

AFBOUW

ZAKEN



NOA

Nederlandse
Ondernemersvereniging voor
Afbouwbedrijven

2021 | JAARGANG 21 **NUMMER 04**

HET VAKBLAD VOOR LEDEN VAN NOA

→ **ZWARE BEROEPENREGELING**

soms onduidelijk / 12

→ **STOP NU**

met Internet Explorer / 16

DEEL 2 NOA CAFÉ

o.a. met turbotraining van Daniëlle de Jonge / 06

PLAFOND- EN WAND
MONTEUR

VLOEREN-
LEGGER

STUKADOOR

NATUURSTEEN-
BEWERKER

AFBOUWPROFS HEBBEN DE TOEKOMST



AFBOUWPROFS.NL



NOA

opleidingsbedrijf
afbouw

INHOUD

08

CIRCULAIR BOUWEN

“Met circulair werken verander je misschien nog niet de wereld van morgen, maar wel die van overmorgen”, aldus Wytze Kuijper, programmamanager van Cirkelstad en spreker tijdens het online NOA Café. Lees alle kansen.

10

PRIJSWINNAARS NOA CAFÉ

Tijdens het allereerste online NOA Café werden er mooie prijzen verlost. Want tussen alle serieuze presentaties door was het ook fijn om even de zinnen te verzetten. Alle winnaars kregen afgelopen weken hun prijs persoonlijk uitgereikt.



14

HEEFT U UW RI&E OP ORDE?

Als werkgever bent u wettelijk verplicht een RI&E te hebben. Deze moet actueel zijn en tevens moet er een Plan van Aanpak bij zitten. Hierin staan de punten die u nog verder moet oppakken en/of zaken die u bijvoorbeeld 1 keer per jaar wilt bekijken of alles nog klopt. Lees hoe u uw RI&E kunt maken.

- 4 Van de voorzitter
- 5 NOA hoofdsectoren aan het woord
- 6 NOA Café, deel 2
- 7 Turbotraining LinkedIn
- 8 ‘Circulair bouwen biedt afbouw een enorme kans’
- 9 Vanaf 2025 emissieloze bedrijfswagens
- 10 Prijswinnaars NOA Café
- 12 Zware beroepenregeling soms onduidelijk
- 14 Heeft u uw RI&E op orde?
- 15 Nieuwe leden
- 16 Stop NU met Internet Explorer!
- 18 Ledenbijeenkomst Natuursteen
- 19 Tweets
- 20 Een gewaarschuwd mens...
- 21 NOA Verzekeringsdienst
- 22 Kort Nieuws

Afbouwzaken verschijnt
10 keer per jaar

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of overgenomen in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

Redactie
Erica van Aken
Jolanda Reede
Armand Landman
E afbouwzaken@noa.nl

Tekstverwerking, lay out en druk
Wilco Art Books
Vanadiumweg 8, 3812 PZ Amersfoort

NOA
Nieuweweg 226
3905 LT Veenendaal
Postbus 310
3900 AH Veenendaal
T 0318 - 54 73 73
www.noa.nl

VAN DE VOORZITTER

GER JAARSMA



UW MENING TELT!



Mail

g.jaarsma@noa.nl



Twitter

[@gerjaarsma](https://twitter.com/gerjaarsma)



LinkedIn

[Ger Jaarsma](https://www.linkedin.com/in/gerjaarsma)

Vorige maand schreef ik over het nieuwe NOA-huis dat we hebben gekocht en in de komende tijd geheel naar onze wensen gaan verbouwen. Samen met de meest recente cijfers over de volstrekt overspannen woningmarkt en de enorme prijsstijgingen die dat tot gevolg heeft, doet me dat regelmatig denken aan al die mensen die in hetzelfde schuitje zitten als wij.

Want wij zijn immers de vereniging van bedrijven die huizenkopers en -verbouwers zo goed kunnen bijstaan in hun woonwensen en -dromen. Met onze kennis, expertise en vakmanschap dragen wij in hoge mate bij aan het woongenot van de gemiddelde Nederlander die dagelijks aankijkt tegen de door ons gestucte muren en gestorte vloeren en gebruik maakt van de door ons verbouwde badkamers, thuiswerkplekken en uitbouwen. En nu mogen we ons eigen huis ook grondig aanpakken zodat het een echt uithangbord wordt van wat onze sector vermag. Dat is iets waar ik me op verheug, net als al die Nederlanders die in de afgelopen maanden een nieuw huis gekocht hebben of hun huis hebben laten verbouwen. Laten we daarom hopen dat de huizenmarkt geen zeepbel blijkt die straks - als we corona achter ons gelaten hebben - uit elkaar spat. Via deze weg dus nogmaals de oproep aan het te formeren nieuwe kabinet om vol in te zetten op bouwen, bouwen en nog eens bouwen. Alleen dan kunnen

we een volgende bouwcrisis voorkomen.

Nu het erop lijkt dat we door de genomen vaccinatiegraad Nederland weer langzaam van het slot kunnen halen, starten we als NOA ook weer voorzichtig onze activiteiten op. Meer dan een jaar hebben we geen cursussen, opleidingen, vakdagen en netwerkevenementen kunnen en mogen organiseren. Terwijl dat toch de ruggengraat van onze vereniging is. Natuurlijk ben ik trots op onze mensen die in maart voor het eerst en met succes een online evenement hebben opgetuigd. En ik was onder de indruk van het inhoudelijke niveau. Het online NOA Café was daardoor niet alleen leuk en gezellig, maar ook uitermate leerzaam. Maar toch, er gaat niets boven elkaar fysiek ontmoeten. Hopelijk kan dat weer snel. Laat het alvast weten als er belangstelling is om onze befaamde ondernemersopleiding te volgen (www.noa.nl/ondernemersopleiding). Als alles goed gaat, beginnen de lessen weer in het najaar.

En dan wil ik u meteen aanmoedigen om deel te nemen aan het NOA Ledenpanel. Daarmee willen we beter op ons netvlies krijgen wat er speelt, waarmee we richting Den Haag moeten lobbyen, welke onderwerpen we hoger of lager op de agenda moeten zetten en waar we als bestuur mee aan de slag moeten. Doel van het Ledenpanel is dat we alle leden nog beter kunnen bedienen. Als u zich aanmeldt (op www.noa.nl/ledenpanel) ontvangt u regelmatig een uitnodiging om deel te nemen aan korte onderzoeken. Maar dat betekent geenszins dat u aan alle onderzoeken hoeft deel te nemen. Ik hoor u denken: wat heb ik er zelf aan? Dat is makkelijk: allereerst een stem in wat we als NOA voor u kunnen betekenen. Maar nog veel belangrijker, een upgrade op uw lidmaatschap doordat we samen beter en sneller kunnen inspelen op wat er echt belangrijk is.

Veel leesplezier!



Bart Briels
Sectorvoorzitter

NOA HOOFDSECTOREN AAN HET WOORD

STUKADOREN & AFBOUW

“MEER OPDRACHTEN;
KUNNEN WE DAT AAN?”

Kan de afbouwsector de sterke groei de komende jaren blijven vasthouden? Tot 2030 moeten er maar liefst 1 miljoen huizen worden gebouwd. En dan ligt er ook ontzettend veel werk op de plank in verband met de Energietransitie die gehaald moet worden...

Ondanks deze immense bouw uitdagingen heerst er ook onzekerheid. Want wat gaat de trend van seriematige fabrieksbouw voor klant-en-klare woningen, 3D-woningprinting en verduurzaming voor de afbouwsector betekenen? Waar liggen precies de kansen en bedreigingen voor ons afbouwonderneemers?

