopt, maar door onze toevoeging hebben we er gelukkig wel aan kunnen bijdragen dat alle zichtlijnen in het museum super strak zijn, dat materialen naadloos in elkaar overlopen en het geheel nu pure exclusiviteit uitstraalt."

Rob is bedrijfsleider bij Schuurmans Afbouwssystemen, maar bij de start van renovatieproject Het Loo was hij er projectleider. Rob vertelt vol verve over alle ingewikkelde details, exacte maatvoering en het puzzelen naar oplossingen. "Dit project heeft me écht wel bloed, zweet en tranen gekost. De uitdagingen waar wij hier onder andere tegen aan liepen waren de lekkages in de kelderbak waardoor de planning telkens aangepast moest worden, dus ook een wisselende bezetting om de voortgang van alle overige werkzaamheden te continueren. Bovendien is de renovatie van een paleis natuurlijk anders werken dan volumebouw. Sommige monteurs vonden het prachtig; anderen vonden al dat millimeterwerk met al die detailleringen maar ingewikkeld. Omdat onze werkzaamheden in de Coronatijd vielen, was het voor mij flink passen en meten: materialen die vertraging opliepen en/of niet tijdig geleverd werden, maar ook terugloop in beschikbare vakmannen. Het was een monsterklus, maar we hebben 'm maar mooi geklaard!"

Uitdagingen waren er tijdens deze - niet bepaald doorsnee - klus genoeg. "Bij Schuurmans hebben we het liever niet over problemen. Uitdagingen noemen we die", legt Rob uit. "Door de Corona pandemie moesten bouwvergaderingen ineens via Teams gebeuren. Dan zat ik in mijn auto met mijn laptop op het stuur aan mijn lunch, om vervolgens de bouwplaats op te lopen >>

*De toegang van de Oostvleugel naar de Ondergrondse (Huis van Oranje).*



**(foto 1)**

*De zitkamer van Koningin Wilhelmina is in het museum te bezichtigen.*

**(Foto 2)**

*In het nieuwe gedeelte is ook van alles voor kinderen te zien én te doen, waaronder een balkonscène naspelen in "het vogelhuisje" van Schuurmans.*

**(foto 3)**

*V.l.n.r.: Tom van Engelen (Gyproc), Jean-Philip Becht, Toon van den Aker en Rob Kreté (Schuurmans) en juryvoorzitter Jos Lichtenberg na uitreiking van de Gyproc Trophy 2024.*

>> en de mannen bij te praten. Als een aanpassing terug moest naar de tekentafel, kon het weken duren voor we een antwoord hadden, terwijl de werkdruk super hoog was. Ook qua techniek moesten nieuwe dingen bedacht worden. Gyproc heeft ons goed geholpen met berekeningen en de opbouw van bepaalde wanden, die zowel voldeden aan de brandwerende voorschriften, als aan de kracht en stabiliteit om natuursteen beplating te kunnen bevestigen. Onze voorzetwand moest namelijk gegarandeerd 55 kg/m<sup>2</sup> aan natuursteen kunnen dragen. Dilataties waren noodzakelijk, maar dan wel graag praktisch onzichtbaar in de tegelvoeg. We hebben veel met Aquaroc platen gewerkt, die meteen rustend op de vloer werden opgebouwd en horizontaal en verticaal werden verlijmd. Gyproc heeft gedegen onderzoek gedaan om deze voorzetwand samen te stellen en heeft uiteindelijk de juiste materialen én opbouw in een nieuwe wandcode gegoten."

De enorme vide wand in het nieuwe museumgedeelte had nog meer uitdagingen. "Die moest halverwege naadloos en in één zichtlijn overgaan in plaatwerk met natuursteen naar een gesausde afwerking", legt Rob uit. Vanaf de steiger was het een hele kluit om vier verdiepingen de hoogte in te bouwen zonder de zichtlijn te verstoren. Ik ben trots op onze vakmannen, want dit hebben ze geweldig secuur gedaan."

"Ook de toiletgroepen waren een project op zichzelf", vervolgt Rob. "De aansluitdetails en strakke maatvoering moesten een lederen afwerking van 2 millimeter dik, natuurstenen tegels én sauswerk eveneens in één zichtlijn op elkaar aan laten sluiten. De door ons gestelde kozijnen zijn vanaf de buitenzijde gezien volledig weggewerkt en letterlijk opgenomen in de wanden. Voegen van het tegelwerk moesten worden uitgelijnd en strokend zijn van wand naar vloer. Als gevolg daarvan hebben we de binnenruimten volledig op tegelmaat uitgezet en gebouwd."

"En dan hadden we het vogelhuisje in de westvleugel nog", overdenkt Rob. "Zo noemden we de overhangende ruimte, vanwaar bezoekers nu een fraai overzicht op dit gedeelte van het museum hebben. Wij moesten er voor zorgen dat de ruimte geluidsisolerend, stootbestendig en inbraakwerend werd, waarbij de schuine wanden een uitdaging vormden. De hoofd draagconstructie is een houten balklaag van 220 mm in een staalconstructie. De balkhoogte is volledig opgevuld met twee Metalstudframes waarvan er één is voorzien van 75 mm Isover glaswolisolatie. Beide frames zijn voorzien van een dubbele laag Habito van 12,5 mm waarbij deze beide lagen beplating aan onder- en bovenzijde over de balklaag zijn doorgezet, met een totale opbouw van 270 mm tot gevolg. Het geheel werd gemonteerd conform WK2 eisen, waarbij we rekening moesten houden met aangepaste schroefafstanden voor de eerste en tweede plaatlaag."

Op dit project waren deskundige maatvoerders heel belangrijk. "En wat was ik blij met onze eigen werkplaats,





waar we geavanceerde CNC- en zaagmachines hebben", vertelt Rob. "Want voor alle inbouw van de brandslag-haspelkasten hebben we prefab ombouwen gemaakt. Hierdoor konden beeldbepalende tegels tot op de millimeter nauwkeurig gezet worden. Omdat er vooraf weinig was uitgetekend, hebben we in de werkplaats vaak op het laatste moment houten hulpconstructies bedacht en kunnen maken. Zonder eigen werkplaats hadden we dit nooit zo snel voor elkaar gekregen. Ook alle basisconstructies van de lichtlijnen in de plafonds hebben we bijvoorbeeld prefab in eigen beheer gemaakt en aangebracht. Ik kan iedereen - maar zeer zeker vakbroeders - aanraden om Het Loo te bezoeken; je kijkt er je ogen uit, zeker als je naast de museumcollectie ook nog op alle technische snufjes en bouwdetaileringen let." ■

## Over Schuurmans Afbouwssystemen

Schuurmans Afbouwssystemen B.V. uit Vught heeft voor de transformatie van Museum Paleis het Loo de Nationale Gyproc Trophy 2024 gewonnen. In april 2025 maken ze in Parijs met dit project kans om de Internationale Gyproc Trophy te winnen.

Schuurmans Afbouwssystemen B.V. begon in 1965 als tegelzettersbedrijf en is vandaag de dag uitgegroeid tot een betrouwbare allrounder, met specialisatie op het gebied van metalstud wand- en plafondsysteem, Estrichvloeren en tegelwerk.

Fotografie: Paleis Het Loo

## NIEUWS UIT DE SECTOR

## Even bijblijven

## Groene mortels

### Themadag

**Vrijdag 25 oktober 2024 organiseerde de hoofdsector**

Stukadoren & Afbouw in samenwerking met begunstigend lid Khalix van SLP een themadag over het nut en de noodzaak om ecologisch, duurzaam en vooral gezond te bouwen. Er werd gestart met een theoretisch gedeelte waarbij uitleg werd gegeven over "Groene mortels". Wat maakt een mortel groen en duurzaam? Door heel kritisch te zijn op de CO<sub>2</sub> voetafdruk van te verwerken mortels, krijg je zicht welk assortiment kalk- en leemmortels hierbij passen. Uiteraard werd er ook ingezoomd op bewezen historische mortelrecepturen en het verschil met veel moderne gips-, cement- en kunstharsgebonden producten. Aansluitend werd in de praktijkruimte aandacht besteed aan het werken met zowel leem- als kalkfinishes en de nieuwste Carema kalk/leemfinishes. ■



## Een Dag vol Verbinding

### en vervolgplannen in Brussel!

**Dinsdag 15 oktober maakte een enthousiaste delegatie van de hoofdsector Stukadoren & Afbouw, samen met een kleine delegatie van het Hoofdbestuur, de reis naar het bruisende Brussel voor 'De Dag van de Afwerking'.** Het was niet zomaar een uitje. De agenda was goed gevuld, met een spannende ontmoeting tussen NOA en onze Belgische collega's van Embuild Connect. Ja, je leest het goed: de Belgische NOA! Het was geweldig om elkaar weer te ontmoeten en ervaringen uit te wisselen. We waren het er allemaal over eens dat dit soort bijeenkomsten van groot belang zijn.



We spraken ook over UEEP, de Europese vereniging voor stukadoors-bedrijven, opgericht in 1953. Het is fascinerend om te zien hoe het sectorbestuur zich wil blijven ontwikkelen en haar ideeën blijft uitwisselen. Al met al was het een dag vol inspiratie, nieuwe contacten en - laten we niet vergeten - een beetje hilariteit. We kijken met veel enthousiasme uit naar de komende samenwerkingen met Duitse en Belgische collega's en alle mogelijkheden die voor ons liggen.

Een van de andere punten van de dag was het gesprek met een vertegenwoordiging van Easyfairs. Deze gaven ons een update over de stand van zaken rondom de AfbouwVakdagen, die gepland staan voor 29 & 30 oktober 2025 in Gorinchem. We hopen op een grote opkomst vanuit de sector, zowel van collega-ondernemers als van de industrie. Want laten we eerlijk zijn, samen kunnen we van deze dagen een groot succes maken! Hou je agenda vrij en bereid je voor op een geweldige tijd in Gorinchem. Samen maken we het verschil! ■



## AGENDA

### 3 T/M 7 FEBRUARI 2025

Bouwbeurs  
Jaarbeurs Utrecht  
[www.bouwbeurs.nl](http://www.bouwbeurs.nl)

### 13 T/M 15 MEI 2025

Vakbeurs Renovatie  
& Transformatie  
Brabanthallen 's-Hertogenbosch  
[www.renovatiebeurs.nl](http://www.renovatiebeurs.nl)

### 29 & 30 OKTOBER 2025

Afbouw Vakdagen  
Evenementenhal - Gorinchem  
[www.afbouwvakdagen.nl](http://www.afbouwvakdagen.nl)



## De Stuc-Trolley

**Maak kennis met 's werelds kleinste** en lichtste gipsspuitmachine, van slechts 24 kg: De Stuc-Trolley. Bij de ontwikkeling van de Stuc-Trolley was er een duidelijke missie: het werk van stukadoors verlichten door een gebruiksvriendelijk, lichtgewicht alternatief te bieden voor traditionele, zware gipsspuitmachines. Na ruim

11 jaar van intensieve ontwikkeling en perfectionering is de trolley op de markt gebracht. De unieke combinatie van een lichtgewicht ontwerp, de betrouwbare prestaties op 220 Volt en optimale wendbaarheid, maakt dat de Stuc-Trolley is ontworpen voor de vakman. ■

Meer info: [www.stuc-trolley.com](http://www.stuc-trolley.com)

## Studie- en netwerkreis NOA-afdeling Noord naar Brussel

Leden van de NOA-afdeling Noord en hun partners gingen 13 t/m 15 september op studie- en netwerkreis naar België. De touringcar bracht de club eerst naar Wielsbeke, waar in de Knauf fabriek het gehele productieproces van gipsblokken mocht worden bewonderd.

