

AFBOUW

ZAKEN



NOA

Nederlandse
Ondernemersvereniging voor
Afbouwbedrijven

2019 | JAARGANG 19 **NUMMER 09**

HET VAKBLAD VOOR LEDEN VAN NOA

→ **ALIVE & K!CK!NG**

4 december 2019 / 13

→ **NOA SECTIE TERRAZZO**

opgericht / 20

NU! NU! NU!

Actie tegen stikstofimpasse / 06



ATTENTIE

MAESTRO'S VAN DE MENGKUIP



**Ontvang nu €0,50 korting
op elke zak Gyproc Royal.**

Dat scheelt een stuc. Profiteer tijdens het Royal Gips Gala van een royale korting van €0,50 op elke zak Gyproc Royal. Die kun je mooi in je zak steken. Wil je Gyproc Royal eerst uitproberen? We komen graag bij je langs om samen wat meters te maken op jouw project. Vraag een gratis demo aan op gyproc.nl/royal

Deze actie is geldig tot en met 29 februari 2020.

Zeker  **Gyproc**
SAINT-GOBAIN

INHOUD

08

NEDERLAND ZIT OP SLOT

Grondverzet-, bouw-, infra- en afbouwbedrijven eisen van het kabinet dat de regels rondom stikstof en PFAS worden versoepeld of dat er andere maatregelen worden genomen om de bouw weer vlot te trekken. Wat is er nu precies aan de hand? En waarom dreigen zoveel bouwprojecten stil te komen liggen?

14

SECTORBESTUUR PLAFOND- & WANDMONTAGE

Binnen het sectorbestuur Plafond- & Wandmontage zijn enkele posities gewisseld. Daarom stellen we de (nieuwe) leden van het sectorbestuur graag aan u voor.

24

ONTSPANNEN NETWERKEN

Speciaal en alleen voor NOA-ondernemers zonder personeel werd het NOA OZP Café georganiseerd. OZP-leden gingen met elkaar in dialoog over een drietal onderwerpen: Zelfstandigenaftrek, verplichte arbeidsongeschiktheidsverzekering en 'eerste hulp bij afbouwen'.



- 4 Van de voorzitter
- 4 NOA hoofdsectoren aan het woord
- 6 Hele sector eist maatregelen: NU! NU! NU!
- 7 Tweets
- 8 Nederland zit op slot. Wat is er eigenlijk aan de hand?
- 12 Een gewaarschuwd mens...
- 13 Al!ve & k!ck!ng bijeenkomst voor sector Plafond- & Wandmontage
- 14 Het sectorbestuur Plafond- & Wandmontage stelt zich voor
- 16 Inspirerend leiderschap
- 18 Zorgen over de verzuim-ontzorgverzekering
- 20 Terrazzobedrijven treffen elkaar in Amsterdam
- 22 Opleidingscentrum West-Brabant erkende NOA praktijkopleiding afbouw
- 24 NOA OZP Café: ontspannen netwerken!
- 25 Nieuwe leden
- 26 Sponder voor aantrekkelijk beroepsonderwijs
- 27 NOA Verzekeringsdienst
- 29 "Uit mijn keuken!" - Technische case

Afbouwzaken verschijnt 10 keer per jaar

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of overgenomen in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

Redactie

Erica van Aken
Jolanda Reede
Armand Landman
E afbouwzaken@noa.nl

Tekstverwerking, lay out en druk

Wilco Art Books
Vanadiumweg 8, 3812 PZ Amersfoort

NOA

Nieuweweg 226
3905 LT Veenendaal
Postbus 310
3900 AH Veenendaal
T 0318 - 54 73 73
www.noa.nl

VAN DE VOORZITTER

GER JAARSMA



"SPRANKJE HOOP"

Twee weken geleden stond het Malieveld vol met vrachtwagens, graafmachines, hijskranen en heistellingen. Meer dan zesduizend bouwmedewerkers stonden zij aan zij met werkgevers, vakbonden en ontwikkelaars. Nog eens een paar duizend stonden met hun materieel vast op de toegangswegen naar Den Haag.

Ook NOA was present op het Malieveld en we ondersteunden de publieksvriendelijke actie van harte. We hebben als sector een krachtig signaal afgegeven aan het kabinet. 'Doe iets aan de verstikende normen rondom stikstof en PFAS waardoor onze sector onevenredig hard geraakt wordt.'

Want hoewel we maar een kleine bijdrage leveren aan de stikstofuitstoot en niet verantwoordelijk gehouden kunnen worden voor de productie en verspreiding van de meer dan 6000 chemische verbindingen die samen PFAS heten, kost het de bouw nu al meer dan 10 duizend banen, zo maakte het Economisch Instituut voor de Bouw bekend op dezelfde dag als de demonstratie op het Haagse Malieveld.

Het getuigde van fatsoen dat maar liefst vier bewindspersonen het podium op het Malieveld beklommen en de moeite namen ons sectorbrede manifest in ontvangst te nemen. En het feit dat zowel staatssecretaris Van Veldhoven als minister Schouten aankondigden haast te maken met het verruimen van de normen, waardoor we snel weer aan het werk kunnen, biedt een sprankje hoop.

Maar ook niet meer dan een sprankje. Want harde toezeggingen deed het kabinet niet. Schouten zei weliswaar dat "Nederland niet op slot gaat", maar dat kan alleen als op zowel het stikstof-dossier als op de PFAS-problematiek de drempelwaardes omhoog gaan. Alleen dan kunnen al die duizenden mannen en vrouwen weer aan het werk.

Ook wij (af)bouwers steken ons hoofd niet in het zand. We weten dat - willen we ons land een beetje leefbaar en gezond houden - de uitstoot van stikstof en de verspreiding van PFAS een halt toegeroepen moet worden. Maar pak het probleem bij de bron aan en straf niet de bedrijven die er juist alles aan doen om andere problemen, zoals de woningnood, het hoofd te bieden.

De ontwikkelingen omtrent PAS en PFAS gaan momenteel zo snel, dat ik adviseer om voor het laatste nieuws onze website en de nieuwsbrief NOA Actueel in de gaten te houden. We houden u zo goed mogelijk op de hoogte!



Mail
g.jaarsma@noa.nl



Twitter
[@gerjaarsma](https://twitter.com/gerjaarsma)



LinkedIn
Ger Jaarsma



15 NOVEMBER

Sector Grootbedrijven
- ledenbijeenkomst

19 NOVEMBER

Cursus: Wat elke afbouwondernemer moet weten over wetgeving

19 NOVEMBER

CAO-bijeenkomst Veenendaal

26 NOVEMBER

Hoofdsector Stukadoors & Afbouw
- Dag van de Afwerking

3 DECEMBER

Cursus: Klanten aantrekken en vasthouden met social media

4 DECEMBER

Hoofdsector Plafond- & Wandbouw
- All'ave & K!ck!ing



NOA HOOFDSECTOREN AAN HET WOORD

STUKADOREN & AFBOW

"FRISSE WIND"

Bart Briels

**Voorzitter NOA hoofdsector
Stukadoren & Afbouw**

Mijn collega, sectorvoorzitter Plafond- & Wandmontage Theo Wouters, schreef in deze rubriek van de vorige editie van Afbouwzaken dat hij een frisse wind voelde opsteken. Diezelfde wind is ook duidelijk voelbaar in de sector Stukadoren & Afbouw. Samen met mijn mede-sectorbestuurders zijn we aan het brainstormen, activiteiten aan het ontplooiën en hernieuwde contacten aan het leggen met de afdelingen om een gezamenlijke visie, nieuw beleid en een open structuur te ontwikkelen voor de stukadoors en afbouwers. Dat doen we op verscheidene vlakken die onze sector raken. Het fundament is in de voorliggende periode goed neergezet en het vertrouwen in de NOA, de sectoren en de organisatie is gelukkig weer aanwezig.

Nog even over die frisse wind. Dat kun je op meerdere manieren uitleggen. Het kan gaan om tegenwind, om koude wind, maar ook de wind mee hebben. Stuk voor stuk winden - en niet alleen die van Piet Paulusma - waar we de komende periode mee te maken gaan krijgen. Ondertussen dienen de kortere, donkere dagen zich aan. De files worden langer, griepjes en/of najaarsmoedheid steken de kop op, maar ook de eerste aankondigingen van leveranciers over toekomstige prijsstijgingen liggen alweer op de deurmat. Net als de problematiek rondom het stikstof en PFAS gebeuren waar niet van weg kan worden gelopen. En dan staan ook de CAO-onderhandelingen weer voor de deur. Daar tegenover staat natuurlijk ook het aanbreken van een periode van gezelligheid en leuke avonden na een dag hard werken met een glas wijn en een haardvuur. Avonden waarop je in gedachten het jaar nog eens terug kunt spoelen en de laatste maanden van het jaar nog aan de knopjes kunt draaien om zaken goed af te sluiten en voorbereid te zijn op de periode die gaat komen en zodoende meteen een frisse nieuwe start te kunnen maken in het nieuwe jaar. Het is aan de ondernemer zelf om te bepalen voor welke wind(kracht) hij kiest en waar hij nodig dient bij te sturen.

Als sectorbestuur gaan we ons de komende periode mede inzetten om in contact te komen met onze sectorleden. De afdelingen worden betrokken bij het beleid en visie van onze sector en er wordt een netwerkdag bij onze Belgische collega's georganiseerd. Er wordt een enquête opgesteld om erachter te komen wat de behoeften, hulpvragen en zienswijzen van onze sectorleden zijn. We willen als sector weten wat er in het land speelt en waar we onze leden mee kunnen helpen en in kunnen ondersteunen. Op deze manier willen we openheid en meer betrokkenheid van onze sectorleden bewerkstelligen. Niet alleen van de leden die aangesloten zijn bij de afdelingen, maar van alle leden van de sector Stukadoren & Afbouw.

Onze leden mogen namelijk weer trots zijn en de meerwaarde inzien van het NOA-lidmaatschap. Hoe je onze club ook noemt: NOA, NOA 2.0 of desnoods NOA 3.0. Vanaf dit podium roep ik onze leden dan ook op om contact op te nemen met (sector)bestuurders en/of secretariaatsmedewerkers wanneer ze ergens vastlopen of mee zitten. We zijn er voor jullie, de leden, open en transparant!

NU! NU! NU!

Oorverdovend was het lawaai toen om klokslag 10 uur alle claxons van de meer dan duizend vrachtwagens, graafmachines, trekkers, hijskranen en zelfs scheepshoorns over het Haagse Malieveld en ver daar buiten klonken. Het was de officiële aftrap van een nooit eerder vertoonde demonstratie van de bouw tegen het kabinetsbeleid.