We zitten nu volop in het werk. Om je heen hoor je dat orderportefeuilles van collega's tot medio volgend jaar al vol zitten. En daarmee zit de sector in een luxe positie. Maar is die ook ideaal te noemen? Meer opdrachten krijgen dan je aan kunt, is een lastige situatie. Let daarom goed op dat er op de juiste manier mee om wordt gegaan. Voorkom overbelasting, denk aan je personeel en je partner, want die zijn belangrijk! Het is ook zaak dat je dezelfde kwaliteit blijft leveren, want wat als de kwaliteit minder is vanwege de tijdsdruk? Datzelfde geldt ook als je gebruik maakt van de inzet van onderaannemers. Als je keuzes moet maken, kies dan eerst voor je bestaande klanten;

een deel van jouw succes heb je immers aan hen te danken. Het is belangrijk dat je de lange termijn niet uit het oog verliest. Er komt ook weer een dag dat de bomen niet tot in de hemel rijzen. Daarvoor wil je jouw beste klanten overhouden en die blijven eerder bij je als je eerlijk een keer een opdracht moet afwijzen, dan wanneer je je niet aan de afspraak kan houden, of het werk minder deugdelijk is. Soms (hoe moeilijk ook) is “nee” verkopen is ook verkopen. Eerlijk duurt het langst en wordt het meest gewaardeerd.

Zo'n dertien jaar geleden hadden we circa 250 leerlingen die centraal in ons verenigingsgebouw in Veenendaal hun stukadoorsexamen kwamen afleggen. Dit aantal zakte door de crisis naar een dieptepunt van 60 examenkandidaten. Gelukkig zien we al weer een paar jaar het aantal stijgen en hebben recent 142 leerlingen hun examen afgelegd, of starten ze daar binnenkort mee. Op niveau 2 zijn het 92 leerlingen, voor niveau 3 hebben zich 41 kandidaten aangemeld en daarnaast nog negen kandidaten

voor het examen assistent stukadoor. Aantallen die heel hard nodig zullen zijn, want ook al zet de trend richting seriematige fabrieksbouw door, de noodzaak voor de komende 1 miljoen nieuwbouwwoningen, onderhoud en verduurzaming van bestaande woningen blijft. De eerder genoemde trends geven ook aan dat het onderwijs moet veranderen: er worden nieuwe specialistische vaardigheden gevraagd.

Als NOA werken we aan een onderwijsstructuur en -opbouw en dit voor de gehele afbouwsector. Daar hebben we alle NOA-lidbedrijven natuurlijk bij nodig. Je kunt het goede voorbeeld geven en zorgen voor voldoende leerplekken. En ook door op allerlei gebieden vooruit te kijken, denk aan kwaliteitszorg, innovaties, tekorten van arbeidskrachten en duurzame inzetbaarheid. Niet achter de feiten aanhobelen, maar voortijdig inzetten. Uiteraard zullen we u hierover nog veel meer uitleg gaan geven. Maar meld je vooral als we iets voor je kunnen betekenen.

“De noodzaak voor nieuwbouw, onderhoud en verduurzaming blijft. Duurzaamheid en milieu zullen in de toekomst een steeds grotere impact hebben op de (af)bouw.”

Bart van der Vorst
Sectormanager
sectornieuws@noa.nl





Vorige uitgave publiceerden we al veel verschillende onderwerpen, die tijdens het allereerste online NOA Café op 25 maart aan de orde kwamen. Die middag passeerde een veelheid aan actuele thema's de revue: over zaken die uw toekomst in de afbouw aangaan, maar ook hele praktische tips en aandachtspunten waar u uw bedrijfsvoering mee kunt optimaliseren.

Afbouwzaken 3 stond al boordevol informatie over het gebruik van een exoskelet, leren netwerken, de Wet Kwaliteitsborging voor het Bouwen, klantgerichtheid, de paneldiscussies over onze toekomst en natuurlijk het inspirerende verhaal van stamgast Björn Kuipers. In dit nummer bieden we nog meer uitleg over de online presentaties van klantrelatie-expert Daniëlle de Jonge, transitiestrateeg Wytze Kuijper en 'bouwdeskundige' Jaco Uittenbogaard. Na afloop van het NOA Café werden ook de prachtige prijzen, die deelnemers konden winnen tijdens de bloedstollende NOA Quiz en de verloting, bezorgd bij de prijswinnaars. Natuurlijk zetten we deze enthousiaste leden graag in deze uitgave in het zonnetje.

Het NOA Café 'on demand' terugkijken

Had u het online café gemist? Of moest u een keuze maken voor de ene lezing en wilde u eigenlijk ook een andere presentatie volgen? Ga dan naar www.noa.nl/agenda en klik bij afgelopen evenementen op de gehouden presentaties. Dan kunt u wanneer het u uitkomt alsnog inspiratie opdoen en uw kennis verbreden!

TURBOTRAINING LINKEDIN

**“HOE MEER MENSEN JE ONLINE KENNEN,
HOE MEER JE BEMIND WORDT!”**

Daniëlle de Jonge is expert in eigentijdse klantrelaties en helpt ondernemers om zakelijk onweerstaanbaar aantrekkelijk te zijn. Ze is al jaren vaste docent van de NOA-Ondernemersopleiding en heeft al veel NOA-ondernemers, die wars waren van social media, aan een sprankelend online profiel geholpen. Vanuit haar tuinkamer logde ze coronaproof in bij het NOA Café voor een turbotraining LinkedIn.

“We hebben niet zo lang de tijd, dus ik ga er even vlot doorheen”, trapte Daniëlle af. De technische verbinding was bij de opstart van het event nog wat moeilijk, maar dat deed niet af aan haar heldere boodschap: Hoe meer mensen je online ‘kent’, hoe meer je bemind zal worden! Want mensen doen van nature graag zaken met mensen en daarom wil iedereen graag online even bekijken waar jij goed in bent. Zowel voor je persoonlijke profiel als je bedrijfspagina is de omschrijving heel erg belangrijk. “Laat die goed opvallen, wees kort en krachtig én creatief. Zoekmachines kijken namelijk ook naar je beschrijving en als je daar duidelijk aangeeft wat jij voor anderen kunt betekenen, word je daar sneller op gevonden. Ook een heldere foto is een goede binnenkomer, want daar kijken mensen echt als eerste naar.”

‘Wat voor berichten moet ik posten’, is de meest gestelde vraag die Daniëlle tijdens trainingen altijd krijgt. Dat hoeft echt niet heel ingewikkeld te zijn en veel tijd te kosten, vindt de expert:

- deel lopende projecten, want in de afbouw kun je perfect met mooie foto’s laten zien wat je doet (tip: wel even van tevoren met je klant overleggen of zijn huis of pand getoond mag worden!)
- deel tips: als afbouwprofessional heb je veel kennis over zaken waar veel mensen helemaal niets van weten
- deel hoe je jouw expertise op peil houdt (bijvoorbeeld door nu een foto te maken dat je online een training volgt en die te posten).

Daniëlle had natuurlijk nog meer praktische tips. Ga hiervoor naar www.noa.nl en kijk in de Agenda bij afgelopen events haar presentatie terug.



'CIRCULAIR BOUWEN BIEDT AFBOW EEN ENORME KANS'



“Met circulair werken verander je misschien nog niet de wereld van morgen, maar wel die van overmorgen”. Wytze Kuijper, programmamanager van Cirkelstad en spreker tijdens het online NOA Café is halverwege zijn betoog als hij deze zin uitspreekt. En het vat zijn presentatie behoorlijk samen.