Salesmanager Jan Wouters van den Oudenweijer van Knauf had een mooi programma samengesteld, zodat de NOA-leden hun kennis tijdens het fabrieksbezoek en de productpresentatie konden verrijken. Aansluitend bracht de buschauffeur de groep naar Brussel. Daar werd de volgende dag een flinke fietstour gemaakt - op elektrische fietsen weliswaar, dus het was voor iedereen goed te doen - langs onder meer het Atomium, het Koninklijk Paleis en prachtige panden in de Brusselse buitenwijken. In de avond werd er met elkaar lang en gezellig getafeld.

NOA-afdeling Noord organiseert jaarlijks zo'n uitje, om leden uitgebreid de kans te bieden met elkaar ondernemersvraagstukken uit te wisselen én een vriendschap op te bouwen. Deze plezierige netwerkactiviteiten zorgen ervoor dat de leden elkaar op andere momenten zakelijk weten te vinden en respectvol zaken kunnen doen. ■





# Veel vragen over handhaving wet DBA

Uit onderzoek blijkt dat driekwart van de NOA-ondernemers op meer of minder regelmatige basis zzp'ers inhuurt. Alle vakkrachten zijn namelijk hard nodig om het werk gedaan te krijgen. Zzp'ers inhuren - of je als zelfstandige verhuren aan een opdrachtgever - kan niet zomaar. Hierop is al jaren de wet Deregulering Beoordeling Arbeidsrelaties (DBA) van toepassing, maar er werd door de overheid niet actief op gecontroleerd. Dat gaat per 1 januari 2025 veranderen.

Honderden NOA-leden woonden afgelopen weken een van de zeven regiobijeenkomsten bij over de wet DBA. Het marktteam van de Belastingdienst was er aanwezig om toe te lichten waarop belastinginspecteurs per 1 januari a.s. moeten gaan handhaven. Arbeidsrecht advocaat Jack Damen, die als begunstigend lid aan onze organisatie is verbonden, gaf aansluitend nog meer praktische informatie over het correct toepassen van de wetgeving. Leden hadden veel vragen, want het valt in de dagelijkse praktijk niet mee om aan alle criteria te voldoen.

Omdat de overheid wil voorkomen dat veel werkenden als 'schijnzelfstandige' niet bijdragen aan de collectieve pensioenpot en andere voorzieningen, hebben ze de Belastingdienst opdracht gegeven om per 1 januari a.s. te gaan handhaven op de wet DBA. Dit betekent dat er dan zo'n tachtig Belastinginspecteurs moeten gaan beoordelen of zelfstandigen daadwerkelijk ingehuurd worden als ondernemer, of dat er eigenlijk volgens het arbeidsrecht sprake is van een dienstverband.

## BESCHRIJF DE WERKRELATIE

Zolang de wet DBA al bestaat, adviseren we om als opdrachtgever en opdrachtnemer met elkaar af te spreken hoe je samenwerkt. De Model-overeenkomst Afbouw is hiervoor een handig hulpmiddel, want dit is een door de Belastingdienst gecheckte overeenkomst. Je legt daarin samen vast welke 'werkrelatie' je hebt. Omdat de Belastingdienst heeft gemerkt dat veel goedgekeurde modelovereenkomsten wel worden ondertekend, maar in de praktijk niet worden toegepast, hebben ze recent aangekondigd geen nieuwe modelovereenkomsten meer te verstrekken of te beoordelen.

## WIE IS VERANTWOORDELIJK

Dit betekent niet dat je als opdrachtgever en opdrachtnemer de Modelovereenkomst Afbouw links moet laten liggen. Voorlopig blijft het een handig instrument om aan de wetgeving te voldoen. Het belangrijkste is om na ondertekening ervan daadwerkelijk te doen wat er in de modelovereenkomst staat beschreven. Daar wordt het in de dagelijkse praktijk ingewikkeld, zo bleek (ook)

uit de vele vragen die tijdens de regiobijeenkomsten in het bijzijn van de Belastingdienst werden gesteld. Want veel werkzaamheden die door zzp'ers worden gedaan, worden ook door de vaste werknemers gedaan. Hierdoor wordt het ingewikkeld om de zzp'er alle verantwoordelijkheden te geven die in de Modelovereenkomst staan genoemd.

## DOE WAT JE AFSPREEKT

Zoals we al eerder adviseerden, is het van belang om samen door te spreken of je als opdrachtgever en opdrachtnemer werkelijk doet wat je in de Modelovereenkomst Afbouw hebt afgesproken. Is dit niet (bij alle projecten) het geval, dan is het belangrijk om het anders te gaan doen. Als de zelfstandig ondernemer hetzelfde werk doet als werknemers, dan kan al snel worden verondersteld dat een zelfstandige eigenlijk een verkapte werknemer is. Je zou dan samen kunnen bespreken of een dienstverband in loondienst logischer is. Tegelijkertijd is hetzelfde werk doen als een werknemer niet het enige criterium en kun je er dus ook voor kiezen om samen een heel rijtje met criteria



te doorlopen en daarover afspraken te maken, zodat jullie samen borgen dat er daadwerkelijk sprake is van inhuur van een zelfstandig ondernemer.

### LET OP DE VOLGENDE CRITERIA

Door jurisprudentie over de naleving van de wet DBA is bekend dat er verschillende criteria meespelen in de afweging of een zzp'er daadwerkelijk zelfstandig ondernemer is, of toch eigenlijk een verkapte werknemer. Wellicht heb je wel eens gehoord van het "Deliveroo arrest"; een uitspraak van de Hoge Raad, waarbij werd vastgesteld dat bezorgers geen zzp'ers waren maar werknemers van de bezorgdienst. De beschreven criteria in die gerechtelijke uitspraak kunnen je helpen bij het vastleggen van te maken afspraken. Bespreek de volgende vragen en leg van tevoren vast hoe jullie dit als opdrachtgever en opdrachtnemer zien:

1. Wat is de aard en de duur van de werkzaamheden?
2. Op welke wijze worden de werkzaamheden en de werktijden bepaald?
3. Hoe is de inbedding van het werk en degene die de werkzaamheden verricht in de organisatie en de bedrijfsvoering van degene voor wie de werkzaamheden worden verricht?
4. Is het een verplichting om het werk persoonlijk uit te voeren, of kan (in overleg) een vervanger worden ingehuurd?

5. Wat is de wijze waarop de contractuele regeling van de verhouding van partijen tot stand komt?
6. Op welke wijze wordt de beloning bepaald en waarop deze wordt uitgekeerd (bruto of te vermeerderen met BTW)?
7. Wat is de hoogte van deze beloningen?
8. Loopt degene die de werkzaamheden verricht daarbij commercieel risico (oftewel ondernemersrisico)?
9. Is het gewicht dat toekomt aan een contractueel beding bij beantwoording van de vraag of een overeenkomst als arbeidsovereenkomst moet worden aangemerkt ook daadwerkelijk van betekenis voor de partij die de werkzaamheden verricht?
10. Gedraagt degene die de werkzaamheden verricht zich in het economisch verkeer als ondernemer door bijvoorbeeld:
  1. actief een reputatie te verwerven;
  2. acquisitie te doen;
  3. zelf zorg te dragen voor fiscale behandeling;
  4. te letten op het aantal opdrachtgevers voor wie hij werkt of heeft gewerkt en de duur waarvoor hij zich doorgaans aan een bepaalde opdrachtgever verbindt.

Bovenstaande aspecten tellen conform de wet DBA allemaal mee in

de beoordeling of er sprake is van zelfstandigheid of schijnzelfstandigheid. Bovendien bestaat er geen rangorde of weging tussen de verschillende aspecten. Zoals arbeidsrecht advocaat Jack Damen tijdens de regiobijeenkomsten uitlegde: "Het is geen wiskunde! Je kunt niet simpel tellen of jullie samen 5 plusjes en 3 minnetjes scoren en dan met plus 2 denken dat je 'wel safe' zit. Zo werkt het niet en dat maakt het ingewikkeld. Het blijft van alle omstandigheden en de onderlinge samenhang afhangen of er wordt voldaan aan de vereisten."

### VERVOLGPLAN

Omdat NOA heeft gemerkt dat veel ondernemers nog steeds met vragen zitten hoe er goed aan de DBA-wetgeving en het gebruik van de modelovereenkomst kan worden voldaan, wordt er gewerkt aan een vervolgplan. Zowel opdrachtgevers die ZZP-ers inhuren, als ondernemers zonder personeel die zich verhuren, hebben behoefte aan handvatten om 'het grote grijze gebied van deze wetgeving in verhouding tot de dagelijkse praktijk' goed in hun bedrijfsvoering door te voeren. Zodra we inzichtelijk hebben hoe we hierbij kunnen ondersteunen, zullen we hierover natuurlijk direct communiceren.

### DOWNLOAD

Bezoek [www.noa.nl/modelovereenkomst](http://www.noa.nl/modelovereenkomst) voor een toelichting en om de modelovereenkomst te downloaden. ■

## NOA-ondernemers verwachten in 2025 een lichte verbetering van de marktomstandigheden

In oktober heeft marktonderzoeksbureau Buildsight in opdracht van NOA een onderzoek uitgevoerd onder alle leden: meer dan tweederde heeft dit jaar te maken met stagnerende bedrijfswinsten, maar verwacht voor 2025 stabilisatie, of een lichte verbetering van de marktomstandigheden.

Buildsight onderhoudt voor NOA de Branchemonitor Afbouw, waarmee leden en begunstigde leden goed op de hoogte kunnen blijven van marktontwikkelingen, trends en verwachtingen. Jaarlijks wordt in het najaar bij alle leden gepolst hoe de vlag erbij hangt: hoe verloopt het huidige jaar, maar ook wordt bevraagd wat Afbouwend Nederland van het nieuwe jaar verwacht. 320 leden gaven aan de oproep gehoor om hun inzichten te delen.

De gemiddelde leeftijd van de NOA-ondernemers, die het onderzoek invulden, is 52 jaar. Bijna 60% is lid van de NOA hoofdsector Stukadoors &

Afbouw. We roepen de ondernemers uit de andere hoofdsectoren van NOA nu al op om volgend jaar een paar minuten de tijd te nemen om de vragen te beantwoorden, want hoe meer leden hun situatie en verwachtingen schetsen, hoe completer het beeld wordt. En hoe meer Buildsight het onderzoeksrapport kan specificeren.

### ALGEMENE KENMERKEN

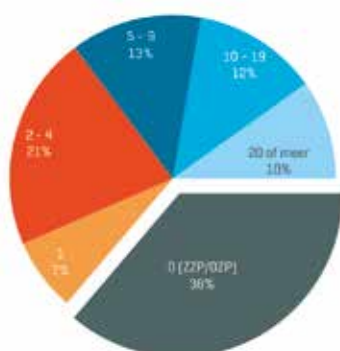
Ruim een derde van de respondenten is ondernemer zonder personeel, 28% heeft tussen de 1 en 4 medewerkers en 35% heeft er 5 of meer. Driekwart van de ondervraagden huurt doorgaans ook nog zzp'ers in.

Niet verrassend dus dat strengere wet- en regelgeving volgend jaar gezien wordt als de grootste uitdaging (maar hierover verderop meer). De omzetklasse is per bedrijf erg verschillend. Grofweg kunnen de respondenten verdeeld worden in een groep met minder dan € 250.000,- omzet (30%), een groep tussen € 250.000,- en 1 miljoen euro (27%) en een groep van 35% boven de miljoen euro aan omzet.

