

NOA

HÉT VAKBLAD VOOR LEDEN VAN NOA

6 Groeiende vraag naar ambachtswerk

Trends om
rekening mee
te houden

10

**NOA Winter-
programma**

16

**Weelderig
relaxen**

30

**CAO-Afbouw
2024-2025**

NÓG 'DIKKER' ASSORTIMENT MAKKELIJK SNEL EN ZEKER

*Ook voor Cemfloor® gietdekvloeren
kunt u voortaan bij Weber terecht
via onze distributiepartners.*

Distributie-
partners:



Inhoud

6

TRENDS

2024

Ontwerpers en stylisten hebben hun interieurtrends gedeeld. Wat zijn de kleuren, stijlen en verlichting om rekening mee te houden?

14

BRANCHEMONITOR

De Nederlandse economie laat twee gezichten zien. Aan de ene zijde is er een recessie. Aan de andere, positieve kant zien we hoge werkgelegenheid en stijgende lonen.

18

INTERVIEW ARNO VISSER

Hoe gaat de voorzitter van Bouwend Nederland om met de uitdagingen van de bouw?

22

HOE DUURZAAM IS DE AFBOUW

NOA Magazine besteedt in 2024 in iedere editie aandacht aan duurzaam afbouwen. Waar begin je en waar houdt het op?

10

NOA WINTERPROGRAMMA

16

WEELDERIG RELAXEN

30

NIEUWE CAO-AFBOUW 2024-2025

5 Houten platen achter een gipswand

13 Een gewaarschuwd mens...

20 Voor het goede doel

24 Nieuws uit de sector
Vloeren & Terrazzo

25 Nieuws uit de sector
Stukadoeren & Afbouw

26 Must Haves van Sidney Haarmans

28 De Werkweek van Gijs Huisinga

34 Uitkering bij een ongeluk
buiten werktijd

36 Zes vragen over de Collectieve
verzekering fysiotherapie

37 Onderaan de streep

Van de voorzitter

JOHN KERSTENS

Elke dag een beetje beter

De tweede zaterdag van januari was het weer zo ver: de jaarlijkse Nieuwjaarsreceptie van NOA. Dankzij de inspanningen en creativiteit van onze medewerkers (waarvoor vanaf deze plaats nogmaals dank) was ons Huis van de Afbouw hier in Veenendaal opnieuw omgetoverd tot een sfeervolle plek, waar leden en relaties van NOA het glas konden heffen op het nieuwe jaar.

Velen van u hebben dat gedaan. En voor wie er deze keer niet bij kon zijn: tot volgend jaar! Want tradities mogen dan tegenwoordig net zo makkelijk sneuvelen als Russische soldaten, ook volgend jaar is er weer een NOA-Nieuwjaarsreceptie. Maar ik wil natuurlijk vooral ook iedereen die er niet bij kon zijn alsnog een heel mooi jaar toewensen. Zakelijk en zeker ook privé. Een gezond jaar ook, financieel en fysiek.

Inmiddels is dat nieuwe jaar alweer een tijdje onderweg. En is er een hoop gebeurd. Zeker op het wereldtoneel. Rusland zet haar bloedige oorlog tegen haar dappere buur Oekraïne voort. En Israël doet hetzelfde richting Hamas. Met (ook hier) heel veel onschuldige slachtoffers, van pasgeboren baby's tot stokoude omaatjes. En in Amerika lopen twee stokoude opaatjes zich warm voor de presidentsverkiezingen in november van dit jaar.

En hier in Nederland? Ook hier gebeurt veel. En blijft tegelijkertijd heel veel hetzelfde. Zo is de politiek vooral nog druk met... zichzelf. Was het na de verkiezingen bij ons (in november van het afgelopen jaar) volgens sommigen toch zo klaar als een klontje dat de kiezer zich had uitgesproken voor een 'kabinet over (uiterst)

rechts', zo'n kabinet is er op het moment dat ik deze column schrijf nog steeds niet. Sterker nog: of 't er überhaupt komt, is nog maar de vraag. Want Pieter Omtzigt zit inmiddels 'doodmoe' thuis in Twente en ziet geen heil meer in verder praten met z'n tot voor kort waarschijnlijke nieuwe coalitiepartners. Die op hun beurt zeggen (of eigenlijk vooral twitteren) dat ze daar hoogst verbaasd over zijn. Wellicht staat het er trouwens alweer helemaal anders voor op het moment dat dit NOA Magazine bij u op de mat valt. Want je weet natuurlijk maar nooit: het is en blijft politiek.

In de tussentijd gaan wij hier bij NOA stug door met wat ik tijdens mijn Nieuwjaarstoespraakje beloofde: zorgen dat we elke dag opnieuw weer een beetje beter worden. In het ondersteunen van onze leden, bij vragen of conflicten. In het behartigen van hun belangen. In de sector. En daarbuiten. Ikzelf zal in het kader van dat laatste ook dit jaar weer regelmatig op pad gaan. Naar den Haag natuurlijk, als voorzitter van NOA en lid

van het bestuur van MKB-Nederland. Maar zeker ook naar onze leden. Want bij u op bezoek gaan is natuurlijk niet alleen veel leuker, het helpt me om uw wensen nog beter over het voetlicht te brengen. Daarom: nodig me vooral een keer uit (j.kerstens@NOA.nl). Ik kom graag langs. ■



✉ j.kerstens@noa.nl
🐦 [@johnkerstens](https://twitter.com/johnkerstens)
in [johnkerstens](https://www.linkedin.com/in/johnkerstens)

Houten platen achter een gipswand?

Do's and don'ts...

Om extra stevigheid aan een gipswand te geven, worden er regelmatig houten (OSB, multiplex of spaanplaat) platen achter gemonteerd, direct op het stalen frame. Mits op de juiste manier aangebracht kan dat niet zoveel kwaad. Toch ziet het Technisch Bureau Afbouw (TBA) het ook regelmatig misgaan. Want hout kan nu eenmaal niet tegen vocht. Met schades tot gevolg.



Om die reden publiceerde TBA afgelopen jaar 'TBA-kennispapier 2: Houten platen als eerste plaatlaag achter een gipsplaat, augustus 2023'. Daarin leggen de technisch adviseurs enkele 'do's' en 'don'ts' uit. Om met de laatste te beginnen: een houten plaat achter een gipswand is voor de stevigheid eigenlijk helemaal niet nodig. Want er zijn prima pluggen op de markt waarmee je van alles aan een gipsplaat kunt bevestigen. Bovendien heeft elke fabrikant van gipsplaten tegenwoordig extra sterke, vezelversterkte gipskartonplaten in het assortiment. Maar goed, het kan natuurlijk zo zijn dat een (particuliere) opdrachtgever er toch op staat dat je achter een gipswand een houten plaat monteert. In dat geval moet je op een aantal zaken letten. En, niet onbelangrijk: je opdrachtgever hierop wijzen. Zodat die in het geval van schade niet jou de schuld geeft.

VOCHT

Zoals iedereen weet, zijn hout en vocht geen ideale combinatie. Hout zet immers uit in een vochtige omgeving en krimpt weer zodra het opdroogt. Weliswaar doen gipsplaten dat ook, maar in veel mindere (tot een factor 10!) mate dan hout. Uitzettend en krimpend hout achter een gipsplaat veroorzaakt schade: van hol en bol staande wanden tot scheuren rond naden en schroefgaten door overmatige trekspanning. Ook kan er schimmel op of onder de gipsplaten groeien. Zorg er dus altijd voor dat het gebouw waar je de wanden gaat plaatsen wind- en

waterdicht is. En dan niet door middel van plastic of folie, maar met kozijnen en glas. Het gebouw moet ook al op temperatuur zijn en dat gedurende de bouw en daarna blijven. Want ook wisselende temperaturen zorgen ervoor dat hout uitzet en weer krimpt. Verder moet je het gebouw goed ventileren en mogen er geen natte werkzaamheden, zoals stukadoren of het leggen van vloeren, meer plaatsvinden. Het stucen van een gipswand met daaronder een houten plaat kan dus absoluut niet!

GELUID EN BRAND

Alle gipsplaten wanden zijn door de fabrikanten aan uitgebreide brand- en geluidstesten onderworpen. Geen enkele gipsplatenwand is echter getest in combinatie met een houten achterplaat. Terwijl dat wel gevolgen heeft voor de brandklasse en akoestiek, ook al is niet precies duidelijk welke gevolgen. Je kunt er echter vanuit gaan dat een wand waarin een houten plaat is verwerkt geluid gemakkelijker doorgeeft en sneller brandt. Dat hoeft lang niet in alle gevallen een probleem te zijn, maar waarom het risico lopen?

In het kort: houten platen achter een gipswand zijn niet per se nodig voor de stevigheid. Ze vergroten echter wel het risico op schades door vocht of het niet slagen voor eventuele brand- of geluidstesten. Overleg dus vooral met je opdrachtgever voordat je aan zo'n klus begint.



Betonlook

Betonlook vloeren passen uitstekend bij de woontrends van 2024. Deze vloeren kunnen in een passende kleurrange worden gemaakt en geven ook een natuurlijke uitstraling.

Foto: Van Gogh Designvloeren

TRENDS OM REKENING MEE TE HOUDEN

Groeiende vraag naar ambachtswerk en 'spannende' elementen

Iets minder grillig dan alle snel wisselende modetrends veranderen ook interieurs van een 'hot into not'. Al was het maar omdat meubelmakers en accessoireproducenten graag willen dat mensen steeds vaker hun interieur veranderen. Ontwerpers en stylisten hebben de trends voor 2024 gedeeld. We hebben er voor jullie een aantal uitgelicht. Zo kun je zowel die trendy als de 'doe-maar-liever-gewoon' klant prima adviseren wanneer ze jou als expert vragen hoe iets het beste gecombineerd kan worden.

Steeds vaker wordt er naar duurzame manieren gezocht om woningen en bedrijfsgebouwen in te richten. Denk hierbij aan meubels uit de kringloopwinkel, maar zeer zeker ook aan gerecycled materiaal, producten die circulair zijn of simpelweg van nature duurzaam. Het loont om pro-actief uit te leggen wat er duurzaam is aan jouw producten en waar je zelf op let om jouw werkzaamheden zo duurzaam mogelijk te kunnen leveren.

INTERIEURTRENDS

Ambachtelijk vakwerk wordt steeds belangrijker. Mensen willen geen massaproducties die snel wisselen, maar met de hand vervaardigde meubels, wanden, vloeren en plafonds. Vakwerk, dat met liefde en zorg voor de aarde is gemaakt. Vertel met passie over jouw verschillende werkzaamheden, laat zien dat je grondstoffen op een verantwoorde manier gewonnen zijn en geef ook alvast uitleg hoe en welke materialen herbruikt of gerecycled kunnen worden. *Sustainable living* is écht een serieuze zaak geworden.

Ook wordt de *Natuur* steeds meer naar binnen gehaald. Planten in huis en moswanden of vilten wandbekleding op kantoor. Waar eerst grof mango hout en teak werd gecombineerd met metalen elementen, is het nu trendy om licht hout samen te laten smelten met verfijnd staal. En ook licht marmer is terug van weggeweest. Subtiel als bijzettafel, maar ook groots in keukens en complete badkamers. En kalkproducten komen ook weer in.

Ton sur ton effecten zijn helemaal in.

Een andere trend is het om *Organische vormen* te gebruiken. Steeds meer mensen zijn op de rechte en ronde vormen in huis uitgekeken. Was afgelopen jaar een ronde of ovale tafel in, dit jaar gaat men een stapje verder. Denk aan een tafelblad met allerlei kronkels. Denk aan gebogen muren. Denk aan vloeiende patronen in de vloer, die spectaculair doorlopen in de wand, of zelfs tot aan het plafond. Het liefste als een zacht, dromerig tafereel. >>

**(foto 1)**

Er wordt steeds vaker geadviseerd een goed lichtplan te maken en verlichting te kiezen die meteen sfeer geeft.

Foto: Van Ginkel Afbouw

(foto 2)

Ambachtelijk vakwerk wordt steeds belangrijker, mensen willen geen massaproductie.

Foto: Bus Natuursteen

>> De *Persoonlijke touch* is ook in opmars. Niet dat iedereen ineens zelf aan het klussen wil slaan, of een eigen schilderij wil maken, maar er is wel meer ruimte om zelf te kiezen wat je leuk vindt. Dat klinkt misschien een beetje gek, want eenieder kan natuurlijk altijd neerzetten wat hij of zij mooi vindt, maar trendgevoelig als mensen nu eenmaal zijn, wordt iedereen nu 'gestuurd' op het toevoegen van een persoonlijkheid. Kringloopschatten zijn hip, dus je past dan de wand achter die vintage kast aan op je vondst, of de vloer onder dat kek geknoopte kleed.