“Circulair bouwen mag voor de afbouw misschien nog een beetje als een ver-van-mijn-bedshow voelen, maar de ontwikkelingen gaan nu razendsnel”, doceert Kuijper. “En het is absoluut geen bedreiging, maar een enorme kans, juist voor de afbouwbranche. Het biedt de uitgelezen mogelijkheid om jullie enorme vak- en materialenkennis veel meer aan de voorkant - dus eerder in de keten - in te zetten. Want waarom kiezen architecten de materialen waarmee gebouwd wordt? Waarom zorgen jullie als afbouwers niet dat jullie juist in de plan- en tekenfase van een gebouw kunnen meepraten. Want op dat moment valt er nog iets te kiezen. En de afbouw kan en moet ook zijn rol pakken in de nazorg. Samen met toeleveranciers kunnen jullie om de tafel om uit te vinden hoe jullie samen kunnen zorgen dat ook de afbouw circulair wordt. Dat vraagt om meer kennis en kunde combineren en meer samenwerken, door de hele keten heen.”

Kuijper legt de werkwijze van Cirkelstad uit, een publiek-privaat samenwerkingsverband dat probeert afval- en reststoffen her te gebruiken in de keten. Zo heeft Cirkelstad in 2019 het initiatief genomen tot het programma ‘Samen versnellen’. “Hierin werken Rijksvastgoedbedrijf, Rijkswaterstaat, Amsterdam, Den Haag, Rotterdam, Utrecht, Dura Vermeer, Van Wijnen, VolkerWessels, BAM en Synchron in drie jaar tijd toe naar het ondertekenen van het convenant: ‘Circulair bouwen het nieuwe normaal’. Deze drie jaar tijd hebben we hard nodig om er achter te komen wat we gezamenlijk verstaan onder circulair bouwen en welke impact het heeft op de achterliggende organisaties.

Zodat als het convenant getekend wordt, je ook daadwerkelijk kan overgaan tot implementatie. We moeten dus scherp voor ogen hebben wat we bedoelen, wat we moeten doen en met welke tools.”

De uitdaging zit volgens Kuijper vooral in de bestaande bouw. Hoe kun je vrijkomende materialen bij renovatie of verbouw hergebruiken? “Daar moet je bij nieuwbouw dus al in de ontwerpfase over nadenken. Eigenlijk zijn de slopers de nieuwe ontwerpers! Bovendien is het van belang om met een materialenpaspoort inzichtelijk te maken welke materialen er in een gebouw zijn verwerkt en op welke wijze. Dat weet je tijdens de levenscyclus ook wat de waarde is van een gebouw bij verkoop, transformatie of sloop. Je kunt er dus een exploitatiemodel aanhangen. Doordat de economische waarde van een gebouw voor een belangrijk deel wordt bepaald door de mogelijkheden tot hergebruik van bouwdelen en materialen, moeten ontwerpers en aannemers veel meer nadenken over modulair en demontabel bouwen. En afbouwers moeten ook aanschuiven.”



Kijk de presentatie over circulair bouwen op www.noa.nl. In de agenda kunt u bij Afgelopen evenementen de volledige uitleg terugluisteren.



HET HOE EN WAAROM VAN DE
UITVOERINGSAGENDA STADSLOGISTIEK


VANAF 2025 EMISSIELOZE BEDRIJFSWAGENS

Bijna als heksenluiter van het programma gaf Jaco Uittenbogaard tijdens het NOA Café uitleg over de uitvoeringsagenda stadslogistiek, die enkele maanden geleden door NOA is ondertekend. Vanaf 2025 zullen diverse grote gemeenten een emissieloze zone instellen en dan mag beroepsverkeer alleen nog met bedrijfswagens zonder CO2-uitstoot die zone in...

Het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, veel grote gemeenten en brancheorganisaties hebben gezamenlijk een protocol opgesteld; de Uitvoeringsagenda Stadslogistiek - 'op weg naar zero-emissie'. Met 1 januari 2025 als stip op de horizon moet er namelijk een actieplan komen om de CO2-uitstoot in stadscentra aanzienlijk te reduceren. NOA tekende de uitvoeringsagenda om er de komende jaren voor te zorgen dat de regels in de uitvoering daadwerkelijk werkbaar worden.

“Want het is een goed streven om emissieloze zones in te stellen, maar het moet daardoor voor u natuurlijk niet onmogelijk worden uw werk te doen”, legde Jaco Uittenbogaard, directeur van Aannemersfederatie Nederland uit. “In aanvulling op de nu al bestaande milieuzones is het de bedoeling dat er vanaf 2025 steeds meer zero-emissie zones bij komen. Hou het in uw eigen regio - of de steden waar u regelmatig werkt - goed in de gaten, want gemeentes moeten een jaar van

tevorens aankondigen dat ze zo'n zone in gaan stellen. Natuurlijk komen er dan hubs aan de rand, maar die zijn voor u eigenlijk niet te gebruiken, of het is heel lastig. Het is nog afwachten hoe snel autofabrikanten emissieloze bestelbussen kunnen leveren, want die zijn nu nog mondjesmaat beschikbaar. En voor vrachtauto's ligt er een nog veel grotere uitdaging! Daarom zijn er nu al overgangsregelingen bedacht.”



Kijk de presentatie over emissieloze bedrijfswagens én de overgangsregelingen op www.noa.nl. In de agenda kunt u bij Afgelopen evenementen de volledige uitleg terugluisteren.

PRIJSWINNAARS

Tijdens het allereerste online event werden er mooie prijzen verloot. Want tussen alle serieuze presentaties door was het ook fijn om even de zinnen te verzetten. Daarom stonden er meerdere quiz onderdelen op het programma van het NOA Café en was er einde middag ook nog een super verloting. Alle winnaars kregen afgelopen weken hun prijs persoonlijk uitgereikt.



Lisa Schouten van Grillo Natuursteen ontvangt uit handen van Ester haar nieuwe iPhone 10

Sectormanagers Bob Buijs en Ester Litjes vertrokken eerst richting het zuiden, naar Grillo Natuursteen in Huissen. Daar mochten zij Lisa Schouten verrassen met een gloednieuwe iPhone 10. Ester en Bob kregen een rondleiding door het nieuwe pand aangeboden en bewonderden de mooie showroom.

Door naar Ron van Rijbroek van Vloerenbedrijf van Rijbroek BV in Uden, die de felbegeerde wedstrijdbal van Björn Kuipers in ontvangst mocht nemen. Met deze bal werd de wedstrijd Porto - Juventus gespeeld! Heel veel deelnemers probeerden de bal te winnen, maar niemand bleek precies het juiste aantal te kunnen noemen. Daarmee had Ron de mazzel dat hij er uiteindelijk met de door Nederlands meest bekende scheids gesigndeerde bal vandoor ging. In het bedrijf krijgt de bal een prominente plek, maar volgens vader Hans zal de bal toch ook wel regelmatig door de kleinkinderen gebruikt gaan worden.



Stralend neemt Ron van Rijbroek van Vloerenbedrijf van Rijbroek BV de wedstrijdbal in ontvangst



Marcia Donkers van De Vloerenmakers is in de opnamestudio van het NOA Café blij met haar gewonnen Apple Watch

De Apple Watch werd tijdens de verloting gewonnen door Marcia Donkers van De Vloerenmakers uit Erp. Marcia was gedurende het NOA Café aanwezig in de opnamestudio's, omdat zij als voorzitter van NOA Jong

NOA CAFÉ

BLOEDSTOLLENDE STRIJD



Sectormanager Bob reikte bij DOCSure een mooie iPad uit aan prijswinnares Nina de Heer



Ingrid Kruik en Patrick Fokker, beiden van De Vier Totaalafbouw BV, kregen van Bob hun gewonnen prijzen overhandigd

Management o.a. ook een presentatie verzorgde. Marcia kon daarom haar prijs direct al tijdens het café in ontvangst nemen.

De overige prijzen werden allemaal gewonnen door deelnemers die in het westen van het land zijn gevestigd. Dus op naar Zuidland, waar Nina de Heer als product advisor nog maar 6 maanden werkzaam is bij begunstigend lid DOCSure. Desalniettemin wist ze gelijk al de iPad te winnen tijdens een van de quiz rondes. Bijzonder, want er zaten echt allemaal pittige vragen over NOA in. Naast parate kennis en goed zoekwerk kwam er volgens Nina ook wat mazzel bij kijken en had ze graag gehad dat het casino open was geweest die dag.