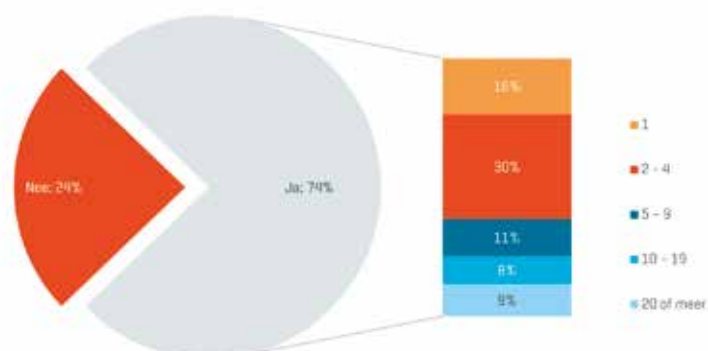
### KLANT- EN BOUWSEGMENT

Kijkend naar het type klant wordt 63% van de omzet gerealiseerd bij zakelijke opdrachtgevers. Consumenten zorgen voor de overige 37%. Ruim de helft komt daarbij voort uit werkzaamheden

Hoeveel mensen werken er in loondienst bij je bedrijf?  
N= 316



Huurt je bedrijf ook ander personeel in? Hoeveel?  
N= 242





aan woningen. 14% werkt aan/ in commerciële gebouwen en 11% van de omzet komt voort uit (semi) publieke gebouwen. 12% van de omzet wordt gehaald uit grafwerk door natuursteenbewerkingsbedrijven.

**Benieuwd hoe collega's denken over de thema's duurzaamheid en DBA? Scan dan de QR-code om het volledige rapport te downloaden!**

#### BEDRIJFSRESULTATEN

Hoewel we regelmatig horen dat het door de stagnerende nieuwbouw wat rustig is, geeft meer dan de helft van de respondenten aan dat het aantal aanvragen en offertes dit jaar gelijk is gebleven, of licht is gestegen. 43% van de leden meldt dat de brutowinst gemiddeld gelijk ligt met die van vorig jaar, ondanks dat de lonen flink gestegen zijn.

#### VERWACHTINGEN 2025

Voor het nieuwe jaar wordt opnieuw een loonstijging ingecalculeerd. De

meeste respondenten verwachten dat de brutowinst in 2025 minimaal hetzelfde moet kunnen zijn als dit jaar. Overigens verwacht een significant deel het aantal aanvragen en opdrachten verder te zien dalen. Er zijn wel verschillen binnen de sectoren meetbaar: natuursteenbedrijven denken relatief vaak volgend jaar hogere verkoopprijzen te kunnen hanteren, terwijl plafond- en wandmontage-bedrijven ook rekening houden met hogere inkooprijzen en een lagere winst. In de volledige onderzoek rapportage zijn ook de verwachtingen van de afgelopen drie jaren met elkaar vergeleken.

#### UITDAGINGEN

Jaarlijks worden NOA-ondernemers ook naar hun uitdagingen voor het nieuwe jaar gevraagd. Een stijgende groep heeft geen uitdagingen, maar die ondernemers blijven met elkaar steken op 8% van het totaal. Verreweg de meeste respondenten zien een uitdaging in de nieuwe en strengere wet- en regelgeving. Hoogstwaarschijnlijk heeft dit betrekking op de handhaving van de wet DBA. Ook de prijsstijgingen van lonen en ingehuurd personeel worden veel genoemd. Opvallend is dat het behoud van kwaliteit voor volgend jaar door 27% van de leden worden genoemd, een stijging van 9% in vergelijking tot dit jaar. ■



### Branchemonitor Afbouw

Alle leden kunnen op [noa.nl](https://noa.nl) inloggen op het besloten ledengedeelte en de Branchemonitor Afbouw raadplegen: er is een online dashboard met allerhande conjunctuercijfers, je kunt er trendanalyses per sector downloaden en in het ledenonderzoek bekijken welke (omzet) ontwikkelingen bedrijven in de afbouw zelf de komende 12 maanden verwachten.



Scan de QR-code voor meer informatie

Verdeling omzet naar klant- en bouwsegment  
N= 305 / N= 284



Op welke gebieden liggen de komende 12 maanden de grootste uitdagingen voor je bedrijf? Verschillen tussen sectoren.



**SILVER ROOTS MARMER**

Deze Turkse marmersoort is zowel elegant als robuust. De adering geeft een uiterst fijn, bijna filigraanachtig goud- en zilverkleurig lijnenspel, dat wordt doorsneden door wat grovere, op aardlagen gelijkende aders.





#### GEZOET EN GEÏMPREGNEERD

In een marmeren keukenblad kunnen lichte krasjes ontstaan, of een verkleuring door intrekking van zuren. LSN informeert klanten hier vooraf over. De Silver Roots marmerbladen zijn eerst gezoet, omdat dit de meest natuurlijke uitstraling geeft. Daarna zijn ze geïmpregneerd.

#### PERFECTE COMBI

De lichte vloer en de donker gebeitste eikenhouten keukenkasten combineren harmonieus met het zilvergrijze marmer, met aardse tonen en rafijne, goudkleurige adering. Door de veelzijdigheid van Silver Roots vormt deze marmersoort in vele interieurs een betoverende combinatie met andere materialen.

#### PROJECT

### Silver Roots Marmer in betoverende villa

## ELEGANT, ROBUUST ÉN HARMONIEUS

In samenwerking met Eginstill verzorgde NOA-bedrijf LSN uit Oss dit prachtige, in boekwerk aangebrachte, marmeren kookeiland. Ook de aanrechtbladen zijn uitgevoerd in Silver Roots Marmer. Eigenaar Tim Schoot reist maandelijks naar Italië - en soms ook naar Turkije - om unieke marmerplaten te selecteren. "Soms heb ik een specifieke zoekopdracht, maar meestal selecteer ik zelf exclusieve

platen waarvan ik verwacht dat klanten die graag bij ons uitkiezen voor hun project. We gaan graag voor de allerhoogste kwaliteit. Het mooie aan natuursteen is dat ieder blad, iedere waskom en ieder meubel uniek is door het natuurproduct dat we mogen bewerken." LSN werkt regelmatig samen met Eginstill, een collectief van ambachtslieden en ontwerpers, die perfecte keukens, handgemaakte meubels en interieurs op maat maken. ■





Met zijn collega-rijksadviseurs heeft Francesco Veenstra wekelijks overleg over de energiehoofdstructuur, de landbouwindustrie, mobiliteit en onder meer ook over de verdichting van wijken. Met de adviezen van de rijksbouwmeesters kunnen gemeenten hun perspectief verbreden. Ook de diverse toekomstscenario's helpen hierbij.

# 'De afbouwsector is cruciaal voor de kwaliteit en uitstraling van onze gebouwen'

De afbouwsector staat voor grote uitdagingen, van personeelstekorten tot verduurzaming. Rijksbouwmeester Francesco Veenstra deelt zijn visie op de rol van afbouwbedrijven in de toekomst van de gebouwde omgeving. Wat kunnen zij betekenen voor een duurzamer Nederland en hoe kan hun vakmanschap nog meer bijdragen aan de kwaliteit van onze leefomgeving?

## KUN JE UITLEGGEN HOE JE RIJKSBOUWMEESTER WORDT EN WAT DE RIJKSBOUWMEESTER DOET?

Ik ben in de jaren 90 als architect begonnen bij Mecanoo, een tijd waarin ik vooral actief was in de culturele sector en het hoger onderwijs. Later heb ik mijn eigen bureau opgezet en ben ik voorzitter geworden van de branchevereniging van Nederlandse architecten. Als Rijksbouwmeester adviseer ik - samen met de Rijksadviseurs voor de fysieke leefomgeving Jannemarie de Jonge en Wouter Veldhuis - gevraagd en ongevraagd zowel het Rijksvastgoedbedrijf als de verschillende ministeries over de kwaliteit van de gebouwde omgeving. Het gaat mij vooral om het formuleren van uitgangspunten voor ruimtelijke projecten, zodat we samen een betere leefomgeving kunnen realiseren."

## WELKE ROL IS DAARIN VOOR DE AFBOWSECTOR WEGGELEGD?

"De afbouwsector is cruciaal voor het realiseren van gebouwen die niet alleen functioneel zijn, maar ook mooi en duurzaam. Helaas zie ik dat afbouw vaak het eerste is waarop wordt bezuinigd wanneer de budgetten krap worden. En dat terwijl juist deze laatste fase van een bouwproject enorm bepalend is voor de kwaliteit en uitstraling van een gebouw. Een goed afgewerkt gebouw geeft niet alleen esthetische waarde, maar draagt ook bij aan de gebruikservaring en het welzijn van de gebruikers. Bovendien zorgt een hoogwaardige afwerking voor een langere levensduur van het gebouw, doordat kwalitatief materiaalgebruik en vakmanschap zorgen voor minder

slijtage en onderhoudskosten op de lange termijn. Het zou goed zijn als afbouwbedrijven eerder betrokken worden in het proces, zodat hun vakmanschap al vanaf het begin kan bijdragen aan een beter eindresultaat."

## HOE KIJK JE NAAR HET PROBLEEM VAN HET TEKORT AAN VAKMENSEN IN DE SECTOR?

"Het tekort aan vakmensen is inderdaad een groot probleem. Dit zie ik niet alleen in de afbouw, maar in de hele bouwsector. In Nederland hebben we bijvoorbeeld nog maar een handvol vakopleidingen voor bijvoorbeeld natuursteenbewerking, zinkwerk en schilderen en het aantal studenten neemt elk jaar af. Als we deze trend niet weten te keren, dreigt er een enorme kennis- en vaardigheidsuitval, en dat is een bedreiging voor zowel de kwaliteit van onze gebouwde omgeving als voor verdere stijgende bouwkosten. Ik pleit er daarom voor dat we meer investeren in vakonderwijs en de waardering voor ambachtelijk werk vergroten. In Engeland zie je bijvoorbeeld dat vaklieden zoals metselaars meer kunnen verdienen dan architecten, simpelweg omdat hun vakkennis schaars is. Dat zegt iets over de waarde van vakmanschap."

## HOE KAN DE AFBOWSECTOR BIJDAGEN AAN EEN MEER DUURZAME TOEKOMST?

"Een van de belangrijkste stappen is het verminderen van afval en het gebruik van duurzame materialen. Prefabricage kan daarbij helpen, omdat je daarmee efficiënter en met minder verspilling kunt werken. Daarnaast moeten we >>



>> nadenken over de materialen die we toepassen. Kunnen we natuurlijke materialen inzetten die minder CO<sub>2</sub>-uitstoot veroorzaken? En hoe zorgen we ervoor dat materialen na hun levensduur weer terug de keten in kunnen? Deze vraagstukken zijn belangrijk voor de toekomst van de bouw en de afbouw en daar moet de sector zich actief mee bezighouden."

#### **IS DE SECTOR VOLGENS U KLAAR VOOR DIE VERANDERING?**

"Ik zie wel beweging in de sector, maar er is nog veel werk te doen. Vooral kleinere bedrijven hebben moeite om deze transitie door te maken. Het vergt investeringen, niet alleen financieel, maar ook in kennis en kunde. Het zou helpen als er betere voorwaarden worden gecreëerd door zowel de overheid als opdrachtgevers, bijvoorbeeld door duurzaamheidseisen te stellen aan bouwprojecten. Daarnaast denk ik dat het een combinatie moet zijn van verleiden en verplichten: aan de ene kant de juiste condities scheppen, zodat bedrijven de transitie kunnen maken, maar aan de andere kant ook soms zachte dwang toepassen om iedereen mee te krijgen."

#### **HOE KAN DE AFBOWSECTOR BIJDAGEN AAN HET BEHOUD VAN CULTUREEL ERFGOED?**

"Het behoud van cultureel erfgoed is een belangrijke taak en de afbouwsector speelt daarin een grote rol. Bij restauratieprojecten is vakmanschap essentieel om historische elementen op de juiste manier te behouden en te herstellen. De kennis van traditionele technieken, zoals specifiek stucwerk of natuursteenbewerking, is van onschatbare waarde om de oorspronkelijke kwaliteit van een gebouw te behouden. Het is belangrijk dat we deze kennis koeste-

ren en doorgeven aan toekomstige generaties, zodat ons erfgoed niet verloren gaat."