VERLICHTINGSTRENDS

Verlichting is er in vele vormen en maten. Als afbouwer weet je als geen ander hoe belangrijk een goed lichtplan is. Strijklicht is uit den boze, maar lampen die voor sfeer en gezelligheid zorgen, kunnen het interieur echt tot leven laten komen. Hoewel inbouwverlichting voor onze business een stuk interessanter is, worden *Vloerlampen* dit jaar steeds populairder. Met een vloerlamp kan meer contrast tussen donker en licht worden gecreëerd, waardoor die gewenste gezellige sfeer ontstaat. Ook afwerking in *Messing* is een trend. Het geeft lampen een warme en luxueuze uitstraling en zorgt (ook weer) voor sfeer. Mensen zoeken het dan vooral in een mooi contrast: een opvallende messing lamp tegen een donkere muur. In opmars is ook verlichting met *Gekleurd glas*. Door te kiezen voor groen of rookglas kan rust en balans worden toegevoegd aan het interieur en dat is waar mensen behoefte aan hebben.

KLEURTRENDS

In het NOA Woonmagazine besteedden we ook al aandacht aan kleurtrends, maar omdat we regelmatig horen dat bouwprofessionals het zo ingewikkeld vinden om kleuradvies te geven, zetten we toch nog wat kleurtrends op een rijtje:

Kon je net meepraten als mensen het hadden over de woonstijl Wabi Sabi, Japandi, Modern Seventies of Hotel Chique? Nu kun je gewoon Beige adviseren. Zand kleurige wanden zijn namelijk helemaal hip. Deze kleur kan kracht worden gegeven door de kleur bruin toe te voegen. Aan de vloer bijvoorbeeld, of middels een fraai natuurstenen aanrechtblad. Zo kunnen NOA-collega's naar elkaar verwijzen, of samenwerken door een totaalplaatje aan te bieden. Ton sur ton effecten zijn dus in en kunnen in verschillende woonstijlen toegepast worden.

De interieurstyliste gaf het eerder ook al aan: blauw is momenteel favoriet in het interieur. Zeker gecombineerd met de trendkleur goud. De voorkeur gaat wel uit naar *Pale blue*, omdat er wordt gezocht naar zachte vormen en dromerige sferen.



Er is ook een andere hype: *Classic color chique*. Diepe kleuren zoals wijnrood, nachtblauw en emerald groen, die dan gematcht worden met walnoot hout. Wie wars is van regels kan ook gaan voor fluor kleuren en neon verlichting. Wel een beetje spannend, maar als de interieurstylist het zegt?!

Walnoot hout combineert ook goed met Roze. Dat hoeft niet zoet te zijn en is zeker niet meer voorbestemd voor de babykamer... Door diepere kleuren te kiezen en dit te combineren met gestructureerde muren geeft dit een sfeer die tegelijkertijd energiek én rustgevend is. ■

(foto 1)

De natuur wordt steeds meer naar binnen gehaald.

3D ontwerp: Kim's Idee

(foto 2)

Vertel als vakman met passie over jouw werkzaamheden en geef uitleg als jouw materialen kunnen worden gerecycled.

(foto 3)

Zandkleurige elementen in het interieur zijn dit jaar dé trend.

Foto: Weerstand Natuursteen

NOA Winterprogramma



Allemaal cursussen voor PRO's!

Gun jezelf en je medewerkers de tijd om een cursus of workshop te volgen, zodat je nieuwe inzichten krijgt voor je onderneming én extra werklust om ook dit jaar weer tot een succes te maken. Met ons cursusaanbod helpen we je om jouw vakkennis en ondernemersvaardigheden te verbreden, te verdiepen, of om nieuwe talenten aan te boren.

Alle trainingen in het NOA Winterprogramma worden gegeven door experts, met kennis van de afbouw- en natuursteensector. Doordat de (meeste) cursussen in aanmerking komen voor subsidie zijn ze ook vriendelijk geprijsd. Met het NOA Winterprogramma verzekert je jezelf van hoogwaardige (bij)scholing, waarbij je het geleerde daags erna direct in de praktijk kunt brengen. Doe er je voordeel mee en geef jezelf en/of je medewerkers het plezier van een leven lang leren!

NOA ONDERNEMERSOPLEIDING

Als je allerhande ondernemersvaardigheden wilt trainen, nóg meer plezier in ondernemen wilt krijgen en meer rendement wilt halen, kies dan voor de NOA-Ondernemersopleiding. De opleiding bestaat uit 10 lesdagen met een specifiek thema, zodat je overzichtelijk aan de slag gaat en met concrete acties je bedrijf stap voor stap verder ontwikkelt. Alle lesdagen uit de NOA-Ondernemersopleiding zijn ook als losse cursus te volgen.

DE 10 TRAININGEN VAN DE ONDERNEMERSOPLEIDING

- **Jouw sterke/zwakke punten en de concurrentie:** 29-02-2024
- **Klanten aantrekken en vasthouden met social media:** 05-03-2024
- **Je financiën goed geregeld:** 14-03-2024
- **Aannemen en uitbesteden:** 21-03-2024
- **Efficiënt samenwerken: meer plezier én een hoger rendement:** 28-03-2024
- **Verkoopgericht acquireren, klantgericht adviseren & offren:** 04-04-2024
- **Juridische valkuilen voor een afbouwondernemer:** 11-04-2024
- **Arbeidsrecht en de CAO-Afbouw:** 18-04-2023
- **Inspirerend en effectief leidinggeven:** 23-04-2024
- **De WOW factoren van een afbouwondernemer:** 07-05-2024



Vaktechnische workshops

In het programma zijn voor alle sectoren ook interessante trainingen opgenomen om de vakkennis te verbreden, te verdiepen of aan te scherpen. De vak gerelateerde workshops zijn vaak snel volgeboekt, dus schrijf snel in voor de cursus(sen) van jouw keuze:

GIETVLOERREPARATIES MET BEHULP VAN AIRBRUSH TECHNIEK

23-02 + 08-03 + 22-03-2024

Deze succestraining staat al meerdere jaren in ons programma en blijft gewild. Een doorgewinterde airbrush artiest laat je in zijn knusse atelier in Rutten zien hoe je gerepareerde gietvloeren middels airbrushtechniek bijna onzichtbaar kunt herstellen. Daarna ga je zelf aan de gang met de basisbeginselen van airbrush spuiten. Door deze dag een eigen werkstuk te maken, leer je ook goed naar kleurschakeringen te kijken. Deze workshop oefen je met (spuit)technieken en krijg je veel persoonlijke begeleiding.

FRIJN- EN HAKTECHNIKEN NATUURSTEEN

19 & 26-03-2024

Twee geweldige praktijkdagen voor de gevorderde natuursteenbewerker, waar twee (restauratie)technieken worden getraind: fijnwerk en handgekapte letters maken. De cursus start met theorie, om precies te weten waar je in de uitvoering op moet letten. Daarna ga je in natuursteen jouw eigen werkstukken maken. Het benodigde gereedschap wordt tijdens deze cursusdagen beschikbaar gesteld.

BUITENGEVELISOLATIE - VOORBEREIDING EN DETAILLERING

20-03-2024

Een fijne bijscholingsdag voor stukadoors die buitengevelisolatiesystemen aanbrengen. Aan de hand van heel veel praktijksituaties en een vraag-en-antwoord-spel worden belangrijke detailleringen besproken, zodat schades kunnen worden voorkomen. Deze cursus leer je over kozijnaansluitingen, waterkeringen, afwerkingen onder het maaiveld, het belang van voldoende overstek en aansluitingen met andere bouwdelen.

NAADLOZE AKOESTISCHE PLAFONDS

21-03-2024

Deze cursusdag vindt plaats in het Akoestisch Experience Center in Rosmalen, zodat je akoestiek letterlijk kunt beleven. Je leert over akoestiek en geluid in binnenruimtes, over de verschillende verwerkingsrichtlijnen en over de voor- en nadelen van naadloze akoestische systemen. Hierdoor kun je na afloop van de cursus klanten gericht gaan adviseren over naadloze akoestische plafonds.

LIJSTWERK

02 & 03-04-2024

Deze tweedaagse training is voor alle stukadoors, die zich onder deskundige begeleiding en samen met collega's willen bekwamen in lijstwerk. Iedere deelnemer wordt op zijn/haar eigen niveau begeleid. Je leert over maatvoering, het maken van (trek)mallen, het trekken van lijstwerk, het bijwerken van verstekken, het handmatig herstellen van ontbrekende delen en (voor gevorderde lijsttrekkers) het maken van boogconstructies.

BINNENISOLATIE

05-04-2024

Als een buitengevelisolatiesysteem niet mogelijk is, is binnenisolatie een goed alternatief. Hierdoor verandert echter het bouwfysische karakter van de buitenmuur. Er is een correct samenspel van diffusie, capillariteit, vochthuishouding en oppervlakte-temperatuur nodig om een functioneel systeem te garanderen. Tijdens deze cursus leer je precies waar op te letten bij de advisering over en uitvoering van een goed binnenisolatiesysteem. >>



>> ANDERE NUTTIGE CURSUSSEN

In het Winterprogramma zijn ook trainingen opgenomen waarmee je kundig en snel het VCA-diploma kan halen, je bedrijfshulpverlening op orde houdt en leermeesters weer helemaal gemotiveerd en up-to-date leerlingen willen begeleiden. Ook is er een gratis workshop te volgen over de koop of verkoop van een onderneming, kun je leren werken met de handige Afbouw app (en leer je wat er allemaal van belang is om in het kader van de nieuwe Wkb in jouw bedrijf door te voeren) en is er een cursus om te leren werken met ChatGPT. We zetten de cursusdata op een rijtje:

- **Workshop Koop-Verkoop van een bedrijf:** 27-02-2024
- **Werken met de Afbouw app:** 13-03-2024
- **Basis VCA:** 25-03-2024
- **Slim gebruik maken van ChatGPT:** 27-03-2024
- **Bedrijfshulpverlening basiscertificaat:** 04-04-2024
- **Herhalingstraining BHV:** 08-04 & 03-06-2024
- **VCA-VOL:** 15-04-2024
- **Zicht op je leermeesterschap:** 29-05 & 05-06-2024

Online brochure

Scan de QR-code, of ga naar www.noa.nl/winterprogramma, Je kunt dan ook direct inschrijven voor de trainingen van jouw keuze. Alle cursussen uit het NOA-Winterprogramma staan zowel in onze online agenda als op de website van de Afbouwacademie, zodat ook werknemers voor de verschillende cursussen kunnen worden aangemeld.



De tegenpartij komt niet op de zitting

Tekst: Ingeborg van Leusden van Van Gorcom Advocaten **Bel:** 0318-500001 **Mail:** leusden@vangorcomadvocaten.nl

In onze praktijk wordt veel geprocedeerd. Als particulieren of ondernemers voet bij stuk houden en een minnelijke regeling niet mogelijk blijkt, dan zal de rechter het laatste woord hebben. Een procedure start met een dagvaarding. Daarin staat de eis van de eisende partij. Daar wordt dan schriftelijk op geantwoord door de gedaagde partij in de conclusie van antwoord. Zijn die stukken uitgewisseld, dan zal de rechter over het algemeen een zitting inplannen.

Voor een zitting worden de partijen opgeroepen. De partijen komen dan samen met hun gemachtigden. De rechter wil dan van partijen horen wat er speelt en heeft vaak nog vragen die beantwoord moeten worden. De feitelijke vragen worden dan vaak beantwoord door de partij zelf en de juridische vragen door de gemachtigden van de partijen.

Rechters hebben de zaak ook voorbereid en zijn in principe klaar om een oordeel te geven. U zult dan ook begrijpen dat het – zacht gezegd – niet netjes is als een partij niet komt opdagen op de zitting. In de afgelopen maanden heb ik dat maar liefst twee keer aan de hand gehad. In het eerste geval hadden wij – en ik denk de rechter ook – het wel verwacht dat de tegenpartij niet kwam opdagen. Deze partij was de gedaagde en is mijn cliënt, NOA-lid, veel geld verschuldigd. Zijn advocaat had zich enkele weken voor de zitting teruggetrokken (waarschijnlijk omdat de advocaat

ook niet betaald werd). Er had zich geen nieuwe advocaat aangemeld en hoewel het mogelijk is om zonder advocaat op de zitting te verschijnen, liet de wederpartij verstek gaan. In het tweede geval was het zeer verbazingwekkend dat de tegenpartij er niet was. Die partij was namelijk de eisende partij en de rechtszaak begonnen. Je zou toch denken dat je dan je zaak wel wil toelichten bij de rechter.