En in Ter Aar hadden ze tijdens het NOA Café naar eigen zeggen een zeer productief middagje: de andere iPad én de hoofdprijs, een Macbook Air Pro, konden afgeleverd worden bij een en hetzelfde bedrijf! Patrick Fokker van De Vier Totaalafbouw BV won tijdens de eerste quizronde de iPad en bij de afsluiting van het NOA Café won Ingrid Kruik de hoofdprijs tijdens de verloting. Bob reikte er met plezier de prijzen uit en kreeg ook hier een rondleiding door het vernieuwde en



uitgebreide bedrijfspand waarin de eigen geproduceerde glaswanden goed tot hun recht komen.

Iedereen bedankt voor de gastvrijheid, nogmaals bedankt voor de deelname aan het NOA Café en veel plezier met jullie prijzen!



ZWARE BEROEPENREGELING

SOMS ONDUIDELIJK

Sinds 1 januari 2021 kunnen werknemers, die maximaal 3 jaar voor hun AOW-leeftijd zitten, gebruik maken van de zogenaamde zware beroepenregeling. Diverse werknemers, die een aanvraag hebben ingediend, kregen te horen dat zij geen of minder recht hadden op de regeling. Reden is het recht op de 55-regeling en dat deze hoger is dan de zware beroepenregeling. Dit roept voor werknemers én voor werkgevers de nodige vragen op. Daarom leggen we het uit met een voorbeeld.

55-regeling

Bij het afschaffen van de VUT- en Vroegpensioenregeling in 2005 (door de overheid en dus niet langer mogelijk bij wet) hebben CAO-partijen Afbouw (waaronder NOA) net als in vele andere bedrijfstakken een aparte regeling in het leven geroepen onder de naam 55-regeling. De bedoeling van die regeling was dat werknemers, die door het afschaffen van de VUT e.d. anders ineens 5 jaar langer zouden moeten werken (de VUT ging in principe vanaf 60 jaar in als de werknemer daar gebruik van maakte) toch eerder zouden kunnen stoppen met werken. Door een aanpassing te maken in het ouderdomspensioen, qua opbouw van rechten (dus meer pensioen opbouwen) werd fiscaal gezien een pensioengat gecreëerd, dat 15 jaar lang in de toekomst (tot en met 2020) mocht worden gerepareerd. Daarvoor is dus de 55-regeling in het leven geroepen. Met deze regeling werd een apart stuk pensioen opgebouwd waarmee de gemiddelde werknemer met een gemiddeld loon in de afbouw ongeveer 3,5 jaar eerder kon stoppen met werken. Per individuele werknemer kon dat dus nog wel variëren, maar voor velen gold dat ze dit echt zouden kunnen doen. Dit is ook door meerdere werknemers gedaan.

55-bedrag op UPO

Het bedrag dat aan extra opgebouwd pensioen aan het reguliere opgebouwde pensioen bij pensionering zou worden toegevoegd, stond/staat apart op de UPO (Uniform Pensioenoverzicht) van werknemers verwerkt. Voor de 55-regeling werd sinds 2005 een extra premie betaald om de pot te vullen, zodat men eerder kon stoppen. Deze premie was verdeeld in 2/3 rekening werkgever, 1/3 rekening werknemer. Deze premie werd dus naast de reguliere pensioenpremie betaald. De extra premie hoefde vanwege gunstige ontwikkelingen van het op te bouwen extra kapitaal vanaf 2016 niet meer te worden geheven. Werknemers hebben dus een extra pot met pensioenpremie opgebouwd om feitelijk eerder te kunnen stoppen met werken, maar wat niet verplicht was (net zoals dat de VUT niet verplicht was).

Vanaf 2021 heeft de overheid het mogelijk gemaakt om een zogenaamde zware beroepenregeling in het leven te roepen. Deze mag maximaal 3 jaar duren en de uitkering mag niet hoger zijn dan € 22.164,- (peil 2021) bruto per jaar. Daarbij wordt er van uitgegaan dat de werkgever dit betaalt, zeg maar in de vorm van een alternatieve VUT-uitkering. Hoger mag niet, anders moet de werkgever een boete van 52% betalen.

In de afbouw is dit geregeld via het O&O-fonds qua financiering. Echter is er bij het tot stand komen van de regeling rekening mee gehouden dat de werknemers in de leeftijdscategorie die er voor in aanmerking zouden kunnen komen, in belangrijke mate een flinke pot aan 55-rechten hebben opgebouwd. Die pot was dus al bedoeld voor het eerder kunnen stoppen met werken. Als we daar geen rekening mee zouden houden, zou dat betekenen dat iedere werknemer die er aan mee zou kunnen en willen doen standaard € 22.164,- aan uitkering krijgt en als hij dan zijn echte pensioenleeftijd bereikt en het ouderdomspensioen zou gaan betalen, daarnaast nog de extra pot aan 55- zou krijgen, omdat juridisch gezien dit ook onder de noemer ouderdomspensioen valt. Hoewel wij als werkgever graag goed voor onze mensen willen zorgen, kan het niet zo zijn dat de werkgever (de premie van het O&O-fonds is geheel voor werkgever) feitelijk nog een keer het vervroegd kunnen stoppen met werken geheel en al financiert en de werknemer dus na zijn pensioen bovenop zijn reguliere pensioen ook nog eens de extra pot geld (bedoeld om eerder te stoppen met werken) uitgekeerd krijgt. Omdat zoals gezegd veel werknemers in de doelgroep met een redelijk grote pot aan 55-rechten te maken hebben, betekent dit dat die een gerede kans lopen om slechts een gedeeltelijke uitkering vanuit de zware beroepenregeling te krijgen, of helemaal niets. Zij kunnen met hun 55-rechten al zelf eerder met (ouderdoms)pensioen door dat naar voren te halen. In de communicatie naar werknemers is in eerste instantie niet duidelijk gemaakt dat het geen gebruik maken van de zware beroepenregeling niet betekent dat ze niet eerder kunnen stoppen met werken. Namelijk door met behulp van hun 55-regeling het pensioen een stuk naar voren te halen. Dat kunnen ze gewoon doen via de pensioensimulator van bpfBOUW. APG heeft dit inmiddels ook in haar brieven opgenomen. Hieronder zullen we in een voorbeeldberekening het een en ander proberen te verduidelijken.

Voorbeeld:

De werknemer heeft volgens zijn UPO recht op een regulier ouderdomspensioen van: € 14.000,- bruto (los van zijn 55- dus) en zonder AOW.

Daarnaast heeft de werknemer een bedrag aan 55-rechten opgebouwd van: € 9.000,- bruto.

Totaal aan pensioen te ontvangen als hij tot 67 blijft werken: € 23.000,- bruto excl. AOW.