#### **WELKE KANSEN ZIET U VOOR INNOVATIE IN DE AFBOWSECTOR?**

"Er zijn veel kansen voor innovatie in de afbouwsector, vooral op het gebied van digitalisering en technologie. Denk aan het gebruik van BIM (Building Information Modeling) om nauwkeuriger te plannen en verspilling te verminderen. Daarnaast kunnen nieuwe materialen en technieken, zoals 3D-printen, bijdragen aan efficiëntere en duurzamere bouwmethoden. Innovatie hoeft niet altijd groots en complex te zijn; soms zit het juist in kleine verbeteringen die de dagelijkse werkzaamheden makkelijker en efficiënter maken. De uitdaging is om open te staan voor deze ontwikkelingen en de samenwerking met andere partijen in de bouwketen te zoeken om deze innovaties te implementeren."

#### **HOE KUNNEN AFBOWBEDRIJVEN BETER SAMENWERKEN MET ARCHITECTEN EN AANNEMERS?**

"Een goede samenwerking tussen afbouwbedrijven, architecten en aannemers begint bij communicatie. Het is belangrijk dat alle partijen vanaf het begin betrokken zijn bij het ontwerp- en bouwproces. Door vroegtijdig samen te werken, kunnen afbouwbedrijven hun expertise inbrengen en helpen bij het maken van keuzes die uiteindelijk leiden tot een beter eindresultaat. Daarnaast denk ik dat vertrouwen een sleutelrol speelt: als alle partijen elkaar vertrouwen en elkaars expertise waarderen, kan er een synergie ontstaan die de kwaliteit van het project ten goede komt. Samenwerking is geen bijzaak, maar een voorwaarde voor succes." ■





## Kent u de nieuwe regels voor de waarschuwingsplicht?

Als het goed is, heeft u sinds 1 januari dit jaar alweer veel mooie werken aangenomen en uitgevoerd. Of u dit nu rechtstreeks voor de eindgebruiker doet of voor een aannemer, vanaf het begin van dit jaar zijn er een aantal dingen veranderd in de regels. Eén van die dingen is de waarschuwingsplicht.

**Tekst:** Ingeborg van Leusden van Van Gorcom Advocaten **Bel:** 0318-500001 **Mail:** leusden@vangorcomadvocaten.nl

**Wat is dat ook alweer?** U bent de specialist op uw gebied, dus u weet het beste hoe en onder welke omstandigheden u uw werk moet doen. Daarom moet u waarschuwen als er onjuistheden in de opdracht staan, of als de ondergrond waarop u moet werken ongeschikt is. In de praktijk komt dit heel vaak voor. Het is te vochtig, niet wind- en waterdicht, in het bestek staan voorgeschreven producten die niet op elkaar passen, of er is scheurvorming in de ondergrond aanwezig.

In al deze gevallen moet u waarschuwen. In de praktijk merk ik dat het lastig is hoe dat gedaan moet worden, want voor u als NOA-lid is het volkomen logisch dat uw werk bij een te hoog vochtigheidspercentage grote kans heeft om te onthechten of osmose te ontwikkelen. Wat ik dan ook vaak zie, is dat er in die gevallen enkel wordt gezegd dat het te nat is. Of dat er een berichtje wordt gestuurd dat er geen garantie wordt gegeven. Maar, dat is niet voldoende en zeker niet sinds 1 januari van dit jaar. Hoe moet het dan wel?

### SCHRIFTELIJK

U moet uw waarschuwing schriftelijk doen. Dat mag ook een appje of mailtje zijn.

### ONDUBBELZINNIG

Uw waarschuwing moet ondubbelzinnig zijn. Dit betekent dat iedereen moet begrijpen wat er aan de hand is.

### TIJDIG

U moet dat tijdig doen. Dus direct als u het ontdekt of waarneemt. Dit is om de opdrachtgever in de gelegenheid te stellen om na te denken of er dan meerwerk moet worden opgedragen of alles anders moet worden uitgevoerd.

### ALLE MOGELIJKE GEVOLGEN

En ten slotte, en dit is ook direct de meest lastige, moet u wijzen op de gevolgen als u het werk toch zou gaan uitvoeren. Denk eraan dat u dan alle mogelijke gevolgen opsomt. Zegt u bijvoorbeeld dat het kan gaan onthechten, maar het werk blijkt later te verkleuren, dan heeft u niet goed gewaarschuwd.

Waarschuwt u niet of niet goed, dan zijn de risico's voor u. U kunt dan mogelijk het meerwerk niet vergoed krijgen of aansprakelijk zijn voor schade van uw opdrachtgever.

Het is dus belangrijk om hier goed bij stil te staan. Voor meer informatie en voorbeelden kijk op [noa.nl/allesoverdewkb](http://noa.nl/allesoverdewkb). ■

Uw  
waarschuwing  
moet  
ondubbelzinnig  
zijn

# Energiebesparing begint bij de basis: de vloer

Duurzaamheid is niet meer weg te denken uit de afbouw. Opdrachtgevers schrijven het steeds vaker voor en afbouwbedrijven vinden steeds vaker ook zelf dat ze hun steentje moeten bijdragen aan het leefbaar houden van onze planeet. NOA Magazine besteedt daarom in 2024 in iedere editie aandacht aan duurzaam afbouwen. Wat houdt dat precies in? Wat is er allemaal mogelijk en wat niet? Waar begin je en waar houdt het op? Op deze pagina's leggen Yoeri Braamse van Terrazzo- en Vloerenbedrijf Traas en Roy Giesberts van Solid Floors uit hoe innovatieve vloertechnieken bijdragen aan duurzaamheid en comfort.

**D**uurzame vloeren zijn er inmiddels in allerlei soorten en maten. Stuk voor stuk met hun eigen voor- en nadelen. Magnesietvloeren, op basis van houtvezels, zijn licht en daardoor goed toe te passen in renovatieprojecten. Nadeel is dat er minder soorten isolatie onder passen dan onder bijvoorbeeld een (anhydriet) gietdekvloer. Schuimbeton wordt ook steeds vaker toegepast, maar daarvoor is een fors isolatiepakket nodig, waarvoor niet in iedere woning ruimte is. Zowel Vloerenbedrijf Traas als Solid Floors zweren daarom bij (natuur) anhydriet gietvloeren. Allebei ontwikkelden ze een innovatief concept om verduurzaming van woningen naar een hoger plan te tillen.

## WARMTE-ACCUS ONDER DE VLOER

"We zien dat duurzaamheid steeds belangrijker wordt, zowel voor onze klanten als voor de toekomst van onze planeet", vertelt Braamse. "Bij Traas Vloeren willen we niet alleen voldoen aan de vraag naar energie-efficiënte oplossingen, maar ook actief bijdragen aan het verminderen

van de ecologische voetafdruk. Het ontwikkelen van duurzame vloeren is voor ons een manier om een positieve impact te maken, zonder concessies te doen aan comfort en kwaliteit." Traas Vloeren ontwikkelde om die reden een bijzonder nieuw vloerenconcept: dekvloeren met warmte-accu's. De warmte-accu's in de vloer werken door middel van Phase Change Materials (PCM), die warmte opslaan bij een bepaalde temperatuur en deze later weer vrijgeven. Braamse: "PCM's, gemaakt van speciaal gemengde anorganische zouten, zijn ontworpen om warmte efficiënt op te slaan en vrij te geven door hun unieke eigenschap van faseverandering. Bij een geprogrammeerde temperatuur absorberen deze materialen warmte door van vast naar vloeibaar te transformeren en koelen zo effectief de omgeving af. Zodra de omgevingstemperatuur daalt, stollen de PCM's en geven de opgeslagen warmte terug."

## WARMTEPOMP

Het systeem maakt gebruik van dag- en nachttemperatuurverschillen

om een stabiele en comfortabele binnentemperatuur te handhaven, wat resulteert in aanzienlijke energiebesparingen. Het maakt de vloeren bijzonder geschikt voor woningen die gebruikmaken van een warmtepomp, omdat het helpt de efficiëntie van de verwarmingsinstallatie te vergroten. Om de basis te leggen voor de uiteindelijke vloerafwerking, gebruikt Traas een anhydriet gietdekvloer. Braamse: "Dat biedt tal van voordelen ten opzichte van traditionele zandcement-dekvloeren. Met een buigtreksterkte die wapening overbodig maakt, zorgt de anhydriet gietdekvloer voor een duurzame en stabiele basis voor verschillende vloerafwerkingen. Bovendien maakt de dunne constructie van de gietdekvloer een efficiënter gebruik van vloerverwarming mogelijk, wat resulteert in een hoger rendement en lagere energiekosten." De voordelen van de innovatieve vloeren zijn volgens Braamse enorm: "Ze reduceren het benodigde verwarmingsvermogen met 30-50 procent, terwijl het benodigde koelvermogen met 30-70 procent wordt verminderd. Dit resulteert in een energiebesparing



van gemiddeld 30 procent." Bovendien zijn de vloeren geschikt voor zowel verwarmen als koelen, wat bijdraagt aan een constante comfortabele binnentemperatuur in de woning. In de zomer kan er gebruik worden gemaakt van 'free cooling' door middel van ventilatie. Braamse: "Daarnaast hebben deze systemen veel minder onderhoud nodig dan klassieke installaties en wordt de levensduur van de installatie aanzienlijk verlengd. Door de nuttige inzet van elektrische zonne-energie wordt bovendien extra bijgedragen aan de verduurzaming."

#### TOTAALPAKKET

De toegenomen vraag naar energiebesparende vloeroplossingen bij renovaties zette Roy Giesberts van het Limburgse Solid Floors op het spoor van zijn concept Slimmevloeren.nl. Het idee achter Slimmevloeren.nl is om klanten een totaalpakket aan te bieden voor hun vloerrenovatie: van het verwijderen van de oude vloer tot het plaatsen van de nieuwe, inclusief vloerverwarming en isolatie. "We willen de klant volledig ontzorgen, zodat alles inzichtelijk is via één digitaal portaal," zegt Giesberts. "Wij merken dat de traditionele aannemer vaak tussen de

klant en het gewenste eindresultaat staat. Met Slimmevloeren.nl zorgen we ervoor dat de klant niet te maken krijgt met verschillende partijen die elk hun eigen eisen en voorwaarden stellen." "We werken samen met betrouwbare partners door heel Nederland en onze doelstelling is om tegen het einde van 2025 met twaalf keer tien partners - in totaal 120 - ons concept door heel Nederland uit te kunnen rollen," aldus Giesberts. "Op deze manier kunnen we de krachten bundelen en gezamenlijk investeren in marketing, iets waar de kleinere bedrijven vaak niet krachtig genoeg voor zijn."

#### Wat maakt dit concept duurzaam?

Giesberts: "Solid Floors en de partners in Slimmevloeren.nl gebruiken natuuranhydriet, dat van zichzelf al een veel lagere milieu-impact heeft dan cementgebonden producten. Vergeleken met traditionele zandcementvloeren hebben anhydrietvloeren een veel hogere warmtegeleiding, wat ze efficiënter maakt voor vloerverwarming. Onderzoek van de Vereniging voor Gietdekvloeren wijst op het feit dat het rendement van een warmtepomp daarmee fors toeneemt. De efficiëntere warmtegeleiding en

de mogelijkheid om de warmtepomp op een lagere temperatuur te laten draaien, zorgen ervoor dat de totale energiebehoefte aanzienlijk vermindert." Daarnaast zorgt de dunnere constructie van de gietvloer voor minder materiaalgebruik, wat ook bijdraagt aan een lagere ecologische voetafdruk. "We gebruiken slechts tweeënhalve centimeter boven de vloerverwarming in plaats van vijf. Dat scheelt materiaal en geleidt veel beter."