De gevolgen voor de partij die niet komt opdagen zijn groot. Immers, je kan je standpunt niet toelichten en geen vragen beantwoorden. De partij die er wel is, doet dat wel en van die antwoorden en standpunten zal de rechter uitgaan. In meeste van de gevallen waarin een partij niet komt opdagen zal dat erin resulteren dat die partij geen gelijk krijgt en de partij die er wel is in het gelijk wordt gesteld.

Belangrijk hierin is ook dat het vonnis dat de rechter dan wijst, wel een vonnis op tegenspraak is, zoals dat heet. Immers, de partij had zich eerder wel (al dan niet via een gemachtigde) bij de rechtbank gemeld en ook schriftelijk zijn standpunt kenbaar gemaakt. Er staat dan alleen nog de mogelijkheid van hoger beroep open om nog iets aan het vonnis te doen. Bij hoger beroep is een advocaat verplicht, met alle kosten van dien.

Niet handig dus om niet naar de zitting te komen. ■

BRANCHEMONITOR AFBOUW

De Nederlandse economie laat twee gezichten zien. Aan de ene zijde is er de aanhoudende technische recessie als gevolg van hoge inflatie, dalende bestedingen en de lagere industriële productie. Aan de andere, positieve kant zien we de nog altijd hoge werkgelegenheid en stijgende lonen. Ook de bouwsector toont twee gezichten...

Terwijl Den Haag in rep en roer is over de wel dan niet afgebroken formatiebesprekingen, wordt er in de bouwsector waar mogelijk noest doorgebouwd. Of er nu wel of niet een regering komt, elke partij wil het woningtekort immers oplossen. Toch zijn er meerdere aspecten die de "bouwen, bouwen, bouwen" gedachte belemmeren. Er worden te weinig vergunningen afgegeven om de bouwdoelen van de overheid te halen. En de beschikbare ruimte voor nieuwbouwprojecten in Nederland wordt steeds knapper als gevolg van de aangewezen Natura 2000-gebieden en een gebrek aan capaciteit voor nieuwe aansluitingen op het elektriciteitsnet. Er zijn zelfs al voorbeelden van nieuwbouwprojecten die hun voltooiing naderen en waarvoor geen ruimte blijkt te zijn op het net. Aan de andere kant moeten er de komende jaren meer bouwprojecten makkelijker kunnen doorgaan dankzij het convenant Schoon en Emissieloos Bouwen. Hiermee wordt in de bouwsector een emissiereductie beoogd van 60 procent stikstofdioxide in 2030 (gemeten ten opzichte van 2018).

ECONOMISCHE ONZEKERHEDEN

De dalende inflatie kan gezien worden als een lichtpuntje voor de toekomstige economische ontwikkeling. Ook de nog altijd hoge werkgelegenheid en de stijgende lonen bieden een positief economisch perspectief. Helaas zijn de onzekerheden rondom de nieuwste prognoses voor de economie niet afgenomen. De oorlog

in Oekraïne sleept zich voort en de stabiliteit in het hele Midden-Oosten is in gevaar. Bovendien haperen de Chinese en de Duitse economie. Daarnaast mogen ook de negatieve risico's van klimaatverandering voor de economische ontwikkeling niet onderschat worden.



GROEIVERWACHTINGEN

Ondanks deze zorgelijke ontwikkelingen verwacht de Europese Commissie dat de Nederlandse economie in 2024 1,1% kan groeien en in 2025 uitkomt op 1,7%. Het Centraal Planbureau (CPB) zet iets hoger in; die verwacht dat de Nederlandse economie dit jaar 1,5% kan groeien. Tegelijkertijd overheerst zowel onder consumenten als producenten het pessimisme over de economie.

BOUWSECTOR

Ook onder Nederlandse bouwondernemers is het vertrouwen niet groot. Zoals we in onze vorige uitgave al rapporteerden, verwachten veel NOA-ondernemers dat de omzet en bruto winst dit jaar lager zullen

uitvallen dan in 2023. Er worden minder offerte aanvragen en orders verwacht. In de Conjunctuurenquête Nederland (COEN) van onder andere het CBS hadden bouwondernemers vorig kwartaal zelfs het minste vertrouwen in het ondernemersklimaat van Nederland. De bouwkosten zullen dit jaar verder stijgen, omdat ook de loonkosten stijgen.



73.000 WONINGEN

Afgelopen jaar zijn ruim 73 duizend nieuwbouwwoningen opgeleverd. Dit maakte het CBS op 31 januari bekend. Dat is wel iets minder dan de bijna 75 duizend nieuwbouwwoningen uit 2022, maar ligt toch ruim boven het gemiddelde van zo'n 61 duizend in de afgelopen tien jaar. Minister De Jonge meldde eerder dat vanwege de hoge woningnood in Nederland er flink veel méér woningen bij moesten komen: tussen 2022 en 2030 jaarlijks zo'n 100.000. Dat aantal is nog verder opgeschroefd, maar het ziet er niet naar uit dat dit komende jaren gehaald wordt.



beschikbaar via het Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen. Dit nieuwe fonds wordt gefinancierd uit de regeling Woningbouwimpuls en moet ongeveer 2000 starters aan een koopwoning helpen. Mogelijk gaat het budget nog omhoog als hier in de Tweede Kamer nader over gedebatteerd wordt.



MINDER VERLEENDE VERGUNNINGEN

Van 2019 tot 2021 werden er meer vergunningen afgegeven dan gemiddeld, maar daarna liep het aantal terug. Omdat de gemiddelde doorlooptijd vanaf de vergunningverlening circa twee jaar is, zijn de gevolgen daarvan nu terug te zien. Er wordt nu driftig gezocht naar de juiste bouwlocaties om trajecten te kunnen starten. Daarnaast zal er meer moeten worden ingezet op het transformeren van onder meer kantoorpanden.

FONDS VOOR DOORBOUWGARANTIE

De Tweede Kamer stopt daarom 175 miljoen euro in een doorbouwgarantiefonds, bedoeld om bouwprojecten die in de wachtstand staan omdat er niet genoeg woningen zijn verkocht, toch te laten doorgaan. Mocht het ontwikkelaars niet lukken om de woningen te verkopen, dan geeft een (nog op te richten) stichting een afnamegarantie af voor de woningen die op het moment van oplevering niet zijn verkocht.

FONDS VOOR STARTERS

Er komt dit jaar ook 70 miljoen euro



UTILITEITSBOUW

De ontwikkelingen in de utiliteitsbouw worden op dit moment voor een belangrijk deel bepaald door de gestegen rente. Hierdoor is de financiering van vastgoed aanzienlijk duurder geworden. Onder de huidige omstandigheden worden er weinig nieuwe initiatieven genomen. Het risico dat de kantorenbouw na 2025 opnieuw terugvalt is daarom groot. De nieuwbouwproductie voor de agrarische sector vertoont dit jaar een stevige krimp (15%) als gevolg van een gebrek aan stikstofruimte voor de ingebruikname van nieuwe stallen. Ook de zorg- en onderwijssector maken een pas op de plaats.

Branchemonitor Afbouw

Alle leden kunnen op noa.nl op het besloten ledengedeelte inloggen en doorklikken naar de Branchemonitor Afbouw. In het online dashboard staat de laatste stand van zaken met betrekking tot bouwontwikkelingen. Op de overzichtspagina zijn diverse trendanalyses en rapporten te downloaden, de nieuwste analyses zijn nét online gezet.



Scan de QR-code om naar de Branchemonitor Afbouw te gaan.

Trendanalyses per NOA hoofdsector

Op het moment dat dit magazine naar de drukpersen werd gestuurd, ontvingen we van Buildsight - het marktonderzoeksbureau dat voor NOA alle statistieken en ontwikkelingen bijhoudt - de nieuwste rapportages met trends en verwachtingen. Per hoofdsector is beschreven wat er voor de segmenten Woningnieuwbouw, Woningrenovatie, Utiliteitnieuwbouw en Utiliteitrenovatie aan positieve en negatieve ontwikkelingen zijn. Ook de groei/krimp verwachtingen voor de jaren 2024 en 2025 worden geschetst. Download de rapportages in de online Branchemonitor op noa.nl.

CALACATTA BORGHINI

Een fraaie, witte marmer uit de bekende Toscaanse groeve: Borghini. In tegenstelling tot de 'gewone' Calacatta kenmerkt de Borghini steen zich door de subtiele goud en oranje-achtige kleurtonen.

EEN VERANTWOORDE KEUZE

Naast de esthetische kwaliteiten is de Calacatta Borghini ook een duurzame keuze: de steen gaat zeer lange tijd mee, is onderhoudsvriendelijk én in de Borghini groeve wordt alleen verantwoord en met oog voor het milieu gewonnen.

BRONZE AMANI MARMER

Deze Spaanse marmer wordt ook wel Gris Pulpis of La Noisette genoemd. Het is een bruin gekleurde marmer met een fijne structuur en sterke Calciet aders. De luxe taupe kleur laat zich goed combineren. Het marmer wordt gewonnen in Santa Magdalena de Pulpis.

BOOKMATCH PATROON

Het subtiele lijnenspel, gecreëerd door het spiegelen van de platen in een bookmatch patroon, biedt een uniek visueel effect. Dit marmer leent zich bij uitstek voor de 'open boek' methode, waarbij twee marmeren platen samen één geheel vormen. Dit zeldzame gebruik van grootformatplaten geeft de ruimte een verfijnd uiterlijk.

BLIKVANGER Appartement Wassenaar

WEELDERIG RELAXEN

In een appartement in Wassenaar is dit prachtige kunstwerk gecreëerd. De muren zijn bedekt met exclusieve Calacatta uit de beroemde Borghini groeve. Dit combineert perfect met de warmte van de vloer in Bronze Amani marmer. De moderne, matzwarte kranen contrasteren met het glanzende marmer en geven de badkamer een tijdloze

balans en een ultiem gevoel van luxe en comfort.

Grillo Natuursteen creëerde deze weelderige ruimte. Vanuit hun moderne fabriek in Huissen produceren zij het mooiste maatwerk in natuursteen en steenachtige materialen. ■

Fotografie: Alfredo Gagliano, Grillo Natuursteen

'Overheid en bedrijven spreken niet dezelfde taal. Het is mijn missie om dat te veranderen'

Arno Visser (57) is bijna een jaar voorzitter van Koninklijke Bouwend Nederland. De afgelopen maanden heeft hij onder andere gebruikt om de sector beter te leren kennen. "Inmiddels voelt het als 'thuis', zegt hij aan het begin van het interview. Want hij ervaart eigenlijk niet zulke hele grote verschillen met zijn vorige baan als president van de Algemene Rekenkamer. "Grootste verrassing was hoe doordrongen werkelijk iedereen in de branche is van de noodzaak van verduurzaming."

|| Alle dingen waar ik nu mee bezig ben en waar Bouwend Nederland mee bezig is, zijn zaken die ik in een vorig leven ook ben tegengekomen. Bij de Rekenkamer hielden we ons bezig met woningbouw, infrastructuur, fiscaal beleid en Rijksvastgoed. In mijn tijd als Tweede Kamerlid had ik de portefeuilles onderwijs en arbeidsmarkt. En toen ik wethouder was ging het over vergunningen en toezicht of Publiek-private samenwerkingen (PPS). Mijn grootste opdracht in deze baan is opletten dat ik niet denk dat ik alles al weet, maar om scherp te zijn en de juiste vragen te stellen." Toch is er ook wel degelijk een belangrijk verschil tussen zijn rol als voorzitter van een grote branchevereniging en zijn eerdere werkzaamheden. En dat is dat hij voor het eerst "aan de andere kant van de tafel zit. En dan helpt het dat ik weet hoe de hazen lopen." Visser heeft de eerste maanden van zijn voorzitterschap vooral gebruikt om met heel veel mensen te spreken. "De grootste verrassing van de afgelopen maanden was hoe doordrongen werkelijk iedereen in de branche is van de noodzaak van verduurzaming. Dat daar door helemaal niemand vraagtekens bij worden gezet wist ik niet." Want als kenner van de Haagse mores weet

Visser dat binnen de overheid vaak wordt gedacht 'we moeten iets in het land en daar is wetgeving voor nodig'. "Daar had ik altijd al mijn vraagtekens bij, maar die zijn alleen maar groter geworden nu ik heb gezien en gehoord dat bedrijven bereid zijn om veel al uit zichzelf te doen. Ik zie allerlei initiatieven die mensen uit zichzelf nemen, omdat ze zelf vinden dat ze genomen moeten worden. Bijvoorbeeld op het gebied van andere materialen, beter produceren en een andere manier van werken. Echter, niemand schreeuwt het van de daken. In Den Haag zou men daarom zo maar kunnen denken dat er in de bouw niets op het gebied van duurzaamheid gebeurt. En dan verzinnen ze nog meer regels en maatregelen."