Als dus in 2005 niet de 55-regeling zou zijn bedacht om eerder te kunnen stoppen, dan had hij dus “maar” € 14.000,- bruto excl. AOW aan pensioen gehad. Bij het pensioen (dus ook bij de pot van de 55-) wordt er vanuit gegaan dat hij nog 18 jaar lang het bedrag aan pensioen per jaar moet krijgen. Als hij niet eerder zou stoppen met werken, zou hij dus een veel hoger pensioen krijgen (door de 55-pot) dan hij regulier zou hebben gehad. Door in de regeling van zware beroepen op te nemen dat hij zijn 55-rechten moet opnemen, willen we dus voorkomen dat werkgevers feitelijk 2 x eerder stoppen met werken betalen (zie hierboven) en de 55-regeling niet wordt gebruikt voor eerder stoppen. Voor deze werknemer geldt dan vervolgens het volgende:

De extra pot met geld voor de 55- bedraagt € 9.000,- bruto per jaar. Dit zou hij op basis van levensverwach-

ting e.d. 18 jaar lang krijgen. Dus de totale pot over die 18 jaar aan extra pensioen is dan: 18 x € 9.000,- is € 162.000,- bruto. Omdat de eerder stoppenregeling zware beroepen maximaal 3 jaar loopt, wordt dit bedrag gedeeld door 3. Dat levert per jaar een bedrag op van € 54.000,-. Dat is dus hoger dan de € 21.200,- en betekent geen uitkering in het kader van de zware beroepenregeling. APG geeft dan aan dat men eerder kan stoppen door pensioen naar voren te halen. Zonder nadere uitleg zou de werknemer dan kunnen denken dat hij een stuk van zijn reguliere pensioen zou moeten opeten en daardoor na zijn AOW minder pensioen zou krijgen. Dat is bij deze werknemer niet het geval. Stel, de werknemer heeft een bruto jaarloon van ruim € 47.000,-. Als hij al zijn 55-rechten naar voren zou halen, zou dat al meer zijn dan dat salaris. Dat is in principe niet mogelijk.

Pensioensimulator

Voor het berekenen van het naar voren halen van het pensioen moet de werknemer gebruik maken van de pensioensimulator van bpfBOUW. Daarin kan de werknemer door middel van schuiven met bedragen en/of de datum waarop hij eerder met pensioen zou willen gaan, zelf heel snel zien wat dit in de periode voor de AOW-datum en na de AOW-datum voor hem betekent (van bruto naar netto).

Vervolg voorbeeld

Stel dat de werknemer in dit voorbeeld 3 jaar eerder wil stoppen met een pensioen van € 35.000,- bruto. Over een periode van 3 jaar gaat het dan om een totaalbedrag van € 105.000,- bruto. Zijn 55-rechten bedragen over een periode van 18 jaar zoals reeds aangegeven: € 162.000,-. Door het “opnemen” van totaal € 105.000,- verlaagt hij dit feitelijk tot een bedrag van € 162.000 - € 105.000,- is totaal € 57.000,-. Als hij dit zou doen, zou hij na zijn AOW het reguliere pensioen van € 14.000,- + € 3.166,66 (resterende 55- rechten van € 57.000,-) is € 17.166,66 bruto per jaar krijgen excl. AOW. Dus ook dan krijgt hij nog steeds een overblijvend stukje 55-rechten uitgekeerd omdat hij dit niet heeft opge maakt bij het eerder stoppen. Er wordt hem dus niets te kort gedaan en hij eet ook geen pensioen op van het bedrag dat hij zou hebben gekregen als de 55- nooit had bestaan.

Of de werknemer ook daadwerkelijk eerder gaat stoppen is per definitie een keuze van de werknemer zelf. Echter door eerst gebruik te maken van de 55-regeling (waar de regeling voor bedoeld is) krijgt de werknemer dus geen cent minder pensioen dan hij zou hebben gekregen als de 55-regeling nooit zou zijn ingesteld. Als hij besluit om tot aan zijn AOW te blijven werken, krijgt hij dus wel (door het niet opnemen van de 55-rechten) een hoger ouderdomspensioen in totaal, maar is het misschien verstandig om de werknemer duidelijk te maken dat eerder stoppen toch ook echt voordelen kan hebben. Wachten op later is een optie en dan heeft de werknemer inderdaad iets meer pensioen. Maar...of de werknemer dan in minder goede gezondheid daar nog echt van kan genieten, is de vraag.

Voor vragen kunt u altijd contact met het secretariaat opnemen.



HEEFT U UW RI&E OP ORDE?

Als werkgever bent u wettelijk verplicht een Risico-Inventarisatie & -Evaluatie, oftewel RI&E, te hebben. Deze moet actueel zijn en tevens moet er een Plan van Aanpak bij zitten. Hierin staan de punten die u nog verder moet oppakken en/of zaken die u bijvoorbeeld een keer per jaar wilt bekijken of alles nog klopt. Regelmatig ontvangt ons secretariaat vragen over de RI&E en blijkt dat nog niet alle bedrijven deze regelgeving op orde hebben.

Risico als u geen of zeer verouderde RI&E hebt

Zoals aangegeven is het hebben van een actuele RI&E wettelijk verplicht. Als u geen RI&E hebt, loopt u het risico bij een controle door de Inspectie SZW (voorheen Arbeidsinspectie) een forse boete te krijgen.

Vooropgesteld: Dat is natuurlijk zonde van het geld. Er is echter ook een onderliggend risico waar we u graag op willen wijzen: Stel dat er een ongeval gebeurt met een van uw werknemers. Als u dan geen actuele RI&E

hebt, zien we steeds meer dat verzuimverzekeraars geen uitkering betalen of slechts beperkt. Het is dus belangrijk om een actuele RI&E te hebben. Hoe kunt u dit realiseren?

RI&E Bouwnijverheid

Als bedrijf in de afbouwsector kunt u kosteloos gebruik maken van de RI&E Bouwnijverheid. Dit is een digitaal product dat door Vollandis wordt onderhouden en

geactualiseerd. Bij het gebruik van deze RI&E hoeft u, tot maximaal 25 personeelsleden, geen gebruik te maken van een derde partij zoals bijvoorbeeld een arbodienst. Als u de RI&E Bouwnijverheid gebruikt en alles op orde hebt, voldoet u in ieder geval aan uw wettelijke verplichtingen, tenzij u meer dan 25 personeelsleden heeft. In dat geval zult u wel een deskundige in moeten schakelen om uw RI&E te laten beoordelen, maar het maken ervan kunt u zelf doen. Ten aanzien van de actualiteit is het goed om te weten dat ook alles rondom Corona hierin is opgenomen.

Hoe de RI&E te maken

U kunt er voor kiezen om de RI&E geheel en al zelf op te stellen. Daarvoor kunt u eerst op de site van Vollandis een account aanmaken, waarna u na ontvangst van de inloggegevens aan de slag gaat. De informatie over het aanmaken van uw account e.d. vindt u op de website van Vollandis. In de praktijk blijkt het toch wel lastig om het invullen van de RI&E helemaal zelfstandig te doen.

Zodra er vragen ontstaan, haakt men af. Daarom heeft NOA in samenwerking met Vollandis regelmatig workshops gehouden in Veenendaal: onder deskundige begeleiding gingen deelnemers vanachter hun eigen laptop aan de slag en werden in een middag tijd door het hele pakket gelooft. Met een zo goed als complete RI&E ging men einde middag dan tevreden en opgelucht naar huis. Door Corona is een fysieke bijeenkomst nu niet mogelijk. Om er toch voor te kunnen zorgen dat u online met enige hulp door de RI&E kunt worden geholpen, kan NOA samen met Vollandis bij voldoende vraag digitale workshops organiseren.

Belangrijk is dat u over een actuele RI&E beschikt. Dat voorkomt boetes en/of andere onprettige gevolgen. Maak hiervoor gebruik van de gratis RI&E Bouwnijverheid. Dat bespaart u veel tijd en geld. Ga naar www.noa.nl/rie.

Voor vragen kunt u altijd contact met het secretariaat opnemen.



Online workshop RI&E

Wilt u hulp bij het invullen van een actuele Risico Inventarisatie & Evaluatie en meteen een Plan van Aanpak opstellen? Bij voldoende belangstelling kunnen we in samenwerking met Vollandis een online workshop organiseren. Meld uw belangstelling op www.noa.nl/rieworkshop.



Nieuwe leden

ejj onderhoudsbedrijf

Asterstraat 114
2565 TX 's-Gravenhage
M. 06 - 25 12 23 78

JK Natuursteen V.O.F.

Voltastraat 21 B
3771 RX Barneveld
T. 0342 - 42 31 11

Mijland Stucadoors B.V.