De meeste van de meer dan zesduizend grondverzetters, kraan- en vrachtwagenmachinisten, wegwerkers, loonwerkers, hoveniers, timmermannen, metselaars, afbouwers, maar ook hun directeuren, vakbondsmedewerkers en praktisch alle brancheorganisaties en werkgeversverenigingen die de sector rijk is, hadden nog nooit eerder gedemonstreerd. Sterker nog, volgens werkgeversvoorman Hans de Boer van VNO-NCW, was het een unicum in de Nederlandse geschiedenis dat de werkgévers staakten.

10 duizend banen op de tocht

Maar het water staat de sector dan ook aan de lippen. Op dezelfde dag maakte het Economisch Instituut voor de Bouw (EIB) bekend dat er meer dan 10 duizend banen op de tocht staan door de strenge normen rondom stikstof en PFAS. “En dat is absurd”, betoogde bouwvoorman Maxime Verhagen van Bouwend Nederland op het podium. “Hoe kan het dat een sector die mede wegens de woningnood en de energietransitie duizenden handjes te kort komt, nu genooddakt is om mensen te ontslaan? Dat is niet uit te leggen.”

Hij kreeg bijval van Hans de Boer. “Wij zijn het die de centen verdienen in dit land. Wij zorgen voor belastinginkomsten. Kabinet, luister dus naar ons. Want zonder ons staat het hele land stil.”

Orderboeken lopen leeg

Ook NOA voorzitter Ger Jaarsma kreeg kort het woord op het podium, waar hij zij aan zij stond met een brede coalitie aan branchevertegenwoordigers. “Weliswaar merken onze leden, de stukadoors, de vloerenbedrijven, de plafond- en wandmontagebedrijven en de natuursteenbedrijven, op dit moment nog niet zoveel van de problematiek, omdat we achteraan in de keten zitten. Maar wat ik wel zie is dat de orderboeken voor begin volgend jaar in rap tempo leeglopen. Alle projecten die nu niet opgestart worden, hebben wij volgend jaar ook geen werk aan. En als je de lijn nog verder doortrekt zul je zien dat ook makelaars, notarissen, woninginrichters en meubelverkopers hier last van gaan krijgen. Dit is echt het begin van een nieuwe recessie, van een nieuwe economische crisis. En het kabinet moet dat vandaag oplossen.” Ook de sprekers

voor en na Jaarsma, waaronder de twee initiatiefnemers van de actiedag Arnold Tuytel en Klaas Kooiker, hamerden op de snelheid waarmee het kabinet nu met maatregelen moet komen. “Nu! Nu! Nu!”, scandeerden duizenden kelen over het Malieveld.

NL staat op slot

Even leek het er op dat het kabinet wel degelijk bereid was de bouwers snel tegemoet te komen. Maar liefst vier bewindslieden - minister Schouten van Landbouw, minister Wiebes van Economische Zaken, staatssecretaris Knops voor Wonen en staatssecretaris Van Veldhoven van Infrastructuur en Waterstaat - hadden hun ministeries verlaten om een sectorbreed gedragen manifest ‘NL staat op slot, politiek trek het vlot’ in ontvangst te nemen. Maar zodra minister Schouten slechts wist te verkondigen dat “Nederland niet op slot gaat”, en ze daar geen concrete toezeggingen aan kon toevoegen overschreeuwden duizenden bouwers haar: “NU!, NU!, NU!”. Ze wist zich nauwelijks nog verstaanbaar te maken. Ook Van Veldhoven, verantwoordelijk voor de strenge PFAS-normen wist de meute niet tot bedaren te brengen. Ze legde de bal bij het RIVM en hoopte dat ze over twee weken meer duidelijkheid heeft. De meeste aanwezigen op het Malieveld hadden er weinig fiducia in, al kregen de bewindslieden bij het verlaten van het podium een mild applausje. Even later stortten 70 vrachtwagens onder luid gejuich hun lading uit op het Malieveld, waarna graafmachines en bulldozers de grond netjes egaliseerden. Aan het einde van de dag was alle grond overigens weer netjes opgeruimd. Afgezien van een enkele relschopper met een slokje teveel op bleef het rustig in Den Haag. In een lange stoet van bouw materieel begon de uittocht.



Bekijk op www.noa.nl/actiedag beeldmateriaal en de diverse video's die tijdens de actiedag zijn gemaakt”.

70 vrachtwagens stortten onder luid gejuich hun lading uit op het Malieveld.



Maar liefst vier bewindslieden hadden hun ministeries verlaten om een sectorbreed gedragen manifest in ontvangst te nemen.



NOA voorzitter Ger Jaarsma kreeg kort het woord op het podium, waar hij zij aan zij stond met een brede coalitie aan branche-vertegenwoordigers.



Meer dan 1000 bouwvoertuigen kwamen naar het Malieveld om actie te voeren.



TWEETS

Wereldwijd worden er miljoenen tweets per dag verstuurd! Ook over de Afbouw wordt volop getwitterd. Wij maakten een selectie uit berichten die de afgelopen maand(en) zijn ge(re)tweet.

SPIT PASLODE BENELUX @SpiPaslodeBENLX · 1 u
De felbegeerde prijs is binnen! Wij mogen ons "leverancier van het jaar 2018-2019" bij [@OESTILBV](#) Prolans noemen. En daar zijn we trots op!



Ger Jaarsma @gerjaarsma · 6 u
Voorzitter en directeur [@NOAAfbouw](#) zijn er klaar voor! [#trekhetvlot](#)



Stukadoorb企业 SSA @StukadoorSSA · 2 u
Als antwoord op [@RTLnieuws](#)

Mocie woorden, maar voorlopig nog geen concrete plannen of maatregelen. Ik ben bang dat het voor veel partijen alweer te laat is. Het wordt tijd dat er in Den Haag mensen komen met affiniteit met hardwerkende werknemers en ondernemers. [#grondinverzet](#) [#stikstofcrisis](#)

cementdekvloeren @DeVloerenmakers · 4 okt.
[#Trots](#) op 97,78% score als uitslag [@afbouwkeur](#) (praktijk)controle!



Stucgilde @HetStucgilde · 14 okt.
In 2002 werd het wereldrecord tijstrekken verbeterd. Het was voor die tijd in handen van Dordtse ondernemer Jan Stam. Meer weten? Volg ons op Facebook of link op LinkedIn. [#lijstrekken](#) [#stukadoor](#) [#restaurantie](#) [#vakmanschap](#)



NEDERLAND ZIT OP SLOT. WAT IS ER EIGENLIJK AAN DE HAND?

Het kan u niet ontgaan zijn. Grondverzet-, bouw-, infra- en afbouwbedrijven trokken op 30 oktober massaal naar Den Haag om van het kabinet te eisen dat de regels rondom stikstof en PFAS worden versoepeld of dat er andere maatregelen worden genomen om de bouw weer vlot te trekken. Want steeds meer bedrijven in de bouw zien hun orderportefeuille opdrogen of hebben zelfs al mensen moeten ontslaan. Wat is er nu precies aan de hand? En waarom dreigen zoveel bouwprojecten stil te komen liggen?

Allereerst is er het stikstof-dossier

En dat stikstof-dossier komt (anders dan de stikstof zelf) niet zomaar uit de lucht vallen. Stikstof zorgt al jarenlang voor grote problemen in de natuur en tast ook de gezondheid van mensen aan. De stof wordt voornamelijk uitgestoten door industrie, landbouw, weg- en vliegverkeer. Het probleem speelt bovendien vooral in Nederland. Want ons kleine kikkerlandje is zo volgebouwd dat de vervuiling al snel dicht bij beschermde natuurgebieden (Natura 2000) ligt. Vooral de biodiversiteit in kwetsbare natuurgebieden staat in Nederland al jaren onder druk. Met name zeldzame plantensoorten nemen in aantal af, waardoor vogels en insecten die daarvan afhankelijk zijn uit de gebieden verdwijnen. Schattingen van het aantal vroegtijdige doden door luchtvervuiling in Nederland lopen uiteen van 6.700 tot 12.900 per jaar, zo achterhaalde de Volkskrant. De belangrijkste boosdoeners: fijnstof en stikstofdioxide.

Uitstoot omlaag

Om iets aan die problemen te doen bepaalde de Europese Unie een paar jaar geleden al dat de uitstoot in ons land fors omlaag moet. Zo niet dan mag er niets meer worden bijgebouwd. Om een complete bouwstop te voorkomen bedacht de Nederlandse overheid in 2015 een slimmigheidje, Programma Aanpak Stikstof (PAS) genoemd. Voortaan kon

er gewoon weer worden gebouwd, als er maar kon worden aangetoond dat er compenserende maatregelen genomen werden. Dat compenseren mocht ook best een keer in de toekomst. In de praktijk bleek daar nauwelijks op gecontroleerd te worden. En dus zette het Europees Hof in 2018 en de Raad van State in mei 2019 een streep door de PAS. “Te vrijblijvend en de lucht wordt er niet schoner van”, was het vernietigende oordeel. En sindsdien worden er nauwelijks nog bouwvergunningen afgegeven.

Veestapel

In allerijl werd de Commissie Remkes opgetuigd. Die kwam in september met een voorlopig advies. De belangrijkste maatregelen uit dat advies: op minder plekken 130 rijden en de veestapel fors inkrimpen, dan zou er snel weer gebouwd kunnen worden. Een tweede, specifiekere, advies wordt in het voorjaar van 2020 verwacht, maar de Nederlandse provincies namen een deel van de adviezen van Remkes over zodat de bouw weer aan de slag kon. Dat was echter buiten agrarisch Nederland gerekend. Boeren kwamen massaal in het geweer. In de afgelopen weken togen ze twee keer met duizenden trekkers naar Den Haag, bezetten ze provinciehuizen en blokkeerden ze snelwegen. Sommige provincies trokken de maatregelen daarop schielijk weer in. En ondertussen zit de bouw nog steeds op slot. Vergunningen worden



nog steeds niet afgegeven en duizenden projecten liggen stil. Met de boeren aan de ene kant en de bouwers aan de andere kant is de oplossing heel ingewikkeld. Bovendien lijken andere vervuilende sectoren zoals de zware industrie, de Rotterdamse haven en Schiphol ook hun steentje te moeten bijdragen. Er zullen harde keuzes gemaakt moeten worden die hoe dan ook mensen raken. Het kabinet werkt er nu dag en nacht aan.

