

AFBOUW

ZAKEN



NOA

Nederlandse
Ondernemersvereniging voor
Afbouwbedrijven

2020 | JAARGANG 20 **NUMMER 02**

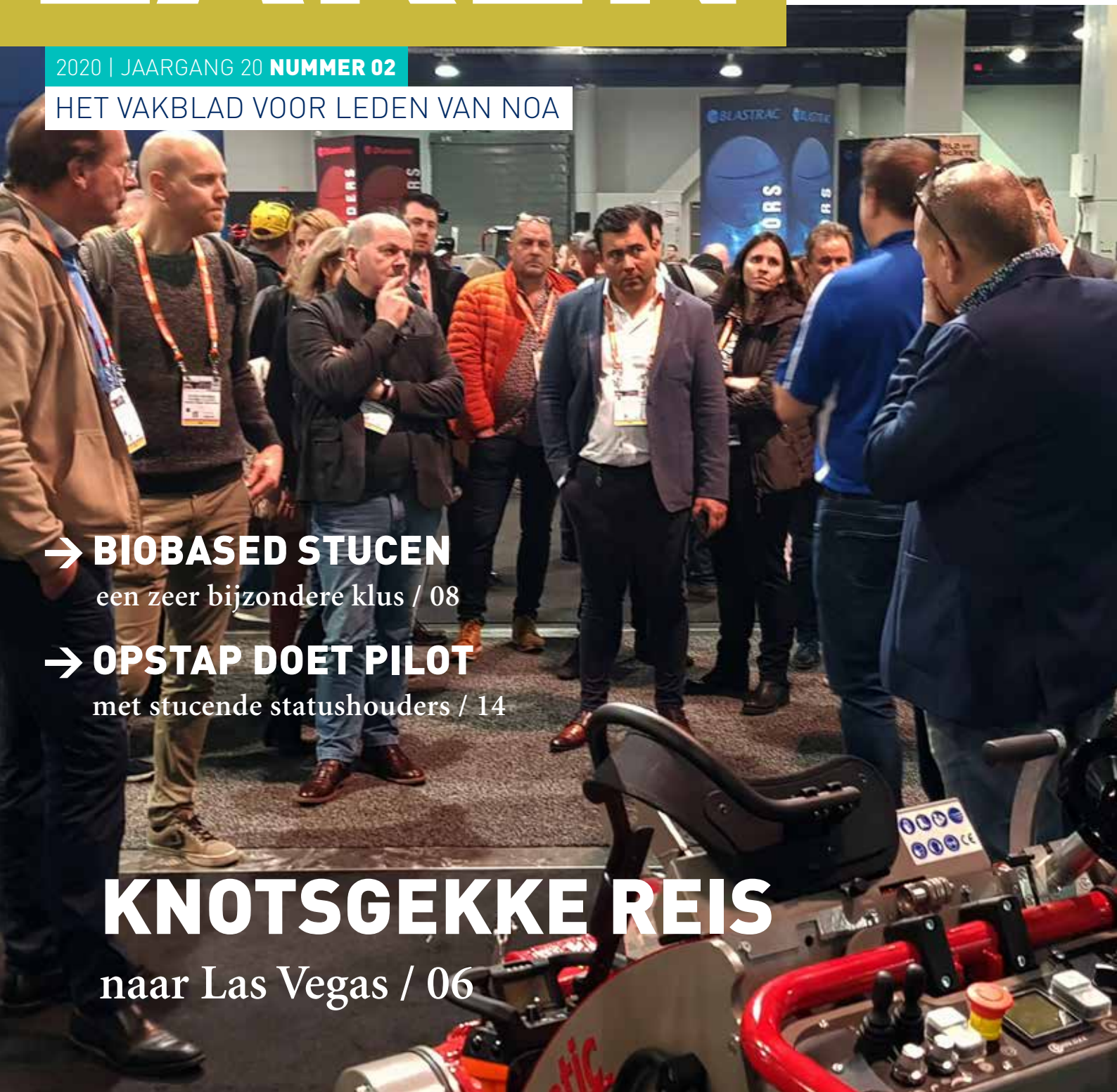
HET VAKBLAD VOOR LEDEN VAN NOA

→ **BIOBASED STUCEN**
een zeer bijzondere klus / 08

→ **OPSTAP DOET PILOT**
met stucende statushouders / 14

KNOTSGEKKE REIS

naar Las Vegas / 06



LICHTJAREN VOORUIT.

Strikolith lanceert de O₂-productlijn.

Een innovatieve reeks sier- en spuitpleisters voor binnen en buiten. Het belangrijkste ingrediënt van Strikolith O₂ is lucht.

Lucht in de vorm van minuscule korrels die samen een extreem lichtgewicht product creëren.

Want meer lucht is minder gewicht. En dat betekent makkelijker, sneller en lichter werken.

Kies voor minder gewicht en meer resultaat.

Kies voor Strikolith O₂.

Extreem licht.
Meer meters in minder tijd.
Werkt makkelijker.



LUNA^{O2} SPACHTELPLEISTER

Inhoud emmer: **9 kg.** Verkrijgbaar in korrelgroottes **0,8 en 1,2 mm.**

- > Extreem lichtgewicht
- > Vlakke korrelstructuur
- > Zeer hoog rendement
- > Matte finish
- > Geschikt voor binnengebruik
- > Arbo- en gebruiksvriendelijk



APOLLO^{O2} SPUITPLEISTER

Inhoud zak: **20 kg.**

- > Lichtgewicht
- > Hoog rendement
- > Afmeten niet nodig
- > Kalkvrij
- > COT 83.00 gekeurd
- > Arbo- en gebruiksvriendelijk



ORION^{O2} SPACHTELPLEISTER

Inhoud emmer: **15 kg.** Verkrijgbaar in korrelgroottes **1, 1,5 en 2 mm.**

- > Extreem lichtgewicht
- > Damp-open
- > Zeer hoog rendement
- > Matte finish
- > Geschikt voor buitengebruik
- > Arbo- en gebruiksvriendelijk



MEER
INFORMATIE



STRIKOLITH.COM



+31 (0)162 514 750

Strikolith®

INHOUD

12

SECTORBESTUUR VLOEREN & TERRAZZO

Het sectorbestuur Vloeren & Terrazzo telt 6 leden. In deze uitgave vertellen zij wat ze voor de hoofdsector willen betekenen.

18

KOM NAAR DE VLOERENDAG

We maakten het nog niet eerder mee, maar de 15^e editie van de NOA Vloerendag was binnen no-time uitverkocht. Het buitenterrein is nog groter dan voorheen, er is een divers inhoudelijk programma en een Cobouw Café. Kortom, dit mag u niet missen.



20

BUITENLANDSE OPDRACHTNEMER CONTROLLEREN

Als u werkt met buitenlandse opdrachtnemers, bent u vanaf 1 maart 2020 verplicht te controleren of zij zich inschrijven bij een online meldpunt van de overheid. Ook moet u controleren of de gegevens die de buitenlandse opdrachtnemer invoert wel correct zijn. Doet u dat niet, dan bent u daar mede-aansprakelijk voor en kunnen hoge boetes volgen.

4 Van de voorzitter

5 NOA hoofdsectoren aan het woord

6 Knotsgekke reis naar knotsgekke stad

8 Biobased stucen

11 Een gewaarschuwd mens...

12 Het sectorbestuur Vloeren & Terrazzo stelt zich voor

14 Pilot met stucende statushouders

17 NOA Verzekeringsdienst

18 Kom naar de vloerendag!

19 Tweets

20 U moet vanaf 1 maart melding buitenlandse opdrachtnemer controleren

21 Vraag & Antwoord

22 Veilig en gezond werken is net zo belangrijk als snel en secuur werken'

24 Stucwerk onder maaiveld vraagt om speciale aandacht

26 Uw flexibele schil op orde

29 Nieuwe leden

30 Kort Nieuws

Afbouwzaken verschijnt 10 keer per jaar

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of overgenomen in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

Redactie

Erica van Aken
Jolanda Reede
Armand Landman
E afbouwzaken@noa.nl

Tekstverwerking, lay out en druk

Wilco Art Books
Vanadiumweg 8, 3812 PZ Amersfoort

NOA

Nieuweweg 226
3905 LT Veenendaal
Postbus 310
3900 AH Veenendaal
T 0318 - 54 73 73
www.noa.nl

VAN DE VOORZITTER

GER JAARSMA



"BLIJVEN LEREN"

Een wijs man zei me ooit eens dat je een nieuwe baan pas een beetje in de vingers krijgt als je minstens een jaar op dezelfde plek zit. Ik ben het daar mee eens. En dat betekent dus ook dat ik van mening ben dat ik eigenlijk nog maar net op de helft van mijn inwerkperiode zit.

Het mooiste aan zo'n inwerktijd vind ik dat je dagelijks nieuwe dingen leert. Alles is nieuw en dat maakt dat het nooit saai is. Heel soms, op de terugweg van Veenendaal naar Leeuwarden, gun ik mezelf de tijd om te mijmeren over hoe ik op deze stoel beland ben. En iedere keer kom ik dan tot dezelfde conclusie: zonder om de zoveel jaar iets nieuws te leren, was ik hier nooit gekomen.

Nooit te oud om te leren

Mijn loopbaan oogt voor een buitenstaander soms grillig: begonnen bij een technisch uitzendbureau, mijn eigen zaak opgezet, toen directeur van een kredietbank en later voorzitter van een club makelaars. Uiteindelijk voorman van afbouwend Nederland. Met tussendoor allerlei uitstapjes bij onder andere de VVD, MKB-Nederland en de SER. Niet bepaald het pad dat ik voor ogen had toen ik 30 jaar geleden begon met werken. En het was me nooit overkomen als ik in al die jaren niet bereid was geweest om nieuwe dingen te leren, in mezelf te investeren, nieuwe wegen in te slaan en soms een gokje te wagen. Ik kwam op dit gemijmer toen ik afgelopen week een NOA-medewerker op het secretariaat hoorde vertellen dat ons met zorg

samengestelde Winterprogramma zo goed bezocht wordt. Dat sommige cursussen zo populair zijn dat we ze zelfs meerdere keren kunnen aanbieden. En dat doet me deugd. Want het bewijst dat veel van onze leden begrijpen dat je je tijdens je loopbaan moet blijven ontwikkelen. Dat je nooit te oud of te ervaren kunt zijn om nieuwe dingen te leren.

Samen met vakgenoten

Of het nu gaat om basiskennis natuursteen of om praktische ondernemersvaardigheden als het opstellen van een RI&E, acquireren en offreren, marketing of financiële zaken. Of om vakgerelateerde zaken als maatvoering, BIMmen, vakkundig boetsen en modelleren of nieuwe technieken als airbrushen: uw NOA-lidmaatschap biedt u de mogelijkheid om al die zaken voor niets - of eigenlijk bijna niets - te leren of bij te spijkeren. Heel laagdrempelig en samen met vakgenoten.

Nogmaals, het doet me deugd te zien dat u daar zo massaal gebruik van maakt. Blijf ons vertellen wat u wilt leren. Samen zorgen we dat we bij de tijd blijven en onze klanten die prachtige producten kunnen bieden.



Mail
g.jaarsma@noa.nl

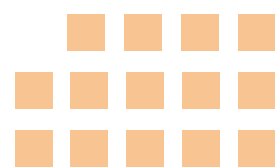


Twitter
[@gjaarsma](https://twitter.com/gjaarsma)



LinkedIn
Ger Jaarsma

AGENDA



3 MAART

Cursus: Verkoopgericht acquireren, klantgericht adviseren en offreren

3 MAART

Ledenbijeenkomst Sector Grootbedrijven

5 MAART

Winterprogramma - Bedrijfsopvolging in de familie



Theo Wouters
Voorzitter NOA hoofdsector
Plafond- & Wandmontage

NOA HOOFDSECTOREN AAN HET WOORD

PLAFOND- & WANDMONTAGE

"HET LAND IN"

Met genoeg kan ik u medelen dat de hoofdsector Plafond- & Wandmontage niet stil zit. Tijdens onze ledenbijeenkomst 'Alive & Kicking' op 4 december in de Basiliek in Veenendaal kondigde ik al aan dat we onze sector in 2020 nog actiever gaan benaderen en betrekken bij wat we doen en ondertussen kan ik daar al wat specifiekere mededelingen over doen.