Stokekker 15
5531 DN Bladel
M. 06 - 27 57 40 55

Roy Vogel Stucwerken

Dooleg 19
5541 GH Reusel
M. 06 - 14 43 25 15



STOP NU MET INTERNET EXPLORER!

WELKE BROWSER KUNT U HET BEST GEBRUIKEN?

Sinds NOA een nieuwe website heeft, kunnen wij via allerlei handige analyse-tools heel goed zien met welke apparaten onze leden en andere bezoekers de website en de verschillende nieuwsbrieven en inschrijfformulieren raadplegen. Het zal u niet verbazen dat ook onder afbouwers de smartphone steeds veelvuldiger wordt gebruikt om onze informatie te raadplegen. Wat ons echter wel verbaasde is het - nog steeds - forse aandeel van mensen dat de webbrowser Internet Explorer gebruikt om mee te internetten. En dat is niet zonder risico. Ook zijn er veel betere alternatieven. We zetten de beste voor u op een rijtje.

Om maar meteen met de deur in huis te vallen: stop direct, of in ieder geval nadat u dit artikel heeft uitgelezen, met Internet Explorer. Of nog beter: gooi de computer waarop u zit te internetten met dat programma ook maar meteen bij het grofvuil. Want anno 2021 op een computer - of laptop - werken waar nog Internet Explorer op draait, is net zoiets als met paard en wagen naar een klus rijden. Microsoft, de softwarefabrikant die nog steeds voor verreweg de meeste computers het besturingssysteem levert, stopte namelijk al in 2015 met Internet Explorer. Toen lanceerde het Windows 10 en daarbij hoorde een nieuwe webbrowser: Microsoft Edge. Het feit dat u nog op een computer of laptop werkt met Internet

Explorer betekent dus ten eerste dat het apparaat al meer dan 6 jaar oud is. En dat is voor computers een eeuwigheid. Het ding is antiek. Naast het feit dat uw computer daarom waarschijnlijk uiterst traag is en maar weinig geheugen heeft om foto's of films van uw werk of uw administratie op te slaan, is het ook nog eens erg onveilig. Hackers en cybercriminelen hebben geen enkele moeite om in uw systeem in te breken, omdat het zo oud is. Fabrikant Microsoft is bovendien al lang geleden gestopt met het maken van updates waarmee gaten in de beveiliging gedicht kunnen worden. Sterker nog, drie jaar geleden schreef Microsoft zelf op zijn website dat het bedrijf iedereen afraadt nog te internetten met Internet Explorer.

Zelfs als u nog geen andere pc of laptop wilt kopen, wat we ten zeerste aanraden overigens, is het meer dan verstandig om een andere browser te gebruiken als u het internet op gaat. Dat kost overigens niets, want de meeste zijn gratis. We zetten hieronder de meest gebruikte voor u op een rij, inclusief de voor- en nadelen.

Google Chrome

Chrome is momenteel de meest gebruikte internetbrowser. Niet zo vreemd gezien de hegemonie van Google in de tech-wereld. Chrome is ook erg snel: pagina's laden gaat over het algemeen rap en het design is simpel en makkelijk te begrijpen. Door de integratie met Gmail kunt u bovendien gemakkelijk overal inloggen. Maar Chrome heeft ook een keerzijde en dat is de privacy. Eigenlijk wordt alles wat u in Chrome doet ergens opgeslagen. Het zorgt bijvoorbeeld voor die uiterst vervelende advertenties voor ongeveer alles waar u een keer naar gezocht heeft. Tegenwoordig kunt u die advertenties blokkeren, maar dat is nog best een gedoe. Chrome vraagt overigens ook behoorlijk veel van het geheugen van uw computer, dus op een oud modelletje is het niet aan te raden.

Mozilla Firefox

Firefox is al behoorlijk lang een hele stabiele en betrouwbare browser. Niet voor niets is het de op één na meest gebruikte. Firefox is minder snel dan Chrome, maar minstens net zo gemakkelijk uit te breiden met allerlei handige functionaliteiten. Qua privacy scoort Firefox aanzienlijk beter dan Chrome: het slaat geen onnodige gegevens op en deelt deze al helemaal niet met Google of andere grote techreuzen. Firefox gebruikt ook een stuk minder computergeheugen, waardoor het programma niet zo snel vastloopt op een oude pc of laptop. Groot voordeel van Firefox is dat het volstrekt onafhankelijk is van welk besturingssysteem of merk computer dan ook. Het is dus door iedereen te gebruiken en te installeren. In tegenstelling tot de grote bedrijven die hun eigen browsers voor trekken.

Microsoft Edge

Ondanks het feit dat Microsoft met Internet Explorer jarenlang het grootste marktaandeel had, zette begin deze eeuw al de daling in. Noem het de wet van de remmende voorsprong of gewoon arrogantie van de macht, maar Microsoft besteedde jarenlang te weinig aandacht aan veiligheid en privacy. Na versie 11 ging in 2015 de stekker eruit. Tegelijk met het besturingssysteem Windows 10 kwam Microsoft Edge. En in de afgelopen zes jaar heeft die browser zich bewezen als een hele snelle, stabiele en veilige browser.

Niet in de laatste plaats omdat het programma draait op techniek die Google ontwikkelde voor Chrome. Maar Edge scoort een stuk beter op zaken als privacy en snelheid. Het is heel gemakkelijk om advertenties en pop-ups te blokkeren en het programma doet het zelfs op een Apple computer uitstekend.

Safari

Als u een iPhone heeft is dit geen onbekende. Safari is de browser die standaard op een Apple-telefoon, -laptop, -iPad of -computer zit. Toch kiezen veel Apple gebruikers ervoor om Chrome, Firefox of Edge te installeren. Safari heeft echter een paar grote voordelen: zo laat Safari malware niet naar je verbinding of browser verspreiden en houdt het gegevens veilig mocht u op een verkeerde link klikken. Ook deelt Apple geen gegevens met Google of Microsoft, al is het de vraag of deze bij Apple zelf nu zo veilig zijn. Safari heeft verder een functie voor het voorkomen van tracking, waardoor adverteerders je informatie niet kunnen gebruiken. Ook handig is dat Safari al uw internetgebruik op alle verschillende apparaten van Apple synchroniseert. U kunt op uw telefoon verder gaan waar u op uw laptop of iPad was gebleven.

Brave, Opera & Vivaldi

Voor de wat meer geoefende internetgebruikers zijn er ook nog de wat minder gebruikte, maar zeker niet slechtere, browsers als Brave, Opera en Vivaldi. Stuk voor stuk scoren die wat beter op het gebied van veiligheid en privacy, maar u moet wat meer moeite doen om de browsers helemaal naar wens in te stellen. Opera heeft verder een handige functie waarmee u tijdens het internetten ook heel makkelijk kunt whatsappen of Facebook Messenger kunt gebruiken. Met Vivaldi kunt u heel veel verschillende tabbladen tegelijk open hebben staan en handig ordenen in stapels. Brave zorgt ervoor dat u bijna geen advertenties meer te zien krijgt, maar soms laden pagina's daarom niet.

Uiteindelijk is het kiezen en gebruiken van een internetbrowser behoorlijk persoonlijk. Iedereen heeft zo zijn eigen wensen en voorkeuren. We gaan hier dan ook niet zeggen welke van de besproken browsers de beste is. In feite zijn ze tegenwoordig allemaal behoorlijk veilig, snel en stabiel. Maar vergeet niet dat niets in deze wereld gratis is: u betaalt op internet met uw privacy. De mate waarin u bereid bent gegevens te delen bepaalt in grote mate hoe snel en wat u te zien krijgt. Eén ding willen we u wel echt op het hart drukken: stop vandaag nog met Internet Explorer. En als u zelf niet goed weet hoe u dat moet aanpakken, kijk dan uw zoon, dochter, neefje, nichtje of buurjongen eens lief aan.