En dan is er ook nog PFAS

En dat zorgt ervoor dat er in heel Nederland geen kuub grond meer van A naar B wordt vervoerd. PFAS, of perfluorverbindingen, zijn zo'n zesduizend door de mens gemaakte stoffen die onafbreekbaar zijn, veel gebruikt worden (in onder andere teflon in pannen en schuim in brandblussers tot pizzadozen en verf), daarom in het milieu voorkomen en bovendien mogelijk kankerverwekkend zijn. Dus vormen ze een probleem, oordeelde staatssecretaris Stientje van Veldhoven (Infrastructuur en Waterstaat, D66) in juni. Sinds 1 oktober moet alle grond gecontroleerd worden op PFAS. Die mag niet meer dan 0,1 microgram PFAS per kilo grond bevatten - in de buurt van industrie- en woongebieden ligt die limiet hoger, op 3 microgram. Komt de gemeten waarde boven die limiet, dan mag de grond niet worden verplaatst. Zodra metingen de

vervuiling per regio in kaart hebben gebracht, mag grond met minder PFAS wel naar grond met meer PFAS verscheept worden. Andersom niet.

Desastreus

Voor de (af)bouw-, infra- en grondverzetsector heeft dit desastreuze gevolgen. Want er zijn te weinig laboratoria die goede metingen kunnen uitvoeren en eigenlijk is er geen plek in Nederland waar niet meer dan 0,1 microgram van die schadelijke stoffen in de grond zit. Bovendien is die limiet nogal arbitrair, omdat we niet precies weten hoe schadelijk PFAS precies zijn. En dus liggen projecten stil, staan graafmachines stil, rijden er geen vrachtwagens en zitten mensen werkloos thuis. Hoewel PFAS en stikstof (PAS) dezer dagen consequent in één adem worden genoemd, hebben ze feitelijk weinig met elkaar te maken. De stikstofproblematiek is namelijk ontstaan omdat er Europese regels zijn voor de bouw rond Natura 2000-gebieden waar Nederland zich aan moet houden en waar natuurdoelen voor zijn vastgelegd. Het kabinetsbeleid voldeed daar niet aan. Voor bodembeleid rondom PFAS zijn er helemaal geen Europese regels. Nederland mag zaken als grondverzet helemaal op zijn eigen manier regelen.





Noodmaatregel

Het bracht de staatssecretaris in juli tot een tijdelijke maatregel, een noodmaatregel eigenlijk. Van Veldhoven nam het zekere voor het onzekere en bepaalde dat elke kilo grond en bagger die wordt verplaatst voortaan niet meer dan 0,1 microgram van de 'zeer zorgwekkende stoffen' mag bevatten. Maar het Expertisecentrum PFAS, een initiatief van Witteveen+Bos, TTE Consultants en Arcadis, meent dat het "inmiddels voldoende weet" om de norm tijdelijk te verruimen. Het samenwerkingsverband denkt dat de norm voor grote delen van Nederland kan worden verhoogd naar een waarde van tussen de 0,5 en 1,0 microgram PFAS per kilogram grond. In en rond de steden zelfs tussen de 1,0 en 3,0 microgram. En hoogleraar environmental ecology, Annemarie van Wezel zei in NRC Handelsblad: "Het is wel raar dat op het moment dat je grond op je schep hebt liggen, de aanwezigheid van PFAS opeens een probleem is. Terwijl als je de grond laat liggen waar het ligt, we ons

er niet druk over maken. Dat is niet logisch, die grond is dan toch ook vervuild?"

Verruiming

Dat moet ook Van Veldhuizen hebben ingezien. Want op dinsdag 29 oktober, één dag voor de massale bouwdemonstratie op het Malieveld, kondigde ze aan dat ze het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM) opdracht heeft gegeven met spoed te onderzoeken of de norm kan worden opgerekt. De nieuwe norm zou dan op 1 december moeten ingaan. Of de verruiming genoeg is en of de aangekondigde maatregelen genoeg zijn om het werk te kunnen hervatten, moet nog blijken. De ontwikkelingen gaan momenteel snel. Check NOA.nl voor het laatste nieuws.



De argenta invisidoor biedt u dé oplossing voor onopvallende binnendeuren, de trend voor een tijdloos interieur met een strak en minimalistisch ontwerp.

Follow us on:



nv **Argent Alu** sa | Bankstraat 2, 9770 Kruishoutem - Belgium
T +32 (0)9 333 99 99 | info@argentalu.com | www.argentalu.com


argenta[®]
opening doors

**Al 30 jaar uw specialist in
renovatie en ondergrond preparatie**



Voor iedere ondergrond de juiste oplossing !
SCHUREN - SCHAVEN - FREZEN - STRALEN

WWW.NIEUWENHUIS.NL



EGALIZER

TEL : 073-5482487



TOTALE VLOER RENOVATIE
De vloer vlak is ons vak !

WWW.EGALIZER.NL

| SCHÖNOX BM-familie

| Als u iets doet, doet
u het graag goed! |

Met de speciale uitvlakmortels van SCHÖNOX.



| www.schoenox.nl |

SCHÖNOX
A SIKA BRAND



SCHOONEWIL
de specialist in afbouw

kNAUF **MACHINETECHNIEK**
SERVICE DEALER

WEBWINKEL VOOR:

- Gereedschappen
- Machines
- Onderdelen

Strooijonkerstraat 15
1812 PJ ALKMAAR
072 - 2000134

www.schoonewiltechniek.nl



Bedrijvenweg 36
7442 CW NIJVERDAL
0548 - 365207

VAN DE GESCHILLENCOMMISSIE NAAR DE RECHTBANK?

In mijn vorige bijdrage sprak ik u bij over het procederen bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw. Dat is niet de enige vorm van geschillenbeslechting die in de bouw gebruikelijk is. Zo is er ook de Geschillencommissie voor consumentenzaken. Daar worden zaken behandeld tussen bijvoorbeeld NOA-leden en particulieren. In deze bijdrage praat ik u daar graag eens over bij.

In de Algemene Consumentenvoorschriften voor het Afbouwbedrijf in Nederland is deze vorm van geschillenbeslechting opgenomen. Zowel de consument als het NOA-lid zijn aan die beslissing gebonden. Zoals in de meeste gevallen is er één partij die in het ongelijk wordt gesteld door de Geschillencommissie. Dat kan natuurlijk best tegenvallen, maar wat zijn dan de mogelijkheden? Nou, die zijn er eigenlijk niet. Hoger beroep is niet mogelijk bij de Geschillencommissie. Slechts in uitzonderingsgevallen kun je nog naar de rechter, maar dat kan dus alleen in uitzonderingsgevallen.

Gegeven oordeel onjuist

Enige tijd geleden was er een particulier die het niet eens was met de beslissing van de Geschillencommissie en daagde het NOA-lid voor de rechter. De particulier stelde dat het oordeel van de Geschillencommissie niet in stand kon blijven omdat bij het beoordelen van de kwestie de grenzen, waarop redelijk

denkende mensen van mening kunnen verschillen, zijn overschreden. Met andere woorden, volgens de particulier was het gegeven oordeel pertinent onjuist. En dat is natuurlijk nogal een stelling. Want de Geschillencommissie oordeelt op basis van een deskundigenoordeel dat wordt opgesteld door Technisch Bureau Afbouw.

Offday?

Je zou dan verwachten dat de particulier (of in ieder geval de raadsman van de particulier) ervoor zou zorgen dat er een deskundigenrapport aan de rechtbank zou worden gepresenteerd, waaruit zou blijken dat er inderdaad een pertinent onjuist oordeel was gegeven door de Geschillencommissie. Dat TBA een offday had en er volledig ernaast heeft gezeten. Maar dat gebeurde niet. Sterker nog, er kwam eigenlijk geen enkele onderbouwing van de particulier. Ook op de zitting bij de rechter niet, behalve dan dat de particulier meende dat hij zelf wel kon zien dat het allemaal niet goed was en dat het NOA-lid daarvoor verantwoordelijk was.

Bindende beslissing

Tja, ik vrees dat dit toch echt niet voldoende zal zijn. De uitspraak laat helaas nog even op zich wachten, maar te zijner tijd zal ik u daarover informeren. Bedenk evenwel dat de beoordeling door de Geschillencommissie voor u en uw contractspartij een bindende beslissing is, waar je je - in bijna alle gevallen - aan zal moeten houden.

Slechts in zeer uitzonderlijke gevallen kan de rechter een dergelijke uitspraak vernietigen. Mocht u daarover advies wensen, dan informeer ik u graag.

Ingeborg van Leusden

Van Gorcom advocaten

T 0318-500001

E leusden@vangorcomadvocaten.nl

W www.vangorcomadvocaten.nl

SECTOR PLAFOND- & WANDMONTAGE IS:

AL!VE&K!CK!NG 04-12-2019

Voor leden en Begunstigende leden van de hoofdsector Plafond- & Wandmontage is 4 december een belangrijke dag: dan praat het nieuwe sectorbestuur u bij over de ontwikkelingen in onze vereniging én (technische) issues voor de sector.

“We willen met alle plafond- en wandleden, fabrikanten en leveranciers vooruit blikken naar de toekomst”, vertelt hoofdsectorvoorzitter Theo Wouters. “Daarvoor zijn opleidingen en cursussen voor nieuwe vakkrachten en vaste werknemers van het grootste belang. Een ander belangrijk onderwerp tijdens deze bijeenkomst is de veiligheid van de bokjes die gebruikt worden voor verticale opslag van plaatmateriaal op de bouwplaats.” NOA heeft medewerking verleend aan een onderzoek, waardoor helder is geworden waaraan bokjes moeten voldoen om gipsplaten veilig op de bouwplaats te kunnen opslaan. Dit heeft geresulteerd in een nieuwe richtlijn. Als plafond- en wandmontagebedrijf kunt u daarom nu bij opdrachtverstrekking gaan verlangen dat de platen op veilige bokjes worden geplaatst en geleverd. Dat leggen we u 4 december graag uit! En het nieuwe bestuur vertelt tijdens de bijeenkomst dat de plafond-

en wandmontagesector “*alive & kicking is*” en welke plannen er voor het jaar 2020 zijn. Veel zaken worden graag gezamenlijk met fabrikanten/leveranciers opgepakt.

Na het plenaire gedeelte is er uitgebreid de tijd om met bekenden bij te praten en nieuwe collega's uit uw sector te ontmoeten. Inschrijven voor de bijeenkomst kan op: www.noa.nl/0412

IN MEMORIAM

Het NOA-bestuur ontving het bericht dat op 6 oktober jl. is overleden:



Roel Roosma

*Drager van de Willem Drees erepenning
Lid in de orde van Oranje-Nassau*

De begrafenis heeft 11 oktober jl. plaatsgevonden.

NOA-bestuur en secretariaat wensen zijn kinderen en verdere familieleden sterkte toe in deze moeilijke tijd.