Zo zijn de leden van de hoofdsector Plafond- & Wandmontage op 12 mei aanstaande van harte welkom op onze eerste regiobijeenkomst. Die wordt gehouden bij leverancier Hilti in Berkel en Rodenrijs. De bedoeling is dat we dit soort bijeenkomsten vaker kris kras door Nederland gaan organiseren. Zodat het voor iedereen een keer gemakkelijk te bereizen is. Iedere keer bij een andere aansprekende leverancier, maar met vaste ingrediënten als techniek, de markt, wetgeving en politiek. En natuurlijk iedere keer een update over het reilen en zeilen binnen de NOA.

Op 12 november staat de Plafond & Wanddag op het programma. Traditiegetrouw een dag waar verwerkers en leveranciers elkaar in een uitstekende sfeer kunnen treffen en waar we samen innovaties en kennis kunnen delen. Als locatie hebben we gekozen voor Hart van Holland in Nijkerk.

Tijdens de Plafond & Wanddag gaan we ook weer een award uitreiken voor het meest onderscheidende Plafond- & Wandmontagebedrijf. Twee jaar geleden deden we dat voor het eerst en dat smaakte naar meer. Binnenkort zullen we

bekend maken hoe bedrijven zich voor deze prijs kunnen aanmelden.

Wat ik ook niet onvermeld wil laten, is wat ik het innovatieplatform zal noemen. Daar bedoel ik mee dat we als NOA hoofdsector bovenop trends en ontwikkelingen zitten waar we als afbouw ons voordeel mee kunnen doen. Niet om zelf het wiel uit te vinden, maar door het vergaren van beschikbare relevante kennis zorgen dat onze leden kunnen inspringen op trends die gaande zijn in de sector. Bijvoorbeeld op het gebied van prefab bouwen of digitalisering. Wij willen als hoofdsector een platform zijn waar onze leden gemakkelijk en zonder al te hoge drempels kennis kunnen opdoen over bijvoorbeeld BIMmen of de gevolgen van prefab bouwen. Niet met een dure en vijf jaar durende cursus, maar laagdrempelig en goed te behappen. NOA als kennispartner dus. Daar gaat u in 2020 meer van horen!

12 MAART

NOA Adviesraad -
Veenendaal

12 MAART

Winterprogramma
- Verkoop Natuursteen

13 MAART

NOA Jong Management
- Leeuwarden

19 MAART

Winterprogramma
- Koop-Verkoop van een
bedrijf

24 MAART

Winterprogramma
- Betonlook in theorie en
praktijk

26 MAART

Hoofdsector Natuursteen
- Voorjaarsbijeenkomst

KNOTSGEKKE REIS NAAR KNOTSGEKKE STAD



Op de vroege ochtend van de 4^e februari troffen 26 mannen en vrouwen elkaar op Schiphol. Ze begonnen aan de reis naar The World of Concrete. Een beurs over vloeren, beton en metselwerk in Las Vegas. Het werd een reis met horten en stoten. Van tevoren wisten we al dat we de reis nooit zouden vergeten. Nu weten we dat zeker.

Vliegen naar Amerika doe je niet zomaar even. Dat wist iedereen. Dus met enthousiaste tegenzin stapten we aan boord. Bij aankomst op onze tussenstop in Atlanta hadden we onvoldoende in de gaten hoe groot dat vliegveld was. Hendrik Ruys kreeg gelukkig de gelegenheid om het vliegtuig aan de gate tegen te houden, anders waren minstens 20 NOA-enthousiastelingen achtergebleven in Atlanta. Op het vliegveld van Las Vegas stonden de slotmachines al naar ons te knipogen. Minpuntje was dat twee gasten hun koffers niet op de bagageband zagen staan. Na een frustrerend lange incheckprocedure in het hotel betrokken we uiteindelijk onze kamers in het 26 verdiepingen hoge Flamingo hotel. We sloten de dag af met een echt Amerikaans etentje en de meesten lagen al om 21.00 uur in bed. Niet vreemd, want in Nederland was het toen 4.00 uur 's nachts.

World of Concrete

Op de tweede dag zoefden we met de Monorail naar The World of Concrete. Als internationale delegatie werden we door de Amerikaanse ambassade trots onthaald in het International Trade Center van de beurs. Wat overigens geen bal voorstelde. Een betere ont-

vangst kregen we bij Blastrac, die met een gigantische stand prominent op de beurs aanwezig was. Drie enthousiaste Nederlandse Blastrac-medewerkers voorzagen de groep uitgebreid van informatie over hun nieuwste assortiment. Daarna zocht iedereen zijn eigen weg over de beurs. Na afloop kon iedereen daardoor andere ervaringen met elkaar delen. Relatief vroeg naar het hotel, zodat we wat langer in de bar konden hangen. In de avond stond er nog een diner en een show op het programma.

Wandeling door Las Vegas

De derde dag namen veel groepsleden de gelegenheid om nogmaals de beurs te bezoeken. In de middag kregen we door een medewerker van de Amerikaanse ambassade nog een imposante wandeling door Las Vegas. Ze zijn daar knettergek. Een nagebouwd Venetië waar gondels door de grachten van het winkelgedeelte varen was misschien wel het meest exotische dat we tegenkwamen. Een enkele deelnemer had ervoor gekozen om met een helikopter over de Grand Canyon te vliegen. Iets waar men met enthousiaste verhalen over terugkwam. De avond werd afgesloten met de "Customer Appreciation Party" van Blastrac. Vanaf de derde



Uitleg over nieuwe producten van Blastrac.



Met de Monorail naar The World of Concrete.



verdieping, van een speciaal daarvoor gebouwd gebouw, konden we onze golf-vaardigheden bijwerken. Mensen die wat minder bedreven waren, pakten een biertje of schoven aan bij het buffet.

Hooverdam

Op de vierde dag stond een bezoek aan de Hooverdam op het programma. Georganiseerd door de beursorganisatie. De Amerikanen hadden niet helemaal in de gaten wie zich daarvoor allemaal hadden opgegeven en vielen alle bezoekers lastig met een oersaaie, gortdroge presentatie over hoe de bij de Hooverdam liggende brug gebouwd was. Imposant maar verschrikkelijk saai... NOA was één van de partijen die ingreep om het verhaal / de martelgang niet nog langer te laten duren, waardoor we uiteindelijk met een drietal bussen het zeer indrukwekkende bouwsel uit de jaren 30 bezochten. De dag werd afgesloten met een chique diner.

Terugreis met verrassingen

De terugreis kon beginnen, maar ook deze had nog enkele verrassingen voor de groep in petto. Na onze tussenlanding in Los Angeles bleken we de aansluitende vlucht naar Amsterdam niet meer te kunnen halen. Hetgeen betekende dat we met de hele groep een extra overnachting kregen aangeboden op kosten van Delta Airlines. De groep werd in twee mootjes gehakt en via verschillende tussenstops landden we uiteindelijk in Amsterdam. Iets wat de hele dag onzeker bleef en de nodige vertraging opleverde, omdat er veel vluchten in Nederland waren gecancelled door de storm Ciara.

De rest van het verhaal stays in Vegas

Hooverdam: een zeer indrukwekkend bouwsel uit de jaren 30.



Sommige deelnemers hebben over de Grand Canyon gevlogen.



Even genieten van het zonnetje.



"Ze zijn knettergek". Venetië nagebouwd waar gondels door de grachten van het winkelgedeelte varen.





De woning van Hermans is een passiefwoning: een groot gedeelte van het jaar is de zon de enige warmtebron en hoeft er niet te worden bijgestookt.

Stukadoorsbedrijf Broeren van Osch, NOA-lid uit Sint-Michielsgestel, leverde afgelopen zomer een wel heel bijzonder project op. In opdracht van architect Renate Hermans, die haar eigen biobased en passiefhuis ontwierp, was Broeren van Osch verantwoordelijk voor de afwerking van zowel de binnenwanden als de buitengevel. Maar afwerken op blokken van kalkhennep en met mortels op basis van minerale kalkstuc in plaats van gips was niet iets waar de Brabanders veel ervaring mee hadden.

Aan een smal boerenweggetje in het dorpje Plasmolen staat een bijzonder huis. Op het eerste gezicht oogt het alsof het er al eeuwenlang staat. De grijs gestucte buitengevel telt slechts enkele kleine raampjes en op het dak liggen donkere dakpannen. Maar wie beter kijkt - de tuin moet nog grotendeels worden aangelegd, de verf van de deuren en kozijnen vertoont nog geen enkel krasje - ziet dat deze woning spiksplinternieuw is. "Het was een zeer bijzondere klus", vertelt Michel Broeren van NOA-lid Stukadoorsbedrijf Broeren van Osch uit het Brabantse Sint-Michielsgestel. "In feite hebben we zowel de binnen- als de buitenkant op zeer traditionele wijze gestuct. Dit soort werk zie je nog maar heel weinig en ik ben er dan ook bijzonder trots op."

Biobased

Het huis is namelijk volledig opgetrokken uit biobased materialen: een houtskelet van dikke eiken- en vuren-houten balken met daartussen gestapelde blokken kalk-

hennep. En een huis dat helemaal is opgebouwd uit natuurproducten moet natuurlijk ook worden afgewerkt met natuurlijke materialen, in dit geval minerale kalkstuc. "Dat was voor ons ook nieuw", vertelt Broeren terwijl hij rond het huis loopt en zijn handen liefdevol over de buitenkant laat gaan. "Maar ons motto is niet voor niets 'alles is te maken', dus we zijn de uitdaging aangegaan." Broeren liet zich tijdens de afbouw adviseren door Kars Geerken van Khalix. "Die adviseerde een basislaag van Unilit 25 en de afwerking van Unilit 65, beiden mortels op basis van hydraulische kalk uit een Italiaanse kalkgroeve. Op de buitengevels hebben we vier lagen aangebracht: eerst een aanbrandlaag over de kalkhennepblokken, daarna een gespoten laag die we ruw gekamd hebben en vervolgens twee afwerklagen. Omdat de gevel niet is overgeschilderd hebben we geen hoekijzers gebruikt, maar alles superstrak gerijd. Dat is echt wel uniek in deze tijd hoor."



De eerste vijftig centimeter boven het maaiveld is opgebouwd uit hydrofoob kalkcement en baksteen om optrekkend vocht te voorkomen.



Nergens is een stucstop of hoekijzer gebruikt. Het geeft de woning een authentieke uitstraling.

Scheurvorming

Broeren van Osch begon met het stucwerk in het najaar van 2018. Vanwege de lage temperaturen lag het werk in de winter een paar maanden stil. Tot hun schrik zagen Broeren en architect en opdrachtgever Renate Hermans in het voorjaar flinke scheurvorming op de hoeken van de natuurstenen waterslagen. Omdat de eerste voorzichtige reparaties tot flinke kleurverschillen leidden, besluit Hermans om Technisch Bureau Afbouw (TBA) om advies te vragen. “Die adviseerden om de scheuren uit te schrapen en opnieuw te vullen en daarna de volledige gevel in gaas in te pakken om pas daarna de eindlaag aan te brengen.” Het resultaat mag er zijn. De gevel oogt tegelijkertijd strak en keurig afgewerkt, maar ook alsof de woning er al jaren staat.