GEBREK AAN UITVOERING

Visser beseft dat hij voorzitter is van Bouwend Nederland op een moment dat die bouw voor enorme uitdagingen staat. Om heel veel verschillende redenen wordt er in Nederland niet gebouwd wat er wel gebouwd zou moeten worden. "Al voor ik aan deze baan begon zag ik dat dit allemaal niet komt door een gebrek aan beleid, maar door een gebrek aan uitvoering. Dat heb ik ook meer dan 100 keer geroepen, maar ik vond het tijd om

dan zelf dichter op de werkelijkheid en de uitvoering te gaan zitten. En sinds ik bij Bouwend Nederland zit, zijn de uitdagingen - onder andere door uitspraken van de Raad van State en economische factoren - alleen maar urgenter geworden. Het is mijn missie om aan overheden duidelijk te maken dat de oplossing niet in nog meer beleid en papier zit, maar in de uitvoering. Er zijn genoeg instrumenten en bevoegdheden om gebruik van te maken. Doe dat dan ook en hak knopen door!" "Iedereen weet dat we woningen moeten bouwen", gaat Visser verder. "Provincies en gemeenten bouwen die niet zelf maar stellen wel de voorwaarden waardoor iets moeilijker of minder moeilijk wordt om te kunnen bouwen. Door alle eisen die zij stellen frustreren ze de marktwerking. Ze moeten een stap terug doen en veel minder reguleren. De overheid is in dit dossier niet de oplossing. Praten helpt ook niet meer. Uitvoering wel. Maar die omslag in denken kost tijd." Het helpt volgens Visser ook niet dat er bij overheden in de afgelopen decennia heel veel goede mensen met specialistische kennis zijn vertrokken. "Tachtig procent van de gemeenten geeft niet uit wat ze op de plank hebben liggen voor onderhoud aan infra en voor het

maken van bestemmingsplannen hebben ze de personele capaciteit niet." En omdat veel gemeenten zelf het wiel uitvinden, moeten bouwbedrijven met een nieuw woningbouwconcept in al die gemeenten opnieuw vergunningen aanvragen. Steek de koppen nou eens bij elkaar en ga het doen!"

GEWONE-MENSNTAAL

Volgens Visser zijn de publieke en private sector in de laatste jaren steeds verder uit elkaar gegroeid. Hij ziet het als zijn taak om die werelden weer dichterbij elkaar te brengen. "Een woord kan in het openbaar bestuur een hele andere betekenis hebben dan in het bedrijfsleven. Neem nou 'regie'. Iedere ondernemer denkt bij dat woord dat het betekent dat de minister bepaalt wat er in provincies en gemeenten gebeurt. In Den Haag betekent regie iets anders en daarom is het voor mij een rode vlag. Bij regie heeft een minister geen bevoegdheden, maar moet met provincies en gemeenten nog meer worden overlegd en vergaderd. Ik constateer dat partijen die samen aan tafel zitten hetzelfde horen, maar iets compleet anders begrijpen of bedoelen. Ik wil ervoor zorgen dat we het weer over hetzelfde hebben. En dat betekent ook dat we weg moeten blijven van moeilijk jargon en meer in gewone-mensentaal moeten spreken. Zodat ook de mensen in de bouw het begrijpen waar we het over hebben." En dat betekent volgens Visser ook dat hij geen woorden gebruikt die juist kunnen bevestigen wat je niet wilt. Uit zijn mond zul je dus niet horen dat de afbouw pas als laatste onderdeel in de bouwketen aan bod komt. "We bouwen in Nederland samen. Bouwend Nederland telt een klein aantal grote bedrijven en de rest bestaat uit mkb, familiebedrijven, net als de afbouw. Ik zie gelukkig steeds vaker dat afbouwbedrijven al voor de start van de bouw aan tafel zitten. Deze afbouwbedrijven hebben een ander specialisme dat net zo belangrijk is om iets moois te kunnen bouwen. En als je dat samen al aan het begin van het proces optimaliseert, wordt het hele bouwproces efficiënter en beter." ■



VOOR HET GOEDE DOEL

'Rendieren hebben alle tijd, jakkeren heeft geen zin'

In slechts 10 dagen reden Raymond Janssen van Janssen Stukadoors uit Wijchen en zijn vrouw Lisa in hun eigen Volvo naar de Noordkaap en weer terug. Een tocht van dik 7.400 kilometer door een witbesneeuwd landschap bij temperaturen van min dertig graden. Met de tocht haalden ze bijna € 6000,- op voor een goed doel: Stichting CAP, waar mensen met een beperking kunnen paardrijden.



SPONSORVOORDELEN

- Verbeteren van imago
- Vergroten van naamsbekendheid
- Verhogen van de omzet
- Promoten van producten
- Leggen of verbeteren van relaties met (potentiële) klanten
- Verkrijgen van gastvrijheid
- Persoonlijke motieven (goodwill)

Raymond en Lisa bij de Noordkaap.

Raymond deed in het verleden al eens mee aan een rammelbakkenrace en is dol op autorijden. Zijn vrouw Lisa houdt echter niet van kamperen, dus een volgende tocht met zijn tweeën moest in ieder geval goede overnachtingsplekken bevatten. Het werd de Polar Experience, een tocht van ruim 7.000 kilometer met eigen auto naar de Noordkaap. In de winter. Afgelopen januari was het zover. Raymond: "Vierwielaandrijving was niet verplicht, maar zeker aan te raden. We moesten alleen voor nieuwe winterbanden met voldoende profiel zorgen. En natuurlijk sneeuwkettingen, wollen dekens, reddingsdekens, noodverlichting, zaklampen, rantsoen, extra diesel, een reservewiel, EHBO-kist en afzetlint voor als we onverhoopt stil zouden komen te staan. Wat gelukkig niet gebeurd is. Zes andere deelnemers hebben de tocht voortijdig moeten afbreken."

Alle deelnemers aan de Polar Experience kozen een goed doel. Raymond en Lisa besloten geld in te zamelen voor de Stichting CAP. "Onze dochter rijdt paard en Lisa is vrijwilliger bij de stichting. Ze zorgen dat mensen met een meervoudige beperking toch kunnen paardrijden en zijn volledig afhankelijk van donaties. We hoopten op

ongeveer duizend euro, maar dat werd zes keer zoveel. Geweldig natuurlijk!"

De reis zelf was ook onvergetelijk. Doel van Raymond en Lisa was vooral weer veilig thuis komen, ze eindigden uiteindelijk als tweede in het eindklassement. Ondanks de deelname van enkele offroad-auto's. "De bedoeling was niet om zo snel mogelijk te rijden, maar om ideale - en veilige - tijden te rijden. Dus genoeg pauzes en je aan de maximumsnelheid houden. Best een uitdaging voor mij", legt Raymond uit. Het mooiste aan de rit vond Raymond de barre omstandigheden: sneeuwstormen en min 30 graden Celcius. "En het was maar een uur of 4 per dag licht. Maar als je dan in colonne het laatste stuk steil omhoog naar de Noordkaap rijdt, met aan weerszijden de zee... dat is magisch! Net als de rendieren die zomaar oversteken. Die beesten hebben alle tijd. Dus jakkeren heeft ook helemaal geen zin."

Sponsor jij ook een club, een goed doel of een evenement?

Neem contact met ons op via 0318-547373 of mail naar redactie@noa.nl en we nemen contact met je op.

Agenda

27 februari

Cursus Koop-Verkoop

Tijdens een interactieve workshop van een halve dag kom je er achter welke aspecten belangrijk zijn om jouw onderneming 'verkoopklaar' of juist 'koopklaar' te maken. Dat leidt tot verrassende inzichten en nieuwe strategische stappen.

Locatie: NOA, Veenendaal

Tijd: 13.00 tot 16.00 uur

8 maart



Cursus Gietvloerreparaties

In één dag tijd kun je geen airbrush artiest worden, maar je krijgt wél de basisbeginselen uitgelegd en na een dag weet je of je jezelf hier verder in wilt bekwamen.

Locatie: Decoroza, Rutten

Tijd: 10.00 tot 17.00 uur

13 maart

Cursus Werken met de Afbouw App

Tijdens deze cursus krijg je van de NOA-huisadvocaat precies uitgelegd welke Wkb-regels er voor jouw bedrijf van toepassing zijn. Vervolgens leer je aan de hand van een praktijkcase hoe en voor welke aspecten je de Afbouw App kunt gebruiken.

Locatie: NOA, Veenendaal

Tijd: 13.00 uur tot 17.00 uur



19 & 26 maart

Cursus Hak- en Frijntechnieken

Twee geweldige praktijkdagen voor de gevorderde natuursteenbewerker, waar twee (restauratie)technieken worden getraind: fijnwerk en handgekapte letters maken.

Locatie: ROC Midden Nederland, Nieuwegein

Tijd: 08.30 tot 15.30 uur



20 maart

Cursus Buitengevelisolatie

Een fijne bijscholingsdag voor stukadoors die buitengevelisolatiesystemen aanbrengen. Aan de hand van heel veel praktijksituaties en een vraag-en-antwoord-spel worden belangrijke detailleringen besproken, zodat schades kunnen worden voorkomen.

Locatie: NOA, Veenendaal

Tijd: 13.00 tot 16.30 uur



15 maart UITGELICHT

START NOA-Ondernemersopleiding

10 lesdagen, die allemaal zijn toegespitst op de dagelijkse praktijk van afbouwprofessionals. Je leert er van alles bij; je gaat niet alleen anders naar je bedrijf kijken, je gaat ondernemen ook (nog veel) leuker vinden. "Een geweldig leer- en ontwikkeltraject, waar je jaren later nog steeds profijt van hebt." Dit zijn niet onze woorden, maar die van cursisten die eerder de NOA-Ondernemersopleiding volgden.

Locatie: NOA, Veenendaal

Tijd: 08.30 tot 16.30 uur

**Bekijk de complete agenda voor
cursussen, trainingen & bijeenkomsten.**



VOOR INSCHRIJVEN
& MEER INFORMATIE:
SCAN DE QR-CODE

www.noa.nl/nl/agenda

Hoe duurzaam is de afbouw?

Duurzaamheid is niet meer weg te denken uit de afbouw.

Opdrachtgevers schrijven het steeds vaker voor en afbouwbedrijven vinden steeds vaker ook zelf dat ze hun steentje moeten bijdragen aan het leefbaar houden van onze planeet. NOA Magazine besteedt daarom in 2024 in iedere editie aandacht aan duurzaam afbouwen. Wat houdt dat precies in? Wat is er allemaal mogelijk en wat niet? Waar begin je en waar houdt het op? We trappen af met voorbeelden van leveranciers, die duurzame innovaties hebben doorgevoerd.

Er is geen toeleverancier die geen kopje 'duurzaamheid' op zijn website heeft staan. Van pleister- en mortelfabrikant tot plafondplatenleverancier en van glas tot isolatiemateriaal: het is overal duurzaamheid dat de klok slaat. Op deze pagina's een - lang niet uitputtende - opsomming van verschillende begunstigende NOA-leden die er prat op gaan dat ze aandacht hebben voor mens, natuur en onze planeet.

OBIMEX

Obimex is niet alleen maar een groothandel in plafonds, wanden en verlichting die de meest uiteenlopende materialen levert van alle grote fabrikanten. Het bedrijf uit Almelo is naar eigen zeggen ook "bewust bezig om zo duurzaam mogelijk te opereren binnen de Nederlandse afbouw." Zo voldoen hun vrachtwagens aan de nieuwste eisen voor milieu-zones, rijden ze zo veel mogelijk met elektrische auto's, onderzoeken ze de mogelijkheden van zonne-energie en trachten ze gedrukt papierwerk tot het minimum te reduceren door orders, offertes, facturen en andere communicatieve uitingen digitaal te versturen. Maar ze doen meer: zo bedachten ze het Re-Use plafondvlies. Dat is een verstevigd wit akoestisch plafondvlies dat gebruikt kan worden om een bestaand plafond te vernieuwen, zonder de bestaande plafondpanelen weg te gooien.