Woensdag 4 december van 15.00 - 22.00 uur in de Basiliek te Veenendaal

Welke plafond- en wandmontagethema's komen in elk geval aan bod:

- ✓ OPLEIDINGEN EN CURSUSSEN
- ✓ VEILIGHEID VAN DE BOKJES
- ✓ NIEUWE RICHTLIJN OM BOKJES
TE KUNNEN TESTEN
- ✓ BINNENBOUW EXPERT AWARD 2020
- ✓ PLAFOND- & WANDDAG 2020

HET SECTORBESTUUR PLAFOND- & WANDMONTAGE STELT ZICH VOOR



v.l.n.r. Wim le Comte, Sidney Haarmans, Theo Wouters, Marc Zandvliet en Jaap Buijs.

Sinds 30 augustus heeft NOA een nieuw hoofdbestuur, maar ongeveer tegelijkertijd wisselden er ook enkele posities in de sectorbesturen. In dit nummer van Afbouwzaken stellen we de leden van het hoofdsectorbestuur Plafond- & Wandmontage aan u voor.

Het bestuur van de NOA hoofdsector Plafond- & Wandmontage bestaat uit Theo Wouters - eigenaar van Wouters Totaal Afbouw, Jaap Buijs - directeur van de Kwakman Groep, Wim le Comte - eigenaar van Accompli Afbouw bv, Sidney Haarmans - directeur bij System Flex BV en Marc Zandvliet - eigenaar van Plaza Totaal-afbouw. Omdat Theo Wouters vorige uitgave al is voorgesteld, focussen we deze voorstelronde op de overige bestuursleden. **Sidney Haarmans** (47) antwoordt op de vraag waarom hij in het sectorbestuur wilde plaatsnemen dat hij meent “een toevoeging voor de branche

te kunnen zijn.” Haarmans merkt op dat er “maar weinig andere bestuursleden enkel en alleen actief zijn in de droge afbouw. Binnen mijn eigen bedrijf houd ik me bezig met de ontwikkeling en vernieuwing. En dan met name met BIM en automatisering. Ik hoop die kennis over te kunnen dragen aan de rest van de sector.”

De 31-jarige **Jaap Buijs** ziet dat verbetering en vernieuwing in de markt noodzakelijk is en wil daar graag zijn steentje aan bijdragen. “Als ik daar mijn maatschappelijke bijdrage aan kan leveren wanneer ik gevraagd word, dan doe ik dit graag.”

PLAFOND- & WANDMONTAGE

Marc Zandvliet (55) noemt “betrokkenheid bij de sector” als belangrijkste reden om de rol als bestuurslid voort te zetten. **Wim le Comte** (54) wil invloed kunnen uitoefenen op het beleid van de sector. “En dan vooral het stimuleren van vernieuwingen, ontwikkelingen en automatisering in de branche.”

Scholing

Haarmans zal zich in de komende periode vooral inzetten voor het Handboek Droge Afbouw. “Hier komt een vernieuwde versie van. Het is de bedoeling dat het onderdeel systeemplafonds verder wordt uitgediept en mogelijk komen ook de systeemwanden uitgebreid aan de orde in de nieuwe versie.” Buijs, op zijn beurt, zal zich bezig gaan houden met “scholing, de ontwikkeling van de bedrijfstak en vernieuwingen op het gebied van processen en productiemiddelen.” Zandvliet wil zich vooral inzetten voor “het aanpassen van leerlingprocessen bij de vakopleiding tot binnen-afbouwer.”

Eensgezind

De sectorbestuurders zijn eensgezind als ze wordt gevraagd waarop NOA-leden ze mogen aanspreken: “Op alles”, laten ze stuk voor stuk weten. Haarmans: “In mijn vrije tijd ben ik trainerscoördinator voor een instructeursgroep terwijl ik zelf geen instructeur ben. Ook hier mogen de leden van de club mij overal op aanspreken. Voor NOA geldt hetzelfde: ik zal altijd kijken hoe en door wie de vraag kan worden beantwoord en opgelost.” Ook aan Buijs mag iedereen alles vragen omtrent verbeteringen binnen de binnenbouwbranche, al beseft hij dat hij het adequate antwoord misschien niet altijd paraat heeft. “Maar belangrijke punten zullen altijd op de agenda worden gezet.” Le Comte: “Dat wij als bestuur de belangen van alle leden (en aspirant-leden) voorop stellen en dat we de sector vooruit helpen.”

Automatisering

Op de vraag wat de belangrijkste onderwerpen in de sector zijn waar NOA zich voor moet inzetten antwoordt Buijs: “De ontwikkeling van scholing. We moeten dichter op de leerlingen zitten en dichter op de bedrijven. En jongeren al op jongere leeftijd interesseren voor de branche. Dat kan als we de sector aantrekkelijker maken om in te werken. Bijvoorbeeld door software, robotisering en proces- en productoptimalisaties. Doen we dat niet dan worden we door derden ingehaald, die misschien nu nog niet werkzaam zijn binnen onze sector.” Ook Haarmans noemt opleiden en het creëren van voldoende stageplekken. “En we

zullen vol moeten inzetten op automatisering. Bovendien denk ik dat we - net als de installatiebranche met E&W doet - een losse entiteit moeten ontwikkelen. Want veel hoofdaannemers hebben de kennis niet meer zelf in huis, die wij wel hebben.” Zandvliet meent dat NOA vol moet inzetten op het enthousiasmeren van jongeren om voor de sector te kiezen. “We moeten opleidingen blijven ondersteunen en jongeren een kans geven om bij onze bedrijven het vak te leren.”

Uitdagingen

Zandvliet noemt “de veranderende economie en de stikstofproblematiek” als grootste uitdagingen voor de hoofdsector Plafond- & Wandmontage. Buijs hamert op de “vernieuwing in de gehele bouwkolom. Die gaat sneller dan de meesten van ons denken. GIBO-blokken (kalkzandsteen) zullen op den duur verdwijnen, kijk maar naar andere landen. Er zal meer moeten worden geprefabriceerd en de doorlooptijden moeten nog korter. Dit vergt hele andere organisaties.” Haarmans ziet een grote uitdaging in het feit dat de afbouwbranche nog steeds een traditionele branche is. “Ik hoor nog veel te vaak ‘waarom zouden we veranderen? Het gaat toch goed zo?’” Le Comte wil “het vertrouwen van leden en aspirant-leden herwinnen.”



Meer weten?

Op de NOA-website hebben alle bestuursleden een eigen pagina waarop ze zich uitgebreid voorstellen. Ze vertellen er onder andere over hun beweegredenen om plaats te nemen in het sectorbestuur, over wat ze belangrijk vinden om voor elkaar te krijgen, welke uitdagingen ze voor de afbouwsector zien en wat ze naast hun drukke werkzaamheden in hun spaarzame vrije tijd graag doen. Ga hiervoor naar:

www.noa.nl/bestuurpw



Dinsdag 1 oktober 2019 kwamen 18 jonge ondernemers bij elkaar voor de workshop 'Inspirerend leiderschap' van NOA Jong Management. Onder leiding van Theodor Abels en Ruud Haex maakten de deelnemers een inspirerende ontdekkingstocht naar hun 'Why!' De jonge managers gingen aan de slag met de Gung Ho methode en hun persoonlijke leerstijl.

Persoonlijke betrokkenheid van medewerkers is in elk bedrijf onbetaalbaar, maar hoe krijg je medewerkers gemotiveerd en enthousiast? Volgens Theodor en Ruud is daar maar een oplossing voor, namelijk de drie principes van Gung Ho (Chinese benaming voor samenwerking). De bedenker van deze methode heeft een aantal wijsheden van de Indianen gebruikt en typeert menselijke karaktertrekken in dieren: de eekhoorn, de bever en de gans.

Drijfveer van de eekhoorn

Eekhoorns zijn de hele dag druk bezig met het verzamelen van voedsel om de winter door te komen. Met andere woorden, dit zijn je medewerkers die graag een doel hebben. Ze willen graag zinvol bezig zijn.

Werkwijze van de bever

Bevers bepalen zelf wat hun bijdrage is aan de bouw van een dam. Er is geen leider. 'Bever-medewerkers' willen hun eigen verantwoordelijkheid krijgen. Geef ze hierbij wel een speelveld. Hierdoor krijgen je medewerkers meer uitdaging in het werk.

Gave van de gans

Als ganzen in formatie vliegen, hoor je ze constant 'gakken'. Ze moedigen elkaar aan en geven elkaar complimenten. Dit betekent dat zij een optimale samenwerking hebben. Door je medewerkers te belonen, wordt de betrokkenheid vergroot en krijg je een optimale samenwerking.

Boek Gung Ho

Hoe krijg je je mensen zo gemotiveerd en enthousiast dat zij zich volledig inzetten voor hun organisatie? In 'Gung Ho' beschrijven Ken Blanchard en Sheldon Bowles een revolutionaire techniek om persoonlijke betrokkenheid van medewerkers te vergroten. Het antwoord ligt besloten in de drie eenvoudige principes van 'Gung Ho', principes die voor elke manager zijn na te volgen. Gung Ho is een inspirerend, makkelijk leesbaar boek over de nieuwe stijl van leidinggeven, passend in het huidige digitale tijdperk.



Hoe creëer je persoonlijke betrokkenheid? Poeh... deze workshop moest flink worden nagedacht, geschreven en gepresenteerd.

Wat is jouw leerstijl

Na de uitleg over de Gung Ho methode gingen de deelnemers aan de slag om hun eigen leerstijl te ontdekken. Er zijn vier verschillende leerstijlen:

- **Doener:** wil aanpakken; is overal voor in en houdt van nieuwe dingen uitproberen.
- **Dromer:** kijkt hoe anderen een probleem aanpakken en denkt eerst na voordat hij iets doet.
- **Durver:** durft besluiten te nemen. Is praktisch ingesteld en werkt graag volgens een plan.
- **Denker:** is goed in analyseren. Werkt systematisch en nauwkeurig en is goed in het maken van gedetailleerde plannen en schema's.

Iedere deelnemer moest in de groep gaan staan van zijn eigen leerstijl, er waren vooral doeners in de zaal. Maar ook enkele dromers en denkers. In groepen gingen ze aan

de slag om de negatieve en positieve kanten van deze leerstijl te beschrijven, waarna ze dit aan de andere groepen mochten presenteren. De trainers vroegen vervolgens of de deelnemers zich liever wilden coachen op de negatieve kant of de positieve kant. Bijna unaniem werd gekozen voor de negatieve kant. Echter gaven Theodor en Ruud aan dat je juist de positieve kant moet coachen. Die persoon wordt daar dan alleen maar beter in. Bovendien is het leuker om iets te doen waar je goed in bent en dit zal maken dat je er extra je best voor wilt doen. Het is dan juist zonde om geld en tijd te steken in de zwakkere punten. Voor die punten kun je beter een andere persoon zoeken, zodat je team versterkt wordt. Een slimme tip voor werkgevers en managers, die sterk samenwerkende teams moeten vormen.

Al met al een geslaagde bijeenkomst, want ook tijdens het diner werd er nog lang over doorgepraat.