#### KORTERE BOUWTIJD

Giesberts wijst er bovendien op dat een gietvloer recyclebaar is: "Deze vloer kan aan het einde van zijn levensduur opnieuw gebruikt worden. Verder richten we ons op het optimaliseren van de vloerverwarming en de isolatie. We bieden verschillende isolatiematerialen aan die allemaal in aanmerking komen voor subsidies, zoals schuim, PUR of EPS. Het belangrijkste is dat we een combinatie van materialen en technieken gebruiken die ervoor zorgt dat de klant uiteindelijk een lagere energierekening heeft. En we zorgen niet alleen voor energiebesparing, maar ook voor een kortere bouwtijd." ■



## 5 vragen aan...

# Wilbert Schellens

Wilbert Schellens (61) is per 1 november de nieuwe directeur van NOA. Met ervaring in het aansturen van andere brancheorganisaties én als zelfstandig ondernemer, zag en ziet het Hoofdbestuur in Wilbert een welkome manager en verbinder.



Amper een week aan de slag in zijn nieuwe functie stelden we hem de volgende vijf vragen:

**1**

### Waarom wilde je bij NOA komen werken?

"Nadat ik geattendeerd werd op de vacature heb ik me eerst verdiept in de organisatie, maar vooral in de mensen die de organisatie maken. De gesprekken met het bestuur en met medewerkers verliepen heel positief. Ik heb ook wat rondgebeld om te checken of mijn opgedane indruk klopte. Ik vind het mooi om met gepassioneerde mensen te mogen samenwerken én hou van de dynamiek van een brancheorganisatie. De sector en het verbindende aspect van een vereniging boeit me en ik hoop daar een steentje aan bij te kunnen dragen."

**3**

### Waarvoor kunnen leden bij je terecht?

"Het klinkt cliché als ik zeg voor praktisch alles... Bij een brancheorganisatie staan leden in mijn ogen altijd op nummer 1. En op nummer 2 en 3. Daarnaast vind ik het ook zeker onze taak om de contacten met het maatschappelijk veld, waarin onze sectoren en de organisatie zich bevinden, goed te onderhouden. Het is me al opgevallen dat we bij NOA álles voor de leden doen. Dat is en blijft ook het uitgangspunt. Maar hoe moeilijk ook, ik denk dat we als organisatie ook gerichte weloverwogen keuzes moeten maken en misschien daarom soms ook 'nee' moeten zeggen. Dat hoort ook bij een krachtige organisatie."

**2**

### Wat is je eerste indruk van de vereniging?

"Het beeld dat ik van tevoren kreeg, is wel bevestigd. Door de diverse verenigingsactiviteiten heb ik in een week tijd al veel leden voor de eerste keer ontmoet. En ik wil natuurlijk mijn collega's snel en goed leren kennen. Samen met het team wil ik stappen gaan zetten, want er wordt al veel gedaan, maar er is ook nog veel te doen. Het is een gezamenlijke uitdaging om de branche verder te helpen."

**4**

### Wat is je achtergrond?

"Ik heb bij meerdere brancheorganisaties gewerkt. Bouwend Nederland heb ik voor NOA verlaten. Ik voel ook veel verwantschap met ondernemers, mede omdat ik zelf ook zelfstandig ondernemer ben geweest, onder andere als bedrijfsadviseur. Die achtergrond en kennis neem ik mee in mijn nieuwe rol. Ik durf te stellen dat ik vaak snap wat ondernemers bezig houdt. Mijn gevoel voor ondernemerschap combineert fijn met mijn drive om te verbinden. Ik doe graag werk waar ik blij van word; of dat nu als ondernemer of in loondienst is, dat maakt me niet uit. Ik heb er echt zin in om NOA te leiden en mensen in hun kracht te zetten."

**5**

### Als je jezelf in drie woorden zou moeten beschrijven, waar kies je dan voor?

"Verbinder. Team player. Hoofdpijnen. Ja, dat moet het zijn... ik hou vooral graag het overzicht, maar ben niet iemand die altijd alle details wil weten. Als het nodig is natuurlijk wel, maar ik vertrouw daarbij ook op de professionaliteit van de collega's." En als we het aan je vrouw vragen? "Oh jee! Nu begeef ik me misschien op glad ijs. Maar ik denk dat ze dit wel herkent."

# VOOR HET GOEDE DOEL

## 'Dat het ons goed gaat, is niet vanzelfsprekend'

Stucadoors- en spuitbedrijf De Snaijer uit Middenmeer zet zich al jaren in als sponsor voor lokale activiteiten, zonder dat daar een commercieel belang achter zit. Dennis de Snaijer, die samen met zijn broer Jeroen het bedrijf leidt, vertelt vol enthousiasme over hun betrokkenheid. "We doen het niet voor marketing of om klanten binnen te halen," legt hij uit. "Het gaat erom dat we iets terug kunnen doen voor de gemeenschap."

### De sponsorlijst van De Snaijer is indrukwekkend:

van de lokale voetbal- en zwemvereniging tot het huttendorp, de ijsbaan en verschillende andere activiteiten in de regio. "We sponsoren het dameszaalvoetbalteam al minstens tien jaar. Ook omdat de vrouw van Jeroen in dat team speelt. Ze zijn al een paar keer kampioen geweest, en als ze dan nieuwe tassen, shirts of een bal nodig hebben, zorgen wij daarvoor. Daarnaast dragen we ook bij aan hun reiskosten voor belangrijke wedstrijden. Voor ons is dat vanzelfsprekend," zegt Dennis, glimlachend. "Het is mooi om te zien hoe ze groeien en plezier hebben in wat ze doen. Vorig jaar speelden ze de landelijke bekerfinale. Daar doen we het voor."

Het draait bij De Snaijer niet om grote publiciteit of luxe skyboxen bij sportwedstrijden. Dennis benadrukt dat het juist de kleine, lokale initiatieven zijn die belangrijk zijn voor de sociale ontwikkeling van kinderen in het dorp. "Weet je, voor ons is het een stukje sentiment. Vroeger deden wij zelf ook mee



aan zulke activiteiten. Het is belangrijk dat kinderen buiten zijn, bezig zijn en interactie hebben met elkaar. Niet alleen met vriendjes of klasgenoten, maar ook met andere kinderen uit het dorp. Dat draagt bij aan hun sociale ontwikkeling."

### SPONSORVOORDELEN

- ☐ Verbeteren van imago
- ☐ Vergroten van naamsbekendheid
- ☐ Verhogen van de omzet
- ☐ Promoten van producten
- ☐ Leggen of verbeteren van relaties met (potentiële) klanten
- ☒ Maatschappelijk verantwoord ondernemen
- ☒ Persoonlijke motieven (goodwill)

Het familiebedrijf sponsorde ook jarenlang een bus voor de lokale schaatsclub, zodat elk kind de kans kreeg om te leren schaatsen, ongeacht de financiële situatie van de ouders. "Iedereen heeft recht om te leren schaatsen. Niet alle ouders kunnen dat zomaar betalen. Dat het ons goed gaat en dat wij niet iedere stuiver hoeven om te draaien is niet vanzelfsprekend, dus hebben wij gezegd: wij regelen die bus wel. Zo kunnen die kinderen toch naar de schaatsbaan. Dat is toch prachtig?"

Dennis is nuchter over de waardering die zij vanuit hun dorp ontvangen. "Dit is Noord-Holland hè? We zijn hier nuchtere boeren. Mensen zeggen niet vaak direct dat ze het mooi vinden wat we doen. Maar op de evenementen die we sponsoren, wordt onze naam wel genoemd. Het gaat ons er ook niet om dat we bekendheid krijgen; het gaat erom dat we iets goeds doen voor de gemeenschap."

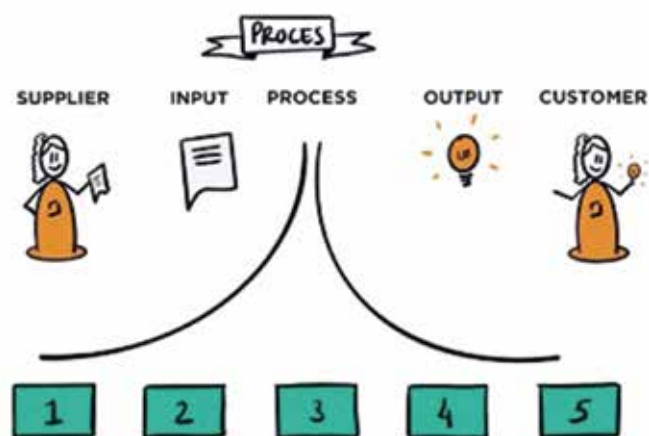


## FAVORIETE WERKPLEK

"Ik ben graag op kantoor. Ik ben er ook veel te vinden, want vanaf mijn bureau ben ik snel in verbinding met alle collega's. Voor mezelf hang ik nog wel eens iets op, omdat ik het grappig vind, of omdat ik mezelf daar met regelmaat aan wil herinneren. Boven die quote over zeuren, heb ik een stappenplannetje van OMDENKEN hangen, dat ik kreeg bij een bijeenkomst van NOA Jong Talent. En een interessant stukje over druk zijn of doen."

## FAVORIETE WERK

"Alles wat we in het bedrijf kunnen vernieuwen of optimaliseren. Daar word ik echt gelukkig van. Dat kan soms in hele kleine dingen zitten. Door een systeem iets aan te passen, of om een goed gesprek met mensen te hebben, die het daarna net even anders gaan doen. Alles wat we kunnen automatiseren, ben ik ook vóór. Daar kan ik me heerlijk in uitleven."



*Lean People Bedrijfsprocessen*



## FAVORIET TELEFOON APP

"Motion. Een geweldige AI-app, die taken automatisch in mijn agenda zet. Als er wat tussenkomt – bijvoorbeeld omdat ik nu ongepland zit te vertellen over mijn favorieten – dan verzet 'ie de taak die ik nu eigenlijk had moeten doen. Zo vergeet ik niets meer. Of minder 😊"



## FAVORIETE VERVOERMIDDEL

"De vrachtwagen! Als klein jongetje presteerde ik het al om te laat op school te komen, omdat ik te lang naar een vrachtauto was blijven staren. Ik heb hiervoor ook eerst bij een transportbedrijf gewerkt. Nu rij ik eigenlijk alleen bij 'nood', hoewel ik laatst tijdens een studiedag van mijn zontje samen zand ben gaan rijden. Voor hem duurde het veel te lang, maar ik genoot."





## GUILTY PLEASURE

"Appelkoeken. Of eigenlijk alles wat zoet is. Ik ben niet zo'n goede eter, maar de allerbeste snaaier."

## FAVORIETE GEREEDSCHAP

"Ik wilde eerst mijn ergonomische computermuis kiezen, maar misschien kies ik toch liever mijn hoofd. Daarmee bestuur ik immers mijn muis. Mijn hoofd zit altijd vol ideeën, gedachten en taken. Van anderen verwacht ik inzet, van mezelf ook resultaat. Ik wil continu van niets naar iets en van iets naar beter."



## FAVORIETE VAKANTIEBESTEMMING

"Spanje of Frankrijk. De plek is niet zo belangrijk, maar moet aan twee voorwaarden voldoen: het zwembad en het strand moeten op loopafstand zijn én we willen er niet eerder al eens zijn geweest."



## MEEST GEBRUIKTE EMOTICON

"Ik heb WhatsApp op mijn computer staan en werk eigenlijk altijd met één hand op mijn toetsenbord en mijn andere hand aan de muis. Waar kan gebruik ik sneltoetsen. Ik typ heel vaak (Y). Dat is de sneltoets voor een duimpje omhoog. Probeer het maar eens, reuze handig!"



# Must Haves

De persoonlijke favorieten van BN'ers



### Ron van Rijbroek

Mede-eigenaar van Vloerenbedrijf van Rijbroek BV en lid van de NOA Adviesraad & CAO delegatie. Getrouwd met Marlies en drie kinderen Marit (6), Stef (4) en Tijn (1.5).

In deze rubriek kom je elke uitgave iets meer te weten over een BN'er (Bekende NOA'er) en mensen die je regelmatig bij NOA tegenkomt. Dit magazine de favorieten van Ron van Rijbroek, die je al jaren bij allerlei verenigingsactiviteiten kunt tegenkomen en die de branche in verschillende werkgroepen, de cao onderhandelingsdelegatie en de Adviesraad vertegenwoordigt.