Schuurwerk

Zo ook van binnen. Mede door het in het zicht laten van de dikke eikenhouten balken, de fraaie houten trap-

penhuizen aan beide zijden en het ietwat grof uitgevoerde stucwerk, oogt en voelt het alsof dit huis hier al eeuwenlang staat. “Ouderwets schuurwerk”, stelt Broeren tevreden vast als hij de binnenwanden aanwijst. “In een huis als dit veel mooier dan strak pleisterwerk. Maar het komt nog maar weinig voor. Mijn zoon Rens, die het meeste werk hier voor zijn rekening heeft genomen, heeft hier een enorme bak ervaring met traditioneel stucwerk opgedaan.” Voor de binnenwanden gebruikte Broeren van Osch een natuurlijk binnenpleister PCS van Isohemp, dezelfde fabrikant als die van de kalkhennepblokken. De binnenpleister is samengesteld uit een mengsel van natuurlijke pleister, kalk en zand. “We wonen hier nu een paar maanden en ik merk dat er een heel prettig binnenklimaat heerst,” vertelt Hermans. Alle gebruikte materialen, van de houten balken tot de afwerking, zijn ademend en dampopen. Dat merk je echt. De luchtvochtigheid is hier bijna altijd op hetzelfde niveau. Heel prettig.”





Droomhuis

Lange tijd was het een droom van architect Renate Hermans om haar eigen huis te ontwerpen. Wandeltochten rondom haar toenmalige woonplaats Beers voerden Hermans en haar gezin regelmatig naar de aan de overzijde van de Maas gelegen Mookerplas en Plasmolen, vlak onder Nijmegen. En het was daar dat haar oog op een vervallen boerderijtje met een flinke lap grond viel. Het naoorlogse gebouw was rijp voor de sloop, dat zag ze meteen. Maar eenmaal tegen de vlakke zou ze op deze plek haar zelfontworpen droomhuis kunnen realiseren. Een landelijk huis dat er vanaf de weg uit zou zien alsof het er al eeuwenlang stond, opgetrokken uit natuurlijke - biobased - materialen. Ook haar echtgenoot was enthousiast over de plek. "Dat we biobased zouden gaan bouwen, stond voor mij vanaf het begin vast", vertelt Hermans in de afgelopen zomer gereedgekomen woning. Ze raakte geïnspireerd door een door de Bond van Nederlandse Architecten (BNA)

georganiseerde workshop over natuurlijk bouwen. "Niet alleen is het beter voor mens en milieu en moeten we proberen zoveel mogelijk circulair te bouwen, natuurlijke materialen zorgen ook voor een beter binnenklimaat en vochthuishouding, er is geen uitstoot van schadelijke stoffen, kalkhennep heeft warmtebufferende eigenschappen, zorgt dus voor een constante temperatuur en geeft een aangename akoestiek. Het hele huis is dampopen." Op een betonnen fundering werd daarom een houten skelet van dikke eiken balken opgetrokken. "Al hebben we wegens de kosten de zijvleugels uiteindelijk in vuren uitgevoerd. Anders werd het te begrotenlijk", legt Hermans uit terwijl ze op haar computer foto's van het bouwproces laat zien. Tussen de houten balken die de constructie dragen, metselt aannemer Bouwhuis 50 centimeter dikke muren van blokken kalkhennep. "Kalkhennep is volstrekt circulair, maar de isolatiewaarde is niet zo hoog. Vandaar de dikke muren zonder spouw", legt Hermans uit. Het dak wordt gedicht met isovlas dakplaten. Aan de 'koude' straatzijde tekent Hermans betrekkelijk kleine ramen in, terwijl aan de tuinzijde - pal op het zuiden - een forse serre verschijnt waardoor het huis in de herfst en het voorjaar op een natuurlijke manier door het zonlicht verwarmd wordt. Een deel van de gevelafwerking aan de achterzijde komt van afgedankte houten kerkbanken die Hermans op de kop tikte. 'Toen we ze gingen verzagen bleek het om mahonie te gaan. Een deel hebben we gebruikt voor de houten vloeren en enkele kastenwanden op de bovenverdieping.'



DE RECHTER OP HET WERK; DESCENTE

Als de rechter zelf of op verzoek van partijen besluit om een werk te bezoeken, dan heet dat een descende. Bij de Raad van Arbitrage gebeurt dat eigenlijk altijd. Dat is ook logisch, omdat alle arbiters over het algemeen een technische achtergrond hebben.

Rechters hebben dat niet. Toch kan het soms handig zijn om met partijen en de rechter op het werk af te spreken. De rechter krijgt een beeld van hoe het werk eruit ziet en de gebreken kunnen worden bekeken. Het gevaar is wel dat dingen door een rechter anders worden geïnterpreteerd dan dat een deskundige dat zou doen.

Vreselijke vloer

Dat gebeurde laatst toen een rechter in een niet al te ingewikkelde zaak zo'n descende aanbevolen had. Het ging om een gevlinderde betonvloer in een bedrijfshalletje. Volgens de wederpartij was het een vreselijke vloer. Er zouden allemaal gaten en putten in zitten en de vloer zou aan alle kanten scheuren. De wederpartij omschreef dat de vloer eruit zag alsof deze een 'vreselijke ziekte' had.

Deskundigheid?

Ter plaatse liet de wederpartij op nogal overheersende wijze zijn mening over de vloer blijken. De rechter ging hurkend bij de diverse aanduidingen met de hand

over de vloer en zei dingen als: "Ja, ik voel inderdaad oneffenheden." En "ik zie de scheuren ook." Ook vertelde de rechter dat de griffier op internet had opgezocht wat een gevlinderde vloer was, alsof dat een geruststelling voor partijen moest zijn over de deskundigheid van het tweetal ter plaatse.

Voldoen aan de norm?

Zoals u wellicht al zult begrijpen, was deze geruststelling er allerminst. Gelukkig kon ik samen met het NOA-lid nog duidelijk maken dat er normen zijn voor de keuring van dergelijke vloeren en dat een rechter niet kan vaststellen of aan deze normen is voldaan. Daarop werd - gelukkig - alsnog gezegd dat er een deskundige naar de vloer moet kijken. Die zal binnenkort door de rechter worden aangesteld. Al met al was hier de vraag: wat voor toegevoegde waarde heeft de descende gehad? In de ogen van het NOA-lid heeft de rechter in dit geval niet de suggestie gewekt kennis te hebben van gevlinderde betonvloeren. Dat is voor het proces in ieder geval zonde. Zo

zou het in de rechtspraak niet moeten zijn.

Gunstige uitkomst?

Hopelijk kan de deskundige die wordt aangewezen nog bijdragen aan een gunstige uitkomst, of in ieder geval een goed deskundigenadvies geven, zodat alsnog een op technische kennis gebaseerde uitspraak kan worden gedaan. Daar zal ik me uiteraard van harte voor inzetten.

Heeft u nu ook advies nodig of hulp bij een procedure? We helpen u graag.

Ingeborg van Leusden

Van Gorcom advocaten

T 0318-500001

E leusden@vangorcomadvocaten.nl

W www.vangorcomadvocaten.nl

HET SECTORBESTUUR VLO STELT ZICH VOOR

Sinds vorig jaar zomer heeft NOA een nieuw hoofdbestuur, maar tegelijkertijd wisselden er ook enkele posities in de sectorbesturen. In eerdere edities stelden we de sectorbesturen Plafond- & Wandmontage, Stukadoren & Afbouw en Natuursteen al aan u voor en in dit nummer valt die eer te beurt aan de sector Vloeren & Terrazzo.

Ze zijn met zijn zessen, de bestuursleden van de hoofdsector Vloeren & Terrazzo. **Eric van der Zande** stelden we al aan u voor toen we de leden van het Hoofdbestuur in deze rubriek behandelden (Afbouwzaken nummer 8, 2019), de rest van het bestuur bestaat uit **Marcia Donkers** (43), **Marc Rijsdijk** (50), **Rinio van der Ven** (56), **Hendrik Ruys** (59) en **Ron Kastelein** (55). Op de volgende pagina's vertellen zij wat hen beweegt.

Op de vraag waarom ze in het bestuur wilden plaatsnemen antwoordt Marcia Donkers van De Vloerenmakers dat "NOA door de jaren heen veel voor mij en het bedrijf betekend heeft. Dit wil ik graag terug geven en anderen laten weten wat NOA voor hen op kan leveren."

Marc Rijsdijk van SBR Vloeren en Interieur antwoordt dat hij er een soort van ingegroeid is: "Om mijn specifieke branchekennis te vergroten, ben ik vanaf het eerste moment naar alle bijeenkomsten van de NOA gegaan. Hierdoor ben ik na een aantal jaren gevraagd vertegenwoordiger te worden voor de regio Zuid-Holland en Zeeland. Vanuit deze functie is de interesse gekomen in het sectorbestuur plaats te nemen." Rinio van der Ven van DIBA Kunststofvloeren meldt de sector beter op de kaart te willen zetten, Hendrik Ruys van Ruys Vloeren is al decennia actief voor NOA en haar voorgangers en blijft zich er graag voor inzetten en Ron Kastelein van AKN Afwerkvloeren hoopt te kunnen bijdragen aan innovaties in de branche.



EREN & TERRAZZO

Alvorens zich met specifieke zaken bezig te houden wil Donkers zich eerst “zo breed mogelijk oriënteren” en pas daarna bekijken waar zij zich dan het beste voor kan inzetten. Rijsdijk legt uit hoe het bestuur de onderwerpen heeft verdeeld: “Wij hebben als bestuur van de vloerensector een lijst gemaakt met interessante onderwerpen. Deze onderwerpen zijn inmiddels door een enquête gerangschikt. Deze lijst zal als leidraad gelden voor de door ons te behandelen onderwerpen.”

Ruys blijft zich voorlopig inzetten als onderhandelaar in de cao-overleggen.

Het bestuur van de sector Vloeren & Terrazzo is overal op aan te spreken. “Ja hoor”, zegt Donkers. “Iedereen mag al zijn vragen en opmerkingen aan me doorgeven. Al dan niet na overleg met het bestuur kunnen we antwoorden geven of vervolgacties nemen.” Rijsdijk: “NOA-leden mogen mij op alles aanspreken. Daar waar de antwoorden voorhanden zijn, zal ik direct antwoorden en zo niet maken we het bespreekbaar in het sectorbestuur.” Ruys geeft aan altijd en naar iedereen te luisteren en Van der Ven voegt daaraan toe dat “hij open staat voor alle vragen en voor iedereen.” Ook Kastelein staat voor open en transparant besturen.

Over de uitdagingen waarvoor de sector zich geplaatst ziet, zijn de bestuursleden eensgezind. Donkers noemt “het belang van het vak meer in het daglicht zetten en dat iedereen trots(er) is op zijn werk, want dat komt elke kwaliteit ten goede. En daarmee hopelijk ook weer de aanwas van jonge mensen die het vak willen leren.”

Rijsdijk zet regelgeving en personeel op de eerste en tweede plek. Kastelein en Van der Ven noemen het opleiden van voldoende nieuwe en jonge vakmensen als prioriteit, waar Kastelein nog de arbeidsomstandigheden en innovatie aan toevoegt. Ruys: “Mijn stokpaardje is altijd al geweest dat onze leden zich moeten blijven ontwikkelen. Meegaan met de tijd en niet stilzitten. Als je dingen blijft doen zoals je het altijd hebt gedaan, verandert er nooit iets.”

Volgens Donkers moet NOA zich voor alles inzetten waar ondernemers ondersteuning bij nodig hebben. “Het zal vooral zijn dat actuele onderwerpen extra aandacht nodig hebben. Het is niet aan mij (alleen) om te bepalen wat belangrijk is, dat zullen we allemaal als lid van NOA aan moeten geven, zodat NOA ook de juiste ondersteuning kan geven. Zie dat maar als een oproep naar de leden toe”, zegt ze lachend. Rijsdijk vult aan: “Belangenbehartiging van onze leden blijft de hoofdzaak. De onderwerpen zijn vaak afhankelijk van de actualiteit. NOA is en blijft gelukkig goed op de hoogte door het secretariaat, de bestuursleden en de politieke lobby.”



Meer weten?