Bijeenkomst bijwonen?

Ben jij een jonge ondernemer en wil je ook bijeenkomsten/workshops bijwonen waar je jouw persoonlijke ontwikkeling kunt trainen? Meld je dan aan op www.noa.nl/jm en je ontvangt automatisch een uitnodiging voor de eerstvolgende bijeenkomst.

ZORGEN OVER DE VERZUIM- ONTZORG- VERZEKERING



In tegenstelling tot hetgeen waar NOA steeds voor gepleit heeft: een verkorting van de loondoorbetalingsperiode naar maximaal één jaar, heeft de politiek helaas anders besloten.

De loondoorbetalingsperiode bij ziekte blijft gehandhaafd op twee jaar. Wel komen er een aantal maatregelen om de risico's van deze loondoorbetaling, met name voor kleine werkgevers, te beperken. De belangrijkste maatregelen staan hieronder nog even op een rijtje:

- het medisch advies van de bedrijfsarts wordt leidend bij de toets van het re-integratieverslag (RIV) door het UWV. Dit betekent dat als u als werkgever het advies van de bedrijfsarts heeft gevolgd, er op medische gronden geen sanctie meer kan worden opgelegd door het UWV.
- eerder kunnen re-integreren richting tweede spoor (buiten het eigen bedrijf re-integreren) als duidelijk is dat het eerste spoor niet meer aan de orde is. Er hoeft dus niet gewacht te worden tot het eerste jaar voorbij is. Dit moet onder andere gestimuleerd worden door het eerder in kunnen zetten van de zogenaamde no-risk polis.
- een zieke werknemer moet op vaste momenten ook zelf zijn visie geven over het re-integratietraject,

moet dus actief aan de slag en kan niet alleen maar afwachten wat de werkgever en de mogelijk ingezette re-integratiebedrijven gaan doen.

Verzuim-ontzorgverzekering

Naast deze wettelijke maatregelen is er tussen het Ministerie van SZW, de verzekeraars en VNO-NCW/MKB-Nederland een convenant afgesloten waarbij er per 1 januari 2020 een nieuwe verzekering komt: de verzuim-ontzorgverzekering. Met deze verzekering worden een aantal zaken geregeld, die tot verbetering en minder risico voor het midden- en kleinbedrijf moeten leiden:

- Loondoorbetaling bij ziekte.
- De verzekeraar neemt de regie en een groot deel van de re-integratieverplichtingen van de werkgever over.
- Langdurige ziektegevallen gaan, in tegenstelling tot nu het geval is, beperkt meetellen in het bepalen van de hoogte van de premie.

OPEL BEDRIJFSWAGEN NOA-EDITIES



EXCLUSIEF VOOR NOA LEDEN:

Korting tot wel € 6.500 op een nieuwe Opel Bedrijfswagen NOA-editie! Met een hoog niveau van veiligheid, flexibiliteit, praktisch gemak en een zeer complete standaarduitrusting.

Ga naar www.opel.nl/noa en profiteer!



Hogere premie

Het gevolg van een dergelijke verzekering betekent wel dat er naar verwachting een hogere premie betaald moet gaan worden. Over de hoogte hiervan kunnen wij nog niets melden. Om deze hogere kosten te compenseren, krijgen werkgevers hiervoor een compensatie. Deze compensatie zal neerkomen op ongeveer € 1000,- per werkgever. Deze compensatie geldt echter ook als u geen gebruik maakt van deze verzekering.

Let op:

Hoewel er dus besloten is dat er een aparte verzuim-ontzorgverzekering voor de kleine bedrijven komt die op 1-1-2020 moet ingaan, is er - voor zover nu bekend - van een concreet aanbod van verzekeraars nog geen sprake. Inmiddels zitten we echter al in het vierde kwartaal van 2019 en lijkt de tijd te gaan dringen. Als u over zou willen stappen naar deze nieuwe nog aan te bieden verzekering, is het eerst de vraag of uw huidige verzekeraar deze polis ook gaat aanbieden. Als dit al het geval is of als u besluit om naar een andere verzekeraar over te stappen, moet u mogelijk - als deze niet afloopt - uw huidige verzekering tijdig opzeggen. Hierbij zit nog een addertje onder het gras. Naar verwachting zullen verzekeraars de verzekering aanbieden in combinatie met een verplichte aansluiting bij een arbodienst. Dat kan een andere zijn dan u op dit moment heeft. In dat geval moet u mogelijk ook nog uw arbodienstcontract opzeg-

gen. In veel gevallen hanteren die een opzegtermijn van 3 tot 6 maanden. U wilt natuurlijk niet dubbel gaan betalen. Als u in principe wel gebruik wilt gaan maken van de nieuwe verzuim-ontzorgverzekering per 1-1-2020, is het belangrijk om tijdig contact op te nemen met uw huidige verzekeraar/tussenpersoon om na te gaan in hoeverre u van hen een aanbod van de nieuwe verzekering tegemoet kunt zien.

Conclusie

Hoewel de afspraken rondom loondoorbetaling bij ziekte alweer een hele tijd geleden gemaakt zijn, laat een belangrijk onderdeel van deze afspraken nog steeds op zich wachten. Bij het presenteren van de afspraken door het Ministerie van SZW was men zeer enthousiast over de oplossing die was bedacht. Het feit dat het toch echt stil is rondom de verzuim-ontzorgverzekering staat hiermee in schril contrast. Het wordt nu toch echt tijd dat de gemaakte afspraken ook worden nagekomen. NOA heeft de druk opgevoerd richting het Ministerie van SZW, VNO-NCW, MKB-Nederland en de Verzekeraars om nu over te brug te komen met een goed betaalbaar verzekeringsproduct waar de bedrijven echt wat aan hebben en dus ontzorgd worden. Wij houden voor u de vinger aan de pols en zullen u informeren zodra hier iets over te melden valt.



Uitzicht op de kade waarvan
over water door de Amsterd



TERRAZZO BED

TREFFEN ELKAAR

IN AMSTERDAM-NOORD

Een aantal maanden geleden kwamen het bestuur van Terrazzo NOA Andrean (TNA) en NOA overeen dat TNA zou worden opgeheven. Er zou weer een NOA sectie Terrazzo worden opgericht. Eén van de afspraken daarbij was dat er bij voorkeur druk bezochte evenementen zouden worden georganiseerd voor NOA-bedrijven die Terrazzo- en aanverwante werkzaamheden uitvoeren.

Op 3 oktober vond een soort kick-off plaats. De dag begon voor enkelen op het Centraal Station waar NOA pendelbusjes had klaarstaan om de bezoekers naar Van Keulen Bouwmaterialen te brengen. Uiteraard waren er nog tal van gasten die het toch handiger vonden om met de auto te komen. De trein is ook geen pretje zo bleek voor de persoon die niet op het Centraal Station van Amsterdam uitkwam, maar op Schiphol Airport.

Ontzorgen?

Uiteindelijk waren er een man of 30 bij Van Keulen Hout en Bouwmaterialen. Van Keulen is meer dan een gewone bouwmaterialenhandel. Dat is ook nodig, omdat Amsterdam voor hun een belangrijk afzetgebied is. Wie aan bouwen in Amsterdam denkt, denkt aan smalle straten, hoe je bejegend wordt als je daar moet lossen, postzegellopaties, hoge parkeerkosten en onbereikbaarheid voor grote vrachtwagens. Daarnaast stelt die gemeente steeds vaker aparte eisen, zoals het pushen naar elektrisch aangedreven en/of minder vervuilende transportmiddelen. Die problemen zijn niet exclusief voor de bouwmaterialenhandelaar, maar ook de aannemers en afbouwers krijgen daar grijze haren van. Zij moeten hun mensen, machines en eventueel elders

betrokken goederen op diezelfde bouwplaatsen zien te krijgen. Van Keulen heeft een aparte dynamiek daar waar het gaat over het (Just In Time) leveren van materialen. Daarnaast denken ze mee hoe ze de aannemers en afbouwers kunnen ontzorgen, maar dat lijkt simpeler dan dat het is. De genoemde praktische problemen gelden overigens (in mindere mate) uiteraard ook vaak voor de rest van het land en voor andere bouwmaterialenhandelaren.

Transport over water

In een aansprekende presentatie werd ingegaan op de logistiek en de daarvoor gerealiseerde oplossingen als mede ideeën die nog verder uitgedacht en -gewerkt worden om de goederen op hun plek te krijgen. Eén van die oplossingen voor specifiek Amsterdam is het transport over water. Iets wat bij een bouwplaats die op kraanafstand van een kanaal ligt een prima oplossing kan zijn.

Aectual

Daarna vertrokken we met de NOA-pendelbusjes naar Aectual. Een architectenbureau dat haar eigen producten, die gemaakt zijn met 3d-printers, aan de man

de boten van Van Keulen vertrekken om bouwmaterialen
lamse grachten in de binnenstad te bezorgen.



Een 3D printer om een terrazzovloer met motief te maken.

brengt. Een dusdanig innovatief bedrijf dat voormalig burgemeester van der Laan ooit de in Amsterdam op bezoek zijnde president Obama er mee naar toe sleepte.

Digitaal geproduceerde bouwproducten

Aectual beschouwt het als haar missie om “vrijheid van ontwerp en op maat gemaakte architectuur naar de massa te brengen en om de productie van steden schöner, sneller en beter te maken”. Ze willen iedereen ter wereld toegang geven tot goede architectuur en duurzame steden. Ze proberen de traditionele en de complexe toeleveringsketens van de bouwsector te omzeilen, door digitaal geproduceerde bouwproducten te ontwikkelen en deze het liefst zo dicht mogelijk bij de bouwlocatie te produceren. In hoeverre Aectual de wereld gaat veroveren is de vraag, maar het enthousiasme waarmee ze hun visie uitdragen is hoe dan ook inspirerend. Van het idee om een heel huis in 3D te printen zijn ze afgestapt, maar belangrijke componenten worden door 3D-printers gemaakt. Dat gebeurt niet alleen in Amsterdam. Met robotachtige XL 3D-printers en softwaretools willen ze bouwproducten produceren waarvan snelle installatie kan worden gegarandeerd. Men wil snel reageren op veranderende wensen van de opdrachtgever door koppeling van de software aan een BIM-systeem. Inmiddels levert Aectual know-how en programmatuur naar verschillende locaties wereldwijd. Ontwerpvrijheid, kostenreductie, perfecte kwaliteit en geen verspilling - oftewel recyclebaar - zijn hun sleutelwoorden. Waar de belangstelling van ons gezelschap het meest naar uitging waren de door de 3d-printer gemaakte strippen die gebruikt worden in terrazzovloeren. Op dit moment is het eindresultaat echter nog schandalig duur. Na de indrukwekkende presentatie bewonderden we de enorme 3D printers en talloze monsters van het eind-

product. Aansluitend brachten de pendelbusjes ons naar het imposante 'The Eye'. Het filmmuseum aan het IJ voor de lunch.