NATUURSTEENBIJEENKOMST

Tijdens de eerste digitale ledenbijeenkomst van de hoofdsector Natuursteen werd het nieuwe sectorplan gepresenteerd. Het bestuur zat voor de camera bij de Basiliek in Veenendaal en de leden konden digitaal deelnemen.

In 2020 en 2021 waren er drie jubilarissen. Giuseppe Grillo zit 50 jaar in de natuursteenbranche. William Slotboom, voorzitter van de hoofdsector Natuursteen, vierde vorig jaar zijn 40-jarig jubileum en Frans van Overmeeren zijn 25-jarig jubileum binnen de branche. Alle jubilarissen hebben een mooie oorkonde ontvangen.

Bestuurswisselingen

Tijdens de digitale ledenbijeenkomst werden ook de bestuurswisselingen besproken. Jaring Roosma heeft namelijk zijn bedrijf verkocht en heeft aangegeven dat hij wil stoppen als bestuurslid van de NOA hoofdsector Natuursteen. Ook Roderick Nijenhuis is uit het bestuur, dus er waren twee posities vrij

TWEETS

gekomen in het sectorbestuur. Deze zijn onder voorwaarden ingevuld door Kees Eckhardt en Lizet Vreeker, die bestuurslid waren/zijn van DI-Stone. Jaring Roosma stopt ook als lid van de Adviesraad, binnen het BranchePlatform Natuursteen en bij TIO. William Slotboom roept daarom leden op om zich kandidaat te stellen voor deze functies. Zelf gaf hij aan dat hij volgend jaar het voorzitterschap van de hoofdsector Natuursteen over wil dragen. Hij heeft dan 15 jaar bestuursfuncties vervuld. Kandidaten kunnen zich al melden, zodat een nieuwe voorzitter nog even mee kan lopen om ingewerkt te worden.

Activiteiten

Binnen de hoofdsector Natuursteen worden altijd diverse dagen georganiseerd. In mei van dit jaar zou eigenlijk de Senioren dag plaatsvinden. Helaas kan dit door corona niet door gaan, maar er wordt binnenkort een nieuwe datum gepland. Ook de Natuursteen Vakdagen kunnen dit jaar niet worden gehouden; deze zijn verschoven naar 2022. Wel staat de datum voor de Leden Tweedaagse gepland, namelijk op 5 en 6 november 2021! De voorzitter geeft aan dat iedereen dan hopelijk is ingeënt en dat het dan een fysieke bijeenkomst kan zijn, daar kijkt iedereen naar uit.

Sectorplan

Vervolgens werd het sectorplan gepresenteerd: Gert van der Meulen vertelde allereerst over de toegevoegde waarde van NOA. Aansluitend gaf sectormanager Ester Litjes een toelichting over diverse initiatieven die onderzocht worden, of al lopen. Zo is de NOA Natuursteengarantie aangepast en de flyer, en nodige informatie zal binnenkort naar alle leden worden verstuurd. Ook is de Natuursteenpenning weer in het leven geroepen. Deze penning staat voor excellent vakmanschap. Bijzondere en mooie projecten kunnen binnenkort op een speciale pagina worden aangemeld en zullen worden beoordeeld door een nog samen te stellen jury. Onlangs is er ook een item opgenomen voor het programma "Op de Zaak". De opnames zijn gedaan bij Ariës Natuursteen in Zevenaar. Dit item zal op 9 mei om 17.30 uur bij RTL Z worden uitgezonden.

Trustone

Naast al deze initiatieven werd ook het initiatief TruStone besproken. Kees Eckhardt vertelde de leden in het kort hierover en hoe belangrijk dit is. Nu zijn het nog richtlijnen, maar het zal waarschijnlijk in het nieuwe regeerakkoord worden meegenomen als wet- en regelgeving.

CAO-onderhandelingen

William Slotboom vertelde de deelnemers dat in september de cao-onderhandelingen al weer beginnen en dat ook de gesprekken over de pensioenen lopen. Dit zijn beide punten, die ook erg belangrijk zijn voor de toekomst.

Wereldwijd worden er miljoenen tweets per dag verstuurd! Ook over de Afbouw wordt volop getwitterd. Wij maakten een selectie uit berichten die de afgelopen maand(en) zijn ge(re)tweet.





EEN NEVER ENDING STORY

In Afbouwzaken 8 van 2018 heb ik u meegenomen in een procedure die helaas verloren werd door een NOA-lid. Ik kondigde u aan dat in hoger beroep zou worden gegaan, omdat het NOA-lid overtuigd was van haar gelijk. Inmiddels zijn we bijna twee jaar verder en was onlangs het laatste pleidooi bij het Gerechtshof in Amsterdam.

Het gaat over een in 2015 gemaakte cementdekvloer (met vloerverwarming) in een woning. Daar ontstonden na een aantal weken scheuren in en de bewoner wil sindsdien de vloer niet afwerken met de door hem aangeschafte natuursteen-tegels. De bewoner meent dat de vloer geheel moet worden vervangen, inclusief de vloerverwarming en dat het NOA-lid de kosten daarvan moet dragen. Dit betekent dus dat deze bewoner al sinds 2015 op een kale cementdekvloer leeft. Dat is natuurlijk schrijnend en naar mijn idee ook volstrekt onnodig. De bewoner had er toch voor kunnen kiezen om in ieder geval een tijdelijke vloerbedekking aan te schaffen. Een laminaatje is zo gelegd, zou je denken.

Moddergooien

De raadsheren van het Gerechtshof vonden dit ook dermate erg dat ze tijdens de zitting trachtten te achterhalen waarom dit zo uit de hand gelopen was. Dat ging over en weer gepaard met een hoop moddergooien. Uiteindelijk kwamen ze op de

technisch relevante vraag terecht of er nu wel of niet gerepareerd kon worden. Er zijn inmiddels drie deskundigen geweest die zich over die vraag hebben gebogen en twee daarvan geven aan dat plaatselijk herstel mogelijk is. De kosten daarvan zijn gering, zeker in verhouding tot het volledig vervangen van de dekvloer inclusief vloerverwarming. Toch wil de bewoner de hele vloer eruit hebben.

Mogelijke oplossing?

Of er toch nog een oplossing mogelijk was tussen partijen, was de uiteindelijke vraag van de raadsheren? Duidelijk was wel dat beide partijen dat eigenlijk niet wilden. Uiteindelijk stelde de bewoner voor dan wel akkoord te willen gaan met herstel, maar dan wel met een belachelijke vergoeding ernaast. Het NOA-lid wilde wel een vergoeding geven voor herstel en wat extra kosten, maar meer ook niet. Wel goed voor u om te weten is dat de vergoeding die de bewoner wil ook deels derving woongenot is en hij meent door het leven

op deze vloer gezondheidsschade te hebben opgelopen. Allemaal dingen die het NOA-lid aan hem zou moeten vergoeden. Hij meent dus dat hij niet anders kon dan leven op een kale cementdekvloer, maar dat is natuurlijk niet zo. Hij had de vloer geheel kunnen vervangen of kunnen laten repareren en dat geld kunnen claimen ofwel in afwachting van de uitspraak een tijdelijke vloerafwerking kunnen aanbrengen.

U ziet wel dat deze zaak volledig is ontspoord. Heel zonde voor beide partijen. Zodra de uitspraak in het hoger beroep er is, doe ik u er weer verslag van.

Ingeborg van Leusden
Van Gorcom advocaten
T 0318-500001
E leusden@vangorcomadvocaten.nl
W www.vangorcomadvocaten.nl



Dat het werken in een team en samen (aan) iets bouwen zeker succesvol kan zijn, heeft het onlangs door de NOA georganiseerde online event “NOA Café” bewezen.