Op www.noa.nl/vt hebben alle bestuursleden een eigen pagina waarop ze zich uitgebreid voorstellen. Ze vertellen er onder andere over hun beweegredenen om plaats te nemen in het bestuur, over wat ze belangrijk vinden om voor elkaar te krijgen, welke uitdagingen ze voor de afbouwsector zien en wat ze naast hun drukke werkzaamheden in hun spaarzame vrije tijd graag doen.



Rinio

Ron



MET STUCENDE STATUSHOUDERS

Zeven statushouders volgden eind 2019 een half jaar lang een opleiding stukadoors. Ze zijn allemaal geslaagd voor hun Proeve van Bekwaamheid: het blijken prima vaklui. Naast vakbekwaamheid waren beheersing van de taal en cultuurverschillen belangrijke aandachtspunten. Daarbij is extra inzet en begeleiding vanuit de sector van cruciaal belang. De pilot smaakt naar meer, want gezien de grote personeelstekorten kan de sector deze nieuwe arbeidskrachten goed gebruiken.

Olivier Capiou is één van de ambassadeurs die zich vanuit het 'Actieplan instroombevordering sector Afbouw' inzet om nieuwe mensen enthousiast te maken om te kiezen voor een baan in de afbouw. Hij is onder andere docent op het ROC Aventus in Zutphen en leidt in het oosten van Nederland jonge stukadoors op. Capiou beperkt zich echter niet alleen tot vmbo-leerlingen, maar zoekt breder. Want de personeelstekorten zijn immers zo groot dat de vijver waarin de sector moet vissen gerust wat groter mag. De vakopleiding in Zutphen werkt al jaren samen met Opstap personeelsdiensten, specialist in dit soort zijinstroomtrajecten. Sinds 2016 bemiddelen zij onder andere werklozen, wajongers en statushouders succesvol binnen de schil-

derssector. Daarbij werkt men intensief samen met gemeenten, het UWV, Vluchtelingenwerk, de vakopleidingen, brancheorganisaties als Bouwend Nederland, NOA en OnderhoudNL en uiteraard de werkgevers. De afgelopen jaren zijn er vanuit diverse zijinstroomtrajecten, waaronder een door het Europees Sociaal Fonds gesubsidieerd project al tientallen statushouders aan een opleiding en daarna een baan als schilder geholpen.

Succesformule

'Zou die succesformule niet ook kunnen worden toegepast op het stukadoorsvak?', vroeg Capiou zich af. Het leidde tot een pilot waarbij uiteindelijk 7 statushouders een half jaar lang een opleiding volgden tot

stukadoor. In die zes maanden gingen ze twee dagen per week naar school, waarbij ze les kregen van Capiou, en liepen ze drie dagen per week stage met behoud van uitkering. Na die zes maanden legden ze - stuk voor stuk met goed gevolg - een Proeve van Bekwaamheid op mbo niveau 2 af en zorgde Opstap voor een stageplek bij de diverse leerbedrijven. Onder andere NOA-leden Rikkert Afbouw en Stukadoorsbedrijf Krens, maar ook vastgoedonderhoudsbedrijf De Variabele, stelden leermeesters beschikbaar waarvan de statushouders de kneepjes van het vak in de praktijk konden leren. De pilot is ondertussen afgerond en Capiou en Opstap zijn al weer aan het evalueren voor een vervolg.



‘Zelfstandig stucen kunnen ze prima, maar de taal is net zo belangrijk’

Taal en cultuur

“Technisch waren ze stuk voor stuk bekwaam”, stelt Capiou. “Zelfstandiger ook dan de gemiddelde ROC leerling. Je kunt ze gerust opdracht geven om 40 meter muur te smeren. Daar heb je weinig omkijken naar.” De uitdaging zit hem echter in de taal en de cultuur. “Ik heb ze alle zeven geselecteerd op een bepaald taalniveau. Je moet ze immers wel iets kunnen uitleggen. Maar dat vraagt logischerwijs meer tijd en energie dan bij een gemiddelde leerling. Syriërs bijvoorbeeld zeggen vaak dat ze iets begrijpen, maar blijkt later dat ze dat uit beleefdheid zeiden. Voor veel statushouders komt het gezin op de allereerste plaats en moet hij met zijn vrouw naar de dokter dan moet het werk even wijken. Dat vraagt om begrip, geduld en extra skills van de

leermeester. Maar in de praktijk blijkt inmiddels dat we ze onze cultuur en werkwijze goed kunnen aanleren.” Stuk voor stuk hebben de zeven harde werkers liefde voor het vak, constateerde Capiou. “Hun materiaalkennis was in het begin nog summier. Ze waren niet gewend om met gips te werken. In Syrië werken ze met kalk en cement. Maar ze begrijpen de basis wel. En ook de kwaliteitseisen liggen hier wat hoger. Maar dat begrijpen ze nu wel.”

Extra inzet

In de bouw- en schilderssector beseft men inmiddels wat de waarde is van deze nieuwe instroom. Binnen de afbouwsector gaat het nog schoorvoetend, maar gelukkig blijken er aardig wat bedrijven genegen een statushouder voor een half jaar aan werk te

willen helpen. “Veel afbouwbedrijven kijken de kat nog even uit de boom”, zegt Joey Krabben, landelijk manager HR Projecten bij Opstap. “Aan vacatures geen gebrek, maar dit soort trajecten vraagt om extra inzet, tijd en energie. En ja, we lopen ook tegen de nodige vooroordelen aan.”

“Je moet natuurlijk wel goed blijven communiceren”, voegt Krabbens collega en landelijk adviseur René Hoogenberk toe. “We zien dat ook in een later stadium. Deze mensen opleiden en aan het werk krijgen is goed te doen, maar ze daarna langdurig en vooral duurzaam aan het werk houden, dat hoort er ook bij. Dan denk ik aan de taal, het halen van een rijbewijs of het behalen van het VCA-diploma. En vergeet niet dat we het hier over wat oudere generaties hebben. Die kun je niet met een startsalaris





aan het werk zetten. Ook al omdat ze bijvoorbeeld een gezin moeten onderhouden of in hun land van herkomst vaak een eigen bedrijf hadden.”

Aanvulling

“De bouw wordt langzaam wakker”, zegt Hoogenberk. “Deze mensen zijn een welkome aanvulling om de tekorten aan goede vaklui enigszins te verminderen.” “In de schildersbranche zagen we nog behoorlijke niveauverschillen”, zegt Krabben. “Maar het niveau van stukadoors uit landen als Syrië en Irak ligt al behoorlijk hoog, zo hebben we gemerkt. Die moeten vooral worden bijgespijkerd op taal en cultuur.” Hoogenberk: “Dat vraagt dus om intrinsieke motivatie én ruimte voor begeleiding bij de bedrijven waar deze mannen aan het werk gaan. Wat extra meehelpt is een cursus over ‘andere culturen’. Daar kunnen we ondertussen ook in voorzien.” Krabben: “Vergeet ook niet dat de

druk op deze mensen behoorlijk groot is. Niet alleen vanwege wat ze in eigen land zoal hebben meegemaakt, maar ook om wat ze hier allemaal nog moeten: inburgeren, een taal leren, een huis vinden, een opleiding doen, noem maar op. Maar toch denk ik dat we een heel reservoir aan goed opgeleide vakmensen laten liggen als we niet proberen om ze aan het werk te krijgen en te houden. Nieuwe vakmensen die we verschrikkelijk hard nodig hebben.”

Opstap is begunstigend NOA-lid

Opstap is begunstigend lid van NOA en afgelopen jaren binnen de bouw-, infra-, schilders- en afbouwsector uitgegroeid tot een specialist in het begeleiden en bemiddelen van zij-instromers. Dat zijn zowel mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt als mensen die heel graag naar ander werk willen worden omgeschoold. Daarvoor zijn verschillende trajecten en subsidies beschikbaar. Door de jarenlange ervaring kan Opstap niet alleen helpen om gemotiveerde mensen te vinden, maar kent ze tevens de weg bij gemeenten, het UWV en de regionale opleidingsbedrijven. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het NOA-secretariaat.



De argenta invisidoor biedt u dé oplossing voor onopvallende binnendeuren, de trend voor een tijdloos interieur met een strak en minimalistisch ontwerp.

Follow us on:



nv **Argent Alu** sa | Bankstraat 2, 9770 Kruishoutem - Belgium
T +32 (0)9 333 99 99 | info@argentalu.com | www.argentalu.com


argenta®
opening doors

VIRUS GEVOELIG

Cyberrisico's en cybercriminaliteit: ze spelen een steeds grotere rol in onze samenleving. Cybercriminelen maken elke seconde vele slachtoffers. Daarnaast kan een malware-virus leiden tot een enorme financiële schade waar u met uw bedrijf (of als particulier) mee te maken kunt krijgen.

Het besef om de cyberrisico's te beperken komt, mede door de calamiteiten die door de media in de publiciteit worden gebracht, gelukkig steeds hoger op de agenda te staan. Ondanks het nemen van diverse preventieve maatregelen, bestaat nog steeds de kans dat u wordt geconfronteerd met aanzienlijke schade (lees kosten). Een cyberverzekering biedt dan uitkomst. Voor slechts een paar tientjes per maand kunt u zich verzekeren tegen systeem-inbraak, privacy-aansprakelijkheid, cyber- en/of multimedia-aansprakelijkheid, hacking, cyberafpersing en bedrijfsschade.

Reis- en annuleringsverzekering

Waar een virus overigens nog meer toe kan leiden, zien we bij het coronavirus. Het coronavirus (uitbraak in China met ook vele slachtoffers buiten China) is officieel uitgeroepen tot een internationale bedreiging voor de volksgezondheid. Ook deze ontwikkeling dient goed in de gaten te worden gehouden. Wij hebben al diverse vragen gekregen op welke wijze verzeke-

raars omgaan met ziektekosten en reis- en annuleringsverzekeringen in deze situatie. Ons advies is om helder in beeld te krijgen welk standpunt uw verzekeraar binnen de door u afgesloten verzekering inneemt.

Zakelijk- of privéreisje?

Als we het over een reis- en annuleringsverzekering hebben, is een ander punt ook zeker van belang. Onlangs werden wij geconfronteerd met een discussie tussen een verzekeringsnemer en zijn reisverzekeraar: kan een reisje zakelijk of privé worden gezien? In hoeverre heeft de betaling vanuit het bedrijf (of privé) en het reisprogramma invloed op deze discussie (en dus het eindresultaat). Wij geven u het advies om voorafgaand aan dergelijke reizen uw verzekeraar te laten bevestigen hoe het precies geregeld is.

Zakenreisverzekering

Wellicht zou het voor u interessant kunnen zijn om een collectieve zakenreisverzekering af te sluiten. Binnen deze

verzekering verzekert u in één keer alle zakenreizen die voor uw bedrijf worden gemaakt. Dus de reizen van eigenaren, directie en werknemers. Binnen een dergelijke verzekering is mede inbegrepen een aantal dagen privé-dekking waardoor een mogelijke discussie wordt voorkomen. Wenst u naast deze verzekering nog een doorlopende particuliere reisverzekering dan is de hoogte van de premie drastisch lager dan een separate particuliere verzekering. Zeker de moeite waard om dit alles uit te (laten) zoeken.

Vragen en/of opmerkingen op welk gebied dan ook? U weet ons te vinden...

Peter Schoonderwoerd
NOA Verzekeringsdienst
T 030-25 49 114
E peter.schoonderwoerd@wuthrich.nl
W www.wuthrich.nl



Armand Landman / a.landman@noa.nl

Kom naar **DE VLOERENDAG!**



Vloerendag-coördinator Rob van Boxel maakte nog niet eerder mee dat de NOA Vloerendag (15^e editie) zo snel was uitverkocht. “Waarschijnlijk moeten we een tweede tent op het buitenterrein bijplaatsen om alle belangstellende exposanten te kunnen huisvesten”, meldt hij opgetogen.