Vlucht over Nederland

Verrassend, spannend en innovatief was het bezoek aan 'This is Holland'. Naast fraaie videoanimaties volgde een imposante (simulatie) vlucht over Nederland. Daarbij bleek de in de uitnodiging voor deze dag geplaatste kreet: “Ter land, ter zee en in de lucht.” redelijk ingevuld te worden, want na de ‘vlucht’ stak het gezelschap met de pont de zee /het IJ over waar, voor de meesten voor de eerste keer, een tochtje met de metro (Noord-Zuid-lijn) werd gemaakt om uit te stappen in de Ferdinand Bolstraat.

‘Look Out’

Daar werd een verstoppt (maar gevonden) typisch Amsterdams café bezocht dat met onze 30 man gelijk “lekker druk” was. Gevolgd door de beroemde fantastische biefstukken van het daar gevestigde Loetje-restaurant vertrokken we weer naar Amsterdam-Noord. Daar namen we een laatste afzakkertje op dit hoge voormalig Shell-gebouw dat inmiddels 'Look Out' Amsterdam heet. Naast een fantastisch uitzicht over de stad bij nacht waren er nog enkele waaghalzen te verleiden om “Over the edge” (de rand) van het pand te schommelen. De pendeldienst bracht daarna de bezoekers terug naar hun auto of ze gingen op eigen gelegenheid terug naar het station.

Een door alle aanwezigen zeer gewaardeerde dag die de lat hoog legt voor de volgende activiteiten van de NOA sectie Terrazzo.

OPLEIDINGSCENTRUM WEST-BRABANT

Onlangs kreeg de Stichting Opleidingscentrum West-Brabant de langverwachte erkenning tot NOA Praktijkopleiding Afbouw. Bedenker en oprichter Hans van Baal mikt er mee op jongens die net niet geschikt zijn voor het reguliere NOA Opleidingsbedrijf Afbouw maar op deze manier wel voor de sector zeer geschikt zijn. En het blijkt een schot in de roos. “We moeten al snel naar een groter pand.”

Van Baal heeft al jarenlang een eigen stukadoorsbedrijf Van Baal BV. En hij maakte zich bovendien al jaren sterk voor het NOA Opleidingsbedrijf Afbouw. Want zonder leerlingen geen nieuwe aanwas is zijn stelregel. Niet voor niets lopen er bij Van Baal standaard twee leerlingen op de werkvloer die worden begeleid door een leermeester. “Opleiden kost weliswaar tijd en moeite. Maar ik zie het als een investering in mijn bedrijf en ook als een investering in de sector. Want uiteindelijk heb ik er ook profijt van als er meer geschoolde vakmensen de sector instromen”, zei Van Baal een jaar geleden nog tegen Afbouwzaken. En vervolgens: “Onze bedrijfstak is relatief klein en hierdoor staan de opleidingen onder druk. De instroom van nieuwe leerlingen wordt steeds moeilijker, maar is wel hard nodig.”

Studiebol

Een tijd geleden kwam Van Baal echter ter ore dat zich weliswaar 60 jongens hadden aangemeld voor de reguliere stukadoorsopleiding, maar dat er uiteindelijk maar 35 tot 40 daadwerkelijk aan de opleiding begonnen. “Toen wilde ik weten waar die andere 20 tot 25 dan bleven”, vertelt Van Baal. “En wat bleek? Die jongens bleken niveau 2 niet aan te kunnen. Om allerlei redenen. Maar dat wil natuurlijk niet zeggen dat die jongens niets kunnen. Ik was zelf vroeger ook niet bepaald een studiebol, maar mijn ouders hebben me zo ongeveer naar school getrapt. Dat is de enige reden dat ik mijn opleiding wel heb afgemaakt.” Van Baal besloot toen een praktijkopleiding, speciaal voor jongens die niet willen of kunnen leren, te beginnen. “Vergelijkbaar met wat de gebroeders Traub in Den Haag al deden. Al is dat niet helemaal vergelijkbaar,

want Brabant is niet de Randstad. Hier lopen ook schoffies rond, maar toch net iets gematigder dan in Den Haag.”

Doorstromen

Opleidingscentrum West-Brabant startte in juni 2018 en telt op dit moment 12 leerlingen die twee dagen per week praktijklessen krijgen in 12 lesboxen. Van Baal denkt al aan uitbreiden, want de aanmeldingen blijven binnen komen. De eerste jongen die afgelopen juni examen deed, haalde maar liefst een 8,7 voor zijn praktijkexamen. Van Baal: “Mijn leerlingen doen namelijk hetzelfde praktijkexamen, in Veenendaal, als de jongens van de reguliere opleiding. Theorie verweven we wel in de lessen, maar daar worden ze niet op getoetst. Als ze slagen voor de proeve van bekwaamheid krijgen ze een door de NOA erkend branche certificaat op niveau 1. Mochten ze



dat willen - en sommige jongens doen dat ook - kunnen ze daarna doorstromen naar niveau 2. We zijn net met vier jongens begonnen om te trainen voor hun examen in januari.”

De leerlingen die de praktijkopleiding met goed resultaat afronden, hebben zo een baan, weet Van Baal. “Er is vraag zat. Maar weet wel dat deze jongens nog wel goed begeleid moeten worden. Je kunt ze niet zelfstandig aan het werk zetten. Ze kunnen nog lang niet alles. Er moet wel een goede leermeester aan worden gekoppeld. Maar dat lijkt me altijd verstandig met jonge jongens. We hebben in ieder geval bereikt dat er extra instroom in de branche komt.”

Omscholers

Overigens is de praktijkopleiding in West-Brabant niet alleen bedoeld voor jonge jongens die niet naar school willen of kunnen. “Op dit moment leiden we ook een 47-jarige

statushouder, een Syriër, op. Die was in Syrië ook stukadoor, dus het smeren kan hij wel. Als de beste mag ik wel zeggen, want hij heeft een fantastisch gevoel voor materialen. Probleem is de taal. Hopelijk kunnen we een tolk regelen die hem kan helpen bij zijn examen.” Maar ook omscholers weten het Opleidingscentrum te vinden. Zo volgt momenteel een militair een cursus stucen. Van Baal: “Die heeft 18 jaar in het leger gezeten en wil wat anders. Defensie betaalt zijn opleiding.”

Zetje

Van Baal is blij met de erkenning van NOA. “Natuurlijk. Want we doen het toch met elkaar voor de branche? Samen staan we sterker. En het mooie is dat we nu niemand meer hoeven weg te sturen als hij niet geschikt is voor de reguliere opleiding. En we behouden zo iemand wel voor de sector. We zijn

absoluut geen concurrentie voor de andere vestigingen van NOA Opleidingsbedrijf Afbouw. Kijk”, gaat Van Baal verder “Het gaat erom dat we dit soort jongens met zijn allen oppakken. Ik had er laatst één die zei: ‘ik wil niet naar school’, waarop ik zei: ‘ik heb de wet niet bedacht vriend, maar je moet.’ ‘Ik ga gewoon niet’, was zijn antwoord. Tsjja, moet je zo’n gast dan laten vallen? Of rapen we hem op en geven we hem op een andere manier een kans?”

NOA OZP CAFÉ: ONTSPANNEN NETWERKEN!



Aan verschillende 'stamtafels' werd fanatiek gediscussieerd over actuele thema's.

Het concept van ondernemers die elkaar ontmoeten buiten hun eigen werkzaamheden om, is niet nieuw. Er bestaan talloze netwerkverbanden, maar het zijn vaker werkgevers dan ondernemers zonder personeel die dergelijke meetings bezoeken. Daarom koos NOA-OZP voor een regiobijeenkomst, speciaal en alleen voor ondernemers zonder personeel, maar dan wel voor alle sectoren in de afbouw.

Waar kun je dat beter dan in het café? Dat is de plek bij uitstek om aan de stamtafel actualiteiten door te nemen. Het OZP Café is een nieuw initiatief van het NOA-OZP-bestuur. Voor de pilotsessie werd de brouwerij Vandeoirsprong te Oirschot gekozen. Op informele wijze gingen OZP-leden met elkaar in dialoog over een drietal onderwerpen binnen het zelfstandig ondernemerschap; de Zelfstandigenaftrek, verplichte arbeidsongeschiktheidsverzekering en 'eerste hulp bij afbouwen'.

Het bedachte concept werd met de deelnemers doorgenomen: aan iedere 'stamtafel' wordt één onderwerp besproken, één bestuurslid is discussieleider en we spreken er max 15 minuten over. Daarna wordt gewisseld van stamtafel en wordt het volgende onderwerp bediscussieerd. Dat was niet tegen dovemans oren gezegd en er werden direct meningen uitgewisseld, ervaringen gedeeld en algehele conclusies gesteld:

Arbeidsongeschiktheidsverzekering

Over de wel dan niet verplicht te stellen arbeidsongeschiktheidsverzekering was de groep helder: we zijn niet tegen! Maar wat vooral belangrijk is, is dat iedereen mee kan doen en hetzelfde betaalt. Dus jong, oud en ook als je medisch wat hebt gehad, voor iedereen moeten er gelijke kansen zijn en moet het betaalbaar zijn zonder uitsluitingen. En heel belangrijk... als je dan wat mankeert, moet er gewoon uitgekeerd worden zonder moeilijk te doen! De mogelijkheden van het broodfonds kwam ook aan de orde, evenals sparen om een buffer te hebben. Dan hoeft je minder te verzekeren én betaal je minder premie, omdat je de eerste tijd zelf kan opvangen.

De Zelfstandigenaftrek

Een belangrijk deel van de discussie ging in op het onbegrijpelijke voorstel om de zelfstandigenaftrek in een aantal stappen te verlagen. Ter vergadering werd opgemerkt dat OZP-ers minder kunnen profiteren van



In de Brouwerij Vandeoirsprong wordt al eeuwen lang bier gebrouwen, dat moest natuurlijk even bekeken worden!

regelingen terwijl multinationals soms in het geheel geen belasting betalen. NOA moet daarvoor aandacht vragen bij de politiek. Dat geldt ook voor het stikstofbeleid. Dat zet de bouwnijverheid op slot. De problemen van het werken in de binnenstad en de parkeerkosten werden duidelijk aan de orde gesteld. Overigens heeft NOA aangegeven het niet eens te zijn met de aantasting van ondernemersfaciliteiten waaronder de zelfstandigenaftrek. Ook de stikstofproblematiek heeft onze aandacht. Wij hebben meegedaan aan de demonstratie en vragen in alle contacten met de politiek aandacht voor de stikstof- en PFAS-problematiek.