Ron geeft het stokje door aan Nick van der Heijden.

# De Werkweek

## 'Van kwaliteitscontrole naar vaktraining'

In 'De Werkweek' volgen we iemand die zich op een speciale manier inzet voor de afbouwbranche. In dit nummer is dat Hermen de Hek, senior technisch adviseur bij Technisch Bureau Afbouw (TBA). De Hek is de wand- en plafondmontage deskundige van TBA. Hij verzorgt onder andere de schadediagnoses en geluidsmetingen bij plafond- en wandmontageprojecten. Hij is daarnaast lid van verschillende commissies en verantwoordelijk voor een breed scala aan taken, van bouwplaatsinspecties tot het opstellen van richtlijnen en het geven van vakgerichte trainingen.

### Maandag

De Hek begint zijn week op maandag met kwaliteitscontroles op verschillende bouwprojecten. Hij bezoekt afbouwbedrijven die werken aan de montage van systeemwanden en plafonds. "Ik controleer of de werkzaamheden volgens de juiste methoden en onder geschikte omstandigheden worden uitgevoerd", vertelt De Hek. Dit is van groot belang, vooral in koude en natte periodes waarin de werkomstandigheden vaak suboptimaal zijn. Voor sommige bedrijven voert hij deze controles periodiek uit via een kwaliteitsbewakingspakket, wat helpt om problemen vroegtijdig te identificeren en de klant van een gedetailleerd verslag te voorzien. Naast zijn reguliere werkzaamheden overdag, heeft De Hek soms ook avondverplichtingen. Hij neemt bijvoorbeeld deel aan NOA-regio-bijeenkomsten, waar afbouwprofessionals samenkomen om ervaringen en kennis uit te wisselen. Daarnaast is hij aanwezig op de jaarlijkse Plafond- en Wanddag en de Vloerendag. "Deze bijeenkomsten zijn belangrijk om op de hoogte te blijven van innovaties in de sector en om in contact te blijven met de mensen die het werk in de praktijk uitvoeren", zegt De Hek. Deze avondactiviteiten zorgen ervoor dat zijn week soms lang en intensief is, maar hij haalt er veel energie uit door de interactie met collega's en vakgenoten.

### Dinsdag

Dinsdag staat in het teken van De Hek's rol als arbiter bij de Raad van Arbitrage in Bouwgeschillen. Hij behandelt uiteenlopende bouwkundige kwesties, variërend van afbouwproblemen tot bredere technische vraagstukken in de bouw. "Het kan gaan over verschillende onderwerpen: van bakstenen en plafonds tot rioleringskwesties", legt hij uit. Zijn rol als arbiter vereist gedegen voorbereiding, zoals het doornemen van dossiers. Het objectief vaststellen van feiten en een eerlijke afweging maken, staat daarbij voorop. Daarnaast is De Hek ook actief binnen de NEN-commissie, waar hij samen met producenten en andere experts de normeringen binnen de bouwsector evalueert en actualiseert. Een belangrijk onderdeel hiervan is de NEN-norm NEN EN 13964, die betrekking heeft op systeemplafonds. "Deze commissie komt ongeveer twee keer per jaar samen bij de NEN om bestaande normen, zoals NEN EN 13964, te bespreken en waar nodig aan te passen", vertelt De Hek. "Het werk binnen de NEN-commissie is essentieel om ervoor te zorgen dat de normen blijven aansluiten bij de ontwikkelingen in de sector en dat de veiligheid en kwaliteit gewaarborgd blijven."



## Woensdag

Op woensdag neemt De Hek deel aan de TIO-commissie, waarin leden van NOA en TBA samenwerken aan richtlijnen en onderzoek voor de sector. "Eens per zes weken evalueren we nieuwe ontwikkelingen en delen we kennis", aldus De Hek. Dit soort bijeenkomsten vraagt veel voorbereiding en samenwerking met collega-experts. "Het doel is om gezamenlijk standaarden te ontwikkelen die bijdragen aan de verbetering van de sector." De Hek rijdt jaarlijks ongeveer 40.000 kilometer door heel Nederland voor zijn werk. Het TBA-kantoor in Den Haag ziet hij maar een keer per maand voor MT-overleg. "Mijn echte werk ligt bij de projecten van afbouwers", legt hij uit. "Het is belangrijker dat ik daar aanwezig ben dan op kantoor achter een bureau." De Hek bezoekt vooral projecten in de Randstad, maar reist ook naar locaties in Groningen of Maastricht. Om verkeersdrukte te vermijden, plant hij zijn afspraken vaak later op de ochtend. De Hek begint deze dagen daarom thuis achter de laptop en het ontbijt binnen handbereik, om vervolgens gefocust aan de slag te gaan. "Ik vertrek meestal na negen uur om de files te vermijden", legt hij uit. De reistijd benut hij door naar luisterboeken en podcasts te luisteren: "Ik vind het niet erg om lang in de auto te zitten, zolang ik die tijd nuttig kan besteden."



## Donderdag

Donderdag staat vaak in het teken van cursussen en trainingen. De Hek verzorgt bijvoorbeeld een cursus over veelvoorkomende schades binnen de afbouwsector. Tijdens deze cursussen legt hij uitgebreid uit hoe problemen zoals scheurvorming en vochtplekken ontstaan, en welke preventieve maatregelen genomen kunnen worden om deze te voorkomen. Met behulp van praktijkfoto's en concrete voorbeelden uit de bouw laat hij zien hoe deze schades ontstaan en hoe ze kunnen worden voorkomen. Hij benadrukt daarbij altijd het belang van de juiste omstandigheden tijdens de uitvoering, zoals temperatuur en luchtvochtigheid, omdat deze vaak de doorslaggevende factoren zijn bij het ontstaan van schades. "Een middagcursus is ideaal om diep in te gaan op specifieke onderwerpen", vertelt hij. De Hek geeft deze trainingen meestal op locatie bij afbouwbedrijven, waar zowel werkvoorbereiders als uitvoerende medewerkers aanwezig zijn. Hierdoor kunnen deelnemers direct hun eigen praktijksituaties inbrengen en wordt er samen gekeken naar mogelijke verbeterpunten. Deelnemers waarderen vooral de praktische invalshoek, met veel ruimte voor vragen en interactie. Daarnaast zorgen de interactieve discussies en de voorbeelden uit de praktijk ervoor dat deelnemers niet alleen luisteren, maar ook actief nadenken over de oplossingen die in hun eigen werk toepasbaar zijn. De kosten van de cursussen variëren, afhankelijk van de duur en het aantal deelnemers. "Een uitgebreide cursus kost meestal rond de 1.500 euro", legt De Hek uit. "Maar het maakt niet uit of er vijf of twintig mensen meedoen; de kosten blijven hetzelfde. Als je het terugrekent naar de prijs per persoon, valt het heel erg mee. Soms heb ik zelfs groepen van dertig deelnemers en dat is geen probleem."



## Vrijdag

Vrijdag is voor De Hek meestal een dag om thuis te werken. Hij begint de dag met een ontbijt, waarbij hij zich achter zijn laptop nestelt om geconcentreerd aan de slag te gaan. Hij besteedt zijn tijd aan het opstellen van kennisdocumenten en richtlijnen, zoals de "kennispapers" die door TBA worden gepubliceerd. "In deze papers delen we onze bevindingen met de sector, zodat iedereen er zijn voordeel mee kan doen", zegt De Hek. Deze kennispapers zijn bedoeld om belangrijke lessen en inzichten uit de praktijk vast te leggen, zodat andere professionals deze kunnen gebruiken om hun eigen werk te verbeteren. Ook houdt De Hek zich bezig met het bijwerken van richtlijnen en het ontwikkelen van nieuwe richtlijnen voor specifieke uitdagingen binnen de afbouwsector. "Het werk aan richtlijnen is nooit af, omdat de bouwsector constant verandert", merkt hij op. Hij besteedt ook tijd aan administratieve taken en het afhandelen van e-mails, zodat alles op orde is voor de komende week. "Vrijdag is de dag waarop ik de losse eindjes van de week afrond", zegt hij.



## NIEUWS UIT DE SECTOR

# Even bijblijven

## Mijlpaal voor Indigo Floor

### NOA-ondernemers Danny en Ilja

Hartung laten in Apeldoorn een gloednieuw bedrijfspand met een uitgebreide showroom bouwen. Hun bedrijf Indigo Floor is in tien jaar tijd flink gegroeid. Onder meer door actieve deelname aan woon- en verbouwbeurzen ontvangen ze steeds meer belangstellenden voor een lavasteen of gietvloer in hun showroom. De nieuwe locatie heeft naast de flinke showroom ook drie units, die ruimte bieden voor verdere groei. In november is de bouw gestart. ■



## NOA Vloerendag

De NOA Vloerendag op 7 november werd voor het eerst in De Loods van Hart van Holland in Nijkerk georganiseerd. Marc Lammers, voormalig bondscoach van het Nederlandse dameshockeyteam, trapte de dag af met een inspirerende sessie over hoe ondernemers de concurrentie een stap voor kunnen blijven en hun organisatie gezonder kunnen maken. Daarna benoemde voorzitter John Kerstens Hendrik Ruys tot Erelid van NOA (zie pagina 31).

Na de opening was het tijd voor de beurs, waar dit jaar het groot materieel lekker overdekt te bewonderen was. Op het kennisplein werden interessante sessies gegeven door experts. Ronny Tiri van Sidec gaf een sessie over de mogelijk bedachte oplossing voor de (P)MMA problematiek. Niki Loonen, adviseur bij TBI, deelde inzichten over kansen met circulariteit en CO2-reductie. NOA-huisadvocate Ingeborg van Leusden lichtte de Wet Kwaliteitsborging toe. Want wat is er nu wel van toepassing en wat niet? En René Rieborn van TBA gaf advies over het nieuwe ingebruiknameprotocol voor dekvloeren.

Op het demoplein waren er live demonstraties van innovatieve producten: Sidec liet zien dat Turbodec zich onderscheidt van andere snelle vloersystemen, doordat de plaatsing volledig geurloos verloopt en zo voldoet aan de (P)MMA problematiek. Sopro toonde de Smart LZ-lichtgewicht mortel en Vezel nivelleer. Beide hebben omvangrijke toepassingsmogelijkheden in verschillende uitgedachte systemen. Strizo liet hun nieuwe vloersysteem Greenstone zien: milieuvriendelijk, zelfnivellerend, snel uithardend en speciaal ontwikkeld voor extreme belastingen in de industriële sector. Natuurlijk was er ook alle tijd en ruimte om gezellig met elkaar bij te praten. ■

**Bekijk op [NOA.nl](https://www.noa.nl) de sfeerimpressie van de NOA Vloerendag 2024.**

## AGENDA

### 3 T/M 7 FEBRUARI 2025

Bouwbeurs  
Jaarbeurs Utrecht  
[www.bouwbeurs.nl](http://www.bouwbeurs.nl)

### 13 T/M 15 MEI 2025

Vakbeurs Renovatie &  
Transformatie  
Brabanthallen 's-Hertogenbosch  
[www.renovatiebeurs.nl](http://www.renovatiebeurs.nl)

### 29 & 30 OKTOBER 2025

Afbouw Vakdagen  
Evenementenhal - Gorinchem  
[www.afbouwvakdagen.nl](http://www.afbouwvakdagen.nl)

## Triflex SAM voor een duurzame toekomst

Triflex SAM is de nieuwe spuitapplicatiemachine voor 2-componenten

Triflex-producten op basis van PMMA-hars. Tot nu toe werd de toepassing van vloeibare kunststof op basis van PMMA beschouwd als puur handwerk. Met de nieuwste ontwikkeling van Triflex is het machinaal aanbrengen een innovatie in de bouwindustrie. ■

Meer info op: [www.triflexsteps.nl](http://www.triflexsteps.nl)



## NIEUW ERELID NOA

# Hendrik Ruys

Op 7 november werd Hendrik Ruys tijdens de Vloeren-dag door NOA-voorzitter John Kerstens benoemd tot Erelid van de vereniging. Meer dan 25 jaar heeft Hendrik tal van bestuursfuncties vervuld.