Nog maar koud terug van de World of Concrete in Las Vegas zet Rob zich al weer voor meer dan honderd procent in om het belangrijkste vloeren-evenement van Nederland op 2 april aanstaande in goede banen te leiden. Met een jetlag tot in zijn tenen liep hij de afgelopen week druk bellend door de NOA-gangen in Veenendaal om dé ontmoetingsdag voor leveranciers en vloerenbedrijven die zandcement-, gietdek-, monoliet-, kunststof- en terrazzovloeren vervaardigen of behandelen tot in de puntjes te regelen. Hierbij wordt hij natuurlijk bijgestaan door enthousiaste collega's die veel zaken uit handen nemen.

Buitenterrein

Het is gelukt om verschillende nieuwe onderdelen in het programma te persen die de Vloerendag nog interessanter maken dan u van NOA gewend bent. Zo is het buitenterrein nog groter dan voorheen om ruimte te bieden aan de nieuwste en grootste menginstallaties die ooit op één terrein samen te zien waren. Die vrachtwagens en silo's moeten de ruimte overigens delen met verschillende foodtrucks die volop keuze bieden voor de bezoeker met stevige trek.

Vakinhoudelijk aanbod

Binnen in het NOA-pand is een mooi vakinhoudelijk aanbod van de meest recente ontwikkelingen en innovaties, waaronder arbeidsvriendelijke werkmethodes, applicatietechnieken en andere trends. “Midden op de

beursvloer bevinden zich de bar en zitjes”, vertelt Rob. “Vanaf 16.00 uur vinden daar, aan de stamtafel die voor de gelegenheid is omgedoopt tot Cobouw Café, twee interessante discussies plaats. Drie inspirerende vloerenondernemers geven hun visie op de toekomst van de vloerenmarkt. Daarna nemen drie vooraanstaande bouwdeskundigen het stokje over, namelijk Peter Ligthart, die de ultieme specialist is op de Wet Kwaliteitsborging voor het Bouwen, Kees Boot praat over de circulaire economie en verder zal een spreker inzoomen op de effecten die de energietransitie op de vloerenbranche kan hebben. De gesprekken worden live uitgezonden op CobouwTV.”

Vraag het NOA

Uiteraard is er gedurende de hele dag de mogelijkheid tot verdieping van vakkennis, netwerken en het zien en voelen van nieuwe producten tijdens demonstraties. Absolute musts zijn de korte presentaties van een kwartier, die verspreid over de dag plaatsvinden. Nieuw is het NOA spreekuur waar onze eigen specialisten antwoord geven op de meeste prangende vragen van bezoekers. Van Boxel: “Iedereen die informatie zoekt over techniek, pensioen, arbeidsomstandigheden, of welk ander onderwerp dan ook: vraag het NOA. Onze juristen, arbeidsdeskundigen en andere specialisten gaan persoonlijk met je in gesprek.”

DE PRESENTATIES

Jamie de Boer | Imbema: 'Bouwbesluit voorkomt niet altijd klachten over contactgeluid'

Margot Caspers | Vollandis: 'Wat kan het Vloerenbedrijf besparen door de gratis PAGO?'

ir. Gerard H.P Hol | Vitruvius Building Solutions: 'Betonverharding op bestelling'

René Mijling | Mijtech kunststofvloeradvies: 'Beheersen/opvangen van scheurvorming in designgietvloersystemen'

Corné van der Steen | TechnoConsult: 'Hoe ontstaan scheuren.... en wie is daar dan verantwoordelijk voor?'

Herwie Cornelissen | Bouwservice Ravenstein: 'Alternatieven voor kunststofdeeltjes in cementdekvloeren'

Steven Brouwers | NGCM: 'Veilig storten bij tocht, wind of hitte'

Marcia Donkers | De Vloerenmakers en Liza Wouters | Wouters Totaal Afbouw: 'Twee energieke dames lezen u de les!'

René Mijling | Mijtech kunststofvloeradvies: 'IR-verwarming in de vloer. Kansen voor vloerenbedrijven'

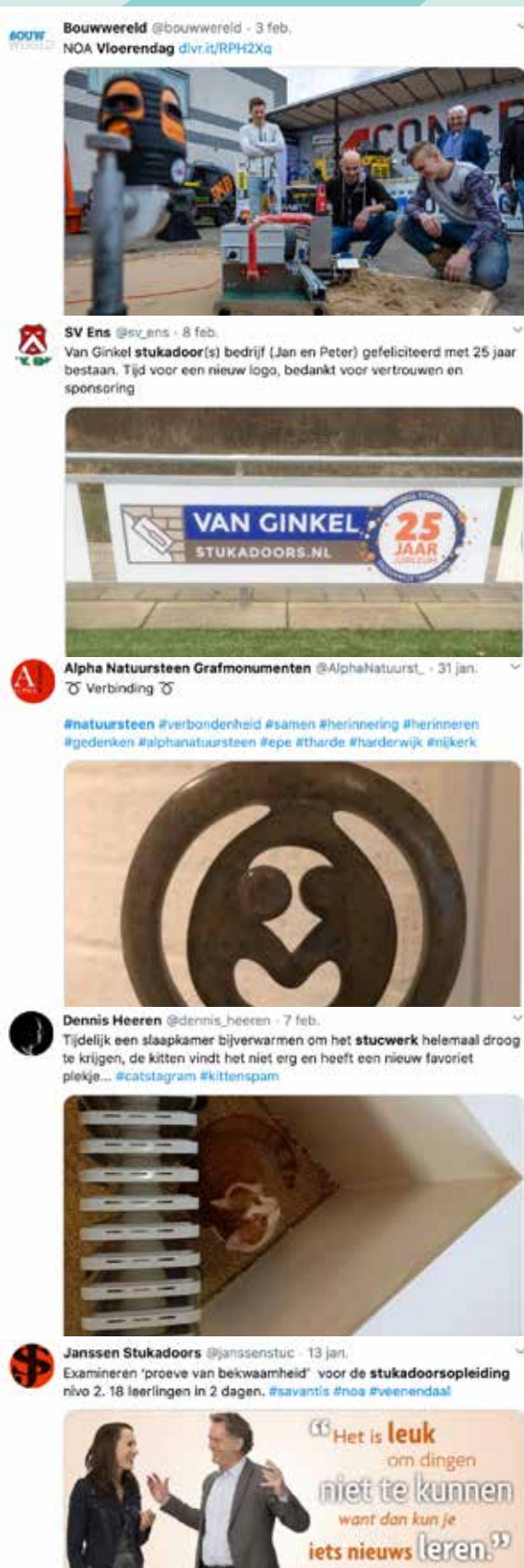
Rob van Boxtel | NOA: Kunt u het zich veroorloven geen lid van NOA te zijn?

Inschrijven en parkeren

Kijk voor de laatste informatie en om in te schrijven voor gratis toegang op www.vloerendag.nl. Let op! Parkeren op de parkeerplaatsen bij het NOA-pand is wegens het omvangrijke en spectaculaire buitenterrein NIET mogelijk. U kunt parkeren op de parkeerplaats van voetbalvereniging DOVO, Verlengde Sportlaan 5, 3905 AE Veenendaal. Pendelbusjes rijden in tien minuten naar de Vloerendag.

TWEETS

Wereldwijd worden er miljoenen tweets per dag verstuurd! Ook over de Afbouw wordt volop getwitterd. Wij maakten een selectie uit berichten die de afgelopen maand(en) zijn ge(re)tweet.



MELDING BUITENLANDSE OPDRACHTNEMER CONTROLLEREN



Als u werkt met buitenlandse opdrachtnemers, bent u vanaf 1 maart 2020 verplicht te controleren of zij zich inschrijven bij een online meldpunt van de overheid. Ook moet u controleren of de gegevens die de buitenlandse opdrachtnemer invoert wel correct zijn en ze eventueel corrigeren. Doet u dat niet, dan bent u daar mede-aansprakelijk voor en kunnen er hoge boetes volgen.

Vanaf 1 maart 2020 geldt een meldingsplicht voor buitenlandse dienstverleners en zelfstandigen die in Nederland een tijdelijke opdracht uitvoeren. Hiermee kan fraude en uitbuiting bij (onder)aanneming en detachering beter worden bestreden. Tijdelijke opdrachten die voor maart 2020 zijn begonnen, hoeven niet te worden gemeld. De buitenlandse dienstverleners moeten in het Nederlandse online meldloket onder meer aangeven welke werkzaamheden zij zullen verrichten, in welke periode en of zij werknemers meebrengen. Ook de komst van buitenlandse gedetacheerde werknemers moet worden gemeld. Deze regeling geldt voor alle EU-lidstaten, Noorwegen, Liechtenstein, IJsland én Zwitserland.

Aansprakelijk

De Nederlandse opdrachtgever moet verplicht controleren of er gemeld is en of de melding juist is. U ontvangt bericht als de buitenlandse werkgever of zelfstandige zijn komst heeft gemeld en kunt deze melding online inzien en controleren. De melding bevat de gegevens van de zelfstandige of het bedrijf en de werknemers die voor u komen werken, het adres van de werkplek, een beschrijving van de werkzaamheden en hoe lang deze duren. Staan er onjuistheden in de melding, dan moet u dit online melden. Maar let op: als het ingehuurd buitenlandse bedrijf (of de zelfstandige werkzaamheden) laat uitvoeren door een derde (buitenlands) bedrijf, dan is sprake van onderaanneming. Het derde bedrijf meldt

dan zelf zijn komst en die van zijn personeel en de buitenlandse opdrachtnemer of zelfstandige controleert dan de melding.

Controle

Werknemers die gedetacheerd zijn in Nederland hebben recht op de belangrijkste arbeidsvoorwaarden die hier gelden. De Inspectie SZW controleert of buitenlandse werkgevers en zelfstandigen zich aan de regels houden, maar ook of de Nederlandse opdrachtgever de wetgeving niet ontduikt. Naast de Inspectie SZW hebben ook de Belastingdienst en de Sociale Verzekeringsbank (SVB) direct toegang tot de meldingen. Verder kan de Immigratie- en Naturalisatiedienst (IND) gegevens opvragen uit het meldloket als een gedetacheerde vreemdeling een verblijfsvergunning nodig heeft. Ook mogen vakbonden en werkgeversorganisaties gegevens opvragen uit het meldloket om naleving van cao-bepalingen te controleren. Kijk voor het online meldloket op <http://meldloket.postedworkers.nl>.

Een **dienstverrichter** is een buitenlandse werkgever die tijdelijk met eigen personeel naar Nederland komt om werkzaamheden te verrichten. Maar het kan ook een multinationale onderneming zijn die medewerkers detacheert naar een eigen vestiging in Nederland, of een buitenlands uitzendbureau dat uitzendkrachten ter beschikking stelt voor werkzaamheden in Nederland.

De **dienstontvanger**, is de klant/opdrachtgever, waarmee de buitenlandse opdrachtnemer een contract afsluit, zoals een servicecontract, aannemingsovereenkomst of overeenkomst van opdracht. Het buitenlandse bedrijf meldt zelf zijn eigen personeel, maar u controleert en corrigeert eventueel de melding.

Als het ingehuurd buitenlandse bedrijf (of de zelfstandige) werkzaamheden laat uitvoeren door een derde (buitenlands) bedrijf, is sprake van **onderaanneming**. Het derde bedrijf meldt dan zelf zijn komst en die van zijn personeel en de buitenlandse opdrachtnemer of zelfstandige controleert dan de melding.

De meldplicht staat in de Wet arbeidsvoorwaarden gedetacheerde werknemers in de Europese Unie (WagwEU). Daarin wordt onderscheid gemaakt tussen dienstverrichters, zelfstandigen en dienstontvangers.

VRAAG & ANTWOORD



Moet het BSN op de manurenstaat?

Vraag

Moeten wij van onze werknemers het Burgerservicenummer (BSN) op de manurenstaat vermelden?

Antwoord

Ja. Sinds 1 januari 2017 is het wettelijk verplicht om in het kader van de WKA het Burgerservicenummer van werknemers op de manurenstaat te vermelden. ZZP-ers horen hier niet op te staan, maar als u daar door de opdrachtgever toe gedwongen wordt dan mag u het Burgerservicenummer niet vermelden.