Eerste-hulp-bij-afbouwen

Bij dit onderwerp werd vooral ook gevraagd hoe 'de leden' zonder personeel goed van dienst kan zijn. "Door dit soort activiteiten", werd gesteld, "maar jammer dat er niet meer deelnemers zijn. De aankondigingen en het programma zijn namelijk prima!" De aanwezige leden konden ook nog wel wat wensen bedenken: Misschien is een telefonische helpdesk waar men met vragen over producten en de toepassing hiervan terecht kan bij NOA. Maar ook voorlichting over bijvoorbeeld elektrisch rijden. Of uitleg of een BV interessanter is als de zelfstandigenaftrek wegvalt, en hoe een broodfonds precies werkt? Als praktijkmensen krijgen we het graag praktisch en liefst ook kort en duidelijk voorgeschoteld. Misschien is het een en ander ook samen te vatten in een app, dit is de moeite waard om te onderzoeken.

Vastgesteld werd, dat het fijn was elkaar te ontmoeten en ook direct zaken te kunnen bespreken waar iedereen tegenaan loopt. De aanwezige leden riepen op er vooral bij collega-OZP-leden op aan te dringen een volgend café ook te komen. Het was een lekker laagdrempelige bijeenkomst tijdens een vrijdagmiddagborrel. Want naast nuttig mag het ook gewoon gezellig zijn!



Nieuwe leden

Blinkers Vloeronderhoud

Diodeweg 55
4338 PW Middelburg
T 0118 - 47 62 22

G & P Afbouw B.V.

Minervum 7364
4817 ZH Breda
T 076 - 587 92 39

Mark your floor

Raam 43
2801 VJ Gouda
M 06 - 48 91 52 06

Multibouw Wijnsma

Hendoweg 3
9101 PC Dokkum
M 06 - 33 95 24 66

Stuc and More

Traaij 81
3971 GD Driebergen-Rijsenburg
M 06 - 12 57 67 03

Stucadoorsbedrijf Welsing V.O.F.

Lange Heul 205
1403 NJ Bussum
T 035 - 693 21 81

Stukadoorsbedrijf André van Elst

Gemertseweg 124
5841 CE Oploo
T 0485 - 31 26 56

Welsing Kunststofvloeren

Spade 11
7451 XZ Holten
T 06 - 52 71 35 35



SPONDER

VOOR AANTREKKELIJK BEROEPSONDERWIJS

Als onderdeel van het Actieplan Instroombevordering sector afbouw heeft Savantis de website Sponder ontwikkeld. Op Sponder.nl kunnen producenten, leveranciers of dienstverleners producten en diensten voor het (beroeps-)onderwijs plaatsen. Gastlessen of excursies, maar ook materialen, gereedschappen of machines. Het doel is om via Sponder de vmbo- en mbo-scholen te ondersteunen bij het geven van vakopleidingen.

“Op het vmbo moeten leerlingen hun toekomstige beroepskeuze bepalen. Ontzettend lastig, te meer omdat de meeste jongeren op die leeftijd nog geen idee hebben wat ze leuk vinden. Daarom willen we vmbo-leerlingen dan al kennis laten maken met de mooie beroepen die de sector Afbouw te bieden heeft”, vertelt Ronald van Driel, directeur van Savantis. “We hebben ervoor gezorgd dat de keuzevakken Wandafwerking en Scheidingswanden in het opleidingsprogramma zijn opgenomen. Veel docenten op het vmbo hebben hiervoor deelgenomen aan speciale trainingdagen. En de regionale NOA Opleidingsbedrijven Afbouw onderhouden veel contacten met vmbo-scholen en verzorgen gastlessen en praktijkinstructies voor vmbo-leerlingen. Hierdoor hopen we natuurlijk dat die leerlingen doorstromen naar een mbo-opleiding en naar werk in de afbouwsector.”

Leuke praktijklessen

Om het voor vmbo- en mbo-scholen zo makkelijk mogelijk te maken om aansprekende lessen en praktijkopleiding aan hun leerlingen aan te bieden, kunnen we de steun van producenten en leveranciers heel goed gebruiken! Met het juiste materiaal en gereedschap worden hun lessen praktischer en worden ze goed afgestemd op de beroepspraktijk. Juist die leuke praktijklessen maakt de jongeren waar onze sector naar zoekt enthousiast voor onze beroepen. Door op Sponder.nl een sponsoraanbod te doen, kunnen de vmbo- en mbo-opleidingen aantrekkelijker worden gemaakt en worden onze toekomstige vakmensen nog beter opgeleid.

Steun van leveranciers en producenten

“Tijdens de AfbouwVakdag in april heb ik met veel standhouders gesproken over het initiatief Sponder”, legt Ronald van Driel uit. “Er waren veel enthousiaste reacties, omdat leveranciers en producenten graag willen bijdragen aan het opleiden van nieuwe vakmensen. Ook commercieel vond men het interessant om meer naamsbekendheid te krijgen bij docenten en leerlingen. Iemand zei: Als een leerling ervaring opdoet met jouw producten of gereedschappen, dan kan dat leiden tot een levenslange klantrelatie. Daarnaast is het mooi om een maatschappelijke bijdrage te kunnen leveren door het beroepsonderwijs te sponsoren”.

Gratis gebruik van Sponder

Voor leveranciers, producenten en dienstverleners is registratie gratis, maar er wordt wel om een vrijwillige sponsorbijdrage gevraagd. De producten en diensten die op het platform worden aangeboden zijn in principe gratis. Soms kan een kleine bijdrage gevraagd, bijvoorbeeld voor transportkosten. NOA hoopt dat veel fabrikanten en leveranciers het beroepsonderwijs een warm hart toedragen en middels een bijdrage op deze nieuwe website meehelpen om het vmbo- en mbo-onderwijs beter en vooral ook leuker te maken. Jongeren, die graag met hun handen willen leren werken, krijg je het snelste enthousiast door ze dat daadwerkelijk te laten doen!

Meer info op www.sponder.nl

CLAIM BEWUST

Recent werd in diverse media melding gemaakt van het feit dat steeds meer mensen zich noodgedwongen dienen te verzekeren bij De Vereende en dat de premies die in rekening worden gebracht fors gestegen zouden zijn. Wie en wat is De Vereende?

De Vereende is de verzekeraar die uitkomst biedt als er via de reguliere verzekeringskanalen geen mogelijkheden meer zijn, veelal als gevolg van een te hoge schadelast. De cijfers worden door De Vereende overigens zelf genuanceerd. Er zou de laatste jaren zelfs sprake zijn van een afname van het aantal verzekerden. Feit blijft dat de gehanteerde premies en eigen risico's fors hoger liggen dan bij de reguliere verzekeraars. Het is dus zaak om te voorkomen dat je overgeleverd bent aan deze verzekeraar.

Claim indienen?

Natuurlijk is dit niet altijd te voorkomen. Het is mogelijk dat er in opeenvolgende jaren vaker dan gemiddeld een beroep dient te worden gedaan op de verzekeringsdekking en dat de verzekeraar de dekking vervolgens wenst te beëindigen en ook elders geen dekking mogelijk blijkt. Maar in enkele gevallen is het wel te voorkomen, bijvoorbeeld door een polis na een schade-uitkering niet direct op te zeggen, maar eerst te (laten) informeren naar een eventueel alternatief. Soms blijkt dit alternatief er namelijk niet te zijn en is er ook geen mogelijkheid om terug te keren naar de oude verzekeraar waar de verzekering al is opgezegd. Er dient altijd de afweging gemaakt te worden om een claim wel of niet in te dienen bij de verzekeraar. De terugval in schadevrije jaren op de bonus-/malusladder na bijvoorbeeld een auto-

schade is algemeen bekend, maar een dergelijke terugval kan voorkomen worden door een relatief kleine schade voor eigen rekening te nemen. De meerpremie als gevolg van de terugval is dan hoger dan het uit te keren schadebedrag. Maar ook bij verzekeringen waar geen terugval van toepassing is, kan het zinvol zijn om geen claim in te dienen. Zeker als er al meerdere schades hebben plaatsgevonden en er teveel zogenaamde 'streepjes' achter de naam komen. In zo'n geval kunnen niet zozeer de uitgekeerde schadebedragen reden voor een verzekeraar zijn om de dekking te beëindigen, maar juist de claimfrequentie.

Wat is wijsheid?

Het uitgangspunt is uiteraard niet om geen claim in te dienen waar recht is op schadeloosstelling, maar wij adviseren wel om eerst bij uw tussenpersoon te informeren wat wijsheid is. Wel of niet melden? Bovenal geven wij eens te meer het advies om na te gaan of uw verzekeringspakket nog wel aansluit bij uw huidige bedrijfsvoering voordat een calamiteit zich kan voordoen. Wellicht zijn er verzekeringen overbodig geworden of ontbreken er juist dekkingen.

Constructie Allrisk-verzekering

Zo'n ontbrekende verzekering kan de "Constructie All Risk-verzekering" zijn.

Een verzekering die steeds vaker de aandacht verdient, gezien het feit dat meer bedrijven dan voorheen niet langer als onderaannemer werkzaam zijn, al dan niet constructief maar als hoofdaannemer. De CAR-verzekering biedt dekking voor alle bij het werk betrokken partijen tegen de financiële gevolgen van materiele schade aan en/of verlies of vernietiging van het werk of de bouwmaterialen op het bouwterrein. Het is onverschillig hoe dit is ontstaan. Het opnieuw uitvoeren van het eigen (of uitbestede) werk valt onder de dekking van de CAR-verzekering, terwijl dit juist is uitgesloten onder de reguliere bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering. Vanzelfsprekend moet het werk wel eerst goed zijn geweest.

Neemt u gerust contact met ons op om te laten toetsen of de CAR-verzekering ook binnen uw bedrijfsvoering een nuttige toevoeging kan zijn. En zo ja op welk moment een doorlopende CAR-verzekering gunstiger is dan losse project verzekeringen.

Dirkjan van Leeuwen

NOA Verzekeringsdienst

T 030-25 49 137

E dirkjan.vanleeuwen@wuthrich.nl

W www.wuthrich.nl

LICHTJAREN VOORUIT.

Strikolith lanceert de O₂-productlijn.

Een innovatieve reeks sier- en spuitpleisters voor binnen en buiten. Het belangrijkste ingrediënt van Strikolith O₂ is lucht.

Lucht in de vorm van minuscule korrels die samen een extreem lichtgewicht product creëren.

Want meer lucht is minder gewicht. En dat betekent makkelijker, sneller en lichter werken.

Kies voor minder gewicht en meer resultaat.

Kies voor Strikolith O₂.

Strikolith®

Extreem licht.
Meer meters in minder tijd.
Werkt makkelijker.