"Plafondpanelen gaan gemiddeld 15 jaar mee", vertelt Maikel Eshuis, projectmanager circulair afbouwen. "Helaas worden ze na die 15 jaar gesloopt, weggegooid en verbrand. "Het plafondvlies leg je simpel en snel rechtstreeks onder de bestaande plafondtegels. Door de toepassing van het Re-Use plafondvlies bespaar je afval, kosten en CO₂ zonder afbreuk te doen aan akoestische eigenschappen en brandgedrag van je bestaande plafond." Obimex 'oogst' bovendien oude plafondplaten uit oude gebouwen om ze later weer in nieuwe gebouwen te kunnen gebruiken. Gebruik van deze refurbished plafondplaten scheelt veel CO₂-uitstoot en vermindert de behoefte aan primaire grondstoffen. Obimex zet daarnaast in op circulair bouwen met zelf geproduceerde circulaire systeemwanden. Deze worden opgebouwd met aluminium profielen en voorzien van gips of glaskozijnen. Net als de Obi 600 volglaswand zijn ze compleet te demonteren om ergens anders te worden hergebruikt.

ROCKFON

Frans van der Graaf, salesmanager bij Rockfon, legt uit hoe Rockfon plafondoplossingen bijdragen aan een duurzamere planeet. "Duurzaamheid en circulair bouwen zijn voor ons nu echt 'damned serious'", stelt hij. "Met onze isolatieoplossingen spelen we niet alleen in op het verduurzamen

van kantoorgebouwen, ook dragen we circulariteit hoog in het vaandel en doen ons best om de hoeveelheid emissies en afval uit het 'take, make, dispose'-model dat gangbaar is in de bouwsector, tot een minimum te beperken. Onze akoestische oplossingen bevatten 29% tot 64% gerecycled materiaal en we gebruiken geen schaarse grondstoffen. De basis van onze producten is basalt - één van de meest overvloedige grondstoffen op aarde. Tijdens de creatie van onze producten gebruiken we altijd een hoog gehalte gerecyclede materialen. Onze oplossingen zijn duurzaam en volledig recyclebaar. Ze ondersteunen een gesloten circulaire economie en zijn Cradle to Cradle gecertificeerd."

BRANDER

Duurzaamheid is al sinds jaar en dag vanzelfsprekend in de productontwikkeling, productie en verkoop van Brander, zo meldt de fabrikant van professionele spuit- en sierpleisters op zijn website. Ze doen dit door innovatieve en efficiënte producten te ontwikkelen met een langere levensduur die zo min mogelijk belastend zijn voor mens en milieu. Op productniveau zijn steeds meer Brander-producten voorzien van het DuboKeur. Dat is een keurmerk dat aantoont dat een bouwproduct tot de meest milieuvriendelijke producten in een bepaalde toepassing behoort. In pleisters betreft het Brander Brilliant,



PROJECT AANMELDEN?

Heel 2024 besteden we in het NOA Magazine aandacht aan duurzaam afbouwen. Dit was de eerste aflevering. In het volgende nummer spreken we Jaleco Totaal Projectafbouw, winnaar van de BBE Award 2022/2023, over hoe duurzaamheid door hun hele bedrijf is verweven. Heb je zelf voorbeelden van duurzame afbouw of weet je een mooi project dat met duurzame materialen is gerealiseerd? Stuur dan een mailtje aan redactie@noa.nl.

Brander Crystal, Brander VBK KV en Brander Tango.

GYPROC

Fabrikant Gyproc gebruikt steeds meer hergebruikt gips in zijn producten. Op het terrein van de Gyproc fabriek in Kallo (België) staat een recyclingsfabriek van New West Gypsum Recycling. De kringloop van gips wordt daarmee gesloten en de levensduur van het materiaal oneindig. "Gips is een dankbaar materiaal om te recyclen, zegt Maarten Hendriks, de Europese directeur van New West Gypsum. "Eigenlijk zijn alleen ijzer en gips honderd procent recyclebaar. Alle andere materialen, zoals glas, papier en plastic, worden nooit meer honderd procent hetzelfde materiaal. De kwaliteit neemt na iedere ronde wat af. Dat geldt niet voor gips. Dat is oneindig her te gebruiken om nieuw gips met exact dezelfde samenstelling van te maken." Gyproc wekt nu al 55% van zijn energiebehoefte in de fabriek zelf op.

KNAUF

Ook Knauf neemt duurzaamheid meer dan serieus. De fabrikant heeft zelfs een Directeur Duurzaamheid in dienst: Bauke Geuzebroek. Het is zijn taak om de gestelde duurzaamheidsdoelstellingen ook daadwerkelijk te halen. Knauf wil namelijk in 2045 geheel CO₂-neutraal zijn. Dat is vijf jaar eerder dan het Parijsakkoord. Geuzebroek:

We willen dat al onze materialen en verpakkingen uiteindelijk gerecycled en hergebruikt kunnen worden. In sommige van onze producten kun je dat al terugzien, zoals het hybride circulair wandstelsel."

STO

Bij Sto "staat duurzaamheid bovenaan de agenda, zowel op product- als op bedrijfsniveau." Sinds 1965 is er door het bedrijf meer dan 370 miljoen ton CO₂ bespaard, simpelweg door gebouwen beter te isoleren. "Onze producten en systemen maken het mogelijk om zowel milieuvriendelijke gebouwen te creëren als energie-efficiënte renovatieprojecten uit te voeren. Sto verstrekt voor alle buitengeveloplossingen uitgebreide milieuproductverklaringen (EPD's). Deze documenteren bijvoorbeeld de ecologische voetafdruk van het product. Zo maakt Sto het mogelijk om producten met hetzelfde beoogde gebruik met elkaar te vergelijken. Dit maakt het voor afdelingsbedrijven gemakkelijker om milieuvriendelijkere producten te kiezen.

TRUSTONE

In de hoofdsector Natuursteen zijn veel leveranciers ondertussen aangesloten bij TruStone, een initiatief van de Nederlandse en Vlaamse natuursteensector in samenwerking met overheden uit Nederland en België. De maatschappij en de

Nederlandse en Vlaamse overheid verwachten dat bedrijven zich inspinnen voor internationaal maatschappelijk verantwoord ondernemen (IMVO) en duurzaam ketenbeheer. Sinds de start van het initiatief meer dan 40 bedrijven in België en Nederland zich aangesloten. Daarnaast zijn er zo'n 60 aanbestedende diensten aangesloten. Steden en gemeenten spelen een belangrijke rol, omdat zij veel natuursteen aankopen voor het vernieuwen, renoveren en aanleggen van pleinen, straten en monumenten. Zij verplichten zichzelf en natuursteenbedrijven om alleen maar natuursteen te gebruiken waarvan bekend is waar en hoe het gewonnen is. ■

NIEUWS UIT DE SECTOR

Even bijblijven

DRT x TGF

DRT Vloeren is een duurzame partnerovereenkomst aangegaan met The Good Floor! The Good Floor levert met haar doordachte en verantwoorde Recycled Terrazzo vloersysteem een wezenlijke bijdrage aan het verminderen van CO₂-uitstoot, uitstoot van schadelijke stoffen en luchtvervuiling. DRT zal vanuit de locaties in Den Bosch en Oss het duurzaam recycled terrazzo vloerenconcept adviseren en verkopen. Daarmee leveren ze niet alleen een bijdrage aan hun eigen missie: DRT levert vloeren voor de toekomst, maar ook een bijdrage aan hun missie: 1 miljoen kilo plastic een tweede leven geven in duurzame interieur oplossingen. ■



Praktijktips nu ook op video!

Bij Weber begrijpen ze het belang van efficiëntie op de bouwplaats en willen ze op elke mogelijke manier de ondersteuning bieden die nodig is. Daarom heeft Weber instructievideo's gecreëerd voor het gebruik en onderhoud van een Weber silo. Alle tips van de plaatsing en dagelijks/wekelijks onderhoud, tot het oplossen van storingen en het bestellen van vullingen zijn nu altijd en overal verkrijgbaar. ■



De Afbouwacademie Trainingsprogramma

In het online platform van De Afbouwacademie, een gezamenlijk initiatief van NOA, FNV en CNV Vakmensen, staan allerlei klassikale en online trainingen, die in veel gevallen gratis of tegen een lage eigen bijdrage gevolgd kunnen worden. Door subsidie vanuit het

AGENDA

27 MAART

Bewust Veilig Dag
www.bewustveilig.com

**23 T/M 26 APRIL**

FAF Farbe, Ausbau & Fassade
 Keulen
www.faf-messe.de

14 T/M 16 MEI

Vakbeurs Renovatie &
 Transformatie
 Brabanthallen - 's-Hertogenbosch
www.renovatiebeurs.nl

7 NOVEMBER

NOA Vloerendag
www.vloerendag.nl

O&O-fonds, waardoor werkgevers verlet-kosten kunnen declareren voor de dagen dat werknemers op cursus zijn, wordt het extra interessant om het hele bedrijf bij te scholen. ■

Ga naar www.afbouwacademie.com

ERELID NOA

Bart Briels

Tijdens de Nieuwjaarsreceptie is Bart Briels door NOA-voorzitter John Kerstens benoemd tot Erelid van de vereniging. Hij kreeg deze eretitel voor zijn jarenlange inzet als hoofdbestuurder, als voorzitter van de hoofdsector Stukadoren & Afbouw en Afbouwkeur en voor al zijn verdiensten voor de NOA-afdeling Limburg.

Bart Briels heeft een lange staat van dienst. Hij was en is nog steeds in vele besturen actief. "Bart, je weet hoe de hazen lopen en hoe dingen in elkaar zitten", vertelde voorzitter John Kerstens hem. "Je bent kritisch en een creatieve probleemoplosser. Een gangmaker ook, die graag verhalen vertelt. Je bent zo'n 25 jaar lang actief geweest in de NOA-afdeling Limburg. Samen met je maat Hans Knapen. En tot op de dag van vandaag ben je voorzitter van stichting Afbouwkeur. En voorzitter van onze grootste hoofdsector Stukadoren & Afbouw. Tot voor kort was je daarnaast ook bestuurslid in het O&O-fonds en het TBA. En uiteraard maakte je ook een heel aantal jaren deel uit van het Hoofdbestuur."

Voor al die werkzaamheden en inzet heeft het hoofdbestuur besloten Bart Briels te benoemen als erelid van NOA. John Kerstens spelde hem daarvoor het Erelidmaatschap op. Zijn vrouw Nancy werd ook bedankt, want zij heeft haar man gedurende heel veel jaar vaak moeten missen.





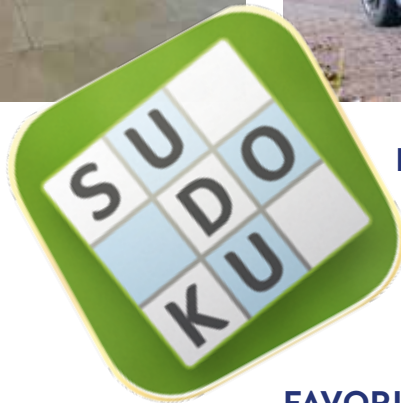
FAVORIETE VERVOERMIDDEL

Ik ga altijd op de fiets naar mijn werk, maar mijn Porsche Taycan 4S is mijn favoriet. Ik heb altijd geroepen dat ik op mijn vijftigste een Porsche zou rijden, dus toen ik 50 werd heb ik mezelf deze auto cadeau gedaan.



FAVORIETE WERKPLEK

Mijn eigen kantoor bij System Flex in Dongen. Ik heb een fijn plekje uitgezocht toen we het pand bouwden en ik zit er nog steeds graag. Ik deel mijn kantoor met Remco, die ook in de directie zit, maar we zijn er niet vaak tegelijkertijd.