Hebt u een vraag?

Weet dan dat u altijd de NOA servicedesk kunt bellen op 0318-547373.

Veilig en gezond IS NET ZO BELANGRIJK ALS SNEL

Reden nummer 1: het is verplicht bij wet. Reden 2: de Inspectie SZW controleert er streng op en de boetes op verzaken zijn verhoogd. Reden 3: uw werknemers moeten iedere avond gezond en zonder kleerscheuren naar huis kunnen. “Maar de belangrijkste reden om een Risico Inventarisatie & Evaluatie (RI&E) op te stellen is toch wel dat het zorgt voor minder uitval en dus een hoger rendement”, houdt docent Adri Frijters 15 cursisten tijdens het NOA Winterprogramma voor.



“Risico's inschatten is volstrekt normaal”, houdt Frijters zijn gehoor voor. “Niemand gaat zomaar bungee jumpen zonder eerst over de gevaren na te denken. En hopelijk denkt iedereen van jullie tegenwoordig heel goed na voordat je gaat zitten appen achter het stuur. Dus waarom zou je niet nadenken over risico's op de werkvloer?”

Vervelend

Jazeker, het is best een vervelend klusje. En het levert ook niet meteen iets op. Het vraagt inderdaad ook om net even iets anders naar de dagelijkse werkzaamheden te kijken. En ja, het is ook een beetje saai. En hadden we al gezegd dat het eigenlijk ook heel vervelend is? Dat is enigszins gechargeerd de sfeer in het NOA-klaslokaal op deze donderdagmiddag. Vijftien deelnemers aan de cursus ‘Verplichte RI&E in één dag op weg’ - onderdeel van het NOA Winterprogramma. Stuk voor stuk worstelen de cursisten op hun meegebrachte laptops zich door ellenlange vragenlijsten op de website van Volandis. Daar vullen ze op een beschermde omgeving de ‘RI&E Bouwnijverheid’ in, een online applicatie waarmee (af)bouwbedrijven op een eenvoudige wijze zelf een RI&E en een plan van aanpak (PvA) kunnen maken, zonder inschakeling van deskundigen. Ze krijgen vandaag hulp van Adri Frijters, trainer en consultant met een schat aan ervaring binnen de arbo-wereld van de bouw.

Veilig en gezond

De deelnemers zijn divers. Er zijn directeurs van stukadoorsbedrijven, natuursteenbedrijven, plafond- en wandmonteurs en vloerenleggers. Maar ook werknemers van bedrijven die zijn aangewezen als preventiemedewerker. Sommige van die bedrijven hebben 30 medewerkers, anderen 5. En sommigen werken alleen met zzp'ers die ze inhuren. Ze hebben vandaag één ding

d werken

EN SE(UUR)WERKEN



Meer weten?

De cursus 'Verplichte RI&E in één dag op weg' in ons Winterprogramma was al heel snel volgeboekt. Het vergt overigens enige voorbereiding waardoor we op tijd moeten weten hoeveel deelnemers we hebben. Bij voldoende animo organiseren we dit voorjaar nog een middag, want we vinden het belangrijk dat al onze leden nadenken over de risico's die er in de afbouw zijn. Dus wilt u uw verplichte RI&E ook in één dag(deel) voor elkaar hebben? Schrijf u dan in voor de extra cursusdata op www.noa.nl/rie.

gemeen: ze moeten over een RI&E beschikken. Want dat moeten alle bedrijven met personeel. En zzp'ers die u per uur inhuurt zijn volgens de Arbo-wet ook personeel. U moet zorgen dat ze hun werk veilig en gezond kunnen uitvoeren. En met een RI&E doet u niets anders dan per functie binnen uw bedrijf de risico's in beeld brengen en duidelijk maken dat u over die risico's heeft nagedacht en dat u ze zo beperkt mogelijk houdt. Het liefst door risico's tot nul te reduceren en als dat niet kan door aan te geven hoe u de kans op ongelukken zoveel mogelijk beperkt. En dat is nodig.

Boetes

Niet voor niets kondigde de Inspectie SZW (voorheen Arbeidsinspectie) vorig jaar aan strenger te gaan controleren op de aanwezigheid van een RI&E en de boetes op het ontbreken ervan te verhogen. En niet voor niets schreef staatssecretaris van Sociale Zaken, Tamara van Ark, op 29 januari jongstleden aan de Tweede Kamer dat ze een meerjarenplan lanceert om de naleving van RI&E's te verbeteren. Want in Nederland overlijden ieder jaar nog 4100 mensen door arbeidsongevallen of beroepsziekten. En ondanks de verplichting heeft minder dan de helft van alle bedrijven met personeel een RI&E. Omdat ze het simpelweg niet weten of omdat ze het nut er niet van in zien. En juist daarom biedt NOA een cursus waarin leden in slechts één middag door de vragen worden geloofdst. En na die middag zijn ze up-to-date. En voldoen ze aan de wet.

Helm

"Ja, je moet je medewerkers er dus op wijzen dat ze hun werk zo veilig mogelijk uitvoeren", legt Frijters geduldig aan cursist Jasper van Maarseveen van het gelijknamige stukadoorsbedrijf uit. "Dus ja, dat houdt ook in dat je ze moet vertellen dat ze op een bouwplaats verplicht veiligheidsschoenen en een bouwhelm dragen." Van

Maarseveen vertelt dat zijn medewerkers regelmatig zonder helm op een werk verschijnen. En dat hij het lastig vindt om ze van de noodzaak te overtuigen. "Maar je kunt ze toch ook prima uitleggen dat ze netjes en secuur moeten werken en dat ze het werk binnen een bepaalde tijd af moeten hebben?", antwoord Frijters. "Nou dan! Veilig en gezond werken is net zo belangrijk als snel en secuur werken. Daar mag, nee moet, je je personeel dus op aanspreken. En net zoals niet netjes werken consequenties heeft, zou onveilig werken dat ook moeten hebben. Veilig werken voorkomt verzuim en is dus goed voor je rendement. Een zieke medewerker kost je geld. En een boete wegens overtreding van de Arbowet ook. Dat kun je ze prima uitleggen."

Kleine moeite

Terwijl Frijters de theorie rond de RI&E en de samenhang met verschillende wetten uitlegt, vullen de deelnemers aan de cursus via de website van Vollandis hun RI&E in. Voor het natuursteenbedrijf met slechts een directeur en een aantal natuursteenbewerkers is dat iets minder werk dan voor het afbouwbedrijf dat meerdere disciplines en een aantal kantoormedewerkers in huis heeft. Jeanine van den Berg van Antoon van den Berg Stucadoorsbedrijf lukt het - volgens docent Frijters als eerste van alle deelnemers die ooit aan de cursus deelnamen - om nog voor vijf uur 's middags de volledige RI&E af te hebben. Ze bloost als ze het hoort, maar kijkt ook triomfantelijk het leslokaal rond. "Zo moeilijk is het niet", vertrouwt ze de andere cursisten toe. "Je moet er even de tijd voor nemen en logisch nadenken. Het leert je sowieso om risico's in het bedrijf beter in te schatten. En je wilt toch dat iedereen 's avonds weer heelhuids naar huis kan? Dan is dit een kleine moeite."

STUCWERK ONDER MAAIVELD

VRAAGT OM SPECIALE AANDACHT

Het herstellen van oud stucwerk op de gevels van historische panden vraagt om meer dan opschuren, primeren en een nieuwe laag stuc aanbrengen. Wie dit soort werk goed wil aanpakken, dient van te voren uitgebreide vochtmetingen te doen en zich te verdiepen in de bouwwijze. Onwetendheid, een niet juist uitgevoerde detaillering, een ongeschikt pleistersysteem of verkeerde steenkeuze kunnen zorgen voor veel problemen.

Dat ondervond ook Ed van der Plas, senior technisch adviseur bij TBA, toen hem werd gevraagd onderzoek te doen naar een tot woonhuis omgebouwd fabriekspand uit 1908. Dat gebouw was zeven jaar geleden gerenoveerd maar ondertussen liet het stucwerk op verschillende buitengevels los, zat het vol scheuren, hol klinkende plekken en groeide er op verschillende plaatsen mos en algen op de muren. De eigenaar van het pand kon Van der Plas vertellen dat het werk vlak na oplevering ook al eens was gerepareerd, maar dat had overduidelijk geen soelaas geboden.

Gebogen scheuren

Ter plaatse trof Van der Plas het volgende aan. “Aan het oppervlak van de voorgevel kwamen plaatselijk concentraties van korte gebogen scheuren voor. Ter plaatse van de scheuren was het stucwerk holklinkend.” Volgens de technisch adviseur ontstaan dit type scheuren door onvoldoende aanhechting aan de ondergrond en het zich tijdens de verhardingsfase van het cementgebonden materiaal vrij kunnen krimpen van deze laag. Van der Plas voerde daarop indicatieve vochtmetingen uit. “Direct boven maaiveldniveau bleek een sterk tot zeer sterk verhoogd vochtgehalte voor te komen, tot wel meer dan 6 gewichtsprocent vocht.” De langsegevel was niet veel anders. Daar zag Van der Plas ter hoogte van de dakrand, die slechts een zeer minimaal overstek van maximaal 10 millimeter had, op twee plekken sterke vuilafzetting en vochtophopingen. “Hier bleek

aan de dakzijde de opstaande rand onthecht te zijn. Hierdoor kon op deze plekken geconcentreerd vuil hemelwater direct langs het geveloppervlak lopen en sterke vervuiling veroorzaken.” Ook hier bleek het vochtgehalte in de muur bijzonder hoog en bleken aan de zijkanten van de hardstenen waterslagen scheurvorming of een openstaande naad voor te komen.”

Onvoldoende aanhechting

“Dit soort schade zien we vaker bij oudere gebouwen”, vertelt Van der Plas. Ze zijn met de beste bedoelingen gerestaureerd, maar het werk is gewoonweg niet goed uitgevoerd. Zeker bij buitenstucwerk zijn er zaken waar je terdege rekening mee moet houden. In dit geval was mijn conclusie dat het loslaten van de buitenste stuc laag van 4-5 millimeter en dieper gelegen nieuw stucwerk op het oude bestaande stucwerk, was veroorzaakt door onvoldoende aanhechting van deze lagen onderling. In mijn ogen was er niet genoeg opgeruwd, geprimeerd en gereinigd. Maar vooral was er vooraf onvoldoende vooronderzoek gedaan naar de aanwezigheid van vocht. In deze situatie optrekkend vocht vanuit de metselwerkconstructie. Er hadden hier ingrijpende maatregelen getroffen moeten worden om dit vochtproces te stoppen.”

Bespaar veel ellende

Van der Plas wijst op TBA Richtlijn 1.9: ‘Richtlijn voor stukadoorswerk en gevelisolatiesystemen



Vochtmeting met de Hydromette Compact B vochtmeter (magnetische meting).
94 digits => 6, 0 gewichtsprocent vocht.



De aansluiting tussen hardstenen waterslag en stucwerk is niet waterdicht afgewerkt.



De buitenste stuc laag heeft een dikte van 4 tot 5 mm en hecht onvoldoende aan de hieronder gelegen stuc laag.



