

Module 4:

Juridische valkuilen voor een afbouwondernemer



**GERT &
INGEBORG**
DOCENTEN

GERT VAN GORCOM & INGEBORG VAN LEUSDEN

Gert van Gorcom is oprichter van Van Gorcom Advocaten en gespecialiseerd in bouwrecht, ondernemingsrecht, incasso's, onroerend goed en arbeidsrecht.

Ingeborg van Leusden heeft veel ervaring in de algemene civielrechtelijke praktijk en is gespecialiseerd in bouwrecht, incasso en arbeidsrecht.

Als huisadvocaten van NOA kennen zij als geen ander de valkuilen voor ondernemers in onze sectoren. Zij spreken de taal van de bouw, kennen de (on)mogelijkheden van het ondernemerschap en dragen praktische oplossingen aan.



ALGEMEEN

Als ondernemer ben je veelvuldig aan het contracteren: met aannemers en particulieren, maar ook met onderaannemers. Het papierwerk er omheen is meestal geen geliefd werk, maar wel enorm belangrijk. Hoe duidelijker je contract, des te minder vraagtekens. Wat kom je overeen? Hoe lever je op? Wanneer en waarvoor moet je waarschuwen? Hoe zit het met leveringsvoorwaarden, meer- en minderwerk en deelbetalingen? Wat mag wel, wat kan zeker niet en wat leidt in de praktijk vaak tot problemen? Met deze cursus voorkom je dat zo'n veelvoorkomend praktijkprobleem ook jouw probleem wordt.



WAT LEER JE?

- overeenkomsten op te stellen (stuur van tevoren een offerte van je bedrijf in);
- waar de grootste risico's zitten bij gebreken in het uitgevoerde werk (oorzaak, aansprakelijkheid, herstel, waarschuwingsplicht e.d.);
- om te gaan met (betaling van) meer- en minderwerk, stelposten en onvoorziene omstandigheden;
- algemene voorwaarden goed toe te passen.



RESULTAAT

Je voorkomt juridische rompslomp.