Jarenlang was Hendrik bestuurslid: bij de Erken-ningsregeling Vloerkeur, VTV, NOA en namens NOA bij aanpalende organisaties. Ook was Hendrik penningmeester, bijna vier jaar voorzitter én jarenlang delegatieleider bij de cao-onderhandelingen. "Wat heb je ongelooflijk veel voor NOA gedaan", benoemde John Kerstens tijdens de Vloerendag. "Daarom wil het bestuur je graag benoemen tot Erelid van de vereniging." "Na alle jaren vind ik het mooi om de taken over te dragen", gaf Hendrik aan. "Het is goed om te vernieuwen en ik heb het volste vertrouwen in de opvolging door Ramon Jager. Naast de cao stemmen we veel meer zaken af met de vakbonden. Dat is in het belang van de gehele bedrijfstak en dat heb ik alle jaren met veel plezier gedaan." ■





# Wat ons opvalt op social media

## Coba Afbouwproducten

### Coba Vloeren op de NOA vloerendag

Afgelopen donderdag was het zover - dé dag voor vloerprofessionals! Wij waren erbij en het was weer een geslaagde dag! 🙌

De NOA Vloerendag bracht ondernemers uit de zandcement-, gietdek-, kunststof-, terrazzo- en monolietvloerensector samen voor een dag vol kennis, innovatie en gezelligheid.

Wil jij meer weten over wat Coba Vloeren voor jouw vloerproject kan betekenen? Ga naar: [bit.ly/3CkkgZd](https://bit.ly/3CkkgZd)

#coba #vloeren #vloerendag #noa

 Coba Afbouwproducten



## Bert Vingerhoets

Gisteren was een geslaagde avond met de officiële opening van de nieuwe stukadoors praktijkruimte en de onthulling van de nieuwe naam: Afbouwprofs

 Bert Vingerhoets



## SPS bv

Wanneer je met twee kleuren werkt, maak je wel eens mee dat bij het verwijderen van de tape de onderlaag wordt meegenomen. Dit kun je makkelijk voorkomen door de hoeken van de te schilderen wanden te voorzien van een diepgrondeer zoals SPS Fix-Primer. Deze heeft twee functies, zet de poederende ondergrond vast en zorgt voor mindere inzuiging van je afwerklaag.

 SPS bv



## Tenback Project

Maar natuurlijk niet als je het aan ons overlaat 😊

#vakwerk #grapje #afbouw #systeemwanden #mswanden#metalstud #totaalprojecten

 Tenback Projecten







## Yvonne Elting

Namens NOA Jong Talent mocht ik vandaag Walid Benmbarek, eigenaar van Dibo Afbouw en onder andere bekend van Mocro Maffia, Hunted Vips en The Life Trail interviewen!

Leerzaam, interessant en ook veel gelachen! Wat heeft deze man een energie, een duidelijke visie en een ijzeren discipline!



## Bianca Jas

Vandaag bestaan we met ons bedrijf 35 jaar waarvan Willem zelf al zeker 40 jaar op de knieën in de specie zit en met de zelfde precisie als in de beginjaren z'n vloeren smeert. Of het nu beton of cementdekvloeren zijn het moet altijd goed en vlak zijn. En achter de verwarmingsbuizen met kleine spaantje alles netjes maken, want van korrels op de vloer: daar houdt hij niet van. Samen doen we het al 35 jaar hij op de vloer en ik op kantoor de planning en het klantenonderhoud en ik ben best heel trots op wat we samen bereikt hebben in die 35 jaar.



## Gerwin Alting

Afgelopen periode gestart met de restauratie van een mooi pand in Groningen.

Gyproc Nederland BMN  
Nederland Stucshop Jasper  
Kemps Het Neerlandsch  
Stucgilde

#restauratie #mooiwerk #groningen  
#scheurenrestauratie  
#rietplafonds #stucanet



## Hafkamp Natuursteen

Nick zet zijn loopbaan voort bij Hafkamp Natuursteen

Ondertussen heeft hij bij ons al veel geleerd in zowel het grafwerk als in de bouw. We wensen hem nog veel succes!

#Hafkampnatuursteen #Maatwerk  
#Natuursteen



Jouw bericht ook op deze pagina? Tag ons in jouw bericht!

@NOA-afbouw

@noaafbouw

@noa-afbouw

# Zorg dat je de wind mee hebt

Nu het stormseizoen weer is begonnen en er regelmatig code geel en oranje worden afgegeven door het KNMI, is het als afdouwbedrijf essentieel om goed voorbereid te zijn op stormschade, zowel aan je eigen bedrijfspann als aan de panden waar je werkzaam bent. Storm kan aanzienlijke schade veroorzaken, wat leidt tot hoge kosten en mogelijke vertragingen in projecten. Op deze pagina bespreek ik de relevante verzekeringen en preventieve maatregelen om stormschade te minimaliseren.

**Tekst:** Peter Schoonderwoerd van NOA-Verzekeringssdienst **Bel:** 030-2549114 **Kijk op:** [www.fidus.nl](http://www.fidus.nl)

## VERZEKERINGEN VOOR STORMSCHADE

Voor je eigen bedrijfspann is een bedrijfsgebouwen-verzekering onmisbaar. Deze verzekering dekt schade door onder andere brand, storm, inbraak, waterschade en andere onvoorziene gebeurtenissen. Het is van groot belang dat je regelmatig je verzekeringsovereenkomst controleert en ervoor zorgt dat deze up-to-date is met de actuele waarde van je pand. Ook eventuele uitbreidingen of verbouwingen moeten altijd worden doorgegeven aan de verzekeraar. Het is belangrijk om te controleren of je pand verzekerd is voor de herbouwwaarde, zodat je bij schade voldoende dekking hebt om het pand in dezelfde staat te herstellen. Hierdoor voorkom je onverwachte tekorten in de dekking, die anders een grote financiële last zouden kunnen betekenen.

Wanneer je werkzaamheden uitvoert aan panden van klanten, is een aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven (AVB) cruciaal. Deze verzekering dekt schade die je per ongeluk veroorzaakt aan eigendommen van derden tijdens je werkzaamheden. Zonder een dergelijke verzekering kan je bedrijf bij schadeclaims van derden geconfronteerd worden met hoge kosten, wat kan leiden tot ernstige financiële problemen. Daarnaast is een CAR-verzekering (Construction All Risk) aan te raden. Deze verzekering biedt dekking voor schade aan het werk zelf tijdens de bouwperiode, bijvoorbeeld door storm. De CAR-verzekering is belangrijk, omdat er tijdens een bouwproject vaak onvoorziene omstandigheden kunnen optreden die schade aan het werk kunnen veroorzaken. Hierdoor heb je de zekerheid dat je niet alleen beschermd bent tegen schade aan eigendommen van derden, maar ook tegen schade aan je eigen werk.

## EIGEN RISICO BIJ STORMSCHADE

Houd er rekening mee dat bij stormschade vaak een verhoogd eigen risico geldt. Bij sommige verzekeraars is het

mogelijk dit verhoogde eigen risico af te kopen tegen een hogere premie. Dit kan voordelig zijn als je geen financiële buffer hebt om onverwachte kosten op te vangen.

## PREVENTIEVE MAATREGELEN

Naast goede verzekeringen is het nemen van preventieve maatregelen essentieel om stormschade te voorkomen. Hieronder enkele tips om stormschade te voorkomen:

- **Regelmatig onderhoud:** Laat het dak van je bedrijfspann periodiek controleren op losse dakpannen en andere gebreken.
- **Bevestiging van materialen:** Zorg dat alle materialen op de bouwplaats goed zijn vastgezet of binnen zijn opgeslagen om te voorkomen dat ze weggwaaien.
- **Controle van steigers en bouwhekken:** Controleer of steigers en bouwhekken stevig zijn verankerd en bestand zijn tegen harde wind.
- **Snoeien van bomen:** Verwijder dode of overhangende takken rondom je pand en bouwplaats om te voorkomen dat deze bij storm schade veroorzaken.
- **Zonnepanelen:** Heb je zonnepanelen op je pand? Controleer dan of deze goed zijn bevestigd en of je verzekering schade aan zonnepanelen dekt. Er zijn verschillende tips die je kunnen helpen om nare verrassingen te voorkomen, zoals het regelmatig controleren van de bevestiging van de panelen en ervoor zorgen dat je verzekering eventuele schade dekt.

Door een combinatie van adequate verzekeringen en preventieve maatregelen kun je de risico's van stormschade aan je bedrijfspann en op de bouwplaats aanzienlijk verminderen. Neem bij vragen of voor advies gerust contact op met de NOA Verzekeringssdienst/Fidus.

# Verenigingsnieuws

## NIEUWE LEDEN

### Afbouw Appel

Toevlucht 2  
1715 KH Spanbroek  
[www.afbouwappel.nl](http://www.afbouwappel.nl)

### Bob Afbouw & Stuc

Einhovendreef 98  
3146 VK Maassluis  
[www.bobafbouwstuc.nl](http://www.bobafbouwstuc.nl)

### BonStuc

Boedijnhof 172  
1628 SH Hoorn  
[www.bonstuc.nl](http://www.bonstuc.nl)

### EA stukadoor & afbouw

Spicastraat 158  
9742 LW Groningen  
06 - 15 92 85 86

### Van Gelderen Solvers B.V.

Ms. Oslofjordweg 18  
1033 SM Amsterdam  
[www.vangelderensolvers.nl](http://www.vangelderensolvers.nl)

### Grindexpert

Rumpenerstraat 10  
6443 CD Brunssum  
[www.grindexpert.nl](http://www.grindexpert.nl)

### JHG Schuijt Stukadoorbedrijf

Graaf Hendrik van Nassastraat 46  
2935 XH Ouderkerk aan den IJssel  
06 - 20 00 96 33

### Komans Stuc

Oosterkade 2E 10  
9711 RS Groningen  
06 - 13 45 29 33

### KVZ Afbouw

Parallelweg 34  
1131 DM Volendam  
[www.kvz-afbouw.nl](http://www.kvz-afbouw.nl)

### Ligtvoet Natuursteen

Meer en Duin 60B  
2163 HC Lisse  
[www.ligtvoetnatuursteen.nl](http://www.ligtvoetnatuursteen.nl)

### MeBo Stuc B.V.

Schapendreef 46  
4824 AM Breda  
[www.mebostuc.nl](http://www.mebostuc.nl)

### Afbouwbedrijf T. Merkelbach

Burgemeester Voetenstraat 61  
4641 JB Ossendrecht  
[www.merkelbachafbouw.nl](http://www.merkelbachafbouw.nl)

### Oudendorp Totaal Afbouw

Lageveld 2  
3852 PJ Ermelo  
[www.oudendorptotaalafbouw.nl](http://www.oudendorptotaalafbouw.nl)

### RB Stukadoor

Waardweg 15  
6991 VA Rheden  
[www.rbstukadoor.nl](http://www.rbstukadoor.nl)

### Stukadoorsbedrijf Reekers

It Haam 12  
9035 GB Dronryp  
06 - 42 87 41 51

### Schelp Bouw & Interieur B.V.

Meerheide 122  
5521 DX Eersel  
[www.schelpbouw.nl](http://www.schelpbouw.nl)

### Secuur Stukadoors B.V.

Economiestraat 61  
6135 KV Sittard  
[www.secuurstukadoors.nl](http://www.secuurstukadoors.nl)

### Topp Gietvloer

Bilderdijkstraat 45  
2951 TA Alblasserdam  
[www.toppgietvloer.nl](http://www.toppgietvloer.nl)

### Verstegen Stuc en Texwerk

Luitstraat 20  
5402 AS Uden  
[www.verstegenstuctexwerk.nl](http://www.verstegenstuctexwerk.nl)

### WYS groep B.V.

Parallelweg 1m  
1131 DM Volendam  
[www.wysafbouw.nl](http://www.wysafbouw.nl)

## NIEUWE VOORZITTER

### NOA HOOFDSECTOR NATUURSTEEN

Tijdens de LedenTweedaagse van de hoofdsector Natuursteen werd Lisa Schouten gekozen als eerste vrouwelijke voorzitter van het sectorbestuur. Samen met Kees Eckhardt, die nu vice-voorzitter is, Aad Swaalf, Peter Veenstra en Lizette Vreeker zet ze zich in voor de natuursteensector.