Aan de onderzijde van de gevelafwerking komt net boven maaiveldniveau vochtschade en holklinkend stucwerk voor.

onder en ter hoogte van het maaiveld'. "Die schrijft voor dat de grond voor de gevel ruim en tot op de funderingsvoet wordt uitgegraven. In verband met het aanbrengen van het stukadoorswerk en de later nog aan te brengen grindkoffer dient een gleuf met een breedte van minimaal 80 centimeter te worden gegraven", legt Van der Plas uit. "Het blootliggende gedeelte metselwerkoppervlak moet daarna grondig schoon geborsteld en gereinigd worden. Daarna moeten de gevels net onder maaiveldniveau geïnjecteerd worden tegen optrekkend vocht, moet een vocht- en zoutwerend gedeelte gevelstucwerk worden aangebracht tot minimaal 50 centimeter boven maaiveldniveau en doorlopen tot op de funderingsvoet beneden maaiveldniveau." De bovenzijde van dit gedeelte stucwerk moet vervolgens horizontaal worden beëindigd met een rvs- of kunststof stucstopprofiel. Boven deze onderste rand van vocht- en zoutwerend stucwerk kan dan vervolgens een kalk/cement- en/of kalk gebonden pleistersysteem worden aangebracht. Een lucht- en/of hydraulisch gebonden kalkpleistersysteem heeft mijn voorkeur", aldus Van der Plas. "De opbouw van dit pleistersysteem kan bestaan uit een vertin- annex spritslaag, een (lichtgewicht) basis (raap-)laag en een schuur- of pleisterwerk eindafwerklaag." Het raadplegen van de TBA Richtlijn 1.9 zou veel ellende hebben bespaard. Het klopt dat het ontgraven van de grond voor de gevel tot op de funderingsvoet veel extra werk oplevert, maar zonder maatregelen te treffen tegen optrekkend vocht kan soortgelijk werk nooit goed worden uitgevoerd.



Trasraam of cementraam

In het verleden werd een trasraam of cementraam van metselwerk toegepast om optrekkend bodemwater (capillair) in het metselwerk tegen te gaan. Dit bestond dan uit vijf lagen stenen onder, tot vijf lagen stenen boven het maaiveld en werd uitgevoerd met een harde steen (van klinkerkwaliteit). Tegenwoordig wordt nauwelijks nog aandacht geschonken aan het trasraam. In sommige gevallen wordt nog wel de schijn van een trasraam gewekt door simpelweg een gekleurde steen of donkere voeg toe te passen, maar dat helpt niet tegen optrekkend vocht. Daarom moeten bakstenen gevels aan de onderkant (en zelfs onder het maaiveld) altijd worden geïnjecteerd." Een alternatief voor het trasraam kan zijn een waterdichte laag in de eerste lintvoeg net boven het maaiveld; in Duitsland wordt dit de Wassersperre genoemd. De kimlaag moet behandeld worden tegen indringen van water, waarna de bitumen-achtige waterdichte laag op de kimlaag wordt aangebracht.

UW FLEXIBELE SCHIL OP ORDE

Veel (af)bouwbedrijven maken gebruik van een flexibele schil om werk uit te voeren. Vaak is deze schil nogal divers samengesteld: zzp'ers uit binnen- en buitenland, uitzendkrachten en payrollers, maar ook bedrijven met personeel worden ingezet.

In alle gevallen is het belangrijk dat de opdrachtgever zo min mogelijk risico loopt en dat u voldoet aan de Wet Ketenaansprakelijkheid (WKA), Wet Arbeid Vreemdelingen (WAV) en de Wet Bescherming Persoonsgegevens (WBP). Deze uiteenzetting kunt u als leidraad gebruiken om zo volledig mogelijk aan alle (wettelijke) verplichtingen te voldoen. Daarnaast geven we nog aandachtspunten en een toelichting om duidelijk te maken hoe u met een aantal zaken zo goed mogelijk kunt omgaan. Dit doen we per doelgroep, zodat u snel kunt zien wat voor u van toepassing is en waar u mee te maken heeft. Ook maken we onderscheid in het werken met zzp'ers die gevestigd zijn in Nederland of buitenland en de daaraan gekoppelde nationaliteit.

In Nederland gevestigde zzp'ers

Indien u uw werk uitbesteed aan in Nederland gevestigde zzp'ers geldt het volgende:

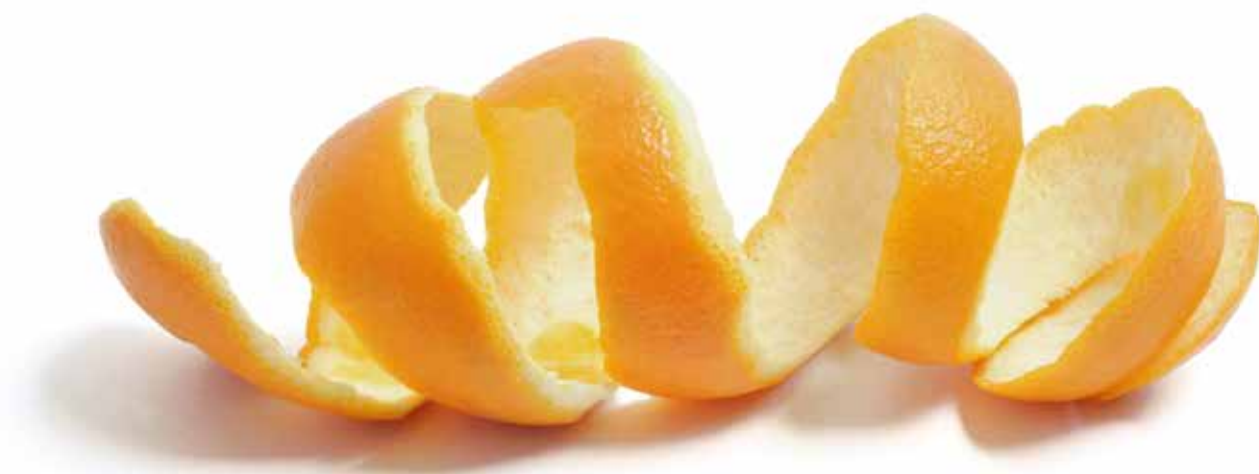
- Zorg voor een recente kopie inschrijving Kamer van Koophandel (zonder BSN!).
- Leg uit te besteden werk schriftelijk vast.
- Hoewel de regering voornemens is de Wet Deregulering Arbeidsrelaties (DBA) al weer af te schaffen, blijft de wijze waarop de arbeidsrelatie in de praktijk wordt ingevuld bij het werken met zzp'ers nog steeds een aandachtspunt. Leg vast dat de Modelovereenkomst voor de Afbouw onder nummer 90516.40170 d.d. 23 augustus 2016 van toepassing is. Zorg ervoor dat de praktijk zoveel mogelijk lijkt op hetgeen in de modelovereenkomst staat. Alleen dan zal er sprake zijn van vrijwaring. Zodra de praktijk sterk afwijkt van de modelovereenkomst, zult u hier geen vrijwa-

ring meer aan kunnen ontfemen als de zzp'er toch als werknemer wordt aangemerkt. Er moet sprake zijn van een afgebakende eenheid (aantal woningen, vierkante meters, etc.) en u mag geen gezag uitoefenen over de zzp'er. In de toelichting van de modelovereenkomst vindt u nog meer informatie hierover.

- Stel de identiteit van de zzp'er vast. Als het een zzp'er van binnen de EER-zone is, mag u GEEN kopie van het ID-bewijs maken, GEEN gegevens overnemen en het ID-bewijs al helemaal niet doorsturen naar derden. Sinds 1 januari 2016 staan daar hoge boetes op. De boete voor het onterecht vragen naar, overnemen of verstrekken van een (kopie) van een ID-bewijs kan oplopen tot € 810.000,- of 10% van de jaaromzet. Een illegale kopie in uw administratie kan maximaal € 3.200,- per kopie kosten.
- Bij zzp'ers buiten de EER-zone moet u wel een kopie van het paspoort maken en deze ook aan de opdrachtgevers boven u doorsturen. Let op: Alleen een kopie maken of krijgen van de onderaannemer is niet voldoende. Feitelijk moet u zelf vaststellen dat het een legaal identiteitsbewijs is, de kopie maken en in het dossier bewaren. Als u dat niet doet en het blijkt een fout paspoort te zijn, kan dat leiden tot een boete van € 12.000,- voor illegaliteit.

In het buitenland gevestigde zzp'ers

In deze situatie gaan we er van uit dat de meeste buitenlandse zzp'ers uit de zogenaamde EER (Europese Economische Ruimte, inclusief Kroatië) komen en niet in Nederland gevestigd zijn. Indien u uw werk uitbesteed aan in het buitenland gevestigde zzp'ers geldt het volgende:



- zzp'er blijft in eigen land gevestigd en verzekerd.
- Geldige A1-verklaring; dit is een verklaring uit eigen land van de zzp'er dat hij zichzelf tijdelijk (maximaal twee jaar, kan soms verlengd worden) naar Nederland detachert en op grond daarvan in eigen land verzekerd blijft en dus niet onder de Nederlandse regels valt). Let er wel op dat de termijn in de A1-verklaring voor detachering op zijn minst net zolang is als dat de zzp'er voor u aan het werk is.
- Zorg er voor dat de zzp'er niet langer dan 182 dagen in Nederland voor u werkzaam is. Als het langer duurt, valt hij formeel onder de Nederlandse belastingwetgeving.
- Stel zijn identiteit vast, maar u mag GEEN kopie van het ID-bewijs maken, gegevens overnemen of doorsturen naar derden. Komt de zzp'er van buiten de EER-zone, dan moet u WEL een kopie maken en doorsturen.
- Zorg voor een aanneemovereenkomst/contract voor het te maken werk.
- Zorg er voor dat de zzp'er echt als ondernemer voor u werkzaam is. Als dat namelijk niet zo is en het gaat om een zzp'er uit bijvoorbeeld Kroatië, die alsnog als werknemer wordt aangemerkt, dan ontbreekt er een tewerkstellingsvergunning (moet bij werknemers uit Kroatië) en is er sprake van illegaliteit. U kunt dan een boete van € 12.000,- ontvangen. U kunt in principe ook de Modelovereenkomst Afbouw van toepassing verklaren.



Let op!

Als u werkt met buitenlandse opdrachtnemers, bent u vanaf 1 maart 2020 verplicht te controleren of zij zich inschrijven bij een online meldpunt van de overheid. Ook moet u controleren of de gegevens die de buitenlandse opdrachtnemer invoert wel correct zijn en ze eventueel corrigeren. Doet u dat niet, dan bent u daar medeaansprakelijk voor en kunnen hoge boetes volgen.

Lees meer over deze meldplicht die voortkomt uit Europese wetgeving op pagina 16.

Werken met ingehuurd bedrijven met personeel

We gaan er hierbij vanuit dat het om bedrijven gaat die in Nederland zijn gevestigd en werken. Indien u uw werk uitbesteed aan in Nederland gevestigde bedrijven met personeel geldt het volgende:

- Zorg voor een verklaring goed betalingsgedrag van de fiscus (niet ouder dan 3 maanden).
- Zorg voor een onderaannemingscontract.
- Zorg voor storting op de G-rekening.
- Zorg voor mandagenregister/manurenstaat van personeel dat werkzaam is op de bouwplaats. Let op: sinds

- 1 januari 2017 moet u een BSN-nummer vermelden.
- zzp'ers als zijnde ondernemers zonder personeel dienen formeel niet vermeld te worden op de manurenstaat, aangezien deze niet loonheffing- en SV-plichtig zijn. Voor zover u daartoe door uw opdrachtgever onverhoopt verplicht wordt: GEEN BSN!
 - Kopie paspoort/id-bewijs van eigen werknemers (die bij u zelf in dienst zijn dus) wel in de administratie opnemen.
 - Indien er werknemers in dienst zijn van buiten de EER-zone, dan kopie paspoort ook aan (eventuele) hoofdaannemer. Kopie paspoort/ID-bewijs van werknemers uit de EER-zone aan derden verstrekken is nimmer toegestaan. U mag wel gegevens overnemen.
 - Formeel dient u zich ervan te vergewissen dat ook uw onderaannemers met personeel die in de afbouw werkzaam zijn de CAO Afbouw toepassen.