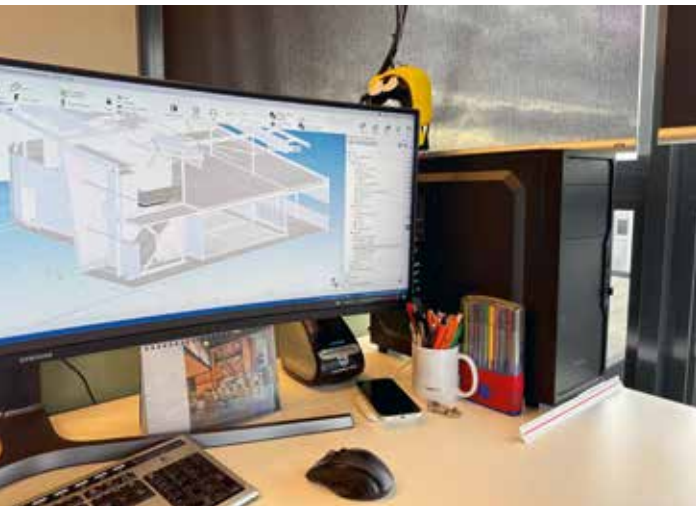


FAVORIETE TELEFOON APP

Sudoku: ik doe er minstens één per dag, heerlijk ontspannend. Natuurlijk kies ik wel de variant 'difficult'.

FAVORIETE WERK

Ik ben gek op problem solving! Als iets niet lijkt te kunnen, dan zoek ik graag naar een oplossing. Een voorbeeld? Voor het project van het Fletcher A2 hotel hadden we ronde scharnieren nodig, omdat het ontwerp van de wc-deuren dusdanig was dat ze anders niet goed sloten. Dan zit ik 's avonds de boel uit elkaar te schroeven, om uit te puzzelen of we ze kunnen vermaken. De volgende dag waren de mannen in onze fabriek aan honderden scharnieren aan het knutselen, maar de deuren sluiten nu perfect. Daar word ik blij van!



FAVORIET GEREEDSCHAP

Dat is mijn zelfgebouwde Sharkoon computer. Vroeger bouwde ik wanden met mijn handen, maar tegenwoordig bouw ik ze in 3D. Prachtig om nu op voorhand al te zien waar iets niet klopt, zodat ik daarop bij kan sturen en kan automatiseren zodat het niet mis kan gaan.





MEEST GEBRUIKTE EMOTICON

Het gele duimpje, soms in de zomer gebruik ik het duimpje dat iets donkerder is. Ik kan er lekker kort mee antwoorden en het is voor de ontvanger duidelijk wat ik bedoel.

FAVORIETE VAKANTIEBESTEMMING

Oef, ik heb nog een enorme wishlist. Maar dan kies ik toch voor het Como-meer in Italië. Daar voel ik me thuis. Geen idee of dat iets met mijn roots te maken heeft. Mijn over-over-overgrootvader was een Italiaanse glasblazer, dus wie weet?



GUILTY PLEASURE

Ik heb een 'Witte Trappist sabbatical' genomen, dus ik heb juist geleerd om dat niet als mijn guilty pleasure te zien, maar dat is 'ie wel. Niet dat ik daarvoor nu dagelijks dat heerlijke schuimkraagje wilde proeven, maar La Trappe is gewoon een fijn, zacht moutig pintje.



Must Haves

De persoonlijke
favorieten van BN'ers



Sidney Haarmans

Hoofdbestuur NOA en
voorzitter hoofdsector Plafond-
& Wandmontage
Getrouwd met Sylvia en vader van
dochter Joëlle en zoon Gino

Deze rubriek, die de redactie bedacht voor onze woonglossy, gaf zoveel leuke reacties, dat we 'm er in houden. Zo kom je nog eens wat te weten over een BN'er (Bekende NOA'er). Hoewel Sidney zichzelf onbekend vindt, trappen we toch met hem af.

Sidney geeft zijn beurt door aan Nick Veenstra.

De Werkweek

'Meer coach dan strenge leraar'

In 'De Werkweek' volgen we iemand die zich op een speciale manier inzet voor de afbouwbranche. In dit nummer is dat Gijs Huisinga, docent stukadoors bij NOA Opleidingsbedrijf Afbouw Noord Nederland. Drie dagen per week stapt hij om 6 uur 's ochtends in zijn woonplaats Hardenberg in de auto om in Purmerend leerlingstukadoors de fijne kneepjes van het vak te leren. "Aan zelf smeren kom ik niet veel meer toe, dat is het enige minpuntje aan mijn baan."

Dinsdag

"Op dinsdag stap ik om 6 uur in de auto van Hardenberg naar Purmerend. Om 8:30u begint de les



voor de niveau 3-klas; de gezelschapstukadoors. Theorie tot ongeveer 10 uur, langer houd je de concentratie van die jongens niet vast. Ze krijgen les over de geschiedenis van het vak, veiligheid, verschillende technieken, maar ook Nederlands & burgerschap. Na de pauze gaan we aan de slag in het praktijklokaal. Iedereen in zijn eigen hokje en dan maar smeren. Samen met praktijkdocent Gerard Stam begeleid ik de jongens bij hun opdrachten. Regelmatig organiseren we ook gastlessen, bijvoorbeeld door fabrikanten zoals Knauf, Strikolith en Ardex. We zorgen ervoor dat ze met zoveel mogelijk verschillende technieken en materialen in aanraking komen. Waarbij vooral de werkwijzes hiervan aanleren en dit kunnen toepassen bij de leerbedrijven van belang is. Een paar keer per jaar ben ik met leerlingen in Veenendaal voor de praktijkexamens. Het mooie van niveau 3 leerlingen is dat je ze al wat langer kent en een band met ze hebt opgebouwd. Ze zijn doorgestroomd vanuit niveau 2, daardoor gemotiveerd om iets te leren en dat maakt de sfeer op dinsdag behoorlijk ontspannen. Ik hoef ze ook nooit te vragen of ze een keer een extra opdracht willen doen."

Maandag

"Iedere maandag werk ik bij de opleidingslocatie in Assen. Daar ontmoet ik collega's van het samenwerkingsverband NOA Opleidingsbedrijf Afbouw voor overleg. Ook de docent Nederlands & burgerschap die mijn leerlingen in Purmerend regelmatig lesgeeft, zie ik meestal in Assen. Ik kom er graag. Heb er zelf ook mijn stukadoorsopleiding gevolgd. Hoewel ik al op jonge leeftijd het vak ben ingerold vanwege een bijbaantje, was het geen uitgemaakte zaak dat ik stukadoor zou worden. Ik heb eerst een tijdje fysiotherapie gestudeerd en een sportopleiding gedaan. Naast de opleiding werkte ik als stukadoor. En dat vond ik het mooiste wat er was. Vanwege de sfeer op de bouw en de mooie klussen. Vanwege de crisis wilde geen leerbedrijf me in dienst nemen, waardoor ik in dienst was van NOA Opleidingsbedrijf. Dat heeft er echter voor gezorgd dat ik op heel veel verschillende werken en bij verschillende bedrijven heb mogen werken. Een ontzettend goede leerschool. "Toen ik een paar jaar lang vijf dagen per week aan het werk was als stukadoor, vroeg ik me af: 'is dit het nou?'. Ik miste uitdaging, niet qua fysiek werk, maar vooral op mentaal vlak. Ik heb even getwijfeld of ik de opleiding tot restauratiestukadoor zou gaan doen, maar had nooit de ambitie om voor mezelf te beginnen. Daarom heb ik gebeld met de opleiding of ik eventueel een dag in de week praktijkdocent in Assen kon worden. Dat kon en na een tijdje meedraaien in de praktijk kwam de vraag vanuit het opleidingsbedrijf of ik niet fulltime docent wilde worden. Toen ben ik de vierjarige opleiding voor Leraar Technisch Beroepsonderwijs gaan doen. Daarmee kan ik in feite in de hele bouwkolom lesgeven."





Woensdag

"Dat is op de woensdagen nog wel eens anders. Dan geef ik les aan eerstejaars niveau 2 leerlingen. Daar moet ik harder mijn best doen om ze bij de les te houden. Ik zie het als een uitdaging om ervoor te zorgen dat mijn leerlingen hier ook een leuke tijd hebben, ondanks het feit dat de meesten school als verplichting zien. Ik zie mezelf meer als een coach dan als een strenge leraar. Probeer ze met bijvoorbeeld een quiz waarmee ze iets kunnen winnen, gemotiveerd te houden en toch te laten leren tijdens het theoriegedeelte. De klas van dit jaar is met 15 leerlingen wat minder groot dan andere jaren. Dat betekent meer aandacht per leerling, maar voor de branche is het natuurlijk beter als de groep wat groter zou zijn. Net zo belangrijk zijn leerbedrijven die leerlingen willen opleiden. Via deze weg roep ik stukadoorsbedrijven dan ook op om eens contact op te nemen met één van de NOA opleidingsbedrijven. We hebben ze hard nodig. Dit jaar zit er overigens ook een leerling plafond- & wandmonteur in de groep. Door de vernieuwde digitale leeromgeving en daarnaast persoonlijke begeleiding van mij, draait hij gewoon mee tijdens het theoriegedeelte. "Voor deze groep is de schooldag niet de meest populaire dag in de week. Ze staan liever op de werkvloer. Toch merk je ook dat ze het prettig vinden dat ze op school nog fouten mogen maken en op sommige momenten wat rustiger aan kunnen doen dan bij het leerbedrijf. Ik heb niet de ambitie om de jongens tijdens de theorielessen muisstil te krijgen en te houden. Vaak is het een combinatie van concentreren en focussen op je eigen theorie, afgewisseld met klassikale gesprekken over voorbeelden uit praktijk. Het leuke van werken met stukadoors in een klaslokaal is dat die gasten elkaar zelf ook wel corrigeren als het te rumoerig wordt."

Donderdag

"Ook een lesdag in Purmerend. Nu voor de 2e jaars examenleerlingen van niveau 2. Dan gaan we wat meer de diepte in en ik kan ze wat moeilijkere opdrachten geven. Daarnaast weten deze leerlingen dat aan het eind van het schooljaar de proeve van bekwaamheid gedaan moet worden waardoor de intrinsieke motivatie van deze leerlingen altijd goed is. Het mooiste is natuurlijk als ik ze aan het einde van hun opleiding een diploma mag uitreiken. De drie lesdagen vormen de basis van mijn baan als docent. Dat had ik vroeger niet gedacht, maar uiteindelijk ben ik mijn ouders achterna gegaan. Die werken allebei in het onderwijs. Ze hebben me nooit gepusht, maar blijkbaar valt de appel niet ver van de boom. Ik heb het enorm naar mijn zin. Het is erg afwisselend. Al mis ik het smeren wel af en toe. Niet vanwege de leuke sfeer, want die hebben we hier ook op school, wel vanwege het werk zelf. In een ideale wereld zou ik drie dagen lesgeven en twee dagen op de bouw staan."



Vrijdag

"Wegens de geboorte van ons jongste kind heb ik op dit moment op vrijdag ouderschapsverlof. Normaal gesproken bezoek ik op vrijdagen mijn leerlingen bij hun leerbedrijven. Ik leg dan ook meteen de contacten met bedrijven en probeer ervoor te zorgen dat er nieuwe leerbedrijven bij komen. Ook leg ik contacten met vmbo-scholen en geef ik daar workshops. We proberen ook zoveel mogelijk aanwezig te zijn op onderwijsbeurzen en beroepenmarkten. Ik zie het als mijn taak om onze branche zoveel mogelijk te laten zien en te promoten op scholen en bij jonge mensen. Promotie van ons mooie vak is een belangrijk onderdeel van mijn werk. Afgelopen jaren was er elk jaar een wedstrijd stukadoors, dit vind ik ook een erg mooie manier om ons vak te laten zien aan de buitenwereld. Ik hoop dat we met de opleidingen en de hele sector samen snel weer zo'n soort wedstrijd kunnen opzetten."



Nieuwe CAO-Afbouw

2024-2025

Vlak voor de Kerst bereikten NOA, FNV en CNV Vakmensen een onderhandelingsresultaat voor een nieuwe cao met een looptijd van twee jaar. In januari stemden de achterbannen in met de gemaakte afspraken. Alle uitwerkingen zijn verwerkt in het nieuwe cao-boekje, dat als digitale download beschikbaar is op noa.nl.

Er is een resultaat bereikt waarbij de afbouwbranche gelijke tred houdt met de diverse bouwpartners. "Tijdens de onderhandelingen waren we niet blij met de eenjarige cao die de bouw sloot, maar we hadden er mee te dealen", meent Hendrik Ruys, delegatieleider namens werkgevers in de afbouw. "We stijgen iets minder hard en wat later dan de rest. Daarbij vonden we het belangrijk dat onze sector rust en duidelijkheid kreeg, wat resulteerde in een tweejarige cao. Hierin compenseren we werknemers voor de sterke inflatie en bieden we een stabiele en gematigde trend. Tegelijkertijd hebben we ons ook aan de belofte kunnen houden om de lonen van leerlingen niet te laten stijgen. Die hadden bij de vorige cao al een flinke boost gekregen, want we willen wél een aantrekkelijke sector blijven voor jonge aanwas. Deze cao wordt extra ingezet op het belonen van loyale werknemers: bij vijf en tien jaar trouwe dienst wordt een bonus uitgekeerd."