Samenwerking binnen de NOA, uw bedrijf, uw gezin/familie of vrienden-/kennissenkring is de rode draad om de betekenis van het woord TEAM (Together Everyone Achieves More) daadwerkelijk handen en voeten te geven. Ook binnen de NOA Verzekeringdienst heeft samenwerking de aandacht die het verdient. Niet alleen met collega's, maar zeer zeker ook met onze klanten én ondernemers die wij nog niet als klant hebben mogen verwelkomen.

WGA-gat

Zo heeft een NOA-lid ons, na het zien/luisteren van de lezing bij het NOA Café, benaderd met het verzoek dat hij wat meer wilde weten over het verzekeren van het WGA-gat voor zijn personeel. De intentie was om duidelijkheid te krijgen wat een dergelijke verzekering inhoudt en of hij binnen de samenwerking met zijn personeel dit als secundaire arbeidsvoorwaarde zou willen aanbieden. Want personeel is toch zijn kapitaal en moeilijk te krijgen/houden. Daarnaast bestaat de behoefte om op dat punt net iets onderscheidender te zijn dan

zijn collega NOA-lid die een dergelijke verzekering niet heeft afgesloten.

Aanvulling

Is een medewerker na 2 jaar ziekte nog 35% of meer arbeidsongeschikt, dan ontvangt hij van het UWV veelal een WGA-uitkering. De hoogte van de uitkering hangt af van de mate waarin uw medewerker nog kan werken. Met een WGA-gat verzekering zorg je voor een aanvulling op deze uitkering, omdat anders de daling in inkomen flink kan zijn. Naast een inkomensdaling, die wordt veroorzaakt door de arbeidsongeschiktheid, kan er ook sprake zijn van inkomensdaling door werkloosheid. Dit is het geval als je medewerker zijn restverdiencapaciteit niet voldoende benut, omdat hij geen werk vindt voor het gedeelte dat hij nog wel arbeid kan verrichten. Bij het afsluiten van een goede verzekering (er zijn namelijk 2 varianten) ontvangt de medewerker een aanvulling op zijn uitkering tot minimaal 70% van zijn oude (gemaximeerde WIA-)loon. Als de arbeidsongeschikte medewerker zijn restverdiencapaciteit

voor minimaal 50% benut, dan ontvangt deze medewerker een extra aanvulling op zijn uitkering.

Voorbeeldberekening

Voor het NOA-lid was het voorbeeld bij een salaris van € 40.000,- en 50% arbeidsongeschiktheidspercentage naast andere argumenten reden genoeg om de verzekering te overwegen. De mogelijke uitkering van de verzekeraar van € 21.000,- speelt hierin zeker een rol. En dit nog even afgezien van de aantrekkelijke NOA collectiviteitspremie waarvan sprake is.

Meer weten over bovengenoemde voorziening of andere zaken die te maken hebben met inkomen, arbeidsongeschiktheid of anderszins. Neem vrijblijvend contact op met ons team.

Peter Schoonderwoerd

NOA Verzekeringdienst

T 030-25 49 114

E peter.schoonderwoerd@wuthrich.nl

W www.wuthrich.nl

KORT NIEUWS

EPI Corestone Nature



Corestone Nature is volgens EPI "een krachtig vloersysteem met de levendige look van een cementvloer en de sterke eigenschappen van een gietvloer". De Corestone Nature onderscheidt zich van een cementgebonden vloer doordat het product geen krimp geeft. De vloer wordt in 2 à 3 dagen aangebracht en is verkrijgbaar in circa 36 standaard kleuren, waaronder ook lichte kleuren. De Corestone Nature vloer is aan te brengen op verschillende ondergronden en geschikt voor renovatie en nieuwbouw. Kijk op de EPI Corestone Nature pagina op www.epigroup.nl voor meer informatie.

Nieuw van Knauf: StucBeton



Nog maar net gelanceerd nu al een groot succes: Knauf StucBeton. Steeds meer mensen willen wanden met betonlook. Vaak ook in de natte ruimte. Maar hoe realiseer je dat met het grootste gemak, het mooiste resultaat en ook nog waterdicht? Eenvoudig, volgens Knauf: met StucBeton. "Lekker snel in verwerking. Met keuze uit acht trendy kleuren, passend in elke omgeving en elke ruimte. Creëer in een handomdraai een state-of-the-art betonlook. Supersnel, supereasy, supermooi." Knauf StucBeton meteen uitproberen? Bij veel stucspecialisten is al een display met de producten te bewonderen en kun je een startpakket aanschaffen. Kijk voor meer informatie op www.knauf.nl/stucbeton.

Instroom afbouw opleidingen ruim 6% hoger



VMBO leerlingen kiezen vaker voor het profiel BWI: Bouwen, Wonen en Interieur. Fantastisch, want hierdoor is de instroom van leerlingen in het studiejaar 2020-2021 bij de MBO-opleidingen Stukadoors, Plafond- en Wandmontage, Vloerenleggen en Natuursteenbewerken met 6,2% gegroeid. Middels de NOA Opleidingsbedrijven Afbouw, de voorlichtings- en promotiecampagne Afbouwprofs en het Platform VMBO BWI waarvoor Savantis het secretariaat voert en de enthousiaste houding van individuele bedrijven die nieuwe (potentiële) vakkrachten werven, werken we gezamenlijk aan het imago van onze branche. We bieden aantrekkelijke opleidingen én een prachtige carrière in een van onze afbouwsectoren.

NIEUWENHUIS^{NL}
De beste basis onder iedere afwerking!

TEL : 073-5482482

Al 30 jaar uw specialist in
renovatie en ondergrond preparatie

SCHUREN
SCHAVEN
FREZEN
STRALEN

WWW.NIEUWENHUIS.NL



EGALIZER

TEL : 073-5482487

TOTALE
VLOER
RENOVATIE



De vloer vlak is ons vak !

WWW.EGALIZER.NL

| SCHÖNOX BM-familie

| Als u iets doet, doet
u het graag goed! |

Met de speciale uitvlakmortels van SCHÖNOX.



| www.schoenox.nl |

SCHÖNOX
A SIKA BRAND



SCHOONEWIL
de specialist in afbouw

KNAUF MACHINETECHNIEK
SERVICE DEALER



WEBWINKEL VOOR:

- Gereedschappen
- Machines
- Onderdelen



Strooijonkerstraat 15
1812 PJ ALKMAAR
072 - 2000134

www.schoonewiltechniek.nl

Bedrijvenweg 36
7442 CW NIJVERDAL
0548 - 365207

ONS VOEG ASSORTIMENT

Voor de echte voegspecialist



Ontwikkeld voor en door de voegspecialist

Het naadloos afwerken van wanden is een echt specialisme. Daarom hebben we onze professionele voeg- en finishproducten in nauwe samenwerking met de specialist ontwikkeld. Dit heeft geresulteerd in Knauf EasyFiller & EasyFinish, de ideale combinatie voor professionele voegafwerking. Heb jij ze al geprobeerd?

EasyFiller

De ideale basis voor perfecte voegafwerking met sterke voegen en weinig krimp als resultaat. De gipsgebonden EasyFiller doet wat het belooft! Van makkelijk aanmaken tot een optimale verwerkingstijd. En wist je dat er ook de EasyFiller 45 variant is? Een 5kg zak met een kortere verwerkingstijd, maar met dezelfde fijne eigenschappen.

EasyFinish

Een ready-mixed pasteuze finisher met een goed vullend vermogen. EasyFinish is soepel te verwerken, zowel met de hand als met jouw professionele gereedschap. Ook bij het vlak uitsmeren en schuren kost het jou weinig moeite om tot een superstrak resultaat te komen.



Benieuwd naar ons volledige assortiment voor de professionele voegspecialist? Kijk dan ook op www.knauf.nl/voegafwerking

KNAUF