LUNA^{O₂} SPACHTELPLEISTER

Inhoud emmer: **9 kg**. Verkrijgbaar
in korrelgroottes **0,8 en 1,2 mm**.

- > Extreem lichtgewicht
- > Vlakke korrelstructuur
- > Zeer hoog rendement
- > Matte finish
- > Geschikt voor binnengebruik
- > Arbo- en gebruiksvriendelijk



APOLLO^{O₂} SPUITPLEISTER

Inhoud zak: **20 kg**.

- > Lichtgewicht
- > Hoog rendement
- > Afmetten niet nodig
- > Kalkvrij
- > COT 83.00 gekeurd
- > Arbo- en gebruiksvriendelijk



ORION^{O₂} SPACHTELPLEISTER

Inhoud emmer: **15 kg**. Verkrijgbaar
in korrelgroottes **1, 1,5 en 2 mm**.

- > Extreem lichtgewicht
- > Damp-open
- > Zeer hoog rendement
- > Matte finish
- > Geschikt voor buitengebruik
- > Arbo- en gebruiksvriendelijk



MEER
INFORMATIE



STRIKOLITH.COM



+31 (0)162 514 750

Strikolith®

“UIT MIJN KEUKEN!”



Spaanslag en patroon wijzen niet op materiaalsamenstelling als oorzaak, maar op vervuiling.



Ernstige verkleuringen in het vloerooppervlak

In een zogenoemde ‘warme’ keuken en een naastgelegen spoelkeuken van een Amsterdams effectenkantoor is een Arturo troffelvloer aangebracht. Direct na oplevering worden in het warme gedeelte van de keuken vlekken en strepen in de vloer ontdekt. Vreemd genoeg zijn die in de spoelkeuken niet zichtbaar. Technisch Bureau Afbouw (TBA) wordt ingeschakeld om een deskundigenoordeel te vellen en te adviseren hoe het werk hersteld kan worden.

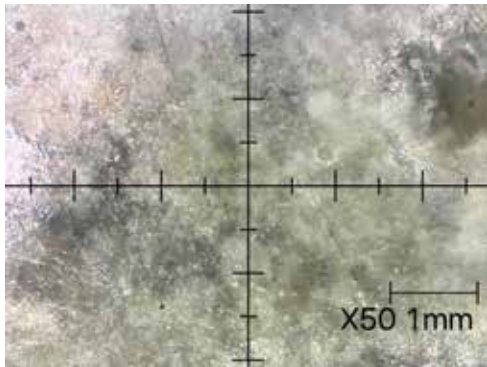
Senior technisch adviseur Onno de Vries reist af naar de Amsterdamse Zuidas en laat zich informeren door het vloerenbedrijf dat de keukenvloer heeft gelegd. Hem wordt verteld dat in de keukens al een bestaande constructievloer aanwezig was met daarop een hechtende calciumsulfaatgebonden dekvloer zonder vloerverwarming. Volgens het vloerenbedrijf zijn tijdens de verbouwing van de keuken in de dekvloer enkele leidingen ingewerkt. Eén week voor het aanbrengen van de vloerafwerking is een Uzin calciumsulfaatgebonden egalisatielaag aangebracht. Die egalisatielaag werd door het vloerenbedrijf voorzien van een epoxy primer, Arturo EP6900. Op de primerlaag werd een epoxy troffelvloer met gekleurd granulaat en met gekleurd bindmiddel RAL 7038 aangebracht: Arturo EP1000. Na het aanbrengen van de dichtzetmassa - Arturo EP7950 - werden volgens het vloerenbedrijf al direct donkergrijze en zwarte verkleuringen in het vloerooppervlak zichtbaar. Omdat de keuken echter snel in gebruik genomen moest worden, is toch besloten om de topcoating - Arturo PU7975 - aan te brengen. Later is nog geprobeerd de vloerafwerking te schuren en er een nieuwe aflaklaag op aan te brengen,

maar daarmee verdwenen de vlekken en strepen niet. De vloer van de spoelkeuken is vreemd genoeg streep- en vlekloos. Wel merkt één van de koks in de keuken op dat de vloer in de warme keuken ook niet helemaal egaal is. Of De Vries daar ook naar wil kijken.

Spaanslagen

De Vries gaat aan het werk. Hij constateert inderdaad “een zekere mate van onvlakheid”. Volgens de technisch adviseur was dat “met name het geval in de hoofdgang tussen de toegangsdeur van de keuken en de koelcel. Hier is een rechte rug in de vloer voelbaar.” Volgens het vloerenbedrijf en De Vries is dat echter goed verklaarbaar door een ingewerkte leiding en de overgang van vlakke vloer naar het afschot naar de goot. De Vries meet over een afstand van 500 millimeter een gaping onder de rei van 2,5 en 3,8 millimeter. Esthetisch kan het mooier, maar het is acceptabel. Tijdens nader onderzoek naar de vlekken en strepen in de troffelvloer van de warme keuken ontdekt De Vries duidelijke donker gekleurde spaanslagen. “Maar ook de opstaande plinten waren donker verkleurd. Omdat de vloer al was voorzien van een top





Aangebrachte topcoating verhindert inspectie van de aard van de verkleuring.

coating kon ik bij microscopische beschouwing echter geen waarneming van de aard van de verkleuring doen.” De Vries moet het antwoord over het waarom van de vlekken vooralsnog schuldig blijven.

Foto's

Maar de ervaring leert hem dat er in dit specifieke geval slechts drie mogelijkheden zijn voor de verkleuringen. “Helemaal omdat de verkleuring al ontstaan is direct na het aanbrengen van een bij de applicatie van de troffelvloer gebruikelijke arbeidsgang. Dat kan alleen maar duiden op ondeugdelijk gereedschap, bijvoorbeeld versleten spanen; Mogelijkheid twee is onjuiste materiaalsamenstelling, vervuiling af fabriek dus. Mogelijkheid drie is dat de troffelvloer tussentijds, tijdens het werk, is vervuild.” En De Vries kan de eerste twee mogelijkheden eigenlijk direct al wegstrepen. Want de vloer van de spoelkeuken, die in dezelfde gang gelegd is, vertoont immers geen vlekken en strepen. “En,” zo merkt De Vries op. “Slecht gereedschap is niet logisch aangezien ook de plinten verkleuringen kennen en daarvoor wordt ander gereedschap gebruikt. Ik was er dus behoorlijk zeker van dat er sprake is geweest van tussentijdse vervuiling van de vloerafwerking.” De Vries' conclusie wordt ondersteund door foto's van het werk die hem later worden gemaald en waarop goed te zien is dat de vloer van de warme keuken al voor het aanbrengen van de dichtzetmassa door gebruiks- en bouwverkeer begaan en vervuild is geraakt.

Toplaag

Toch durft De Vries die oorzaak niet met honderd procent zekerheid vast te stellen. “Door het aanbrengen van de dichtzetmassa en de toplaag is er geen sprake meer van een mogelijke beschouwing van de vervuiling. Dat kan alleen met destructief onderzoek. Maar dat is nogal kostbaar. En dan nog moet er dan sprake zijn van vervuiling die niet in een troffelmassa zelf voorkomt. Als het immers

bouwstof betreft (cement, zand, gips/kalksteen) kan ik het niet zien, want die zitten ook in de troffelmassa.” Hij raadt het vloerenbedrijf dan ook aan om te kiezen voor een goedkopere en relatief eenvoudiger oplossing. “Dan kan er ook meteen iets gedaan worden aan de onvlakheid bij de ingewerkte kabel, mocht dat als een groot probleem worden ervaren.” De Vries raadt twee oplossingen aan. De ene duurt lang, maar levert een perfecte nieuwe vloer op. De ander is sneller te realiseren, maar zal in uiterlijk iets afwijken van de oorspronkelijke vloer. Het hersteladvies dat het langst duurt, neemt ongeveer 2 weken in beslag. Daarbij moet de keuken ontruimd worden, de vloer ontvet en gereinigd, geschuurd en gestofzuigd. Daarna een nieuwe hechtprimer, een nieuwe troffelvloer over de huidige dekvloer van 6 tot 8 millimeter dik en een nieuwe dichtzetmassa. Vervolgens licht opschuren en stofzuigen en dan 2 nieuwe toplagen aanbrengen. De eerste week mag de vloer niet met vocht belast worden.

Voorbeeldstaal

De snelle oplossing is makkelijker en dus goedkoper. Daarbij moet de keuken idealiter ook worden ontruimd - al zou in theorie om de vaste opstellingen heen gewerkt kunnen worden. Vervolgens moet de vloer worden ontvet, geschuurd en gestofzuigd. Daarna kan dan een polyaspartic polyurea coating in kleur (bijvoorbeeld Arturo PAS 3790), ingestrooid met een zeer fijn mengsel van PVA-chips, worden aangebracht. Daaroverheen moet dan een transparante polyaspartic polyurea topcoating worden gesmeerd. Na een dag kan de keuken weer worden ingeruimd. Mocht de eigenaar van de vloer voor optie twee kiezen dan adviseert De Vries hem om wel eerst een voorbeeldstaal te bekijken. Maar misschien wel het belangrijkste advies: niet met vieze bouwlaarzen door de keuken banjeren tijdens het werk...



Deze praktijkcase van het Technisch Bureau Afbouw benadrukt nog eens hoe belangrijk het is om opdrachtgevers helder te informeren over uw werkzaamheden en wat u van de klant verwacht om goede kwaliteit te kunnen leveren. Beschrijven dat een vloer gedurende het aanbrengen van de diverse lagen niet belopen mag worden, kan voorkomen dat u de reparatiekosten voor uw rekening moet nemen als die waarschuwing aan de (bouw)laars wordt gelapt.



VLOEREN & TERRAZZO

NOA VLOERENDAG

2 april 2020

10.00 - 20.00 uur

"Dit wilt u niet missen"



NOA's Vloerendag is al jaren een begrip in vloerenland. Dé belangrijkste vakdag voor ondernemers in de vloeren- en terrazzobranche. Iedereen die wat betekent in de wereld van monoliet, kunststof-, gietdek-, cementdek- of terrazzovloeren heeft op deze dag een stand, geeft een demo of een lezing. Bent u ook (weer) van de partij?

WWW.VLOERENDAG.NL



HET FEESTVOORDEEL SPUIT ERUIT

VIER 15 JAAR PFT RITMO
MET EEN SELFIE & WIN
EEN RITMO L TURBO*



**NU GRATIS BIJ AANKOOP VAN
EEN NIEUWE PFT RITMO L TURBO***

+



PFT Waterpomp
t.w.v. € 495,-

+



PFT Superlight mortelslang 5
meter t.w.v. € 160,-

SNELLER, SOEPELER, SLIMMER

KNAUF

* Doe mee en bekijk de actievoorwaarden op knauf.nl/ritmo15jaar