## UITGELICHT



### Snijders Natuursteen bestaat 100 jaar en ontvangt predicaat Hofleverancier

Dit jaar dubbel feest bij begunstigend lid Snijders Natuursteen Almere. Het bedrijf bestaat 100 jaar en op 23 oktober ontvingen zij het predicaat Hofleverancier uit handen van de Commissaris van de Koning Arjen Gerritsen. Snijders levert natuursteen ten behoeve van grafwerk en bouwwerk aan voornamelijk steenhouwerijen. Na drie generaties familiebedrijf is het bedrijf nu in handen van Chris van den Berg, die al meer dan 40 jaar werkzaam is bij deze groothandel/importeur.



# Toegangsregels **ZE-zones**

Met ingang van 1 januari a.s. voeren verschillende grote gemeenten een Zero emissie zone in. De jaren erna worden steeds meer stadscentra voorzien van zo'n ZE-zone. Heb je al gecheckt of en tot wanneer jouw voertuig(en) deze zones in mogen?

Rij je per 1 januari een milieu- of ZE-zone in waar je niet in mag met jouw voertuig, dan volgt er een boete. Ook al moet het officiële verkeersbord voor de nieuwe zones nog door de Tweede en Eerste Kamer, toch worden de zones ingevoerd en zullen de gemeenten de eerste maanden van het nieuwe jaar waarschuwen als je een ZE-zone betreedt met een voertuig dat niet voldoet aan de vereiste emissienormen.

## **BOETES**

Gemeenten kunnen zelf kiezen wanneer ze gaan handhaven. De boetebedragen zijn wel met elkaar afgestemd. Voor het ongeoorloofd betreden van een milieuzone met een personen- en bestelauto bedraagt de boete per 1 maart 2024 € 120,-. Vrachtauto's betalen € 300,-. Hier komen nog administratiekosten bij. Handhaving gebeurt meestal via kentekenregistratie, waarbij camera's voertuigen scannen en boetes automatisch worden verstuurd.

## **OPWEGNAARZES**

We hebben de website al eerder genoemd: op [www.opwegnaarzes.nl](http://www.opwegnaarzes.nl) kun je een kentekencheck doen, vind je een overzicht van de gemeenten die een ZE-zone invoeren en allerhande andere info over het aanvragen of automatisch verkrijgen van een tijdelijke ontheffing.

## **VOOR WIE?**

Een zero-emissiezone geldt voor zakelijk vrachtverkeer en bedrijfswagens. Alleen Amsterdam, Arnhem, Den Haag en Utrecht hebben nu ook regels voor personenauto's die op diesel rijden. Bedrijfswagens, die op benzine of diesel rijden met een emissieklasse 5 of lager, mogen vanaf 1 januari 2025 de steden met een zero-emissiezone niet meer in. Alleen bedrijfswagens met een uitstootvrije aandrijving hebben overal toegang.

## **OVERGANGSREGELINGEN**

Er zijn overgangsregelingen om de transitie naar zero emissie haalbaar te maken. Afhankelijk van het type bestelbus of vrachtauto, kun je de komende jaren nog de zero-emissiezones betreden. Voor bepaalde voertuigen geldt de overgangsregeling automatisch, voor andere voertuigen moet je per zone of per jaar een ontheffing aanvragen.

## **KENTEKEN VANAF 2025**

Laat je in 2025 een bedrijfswagen op kenteken zetten, die niet volledig elektrisch is? Let er dan op dat je daarvoor géén tijdelijke ontheffing meer krijgt om een ZE-zone mee te betreden. Er wordt weinig uitleg over gegeven, maar er is een grens getrokken voor bedrijfswagens op fossiele brandstoffen en dat is dus 01-01-2025.



# Ledenvoordeel via noa.nl

Wist je dat je als NOA-lid op het besloten ledengedeelte van noa.nl allerlei downloads, handreikingen en voorbeelden kunt vinden, waarmee je jouw voordeel kunt doen? Je vindt de documenten, vaak met een praktische toelichting, overzichtelijk gerubriceerd in allerhande dossiers.

## INLOGGEN OP NOA.NL

Alle NOA-leden en begunstigende leden hebben een unieke inlog voor het besloten ledengedeelte van noa.nl. Inloggen kan met het e-mailadres dat vermeld wordt op de bedrijfspagina van ieder lidbedrijf en het wachtwoord dat je bij aanvang lidmaatschap hebt ontvangen. Wachtwoord vergeten? Geen probleem; je maakt eenvoudig een nieuw wachtwoord aan.

Ga hiervoor naar <https://www.noa.nl/nl/wachtwoord-vergeten/>

## INLOGGEN NOA.NL



Nadat je bent ingelogd op het besloten ledengedeelte kun je ervoor kiezen om je NOA-bedrijfsprofiel te vervolmaken, naar de Branchemonitor Afbouw te gaan, of de ledendossiers te bekijken:

### NOA-bedrijfspagina

Als je op het besloten ledengedeelte jouw bedrijfsprofiel aanvult, zul je gaan merken dat je op internet sneller gevonden wordt. Zeker als je een koppeling maakt naar jouw eigen website en je social media adressen toevoegt. Door dat de website van NOA duizenden pagina's met inhoudelijke content heeft, wordt onze brancheorganisatie door zoekmachines goed gewaardeerd. Door jouw bedrijf op noa.nl ook te beschrijven en koppelingen te leggen, krijgt jouw bedrijf ook een lift in de zoekresultaten.

### Branchemonitor Afbouw

Ga je naar de Branchemonitor Afbouw, dan kun je verschillende trendanalyses, marktgegevens en verwachtingen

van collega's downloaden. Het is waardevol om jouw persoonlijke beeld van de markt af en toe te staven. Zo hou je grip op jouw marktpositie en kun je jouw bedrijfsstrategie regelmatig bijschaven om in te spelen op actualiteiten en toekomstperspectieven.

### Bekijk alle dossiers

Kies je het dossieroverzicht, dan kom je op een verzamel-pagina met allemaal 'mapjes'. Je kunt dan bijvoorbeeld kiezen voor het dossier over algemene voorwaarden, de cao, btw, lonen, maar ook elektrisch rijden, ketensamenwerking en werken met zzp'ers. En in het dossier downloads kun je het NOA-logo, verschillende banners, flyers en allemaal praktische voorbeelden downloaden die je kunt gebruiken: een opleveringsformulier bijvoorbeeld en onder meer ook een meerwerkopdracht, garantiecertificaat, V&G-deelplan en onderaannemingscontract.

Doe er je voordeel mee!

# COLOFON

NOA, hét vakblad voor leden van de Nederlandse Ondernemersvereniging voor Afbouwbedrijven. Het magazine verschijnt vijf keer per jaar.

## UITGEVER

NOA  
Postbus 310 - 3900 AH Veenendaal  
De Smalle Zijde 20 A - 3903 LP Veenendaal  
T 0318 - 54 73 73  
I [www.noa.nl](http://www.noa.nl)

## REDACTIE

Erica van Aken  
Jolanda Reede  
Armand Landman  
E [redactie@noa.nl](mailto:redactie@noa.nl)

## FOTOGRAFIE

Maartje Kuperus

## ADVERTENTIE-EXPLOITATIE

Jolanda Reede  
T 0318 54 73 73  
E [j.reede@noa.nl](mailto:j.reede@noa.nl)

## ABONNEMENTEN, ADRESWIJZIGINGEN EN OPZEGGINGEN

E [info@noa.nl](mailto:info@noa.nl)

## VORMGEVING & TECHNISCHE REALISATIE

Plan B, Assendelft  
Wilco Art Books, Amersfoort

## AUTEURSRECHTEN

De redactie van NOA is bij de samenstelling van deze uitgave zorgvuldig te werk gegaan. Ondanks dat kan het toch mogelijk zijn dat de gepubliceerde informatie incompleet of onjuist is. NOA stelt het op prijs om daarvan op de hoogte te worden gebracht. Hergebruik uit deze uitgave is alleen toegestaan als NOA daar vooraf toestemming voor heeft verleend. Verder mag niets uit deze uitgave worden verveelvoudigd, opgeslagen in een automatisch gegevensbestand of openbaar worden gemaakt, in enige vorm of op enige wijze.

# VERGADEREN BIJ NOA



Van kleine besloten vergaderingen, tot presentaties of cursussen in ons scholingscentrum. Iedereen is welkom om bijeen te komen in ons Huis van de Afbouw te Veenendaal.

- Centraal in Nederland
- Zalen voor 4 tot 40 personen
- Op aanvraag voor grote groepen of events
- Gezonde, verse lunches uit de NOA-keuken
- Ruime, eigen parkeergelegenheid

Nieuwsgierig naar de mogelijkheden?  
Kijk op [www.noa.nl/vergaderen](http://www.noa.nl/vergaderen), of bel voor een advies op maat: 0318-54 73 73.

## HANDIGE WEBSITES

- **[noa.nl](http://noa.nl)**  
met een actueel ledenoverzicht in een zoekmachine, het laatste branchenieuws, ledenactiviteiten en heel veel kennisverrijking, handige tools en hulpmiddelen in het besloten ledengedeelte.
- **[mijnafbouw.nl](http://mijnafbouw.nl)**  
internetportaal voor de afbouw, over cao-regelingen, arbeidsomstandigheden en duurzame inzetbaarheid.
- **[afbouwacademie.com](http://afbouwacademie.com)**  
online platform voor trainingen en loopbaanadvies.
- **[noaopleidingsbedrijfafbouw.nl](http://noaopleidingsbedrijfafbouw.nl)**  
samenwerkingsverband van professionele opleiders in de afbouw
- **[afbouwprofs.nl](http://afbouwprofs.nl)**  
voor trotse vakmensen die een opleiding in de afbouw willen volgen





## NOA WOONMAGAZINE

### BESTELLEN?

Tegen betaling van € 6,95 portiekosten krijg je een hele doos toegestuurd. Mail ons hiervoor op [redactie@noa.nl](mailto:redactie@noa.nl) of bel 0318-547373.

**NIEUWENHUIS.NL**  
De beste basis onder iedere afwerking!

Schuren  
Stralen  
Frezen  
Schaven

Al meer dan 35 jaar uw specialist in voorbereiding van vloeren en oppervlakten

Ook voor uw vloer is kwaliteit een keuze.  
[www.nieuwenhuis.nl](http://www.nieuwenhuis.nl)  
073-5482482



Voor al jouw  
trainingen en loopbaanadvies



Bekijk het actuele aanbod op [afbouwacademie.com](http://afbouwacademie.com)

# KNAUF

- ✓ Een slank wandsysteem
- ✓ Duurzame keuze
- ✓ Forse optimalisatie van gebruiksoppervlakte

# Minder wand, méér ruimte



**KNAUF**  
**maxspace** *Het ideale profiel voor méér winst per m<sup>2</sup>*

Dit slanke wandsysteem met een wanddikte van slechts 125 mm voldoet aan de normen voor geluidsisolatie en brandveiligheid. Ideaal voor het scheiden van ruimtes in appartementen, studentenflats en hotels.

Voor meer informatie, scan de QR-code.



[knauf.com/nl-nl](https://knauf.com/nl-nl)



**Build on us.**