Buitenlandse bedrijven

We gaan er hierbij vanuit dat het om bedrijven gaat die vanuit de EER (Europese Economische Ruimte) in Nederland komen werken. Het gaat dan in principe om (tijdelijke) detachering. Indien u uw werk uitbesteed aan buitenlandse bedrijven met personeel geldt het volgende:

- Geldige A1-verklaring per werknemer (eventueel inclusief de meewerkende directeur), maximaal 2 jaar.
- Stel identiteit vast door controle ID-bewijs. U mag gegevens overnemen, maar niet kopiëren en/of doorsturen. Als het werknemers zijn van buiten de EER-zone mag u wel een kopie maken en doorsturen.
- Zorg voor een onderaannemingsovereenkomst/opdrachtovereenkomst.
- Tewerkstellingsvergunning (via UWV Werk) bij werknemers uit Kroatië of van buiten EER-zone. Zonder tewerkstellingsvergunning is er feitelijk sprake van illegaliteit en dus een boete van € 12.000,- per werknemer.
- Op grond van de Detacheringsrichtlijn, geïmplementeerd in de Wet arbeidsvoorwaarden gedetacheerde werknemers in de Europese Unie (WagwEU), die ook in de CAO Afbouw is opgenomen, zijn een aantal voorwaarden uit de CAO Afbouw van toepassing op buitenlandse bedrijven met personeel die hier tijdelijk komen werken. Het gaat dan om de volgende bepalingen:
 1. Maximale werktijden en minimale rusttijden;
 2. Het minimumaantal vakantiedagen, gedurende de periode welke de verplichting van de werkgever om loon te betalen bestaat;
 3. Minimumloon, daaronder begrepen vergoedingen voor overwerk en daaronder niet begrepen aanvullende bedrijfspensioenregelingen;
 4. Voorwaarden voor het ter beschikking stellen van werknemers;
 5. Gezondheid, veiligheid en hygiëne op het werk;
 6. Beschermende maatregelen met betrekking tot de arbeidsvoorwaarden en arbeidsomstandigheden van kinderen, jongeren en van zwangere of pas bevallen werknemers;

7. Gelijke behandeling van mannen en vrouwen, alsmede andere bepalingen inzake niet-discriminatie.

Als men zich hier niet aan houdt, kan bij een controle door CAO-partijen, de Inspectie SZW Arbeidsmarkt-fraude en/of Belastingdienst geconstateerd worden dat de afspraken niet worden nagekomen en naheffing en boetes worden opgelegd. Dit geldt ook voor het niet nakomen van de verplichting om tenminste het wettelijk minimumloon te moeten betalen e.d. Dit is geregeld in de Wet Aanpak Schijnconstructies.

Uitzend- en payrollbedrijven

In de praktijk wordt ook veel gewerkt met uitzendkrachten en payrollers. Om te beoordelen wat u wel en niet moet doen, kunt u ze in de praktijk behandelen als onderaannemers met personeel, waarvoor u dezelfde zaken moet regelen als u bedrijven met personeel inhuurt. Belangrijk is wel dat bij uitzendkrachten en payrollers het bedrijf dat ze uitleent verplicht is de inlenersbeloning van de inlenende cao toe te passen. Het gaat dan om de volgende zaken:

- Maak gebruik van NEN-4400-1 (Nederland) en 4400-2 (buitenland) gecertificeerde bedrijven. Dit is op grond van de CAO Afbouw verplicht.
- Het geldende periodeloon in de schaal (garantie uurloon).
- De ATV/Roostervrije dagen.
- Toeslagen voor overwerk, verschoven uren, onregelmatigheid, feestdagtoeslag en ploegtoeslag.
- Initiële loonsverhogingen waarvan de hoogte en het moment bepaald zijn door de opdrachtgever.
- Kostenvergoedingen die nodig zijn voor het uitoefenen van de functie.
- Eventuele periodieken (stijging op grond van loonschaal).
- Geen kopie uitzendkracht of payroll in uw eigen administratie.
- Wel BSN verkrijgen van uitzendbureau en payroll-bedrijf.

Zorg er voor dat u dit goed regelt. De wet kent namelijk alleen maar een inlenersaansprakelijkheid. Als u het niet goed regelt, loopt u als inlener de meeste risico's.

Conclusie

U moet het nodige papierwerk verrichten en aan veel eisen voldoen om met een flexibele schil te kunnen werken. Een fout is snel gemaakt en kan u veel financiële schade berokkenen. Boetes zijn hoog. Indien een ingeleend of ingehuurd bedrijf niet aan de eisen voldoet, moet u goed nadenken of u wel met dat bedrijf in zee moet gaan. Het is voor ons onmogelijk om hier in dit artikel dieper op in te gaan, maar u kunt natuurlijk altijd contact met ons secretariaat opnemen als u hulp wilt bij een juiste beoordeling. Voorkomen is beter dan genezen.

| SCHÖNOX BM-familie

| Als u iets doet, doet
u het graag goed! |

Met de speciale uitvlakmortels van SCHÖNOX.



| www.schoenox.nl |

SCHÖNOX
A SIKU BRAND

NIEUWENHUIS
De beste basis onder iedere afwerking!

TEL : 073-5482482

Al 30 jaar uw specialist in
renovatie en ondergrond preparatie

SCHUREN

SCHAVEN

FREZEN

STRALEN

WWW.NIEUWENHUIS.NL



EGALIZER

TEL : 073-5482487

TOTALE
VLOER
RENOVATIE



De vloer vlak is ons vak !

WWW.EGALIZER.NL



Nieuwe leden

Barbo Vloeren

Karel Doormanstraat 78
5224 GL 's-Hertogenbosch
M 06 - 39 32 33 51

J. Blouw Afbouw B.V.

Bourgondischelaan 6
2983 SH Ridderkerk
T 0180 - 48 70 37

RSC Kunststoftechniek B.V.

Kouwe Hoek 1 B
2741 PX Waddinxveen
T 0182 - 60 43 29

STUCLUC

Schout van Daelenstraat 12
5981 EK Panningen
M 06 - 54 31 44 84

Stukadoorsbedrijf Peters B.V.

Parallelstraat 6
5443 AE Haps
T 0485 - 31 43 93

Stupin BV

Nijverheidsweg 19
1442 LD Purmerend
T 0299 - 42 39 28

Van der Hoef Afbouw

Uilebaardlaan 7
3772 PN Barneveld
M 06 - 15 19 73 39

KORT NIEUWS

Krachtig in gebruik, licht in de hand



De nieuwe 12 volt accu-reciprozaag van Metabo is veelzijdig inzetbaar, want het compacte model vergemakkelijkt het werk aanzienlijk met zijn lage gewicht van slechts 1,6 kg inclusief accupack. De zaag zet zijn tanden stevig in vrijwel elk materiaal. Of het nu gaat om buizen, gipskarton of isolatiemateriaal. Het voordeel van de compacte 12 Volt machine is de verstelbare diepte-aanslag waarmee de zaagdiepte zonder hulp van gereedschap exact kan worden ingesteld. Daarmee zijn eenvoudige en nauwkeurige invalsnedes mogelijk. "Als bijvoorbeeld in een wand van gipskarton moet worden gezaagd, terwijl er achter de wand onzichtbare buizen liggen, kan de gebruiker de zaagdiepte exact instellen. Zo beschadigt hij de buis niet", zegt productmanager Sautter. Kijk voor meer informatie op www.metabo.nl.

Nieuw commercieel directeur SIG



Eric Govers is aangesteld als Commercieel Directeur van SIG Benelux. Eric brengt zeer ruime kennis van en ervaring in zowel afbouw als (technische) isolatie mee en is de afgelopen 12 jaar zeer succesvol geweest in verschillende senior leiderschapsrollen binnen Saint Gobain. Eric Govers: "Na jaren in de rol van fabrikant heb ik er enorm veel zin in om vanuit een ander perspectief samen met mijn team onze klanten nog beter van dienst te zijn. Ik heb het volste vertrouwen dat we dé preferred partner zullen zijn voor onze klanten en kijk er naar uit om met u als relatie nader kennis te maken en in een sterke samenwerking invulling te geven aan onze wederzijdse ambities." Eric vormt samen met Mark van Gennip (SIG AfbouwSpecialist), Michel Jacobs (SIG Technische IsolatieSpecialist), René Hermans (MPA) en Joeri Schweitser (Isolatec) het commerciële managementteam van SIG Benelux.



NIEUWE GYPROC PROFESSIONAL

NOA-lid Eilers Afbouw uit Maassluis heeft zich officieel bij de Gyproc Professionals gevoegd. De plaquette die bij slechts 35 andere afbouwbedrijven aan de muur hangt, werd door Gyproc adviseur Jean-Philip Becht overhandigd. Eilers Afbouw en de andere Gyproc Professionals kenmerken zich door hun vooruitstrevende karakter en de samenwerking met Saint-Gobain Gyproc Nederland. Het team van Eilers Afbouw heeft alle expertise in huis op het gebied van droge afbouw, natte afbouw en buitengevelisolatie. Hierdoor zijn zij in staat om projecten compleet aan te nemen. Als Gyproc adviseur staat Jean-Philip Becht dichtbij de Gyproc Professionals en hun projecten. "Wij hebben ervaren dat alles wat Eilers Afbouw aanpakt, ook goed wordt aangepakt en men streeft naar het hoogst haalbare eindresultaat." Kijk voor meer informatie op www.gyproc.nl.



VLOEREN & TERRAZZO

NOA VLOERENDAG

2 april 2020

10-00 - 20.00 uur

"Dit wilt u niet missen"



NOA's Vloerendag is al jaren een begrip in vloerenland. Dé belangrijkste vakdag voor ondernemers in de vloeren- en terrazzobranche. Iedereen die wat betekent in de wereld van monoliet, kunststof-, gietdek-, cementdek- of terrazzovloeren heeft op deze dag een stand, geeft een demo of een lezing. Bent u ook (weer) van de partij?

WWW.VLOERENDAG.NL



PARTNER IN AFBOUWOPLOSSINGEN

In elke fase van de bouw

Al sinds 1965 bouwt Knauf in Nederland aan oplossingen die bijdragen aan innovatieve afbouwsystemen en -materialen. Voor nieuwbouw, renovatie en restauratie. Dit alles met een duurzame insteek. Logisch voor een bedrijf dat haar oorsprong vindt in het natuurproduct gips en dit verwerkt in een eigen gipskartonplatenfabriek in Oosterhout.

Knauf heeft als leverancier van wand- en plafondsystemen meegewerkt aan diverse toonaangevende projecten, zoals Triodos in Driebergen, European Medicines Agency, City Harbour Hotel, The Fizz Don Bosco en nhov RAI Hotel in Amsterdam. Voor deze projecten heeft Knauf meer geleverd dan alleen producten.

Meedenken, adviseren en inspecteren

Bij grote en kleine projecten komt Knauf al in het voortraject met economisch verantwoorde oplossingen, met als uitgangspunt uitvoerbaarheid, haalbaarheid, gebruikerswensen en -eisen. Daarnaast geeft Knauf advies over wandopbouw en specifieke wandoplossingen en voeren we bouwinspecties uit om te controleren of het afbouwdeel aan de gemaakte afspraken voldoet.

Overzichtelijke ontwerp informatie

Een bouwwerk komt tegenwoordig eerst digitaal tot leven voordat het daadwerkelijk gebouwd wordt. Daarbij is het essentieel dat alle betrokken partijen dezelfde taal spreken. Daarom stelt Knauf op haar website informatie beschikbaar voor BIM-modellen, bijvoorbeeld door middel van een wandenbibliotheek. Dit helpt de ontwerpende partijen met het nemen van de juiste beslissingen in het ontwerp. Ook biedt Knauf maatwerk advies aan de hand van het BIM-model van de opdrachtgever. Hiermee ondersteunen we de gebruiker bij het verkrijgen van de juiste gegevens, zodat de wanden op de juiste manier gemodelleerd worden.

KnaufZeker prestatiegarantie

Een groot voordeel is dat Knauf naast advies ook prestatiegarantie geeft. KnaufZeker geeft 100% garantie dat in een project Knauf-systemen hun beloofde prestaties behalen en behouden. Voor elk afbouw vraagstuk een passende oplossing en een ontwerp dat te allen tijde geborgd is.

Kijk voor meer informatie op:
knaufzeker.nl en knauf.nl/bim

knauf