Onderstaand lichten we op hoofdlijnen een aantal nieuwe afspraken toe, die in de nieuwe cao zijn verwerkt:

LONEN (ALLE LOONSVERHOGINGEN ZIJN BRUTO BEDRAGEN)

- Op 1 maart 2024 worden de lonen van werknemers in de CAO-Afbouw (met uitzondering van de BBL-lonen) structureel met € 150,- verhoogd;
- Op 1 september 2024 worden de lonen van werknemers in de CAO-Afbouw (met uitzondering van de BBL-lonen) wederom met € 150,- per maand verhoogd;

- Op 1 februari 2025 stijgen de lonen (met uitzondering van de BBL-lonen) conform CPI, waarbij een minimum van 2% en een maximum van 4% is afgesproken. De hoogte van de loonsverhoging is dan afhankelijk van de gemiddelde stijging gedurende een jaar van de kosten van een pakket goederen die een huishouden aanschaf (CPI afgeleid).

VERGOEDINGEN EN REISKOSTEN

- De vergoedingen en toeslagen worden per 1 maart 2024 en op 1 september 2024 verhoogd met 4,5% en op 1 februari 2025 met de CPI afgeleid (minimaal 2% en maximaal 4%);
- Om werknemers te stimuleren op de fiets naar het werk te komen, geldt met ingang van 1 maart 2024 een kilometervergoeding van € 0,22 bruto per kilometer;
- De reizen vergoeding wordt met ingang van 1 maart 2024 van € 11,26 verhoogd naar € 12,75 bruto per uur. Wanneer de bestuurder collega's meeneemt, geldt dat per dag alleen de eerste 15 minuten van de heen- en terugreis niet worden vergoed. Dit was eerst 30 minuten.

RETENTIEBONUS

Voor medewerkers die vanaf 2022 in dienst zijn gekomen, komt er een "blijfbonus" om trouwe medewerkers te waarderen. De retentiebonus wordt bij 5 jaar en 10 jaar in dienst uitgekeerd. Vanaf 1 januari 2027 zal deze bonus dus voor het eerst worden uitbetaald.



NOA-LOONWIJZER

Met ingang van 1 maart a.s. stijgen de lonen van werknemers in de CAO-Afbouw structureel met € 150,-. Voor het correct verwerken van de cao-afspraken kunnen NOA-leden de NOA-Loonwijzer gebruiken. Deze is gedeeld in de digitale nieuwsbrief van 15 februari en te downloaden op www.noa.nl/loonwijzer.

CAO-AFBOUW

De volledige CAO-Afbouw 2024/2025 is te downloaden op www.noa.nl/cao. Voor inhoudelijke vragen kunnen ondernemers contact opnemen met NOA, T 0318-54 73 73.

Scan de QR-code om de volledige cao op je mobiel te bekijken.



ONDERWIJS

- Zoals hierboven al gemeld, worden de BBL-lonen deze cao niet verhoogd. Deze werknemers zijn vaak nog thuiswonend en hebben niet zoveel last van de hoge inflatie als werknemers die de energierekening moeten betalen, een woning moeten onderhouden of de verantwoordelijkheid hebben voor een gezin;
- (Alleen) Leerlingen, die voorheen bij de start van hun opleiding gelijk in dienst traden bij het samenwerkingsverband, beginnen nu met 3 maanden stage;
- Het wettelijk cursusgeld (voor 18 jaar en ouder) en de schoolkosten van het lespakket, de praktijk en het gereedschap komen vanaf het schooljaar 2024-2025 voor rekening van de samenwerkingsverbanden;
- Om leermeester te kunnen worden of te blijven, moeten leermeesters in de sector tweemaal een (bijscholings)cursus volgen.

AFBOUWVEILIGHEIDSPAS

CAO-partijen hebben afgesproken dat er een zogenaamde Afbouwveiligheidspas voor zzp-ers komt. De Adviesraad heeft hierover namens leden vragen gesteld, omdat er nog geen concrete afspraken zijn gemaakt over de invulling en invoeringsdatum. Er is afgesproken dat een werkgroep nadere voorstellen ontwikkelt, die in een later stadium met de vakbonden zullen worden besproken. Zodra er meer bekend is, zullen we hierover uiteraard berichten.

GELDIGHEIDSDUUR

De CAO-Afbouw is gesloten voor de jaren 2024 en 2025. Sinds de achterbannen van de vakbonden en NOA met het akkoord hebben ingestemd, zijn de gemaakte afspraken 'officieel'. De bedrijfstak-cao is ook aan het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid aangeboden om deze algemeen verbindend te verklaren. De verwachting is dat dit in maart gebeurt.

TRENDING TOPICS

Wat ons opvalt op social media

Roy van Gageldonk

Coming soon.....

Een prachtig resultaat vastgelegd. In samenwerking met [Lab32 architecten](#) en [Sto Nederland](#).

Max van Doesburg

Vandaag dag 2 voor opnames bij de prachtige villa in Roggel met architect [Clark Teensma](#) van [Lab32 architecten](#) en [Roy van Gageldonk](#). Binnenkort is het resultaat te zien! [#HouseOfH](#)

 Roy van Gageldonk



Marcolina Terrazzo en Beton

Het prachtige huis van [@studioreverie_](#) en [@jansen](#), agency in [@flair_nl](#). En wat zijn we trots dat we met ons maatwerk terrazzo blad zo mogen shinen hier! [100](#)

[#marcolina](#) [#terrazzo](#) [#terrazzoenbeton](#) [#maatwerk](#) [#uniek](#) [#interiordesign](#)

 Marcolina Terrazzo en Beton



Strikolith

Niet alleen het uiterlijk van deze woning onderging een heuse transformatie, ook de isolatiewaarden werden flink opgewaardeerd! De isolatiewaarde in de spouw ging van een RC-waarde van ca 2,5 naar 10 🏡🌟

Dankzij de keuze voor het Strikotherm PREMIUM systeem met de Resol XSO22 isolatieplaat werden deze hoge isolatiewaarden bekomen, en dat met een relatief geringe laagdikte van 160 mm. Een zeer geslaagde voor & na! [#VoorEnNa](#) [#DuurzaamWonen](#) [#Strikotherm](#) [#premium](#) [#gevelisolatie](#)

 Strikolith



Weerstand Natuursteen

Dit karakteristieke huis hebben we voor de jaarwisseling voorzien van een bijpassende trapbekleding. De klant stuurde vandaag deze leuke foto's van het resultaat en de werkzaamheden. Prachtig stukje vakwerk!

 Weerstand Natuursteen





Stukadoors- en Afbouwbedrijf M. van der Looy

Vandaag is het 'Verkleed je Huisdierdag' en bij Stukadoors -en Afbouwbedrijf M. van der Looy doen we dat graag in stijl

Maak kennis met Bobbie, onze harige collega, die zich vandaag in de bouwvibe heeft gestoken met een trendy veiligheidsvestje van Strikolith en een stoere bouwhelm. Geen zorgen, er is hierbij geen schade aangebracht aan onze pluizige medewerker!

[#VerkleedJeHuisdierdag](#) [#Kantoorhond](#) [#PlezierOpHetWerk](#)



Stukadoors- en Afbouwbedrijf M. van der Looy

SSB Spack & Stucwerken Brabant

Erkend leerbedrijf ✓

Als erkend leerbedrijf verwelkomen we nieuw talent in ons Brabants familiebedrijf. Onze ervaren vakmensen delen met enthousiasme de fijne kneepjes van het vak, terwijl aankomende vakmannen en -vrouwen onder supervisie staan van onze eigen VCA-erkende professionals. Zo dragen we niet alleen bij aan vakmanschap, maar ook aan de groei van een nieuwe generatie stukadoors.

[#ssbspackenstucwerkenbrabant](#) [#hapert](#) [#stukadoor](#) [#stucwerk](#) [#brabant](#)



SSB Spack & Stucwerken Brabant



Vloerenbedrijf van Rijbroek BV

ZATERDAG 2 MAART OPEN DAG!
Ontdek de wereld van dekvloeren op onze open dag, waar we onze nieuwste innovaties, materieel en een demonstratie opstelling met trots presenteren.

Meer informatie en/of aanmelden:
<https://lnkd.in/dE-KyTGX>

(onderdeel van Techniek Dag Uden, 900 scholieren bezoeken de vrijdag ervoor Udense bedrijven in de techniek)

[#vloeren](#) [#opendag](#) [#gietenisgenieten](#) [#techniekdaguden](#)



Vloerenbedrijf Van Rijbroek



BENO Projectafbouw

Met trots delen wij mee dat ons bedrijf een duurzame stap heeft gezet naar een betere wereld door deels over te stappen op elektrische auto's voor onze dagelijkse verplaatsingen van A naar B.

[#duurzaamheid](#) [#elektrischrijden](#)



BENO Projectafbouw



Jouw bericht ook op deze pagina? Tag ons in jouw bericht!



@NOA-afbouw



@noaafbouw



@noa-afbouw



Ook een uitkering bij ongeluk buiten werktijd

Sinds 1 januari is er een nieuwe CAO-Afbouw. Ik wil daar één onderdeel uitlichten dat onveranderd blijft, maar waar lang niet iedereen binnen onze branche van op de hoogte is. Het gaat om de collectieve ongevallenverzekering.

Tekst: Peter Schoonderwoerd van NOA-Verzekeringdienst **Bel:** 030-2549114 **Kijk op:** www.fidus.nl

De collectieve ongevallenverzekering is een verzekering waarvoor iedere werkgever verplicht premie betaalt en die een geldbedrag uitkeert op het moment dat een werknemer door een ongeval overlijdt (€20.500,-) of blijvend invalide (€41.000,-) wordt.

Bijzonder aan deze collectieve verzekering is dat het niet uitmaakt of het ongeluk tijdens werktijd of in vrije tijd (zelfs tijdens vakantie) gebeurt. En dat het zo ongeveer voor alle denkbare ongelukken geldt. Gevaarlijke sporten zoals bijvoorbeeld autoracen, wielrennen, paardenraces of jagen vallen overigens niet onder de dekking, net als een ongeluk door oorlog. Het bedrag wordt ook uitgekeerd als een werknemer ergens anders nog een andere ongevallenverzekering heeft lopen. Om ervoor te zorgen dat het bedrag wordt uitgekeerd moet binnen een week na het ongeluk, of in het geval van overlijden voor de begrafenis of crematie, een schadeformulier worden ingeleverd. NOA kan jou of je nabestaanden daarmee helpen. Met de collectieve ongevallenverzekering zorgen

werkgevers in de afbouw goed voor hun werknemers. We mogen daar als branche best trots op zijn.

Ik wil in deze column ook even kort stilstaan bij het feit dat de NOA Verzekeringdienst sinds afgelopen najaar niet meer onder de naam WUTRICH opereert, maar is opge-

gaan in het grotere Fidus (vestiging De Bilt). Dat heeft overigens geen gevolgen voor de dienstverlening zoals jullie die al jaren van ons gewend zijn, maar het levert wel enkele uitbreidingen van die dienstverlening op. Wat jullie van ons gewend waren, blijven we gewoon doen. Polisadministratie, acceptatiediensten en schadebehandeling onder andere. Maar Fidus is met meer dan 500 adviseurs ook actief in hypotheek, pensioenen en financiële planning. En NOA-leden kunnen sinds kort ook bij ons terecht voor consumptief en zakelijk krediet. Dagelijks bereiden wij met onze kennis en ervaring de meest passende kredietvoorstellen voor. Voor NOA-leden met uitbreidingsplannen kan dat voordelig zijn.

“Zorg
voor je
werknemers”

Verenigingsnieuws

NIEUWE LEDEN

Airless spuitwerken

Hazensteerten 37
6049 LW Herten
www.airless-spuitwerken.nl

Albion Nederland

Jan van Houtstraat 99
2581 SW 's-Gravenhage
06 - 29 06 36 50

Art-designvloeren B.V.

Wilhelminastraat 65
4153 BB Beesd
www.art-desginvloeren.nl

Artisan Stucco & Ceramics

Newtonstraat 229
2562 KH 's-Gravenhage
www.artisanstucco.nl

Klusbedrijf van Beurden

Loodssingel 47
1792 BG Oudeschild
06 - 23 08 64 44

BS Stukadoors B.V.

Galileïstraat 11
7701 SK Dedemsvaart
0523 - 61 40 83

DK Stukadoors

Van Beekstraat 41
1121 NE Landsmeer
www.dkstukadoors.nl

First Class Floors

Graafseweg 870
6603 CR Wijchen
www.firstclassfloors.nl

GDS Bouwsystemen B.V.

De Diepteweg 26
5236 PV 's- Hertogenbosch
www.gdsbouwsystemen.nl

Hermano el Capitano

Achteromstraat 17C
1381 AV Weesp
www.hermanovloerenwand.nl

Kubus Stukadoors- en Onderhoudsbedrijf V.O.F.

Overschiestraat 170A 28
1062 XK Amsterdam
www.kubusklus.nl

Multipox Kunststofvloeren BV

Telfordstraat 30
8013 RM Zwolle
www.multipox.nl

Stukadoorsbedrijf Opgenoort V.O.F.

Leijgraafhof 40
5425 PM De Mortel
06 - 55 33 85 82

Reyna Bouw B.V.

Singaporestraat 60
3047 BE Rotterdam
www.reynabouw.nl

R.J. Stucwerken

De Wellenkamp 1511
6545 NK Nijmegen
www.rjstucwerken.nl

Spackspuitbedrijf Schilder & Snieder

Helena Smitsstraat 1
1132 CK Volendam
06 - 53 79 50 60

R. Schuur Stucwerk

Peulenstraat 198
3371 AS Hardinxveld-Giessendam
www.rschuurstucwerk.nl

Betonvloeren Ureterp

De Feart 113
9247 CM Ureterp
www.betonvloerenureterp.nl

Van der Wekken vloeren

Geulstraat 124
1823 VH Alkmaar
www.vdwekkenvloeren.nl

UITGELICHT First Class Floors



In 2017 bundelden Niels en Jill hun krachten om First Class Floors te starten. Niels is met ruim 20 jaar ervaring in kunststofvloeren de drijvende kracht achter deze vloeren. Niels: "door mijn ervaring heb ik diepgaand inzicht in de nuances van het vak en een onfeilbaar gevoel voor kwaliteit". Jill neemt alle organisatorische taken op zich. Buiten haar werkzaamheden als leerkracht in het basisonderwijs, beantwoordt ze e-mails, zorgt ze voor een soepele planning en heet ze klanten welkom in de showroom.

 [firstclassfloors](https://www.instagram.com/firstclassfloors)

IN MEMORIAM

†
Wim van Lith
Voormalig lid van NOA
De afscheidsdienst heeft in besloten kring plaatsgevonden

6 vragen over...

Collectieve verzekering fysiotherapie

In de CAO-Afbouw is al een aantal jaren een verplichte collectieve verzekering voor fysiotherapie, manuele therapie, oefentherapie Cesar en oefentherapie Mensendieck opgenomen.



Werkgevers betalen de premie en werknemers kunnen hun behandelingen bij de NOA verzekeringsdienst declareren. Regelmatig worden we gebeld met vragen over deze regeling. Hier de antwoorden op de 6 meest gestelde vragen.

1 Hoe kan mijn werknemer een behandeling bij de fysiotherapeut declareren?

Dat kan tot 6 maanden na afloop van het kalenderjaar waarin de behandeling heeft plaatsgevonden en met behulp van het officiële declaratieformulier (te downloaden op NOA.nl). De werknemer moet een bericht van zijn eigen zorgverzekeraar meesturen waaruit blijkt dat de behandeling niet onder zijn eigen ziektekostenverzekering valt en een gespecificeerde factuur van de behandelend therapeut.

3 Mijn werknemer is via zijn eigen zorgverzekering (basis of aanvullend) al verzekerd voor fysiotherapie. Kan hij dan toch een behandeling declareren?

Nee. In dat geval moet hij of zij de behandeling bij zijn eigen ziektekostenverzekeraar declareren. Je kunt je werknemer er wel op wijzen dat hij of zij nu dubbel verzekerd is. Aangezien de verzekering onder de cao valt, kan een werknemer dus een goedkopere ziektekostenverzekering afsluiten.

6 Hoe lang duurt de uitbetaling?

De vergoeding wordt, nadat de aanvraag door Fidus De Bilt is goedgekeurd, binnen drie weken overgemaakt naar de werknemer.

2 Wat moet er allemaal op de gespecificeerde factuur van de behandelend therapeut staan?

In ieder geval het aantal behandelingen, de behandlungsdata, het gehanteerde tarief en de volledige NAW-gegevens van de behandelend therapeut.

4 Krijgt mijn werknemer de behandeling ook vergoed als hij wordt behandeld voor een sportblessure of een blessure die niet door het werk is veroorzaakt?

Ja. Alle werknemers die onder de CAO-Afbouw vallen mogen hun fysiotherapiebehandelingen declareren via de NOA Verzekeringsdienst. Ongeacht waarvoor ze onder behandeling staan. Ze moeten wel zijn voorgeschreven door een arts of medisch specialist.

5 Wie betaalt de premie voor deze verzekering?

In feite doen alle werkgevers dat samen. Het is immers een collectieve verzekering. Doordat alle werkgevers mee betalen, kunnen we de premie laag houden. Zie het als goed werkgeverschap. Door een collectieve verzekering aan te bieden, worden de financiële drempels weggenomen die individuele werknemers ervan weerhouden om een fysiotherapeut te bezoeken en zijn ze langer duurzaam inzetbaar.

Ledenvoordeel bij TBA

Wist je dat je als NOA-lid bij TBA 10% korting krijgt op de prijs van een kwaliteitscontrole, schadediagnose, geluidsmeting, vlakheidsmeting en stroefheidsmeting? Door gebruik te maken van de technische dienstverlening van het Technisch Bureau Afbouw krijg je een onafhankelijk advies, dat in een rapport zwart op wit staat.

Kwaliteitscontrole

Als een opdrachtgever twijfelt over de geleverde kwaliteit, of er ontstaat een meningsverschil over de uitvoering van het werk, dan kan een TBA-kwaliteitscontrole uitkomst bieden. Een technisch adviseur beoordeelt op de locatie de kwaliteit van het werk aan de hand van de daarvoor geldende criteria, richtlijnen, bestekken, normen en gemaakte afspraken.

Schadediagnose/hersteladvies

Schade kan helaas niet altijd worden voorkomen. Als schade eenmaal is ontstaan, is dat in de praktijk niet altijd even gemakkelijk te verklaren en daardoor ook moeilijk om te herstellen. Een technisch adviseur kan dan een diagnose stellen, adviseren over de mogelijke oorzaken en gevolgen en een aanvullend hersteladvies geven.

Geluidsmeting

Bij een akoestisch probleem, of twijfel over de geluidsweerstand van de wanden, plafonds of vloeren, kunnen de technisch adviseurs van TBA een geluidsmeting doen, met een bijpassend advies.

Dan weet je zeker dat de geluidsoverlast in het gebouw geminimaliseerd wordt.

Vlakheidsmeting

Met speciale apparatuur kan een technisch adviseur ter plaatse vlakheidsmetingen aan een gemaakte vloer uitvoeren. De adviseur kijkt of de vloer voldoet aan de NEN-norm en uiteraard worden alle bevindingen zwart op wit gerapporteerd.

Stroefheidsmeting

In Nederland vinden elk jaar veel ongelukken plaats door uitglijden of slippen. Vaak ontstaat dan de vraag wie aansprakelijk is. TBA beschikt over het speciale meetapparaat GMG 200, waarmee antislip- en stroefheidsmetingen conform de norm NEN 7909 kunnen worden gedaan.

Neem voor meer informatie over deze technische diensten, de exacte prijs mét 10% korting als NOA-lid, of om een afspraak in te plannen, contact op met Mickey van Gasteren van TBA; T 070-33 66 500.

AANBOD LEDENVOORDEEL

- ✓ Financieel ledenvoordeel
- ✓ Collectief goed geregeld
- ✓ Eerstelijns advies
- ✓ Meer zekerheid, minder risico
- ✓ Merkbekendheid

Scan de QR-code voor
informatievideo's over de
verschillende technische diensten.



COLOFON

NOA, hét vakblad voor leden van de Nederlandse Ondernemersvereniging voor Afbouwbedrijven. Het magazine verschijnt vijf keer per jaar.

UITGEVER

NOA
Postbus 310 - 3900 AH Veenendaal
De Smalle Zijde 20 A - 3903 LP Veenendaal
T 0318 - 54 73 73
I www.noa.nl

REDACTIE

Erica van Aken
Jolanda Reede
Armand Landman
E redactie@noa.nl

FOTOGRAFIE

Maartje Kuperus

ADVERTENTIE-EXPLOITATIE

Jolanda Reede
T 0318 54 73 73
E j.reede@noa.nl

ABONNEMENTEN, ADRESWIJZIGINGEN EN OPZEGGINGEN

E info@noa.nl

VORMGEVING & TECHNISCHE REALISATIE

Plan B, Assendelft
Wilco Art Books, Amersfoort

AUTEURSRECHTEN

De redactie van NOA is bij de samenstelling van deze uitgave zorgvuldig te werk gegaan. Ondanks dat kan het toch mogelijk zijn dat de gepubliceerde informatie incompleet of onjuist is. NOA stelt het op prijs om daarvan op de hoogte te worden gebracht. Hergebruik uit deze uitgave is alleen toegestaan als NOA daar vooraf toestemming voor heeft verleend. Verder mag niets uit deze uitgave worden veeleenvoudigd, opgeslagen in een automatisch gegevensbestand of openbaar worden gemaakt, in enige vorm of op enige wijze.

VERGADEREN BIJ NOA



Van kleine besloten vergaderingen, tot presentaties of cursussen in ons scholingscentrum. Iedereen is welkom om bijeen te komen in ons Huis van de Afbouw te Veenendaal.

- Centraal in Nederland
- Zalen voor 4 tot 40 personen
- Op aanvraag voor grote groepen of events
- Gezonde, verse lunches uit de NOA-keuken
- Ruime, eigen parkeergelegenheid

Nieuwsgierig naar de mogelijkheden?
Kijk op www.noa.nl/vergaderen, of bel Gert van de Bovenkamp voor een advies op maat: 0318-54 73 73.

HANDIGE WEBSITES

- **noa.nl**
met een actueel ledenoverzicht in een zoekmachine, het laatste branchenieuws, ledenactiviteiten en heel veel kennisverrijking, handige tools en hulpmiddelen in het besloten ledengedeelte.
- **mijnafbouw.nl**
internetportaal voor de afbouw, over cao-regelingen, arbeidsomstandigheden en duurzame inzetbaarheid.
- **afbouwacademie.com**
online platform voor trainingen en loopbaanadvies.
- **noaopleidingsbedrijfafbouw.nl**
samenwerkingsverband van professionele opleiders in de afbouw
- **afbouwprofs.nl**
voor trotse vakmensen die een opleiding in de afbouw willen volgen



WWW.NIEUWENHUIS.NL
TEL : 073-5482482

Schuren Stralen Schaven Frezen

NIEUWENHUIS.NL
De beste basis onder iedere afwerking!
Al meer dan 35 jaar uw specialist in renovatie en ondergrond preparatie



NOA
INSPIRATIE WOONMAGAZINE

De mooimakers van Nederland

De kleurtrends van nu

Garantie op vakwerk

BINNENKIJKEN
Van **designinterieur** tot het kleinste kamertje

BESTELLEN?
Tegen betaling van € 6,95 portiekosten krijg je een hele doos toegestuurd. Mail ons hiervoor op redactie@noa.nl of bel 0318-547373.

NOA WOONMAGAZINE



DE AFBOUW ACADEMIE

Voor al jouw trainingen en loopbaanadvies

Bekijk het actuele aanbod op afbouwacademie.com

VOOR EEN PERFECTE FINISH!



Knauf ECOfin 2.0 is dé ideale hand- en spuitgips voor een perfecte finish van wanden en plafonds.

- › Super glad en ultrawit
- › Optimale opbrengst
- › Lokaal en duurzaam product
- › Hand- en spuitgips
- › Lichte en eenvoudige verwerking
- › IBR gecertificeerd en ATG goedgekeurd

Alles weten over ECOfin 2.0?
Scan de QR code

